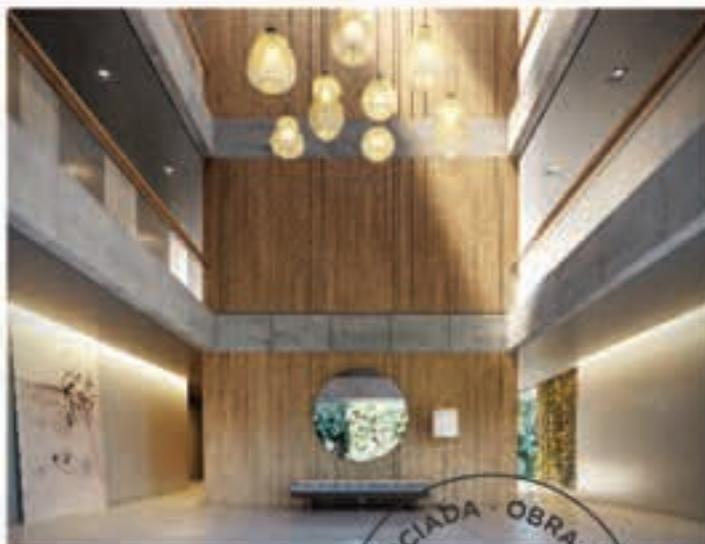




North
Cotex
Catálogo Inmobiliario

JUNIO 2022

Año 28, N° 310



EXCLUSIVAS RESIDENCIAS

2, 3 y 4 ambientes

PRANA conjuga una serie de elementos que lo hacen único. Las unidades se encuentran dispuestas en torno al **Gran Parque Central**, cuyo pulmón verde hace que el espacio sea el lugar ideal para llevar a cabo actividades relajantes.

•

Liniers 1500 (entre J. Newberry y C. Onelli)
— Lomas de San Isidro. Buenos Aires, Argentina.

emprendimientos
@tizado.com

15.3028.1000
CMS12911

COMERCIALIZA
TIZADO

DESARROLLA
N NEUE
DESARROLLOS

FOTOGRAFIA PARA INMOBILIARIAS
PIEZAS PUBLICITARIAS REDES SOCIALES

ZOOM LENS

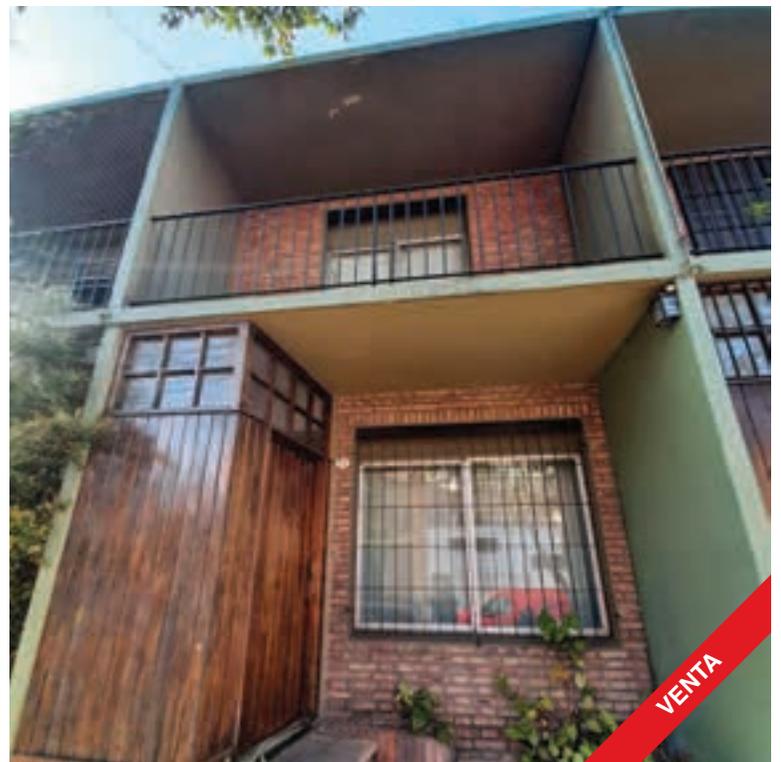
G O
O D

F O T O G R A F I A

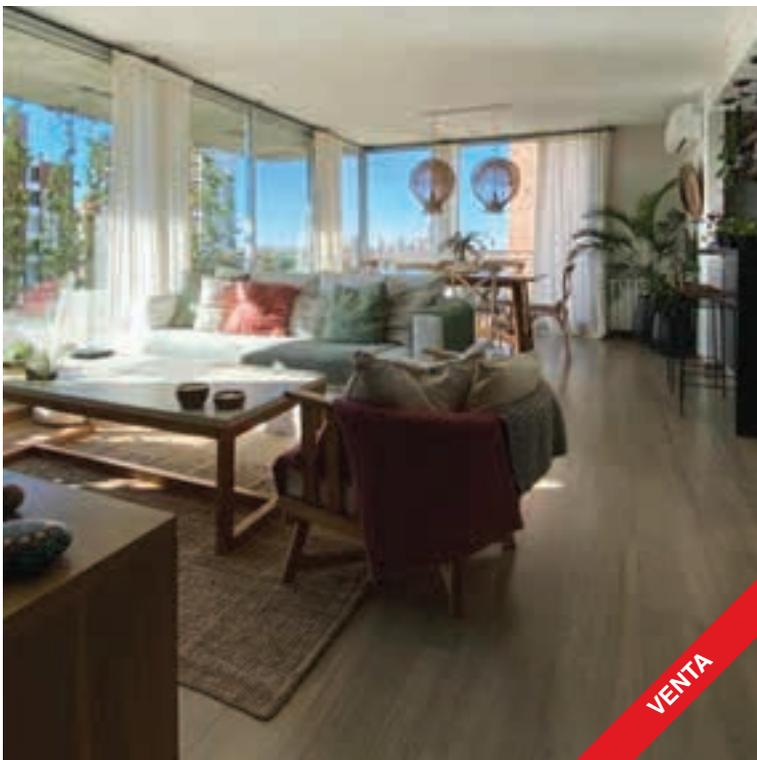
☎ 4964.9237 📞 11.5938.9908



OLIVOS: Frente a plaza Olivos, dpto de 82 m2 cub y 10 m2 semi cub. 3 dormitorios, 2 baños. Cochera y baulera.
U\$S 215.000.- Cod: Z2094270.



LA LUCILA: Oportunidad! Muy buen PH a reciclar. En el corazón de La Lucila, 2 dormitorios, baño y toilette. 81 m2 cub, cocina a patio 3x3. **U\$S 149.000.- Cod: Z3961792**



MARTINEZ: Excelente departamento con la mejor vista en el corazón de Martinez. Digno de ver. 2 dormitorios, 2 baños completos, toilette, 2 cocheras y baulera. Seguridad, pileta y SUM. Decorado con muy buen gusto. 105 m2 cub, 23 m2 semi cub.
U\$S 495.000.- Cod: Z4328185



MARTINEZ: Exclusiva propiedad de dos años de antigüedad con destacado diseño y alta tecnología constructiva en Martinez, Libertador a vías. 5 dormitorios, 4 baños, toilette, 407 m2 cub. y 515 m2 de terreno. **CONSULTAR PRECIO. Cod: Z3889520**

15.5183.1562

campbell@reynoldspiedades.com
Ventas - Alquileres - Tasaciones





SUMATE



WWW.COTEXNORTH.COM

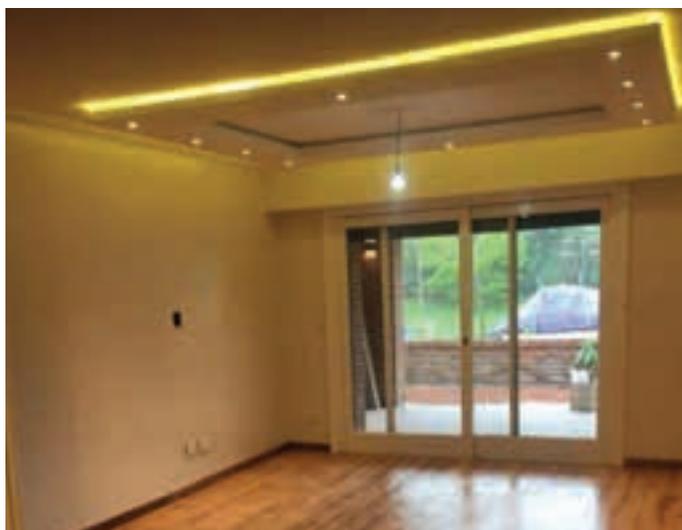


STAFF

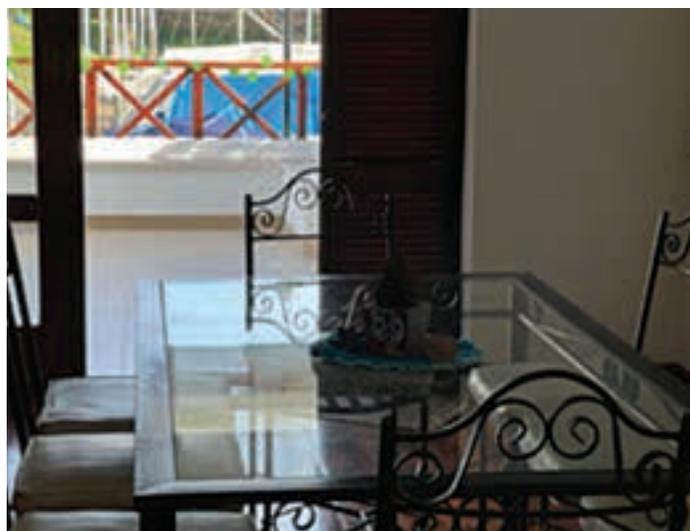
Director Roberto Caballero Coordinación General Santiago Mauvezin Administración María Marta Caballero Logística Elias Jarenko Diseño Gráfico Bureau Cotex North Suscripciones Emiliano Palomo Edición Digital Federico Gruppali Colaboradores Mechi Alvarez. Distribución Fabián Navata. Impreso en B.A Argentina. El editor no se responsabiliza por las ofertas y fotos que ilustran los avisos ya que las mismas son autorizadas por las empresas anunciantes. Se prohíbe la reproducción parcial o total de cualquiera de los avisos de la revista. Edición # 309 . Mayo 2022. T. 4964.9237 W.15.5938.9908 - Buenos Aires, Argentina. www.cotexnorth.com - catalogo@cotexnorth.com

COTEX NORTH... MÁS DE ZONA NORTE IMPOSIBLE!

ALQUILERES



BAHIA DEL SOL: PB. Impecable a nuevo. Living comedor con gran salida a la terraza y rio. Cocina abierta. 2 suite (1/con vestidor), amarra, cochera para dos autos. Parrilla. **U\$S 1.300.-**



MARINA DEL SOL: PB. Reciclada a nuevo. Living comedor con salida a la terraza con parrilla. Lavadero. 2 dormitorios (1 chico). Baño completo. Amarra. Cochera 1 auto. **U\$S 1.000.-**



☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704 de 10 a 19hs

info@moconnorpropiedades.com.ar

VENTA / DEPARTAMENTOS



TIGRE: Boulevard Sanz Peña. Lindísimo 3 ambientes, 2 baños y uno en suite con vestidor. Super luminoso con cochera. Vista despejada. **U\$S 165.000.-**



TIGRE: A metros de la Estacion. 2 ambientes con amenities, impecable. Muy buen balcon. Cocina amplia con lavadero. Seguridad 24 hs. Pileta. Juegos. Sum. Laundry.



ACASSUSO: Lindísimo depto. 2 amb, con pisos porcelanatos. Super luminoso. Coc. concepto abierto, lugar p/lavarropas. Baños Compl. Coch. semicub. Baulera. Cal. por losa rad. SUM PARR.TZA



SAN FERNANDO: Hall y living com. con balcón corrido y vista super abierta, muy buena. 1 dorm coc, lav. sep. 1 baño comp. Calefac.individual por tiro balanceado. Muy buenos placards. **U\$S 88.000.-**



TIGRE: A ESTRENAR. A 1 Cdra. de Av. Cazón, TIGRE. Hall de entrada. cocina integrada con lugar para lavarropa. Super luminoso. Living comedor con salida al balcón. Muy buena vista despejada. 2 dormitorios, 1 en suite y otro baño más. Cochera



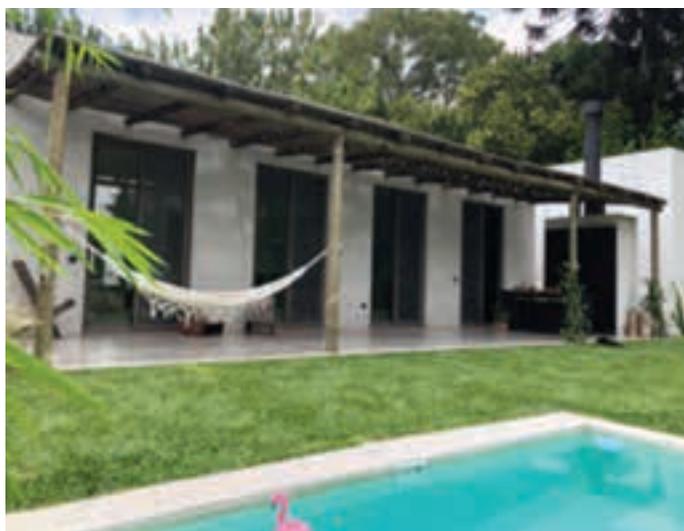
BECCAR: Zona tranquila y residencial. A 2 cuadras de Av. Centenario y 5 de la estación de Béccar. 2 ambientes, Amplio y luminoso living comedor con doble ventanal corredizo hacia el balcón, amplio con parrilla. Cocina con práctica barra y muebles bajo mesa / alacenas. Dos baños completos. Dos cocheras desc/cubierta



☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704 de 10 a 19hs

info@moconnorpropiedades.com.ar

VENTA / CASAS



SANTA RITA: Excelente chalet, todo en una planta. Hall, toilette, living y comedor muy amplios, cocina integrada, lavadero, dependencia. 2 dormitorios en suite, el principal con grandes vistas a verdes y jardín. Jardín con pileta, parrilla, rincón de estar, super soleada, grandes paneles a verdes, mucha calidad en aberturas, pisos. **U\$S 590.000.-**



BECCAR: Toda una planta. Hall de entrada, Living y comedor pisos parquet, 2 dormitorios con baño grande. Sector de servicio. Cocina con excelente comedor diario/ family. Lavadero. Garage para un auto, entrada para 1, 2 o más. Jardín super arbolado. Quincho en el fondo. Con un pulmón de manzana inmejorable, super arbolado y amplio. **U\$S 460.000.-**



☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704 de 10 a 19hs

info@moconnorpropiedades.com.ar



LIDER EN BARRIOS NÁUTICOS



BAHIA DEL SOL . MARINA DEL SOL . BOATING CLUB . MARINA CANESTRARI
COMPRA . VENTA . ALQUILERES . ADMINISTRACIONES



🐦 @ 4792.1040 📞 11.6446.7704 de 10 a 19hs

www.moconnorpropiedades.com.ar / info@moconnorpropiedades.com.ar



SAN ISIDRO - PH



ZONA CENTRICA: Impecable con entrada de auto portón eléctrico. Living con muy buenas medidas. Comedor con la cocina concepto abierto baño completo. Lavadero y pequeño jardín super acogedor con parrilla. PA 2 dormitorios ambos en suite. Terraza. Super luminoso. **U\$S 220.000.-**



☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704 de 10 a 19hs

info@moconnorpropiedades.com.ar

CASA EN VENTA

BOATING CLUB



Impecable casa moderna estilo racionalista. Refaccionada hace un año. (Patio interno con una cascada) Hall amplio. PB 1 dormitorio, con baño completo, playroom, living y comedor, cocina con isla, lavadero, dependencia de servicio. La planta alta cuenta con: 2 dormitorios y dos baños, el principal, en suite, principal con vestidor y baño. Muy linda terraza. Por fuera jardín, muelle, rincón de estar, amarra, cochera para varios autos. Detalles de categoría. Cochera para 3 autos. Club house, restaurante, tenis, Gym. Pileta. Seguridad 24hs.



☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704 de 10 a 19hs

info@moconnorpropiedades.com.ar



LOS ESPERAMOS EN...

AV. LIBERTADOR 2292
ENTRE DEL ARCA Y AGUADO
VICTORIA



4792.1040



11.6446.7704 de 10 a 19hs.

info@moconnorpropiedades.com.ar



SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK

@MOCONNORPROPIEDADES



WWW.MOCONNORPROPIEDADES.COM.AR





CSI 5434



NEGOCIOS INMOBILIARIOS



LOS LAGARTOS C.C: s/773 m2, 249 m2 cub. 2 ptas: PB: Liv, Com, coc.com.drio, family, Lav, dep. con baño. PA: 1 dorm. ppal en ste con amplio vestidor y baño, 1 dorm. con placard con vent. de techo, 1 baño, 1 dorm. en ste. con placar y baño AA. ctral frio calor mas Splits. Cal. por rad. aberturas de PVC Ext: Qcho sem cub., con parr. y bacha . Piscina: con solárium, revest, con cerco desmontable. Impec. jardín parqueizado **LNI 807**



LOS LAGARTOS C.C: Sobre 536 m2, 286 m2 cub.PB: Liv. com. coc. com.Drio, lav. 1 Dorm. en ste con vest. baño comp. y sala de estar con jacuzzi, 2 dorm. PA: Amb. para escrit. o dorm. bauleras. Gal. con parr. Dependencia de servicio. con baño Pil. clim. Coch. techada para 2 autos, Pos.de ampliación, Bauleras. Calefacción central: rad. con caldera, Pisos tarugados, Techo de teja y chapa. **LNI 786**



LOS LAGARTOS C.C: Sobre 598 m2 – 223 m2 cub. PB: Liv. com. Coc.com.drio. Lav. Escrit. 1 dorm. en ste. 2 dorm. con un baño comp. En PA: Dep. con baño por acceso desde la cocina. Galeria con hermosa vista al golf. pil. revest. y con protector removible. Garage 2 autos. Galpón de herramientas (taller) Quincho. con Baño, Calefacción por radiadores, termotanque. **LNI 556**



LOS LAGARTOS C.C: sobre 1100 m2 de terreno, 300. M2 cubiertos. Casa Distribuida en dos plantas, Planta Baja: Living. Comedor cocina.Toilette, Dependencia de Servicio con baño, cuarto de herramientas. Planta Alta: 2 dormitorios en suite, 2 dormitorios con un baño completo. Exterior: Galeria Parrilla - pileta 10x5. **LNI 394**

LAS MEDIDAS PROPORCIONES Y SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y SOLO SE MUESTRAN A TITULO INFORMATIVO. LA VENTA DE ESTE INMUEBLE ESTA SUJETA A LA TRAMITACIÓN DEL CÓDIGO DE OFERTA DE TRANSFERENCIA DE INMUEBLES (COTI), DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVA VIGENTE (RES. AFIP 2371/08, 2439/08 Y CCS)POR PARTE DEL PROPIETARIO.



11.5591.1010 / 11.2167.7501

@ lemosnegociosinmobiliarios

ACCESO NORTE KM. 45 - AV. CAAMAÑO COMPLEJO 46 PLAZA - ED. AGORA III
info@marialauralemos.com.ar / www.lemosnegociosinmobiliarios.com.ar

RESULTADOS que te **MUDAN**

Atención personalizada - Consulte precios y ofertas



**Carlos
Castaño**

Tasaciones - Ventas - Alquileres

Av. Maipú 878 - Florida | 4795-9494
www.carloscastano.com.ar

CAMBIA LA ESTRATEGIA. PERO NO CAMBIES EL FOCO

IMAGEN CORPORATIVA . LOGOTIPO . BRANDING . REDES SOCIALES



TE ASESORAMOS EN LA CREACIÓN
DE UNA IMAGEN REPRESENTATIVA,
QUE AYUDE A TU NEGOCIO A POSICIONARSE
DE MANERA SÓLIDA EN EL MERCADO.



4964.9237



15.5938.9908



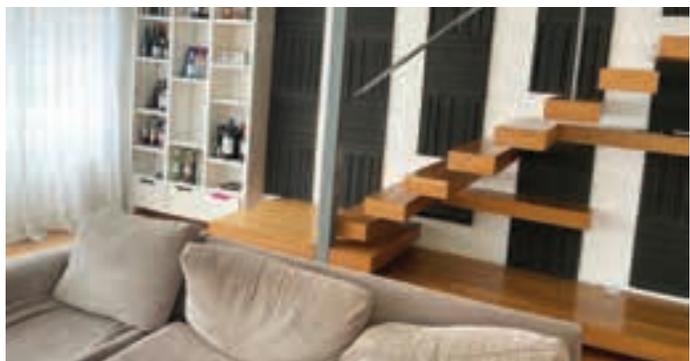
PALERMO – TORRE DECO – CABA



Austria y Beruti / Barrio Norte. Depto 2 amb. con cochera y baulera. Impecable, terminado con materiales y det.de calidad Estar con, balcón, coc. americana con barra. Toil. Ste. con vest. baño con hidro. 2 aa frio calor BGH, cortinas black out en suite. Losa rad. Sist. de agua central. Amenities: Salón de fiestas, bar, micro cine, salón de juegos para adultos, salón de guarda y degustación de vino, sector parrillas, jardín en altura, pil.climatizadas, solárium, spa, gym, laundry entre otros. Grupo electrógeno, seg. 24 hs, coch. de cort. **CONSULTAR VALOR.**



BELGRANO



Triplex de 2 ambientes en edificio Town House. Recepción con cocina integrada, toil; 1er piso dormitorio en suite con vestidor y baño; 2do piso , terraza propia con jacuzzi y parrilla. Cochera. Edificio con seguridad 24 hs, piscina y SUM. **VENTA U\$S 440.000**

PALERMO



COMPLEJO "PALERMO PLAZA" - Living and Working. Departamento de 2 ambientes al contrafrente con patio/ 1ER PISO. Living comedor con salida a balcón. Cocina, 1 baño. Posibilidad de comprar cochera. Piscina climatizada. Gimnasio, 2 SUM, quincho con parrilla. Vigilancia 24 HS! **VENTA U\$S 138.000 Consultar por mas opciones en el Complejo.**

URUGUAY



Departamento de 4 amb, piso 8° con vista al mar, a m. de la Brava, categ. y amenities. Liv. com. Balcón con cerramiento, C.c.drio. Dep. 1 Ste. 2 dorm. 1 toil. Coch.y baulera. Pil. clim. con solarium. Sum. Sala de juegos. Gym. **CONSULTAR VALOR**

MIAMI



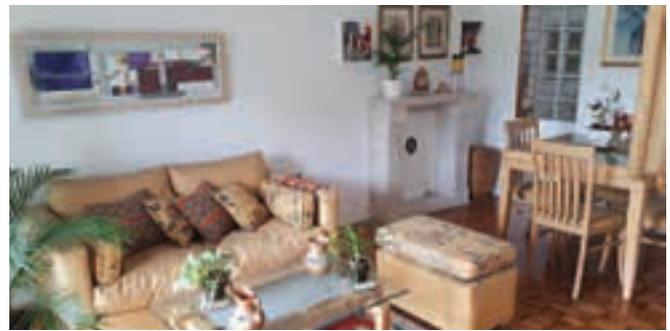
CONSULTAR OPCIONES EN URUGUAY Y MIAMI

ACASSUSO



Departamentos en la Rotonda de Acassuso. 2 amb. dde **U\$S 100.000** 3 ambientes desde **U\$S 150.000** 3 ambientes con dependencia de servicio, desde **U\$S 190.000.- CONSULTE TODAS LAS OPCIONES DE DEPARTAMENTOS EN LA ZONA.**

ACASSUSO



¡Impecable! 2 ambientes con balcón! Edificio de 3 pisos por escalera. Terraza común. Hall. Living. Dormitorio, Cocina. Lavadero. Balcón con deck - Baño completo. **VENTA. U\$S 100.000**

ACASSUSO



Excelente PH, 2 cuadras de estac. Acassuso. Liv. com. 1 Dorm, Baño comp. Techo con doble altura, entepiso de madera tipo pinotea Coc.com. tza. Luminoso. SIN EXP. **VENTA. U\$S 170.000**

SAN ISIDRO



Muy buen departamento. En zona La Calabria. Contrafrate. Estar-com, balcón, coc. integrada. 1 suite mas 1 dorm, 1 baño completo. Coch. Edif. con pil.y parr. **VENTA. U\$S 230.000**

ACASSUSO



En pleno corazon de Acassuso. 1er piso por escalera. Liv-com, 2 dorm. Cocina, lav. Terraza. Muy bajas expensas **VENTA. U\$S 148.000**

ACASSUSO



Edificio en la Rotonda de Acassuso. Centro de Acassuso. Departamento de 3 ambientes con balcón, cochera y baulera. **VENTA. U\$S 220.000**

SAN ISIDRO / BECCAR



LOS CARDOS - OPORTUNIDAD Excelentes lotes. Barrio cerrado en Beccar, en el predio que en la actualidad es sede del colegio escocés San Andrés, localizado en una zona de excelencia, de barrios privados ya posicionados, como San Isidro Chico y el Boating. Calles anchas. Servicios subterráneos. Diseño y planificación paisajística. Control de acceso vehicular. Control de acceso peatonal. Seguridad en todo el perímetro. Sistemas de seguridad de primera línea **VENTA. U\$S 600.000**

MARTINEZ / VIAS A LIBERTADOR



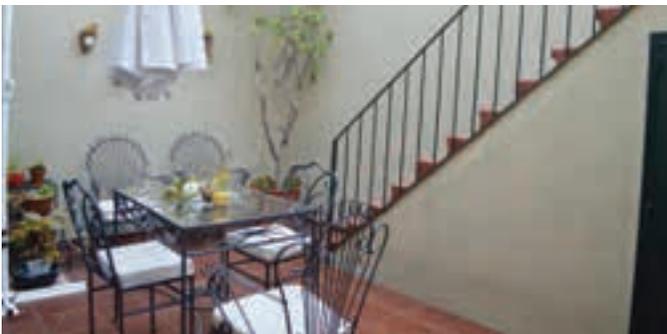
Casa desarrollada principalmente en una planta, ideal para actualizar. Liv com, cocina con com diario. 2 dorm, 1 baño compl. PA dep. serv, ideal escrit. Patio con parr, cuarto de herramientas. **VENTA. U\$S 250.000**

MARTINEZ



Casa desarrollada en dos plantas. Living comedor, cocina, lavadero, baño y escritorio. PA 3 dormitorios, principal en suite. Playroom. Jardín, quincho con parrilla. Entrada para autos. **VENTA. U\$S 319.000**

MARTINEZ



Muy linda casa. PB living comedor, cocina comedor, 3 dormitorios y escritorio. Dormitorio principal en suite. Patio con terraza. Quincho, lavadero, dependencia de servicio. **VENTA. U\$S 280.000**

OLIVOS / VTE LOPEZ



Casa desarrollada en 2 plantas, excelente frente y muy buen pulmón de manzana. PB, Living cocina toil estar. PA 3 dorm. Quincho, cochera y cuarto para herramientas. Muy buen jardín con pileta. **VENTA. U\$S 400.000**

OLIVOS



Muy buena casa. Hall de acceso, liv, com, toil. Cocina con com diario. PA: 2 dor con 1 baño compl. 2 Suites, ppal con vest. Galeria. Gran parque arbolado, pileta y parrilla. Garaje para 1 auto. **VTA U\$S 430.000**

MARTINEZ



CASA, lote de 8.62m x 36.45m, a metros de Av. Santa Fé - PB Hall, Liv. com. Toil. Coc.com.drio. 1 dorm. 1 baño comp. PA: 2 DORM. Consult. prof. en PB - IDEAL REC./REMODELAR!! EXCEL. jdín. al fondo. Jdín al fte. cochera descubierta. **VENTA. U\$S 350.000**

BOULOGNE



Espectacular casa nueva de 3 plantas s/2 lotes, piscina y añosa arboleda!! IMPEC!! PB: Liv. com, Escrit/dorm. com. baño comp Coci. lav, Dep. Caniles. Parque - Pileta - Parrilla PA: Family - 1 Baño - 1 Suite, 3 dorm. Sum y play **VENTA. U\$S 550.000**

MARTINEZ



Chalet de 3 dormitorios, 2 baños, gran living comedor, cocina con isla terraza - pileta - parrilla - lavadero - garaje - Lote de 11 x 21 - Sup cub 175 M2 **VENTA. U\$S 255.000**

MARTINEZ



Chalet 2 plantas, 6 ambientes, superficie cubierta de 266m. Gran parque. Pileta. Garaje. Alarma sectorizada. PB: Hall. Living y comedor. Family. Cocina con com diario. Dependencia. Toil. PA: 1 Suite y 3 dorm. **VENTA. U\$S 620.000**

ACASSUSO



Muy buen barrio residencial, casa totalmente desarrollada en 1 planta sobre un parque arbolado de 768m2 con lote de 17m. de frente. Precio casi lote. Gran Liv, coc. com diario. 4 dorm, 2 baños, dep de serv. Gran parque con pileta, parr. **VENTA. U\$S 495.000**

ACASSUSO



A 2 cuadras de Lib. y 4 de estac. Acassuso. Lote 10 m x 40 m. P.B: Porch, com, toil, coc.com.drio y family con salida al jdín. Gge cub.1 auto. PA: 3 dorm y un baño comp. Jdín al contrafrente con pil, qcho. dep. con baño. **VENTA. U\$S 480.000**

B. PRIV. MANZANARES CHICO - PILAR



Hall. Liv com con vistas al parque y salida a gal.con parr. Coc. con isla - Lav. Toil. Escrit o 3° dorm. 2 Suites amplias con sus vest. Carpintería con DVH - Calef losa rad. El barrio cuenta con: piscina- Club House - Sum - Parque con juegos infantiles - Cancha de fútbol - Vig. Se proyecta cancha de tenis **VENTA. U\$S 190.000**

ACASSUSO



Chalet 4 ambientes sobre lote10mx39m PB Living, comedor con chimenea, balcón y salida al jardín, coc.com.drio. toil. dep. garage 2 cocheras descubiertas, gran parque soleado, quincho amplio, parrilla. **U\$S 430.000**

MARTINEZ



Muy lindo chal. de 2 ptas, estilo colonial, impec. estado. PB: Living com, salida al jardín. Toilete. Cocina con diario. Lav. Garaje. Amplio jardín con parrilla. PA: 1 Suite con vest y baño comp. 2 dorm. 2° Baño comp. **VENTA. U\$S 369.000**

ACASSUSO



Estilo neo Tudor, ubicada en el corazón de B. Parque Aguirre. 3 niveles. Terreno de 608m. PB gran sala de estar y una segunda sala (biblioteca/música) com. chim. y salida a jdín. Coc. lav y dep doble circulación. 1er piso, sala de estar con chimenea de piedra. 4 dorm y dos salas de baño En el 3er bohardill **U\$S 700.000**

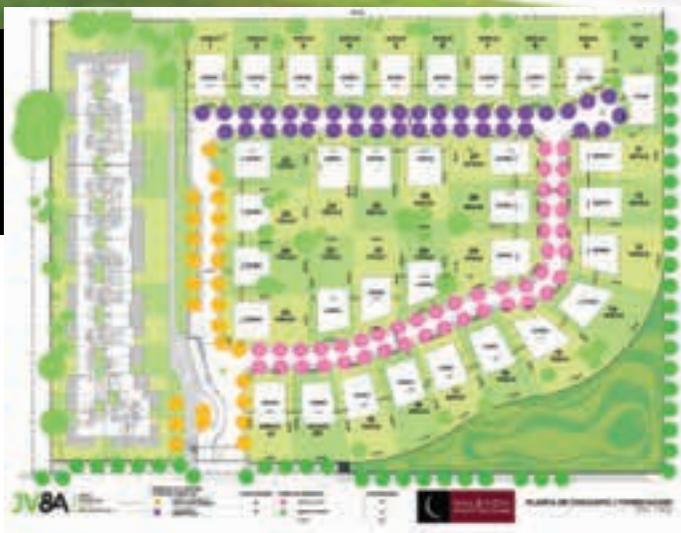
VICENTE LOPEZ



Refaccionada y refuncionalizada completamente. PB: Hall. Toil. Liv. com. Coc.com. con isla y desayunador. PA: Hall. Baño comp. 2 dorm, uno de ellos con balcón. SUITE, baño con bañera, doble bacha. Subsuelo: Garaje con portón automático. Bodega. Lav. **U\$S 750.000**

P E D I L A L U N A

PROXIMAMENTE...



LA EXCLUSIVIDAD QUE BUSCABAS
EN EL MEJOR LUGAR DE
LAS LOMAS DE SAN ISIDRO

La Clementina. Un proyecto único,
en una exclusiva ubicación.

34 lotes .

110 departamentos con en el mejor entorno.

C Avellaneda 1943 . Lomas de San Isidro . Buenos Aires . Argentina

VALENCIA PROPIEDADES

Av. Sucre 1762 - B1642AFS - San Isidro. Tel.: 4737-4040
Centro Comercial Santa Bárbara, Oficina N° 25. Tel.: 4101-7300
info@anavalencia.com www.anavalencia.com

CASAS EN VENTA Y ALQUILER



NORDELTA – CABOS DEL LAGO: OPORTUNIDAD AL AGUA. SOBRE 1000M2 de lote y 375m2 cubiertos. Hall. Toilete. Living con hogar. Comedor principal. Cocina comedor diario. Family. Escritorio. Lavadero y dependencia de servicio. Galería parrilla. Jardín. Riego. P.A.: 4 dormitorios. Master Suite con vestidor. Suite junior y 2 dormitorios. Calefacción por losa radiante.
U\$S 630.000.-



EL ENCUENTRO: EXCLUSIVA! 1078m2 lote. 247 Cub m2. Moderno. PB: Hall. liv. com. con hogar, lugar de guardado bajo escalera, toil. Coc. con isla, family con hogar, lav. dep. PA: Hall, ste ppal, baño con hidro, box de ducha y ves, 2 semisuites. Gal. parr. Pérgola al fte para 2 autos. Cal. Piso rad. Aberturas: Perfiles de aluminio Línea Módena con DVH y carp. de hierro artístico. Muebles de coc. / lav. de madera con puertas de melamina blanca y herrajes de aluminio. Vest. en melamina cedro. Det. de cal. **U\$S 485.000.-**



B.CERR. CAMINO REAL: S/620 M2 de lote 354 cub. Liv. com. y family con chim. con salida al jardín, pisos de madera de lapacho. Cal. ctrlal frío/calor. Coc. con comedor diario. Lav. muy buenas dep. 4 dorm. (gran suite master, vest. y baño con jacuzzi) ste jr y dos dormitorios más que comparten un baño. Estar en PA. Play. en 3° nivel grande Jardín, pileta con filtro y climatizada. Gran quincho. Muy lindo paisajismo. Cochera cubierta para dos autos. **U\$S 650.000.- Y ALQUILER. U\$S 3.500.-**



LOMAS SAN ISIDRO: S/1500m lote y 388 cub. Muy linda casa, moderna y funcional!!!! PB: Amplio hall de recepción. Family. Toilete. Living Comedor con chimenea, cocina integrada con isla. Lavadero, dependencia de servicio, con baño de pileta. PA: 3 dormitorios, principal en suite con vestidor, más otros dos dormitorios con un baño completo. Amplio escritorio ó 4° dormitorio. Calefacción por radiadores. Muy linda galería. Espectacular jardín arbolado. Pileta. Parrilla. **U\$S 540.000.-**



CASAS Y DEPTO. EN VENTA



B°C. LAS PALMAS: Casa moderna muy luminosa en excele. estado S/584 m2 240m2 Cub. PB: hall. Liv. con chim. com. Toile. Coc. semi integrada. Lav. dep. PA: 3 dorm, principal en ste, baño con jacuzzi, cabina de ducha con doble bacha. Vest. Otro baño comp. Play. Gal. cerr. con parr. y bacha. Jdín con pil. revest. Gge para vs autos. Cal. por rad. y equipos de aire acondicionados. **U\$S 420.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Muy linda casa clásica de dos plantas. P.B: Hall de entrada, Living con chimenea y comedor. Toilete. Coc. comedor diario. Lavadero, dependencia de servicio. Garaje cubierto para 1 auto. P.A: Amplio estar, tres dorm, uno en suite, y los otros 2 cuartos comparten un baño. Todos los dorm. con placares y equipos de AA. Cal. por tiro balanceado. Jdín con pil, gal. y parr. **U\$S 350.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Impec. Triplex!, moderno con amb. bien amplios. PB: Liv. Com. con Parr. Integrada. Toil. Coc. con com. drio. PA: 3 dorm., el ppal en ste con vest. y balc. 2 dorm. Mas con un baño compl. 3°P: playroom con balcón tza que mira hacia el jardín. Lavadero y Baño con ducha. Cal. por rad. Gal, jdín con pil. Ent. dos autos. **U\$S 360.000.-**



B.C.LA ROTONDA: Lote de 1150m2 y 515m2 Cub. Hall de recep, escrit. y toil. Liv. con chim. con otro espacio de estar más íntimo y com. Importante ste ppal con un gran vest. y baño. Coc.com.drio, Dep. PA: 3/ 4 dorm, 1 ste y 2 en semi-suite. Play. (o 4° dorm.) jdín con pil, gal. y qcho cub. con parr. Cal. central. Coch. descub. Cancha de paddle. **U\$S 1.000.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Excelente. Amplio living /Comedor, toilette y salida a jardín con parrilla. Cocina muy bien equipada en muebles bajo mesada y alacenas. Sector de lavadero. 3 dormitorios, suite principal con vestidor y baño, El segundo dormitorio con muy buenos placares. Amplio playroom o 3° dormitorio con vista al jardín. Baño completo. Entrada para dos autos. Portón automático. **U\$S 298.000.-**



B°CERR. ARBORIS LAS LOMAS. P.B: 227m lote. Departamento SUPER IMPECABLE en P.B!!!Living-comedor, 2 dormitorios. Cuarto principal en suite con vestidor y el otro dormitorio con otro baño completo. Cocina.Excelente jardín propio con parrilla y deck. Lavadero.Calefacción por losa radiante y AA.1 Cochera cub. Amenities. Seg. 24 hs. **U\$S 398.000.-**

VALENCIA PROPIEDADES

Av. Sucre 1762 - B1642AFS - San Isidro. Tel.:4737-4040
Centro Comercial Santa Bárbara, Oficina N° 25. Tel.: 4101-7300
info@anavalencia.com www.anavalencia.com

LOTE - CASAS EN VENTA



B.C.PUNTA CHICA VILLAGE: Excelente semipiso de categoría de 110 m2 con vista al río. Living-comedor con pisos de madera, con salida a balcón con parrilla, toilette, 2 dormitorios en suite, ppal con vest. y placard, baño con jacuzzi y box de ducha. Coc.com.drío. Lavadero. Calefacción individual por aire frío-calor 1 coch. cubierta. Amenities: Muy linda pil.con solarium, gYM, vestuarios y laundry. **U\$S 340.000.-**



B° C.SAN ISIDRO LABRADOR: IMPECABLE!!! 270m2 cub.PB: Hall de recepción, Liv. com. con chim. Toil. Escrit. Muy linda cocina, comedor diario. Lav. dep. Lav. PA: 3 Dorm, ppal en suite + otro baño completo. 3° Nivel: amplio play.Cal. por tiro balanceado. AA Muy buena gal. Parr. Jdín con pil. con deck de madera. **U\$S 460.000.-**



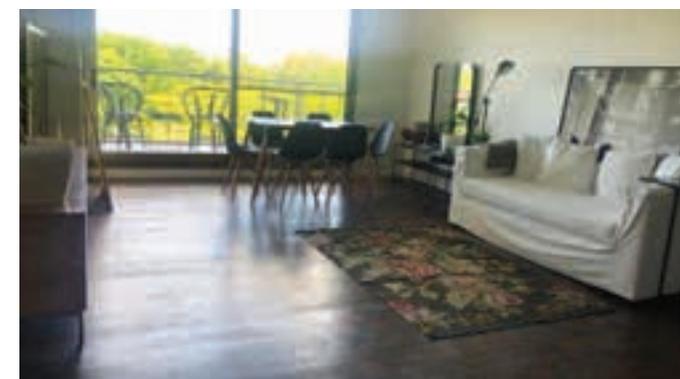
B° CERR "REY MORO": S/ 620 M2 de lote y 392 m2 Cub. Gran liv. con chim. y amplios ventanalones con salida a gal, com, toil. coc. impec. 3 dorm. todos con AA, ppal en suite con chimenea, vestidor y baño con box de ducha e hidromasaje + otro baño completo.Subsuelo: Playroom inmenso. Bar. Dependencia con baño. Lavadero.Muy lindo jardín con pileta con deck. Buena galería con parrilla. **U\$S 710.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: 180 M2 CUB. Muy lindo duplex. Amplio y de muy buena construcción. Living-comedor con chimenea, cocina con comedor diario, lavadero. 3 dormitorios, ppal en suite. Playroom o 4 dormitorio con baño completo, también puede ser dependencia de servicio. Jardín. Parrilla. Calefacción por losa radiante. **U\$S 270.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Muy buena casa en 2 ptas!!! 400 M2 Cub S/911M2 DE LOTE.Hall. Liv. con chim. com. aparte, todo con pisos tarugados, toil. escrit. Coc. amplia con com. de diario. Dep. Lav. 4 Dorm. ppal en ste con amplio vest+ 2 baños comp. Gran play. Qcho. Jdín con añosa arboleda y riego. Pil. Baño de pileta. Garage 2 autos. **U\$S 595.000.-**



B° C ARBORIS LA HORQUETA: Excelente departamento, 3° Piso! Condominio con los mejores accesos y cercano a Colegios de renombre. Living-comedor con salida a balcón terraza con parrilla propia. Lavadero 2 dormitorios, principal en suite con vestidor, otro dormitorio con baño. Cocina integrada. Calefacción por splits frío-calor. 2 Cocheras y 1 baulera. Amenities. **U\$S 320.000.-**

CASA / BARRIOS CERRADO



VICTORIA B° WINDBELLS: Hall. Living, comedor, cocina comedor con isla, muebles de alzada y bajo mesada, toilette. Escritorio. PA: 4 dormitorios. 4 en suite con vestidor, 1 master suite y Family. Modulo: Quincho parrilla. PA: Dependencia de servicio, lavadero y dormitorio de huéspedes. Pileta de 5 x 13 con calefacción. Jdín, baño de pil. Coch. para vs autos y dársena. 420 m2 Cub, 700 m2 Lote. **U\$S 990.000.-**



ACASSUSO: Libertador al Río PA: 4 dormitorios todos en semi suite, 2 baños PB: living comedor, cocina comedor, dependencia de servicio, garage para 2 autos, quincho, parrilla, Jardín, Pileta. 2° Planta: Playroom, baulera y Baño. Vigilancia.

VENTA U\$S 790.000.-

OFICINAS



SAN ISIDRO: EDIFICIO DE OFICINAS. Sup. de oficinas 858m2 sup. de cocheras 680m2 sup. total 1537m2, sup. lote 714m2 29 cochera. Alarma, AA.central. Sala de máquinas, carp. de aluminio. Tanque de 3.000 litros con cisterna en subsuelo. Ascensorhidráulico de acero inoxidable. Portón corredizo, cocina y termotanques en cada piso. **ALQUILER POR PISO DE 300M2 \$ 460.000.- O SUP. TOTAL \$ 1.200.000.-**

Blanco Encalada 197 of 6 . Lomas de San Isidro . 4763.5777 / (15) 4404.9397

info@robertojaime.com.ar - www.robertojaime.com.ar



ROBERTO JAIME
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

CASAS / BARRIOS CERRADOS



SAN ISIDRO: Impec. PA: 3 dorm. 1 en ste, baño , balcón. PB, liv. hogar, com. escrit. dep. toil. Coc.comedor diario, lavadero, galería. Jardín, baño, entrada varios autos, garage. **VENTA U\$S 410.000.-**



HORQUETA: En Barrio Cerrado. 300m cub. Superficie total 450m. Hall, Living, comedor. 3 dormitorios, 1 en suite. Calefacción por caldera Baxi. Expensas \$ 20.000 **VENTA U\$S 950.000.-**



SAN ISIDRO: Depto 3 ambientes 2 dormitorios 1 suite, toilette, living comedor, cocina comedor, amplio balcón , parrilla, Cochera cubierta. 72 m2. **VENTA U\$S 198.000.-**



SAN ISIDRO: Barrio Carreras. Casa 5 ambientes, sup. cub 280m. Lote 348m. Hall, escrit. liv. com. dep. dep. de serv. lav. gge. patio, jardín, quincho, parrilla, pileta. **VENTA U\$S 490.000.-**



BARILOCHE: Excelente casa sobre el lago Nahuel Huapi. PB hall, liv. com. estar, toil, coc.com.drio. escrit. dep. lav. quincho. PA 3 dorm. 1 en suite 3 baños completos. Muelle propio, 80m de costa, jdín, gal. parr. Impecable estado!. **VENTA U\$S 1.600.000.-**



MARTINEZ: Barrio PasionariaII. Depto 2 ambientes, 60m2. hall, living comedor, coc. con barra, lav. baño completo, toil. Pos. de 2 dormitorio. Cochera cubierta. Balcón con parrilla. Totalmente equipado. **VENTA U\$S 205.000.-**



VICTORIA: S/428m2 en dos plantas. Arquitecto Daquino. PB: liv.com. con hogar, coc.com.drio, toil. lav. escrit. con baño (o dep.). PA: dorm. en ste con vest. y 3 dorm. con 1 baño comp. Hall. Coch. cub. para 1 auto, semi-cubierta para 1 auto y descub. para 1 auto. Pisos del liv.com. de viraro entarugado. Qcho con parr. Cuarto con entrepiso. Sótano (bodega/despensa). 2 termotanques. Patio con jdín y pil. **U\$S 440.000.-**



INGENIERO MASCHWITZ - B. EL CANTON - LOTE ALA LAGUNA: lote de 801.31m2. A estrenar 239.28m2. PB: Hall, liv. com. con ventanales al parque y la laguna. coc. amplia con espacio para isla o com. drio. Escrit. al frente. Toil. Bohardilla bajo escalera. Lav. PA: recepc. dorm. ppal en ste con vest. y balcón tza hacia la laguna, otros 2 dorm. con amplios placards. Baño comp. Gal. con parr. Jdín con piscina (4x9). **U\$S365.000.-**



PILAR DEL ESTE . LAS CASUARINAS: 5 amb. a estrenar, 3 dorm, 1 en ste con vest, otro baño comp, toilette, escrit, liv. com. coc.com.diario. Gal. con parr. pil. Lote interno, el frente mira hacia la laguna cruzando la calle sin que obstaculice ninguna const. ya que es una zona común. El club de campo tiene dentro del predio, cancha de tenis, club house, fútbol, sendero aeróbico, lagos, club hípico. **U\$S 170.000.-**



PUNTA CHICA - VICTORIA: LIB. AL RIO. lote de 295m2 en 3 ptas. PB: ent. de auto al fte con jdín, Liv. com. con hogar y ventanales al jdín. Coc.com.diario. Dep. Toil. 1er piso: 1 dorm. en suite con vestidor, 2 dormitorios con placard y un baño completo. 2do piso: amplio play-room de 35m2 aprox . con posibilidad de hacer un baño. Splits. Calefac. por tiro balanceado. Jdín con piscina. Parr. techada. **U\$S 430.000.-**



VICTORIA - CASA EN VENTA - Impecable propiedad en venta, cerca de la estación del FFCC Mitre. Construida en 3 plantas. PB: Living, cocina con comedor diario, toilette. Entrada de auto. Garage hoy transformado en estudio o consultorio con salida al patio. Dependencia de servicio con baño, parrilla. PA: un dormitorio en suite con vestidor, 2 dormitorios con placard y un baño completo, estar abierto o family. Altílo: otro dormitorio con balcon terraza. Excelente calidad de construcción. **U\$S 285.000.-**



ESCOBAR. B.C. EL CANTON: Sólida propiedad a ESTRENAR. 250m2 totales distribuidos en dos plantas PB: living, cocina comedor integrada, toilette de recepción, lav. gal. parr. PA: 3 cuartos, cuenta con un amplio espacio para escritorio o 4to dormitorio. Garage. Todos los revestimientos son de porcelanato. La casa es totalmente eléctrica contando con una conexión diseñada para este fin. Planos aprobados para el desarrollo de la pileta y nivelación de la tierra. **U\$S 235.000.-**



VICTORIA: S/importante lote de 8.66mx40m. Const. en 2 ptas de 170m² + qcho de 36m². PB: liv. com. (7x3.50) dorm. (3x4), baño completo, coc.com.diario, despensa. PA: amplio baño completo, 3 dorm. con placard (2 de ellos actualmente unidos) con vista al jdín. Gal. Jardín libre de 8.66x20m. Qcho de 8.66x4 con baño y depósito o taller. Pil, horno de barro. MB mantenida, techo hecho a nuevo hace 1 año. **U\$S 350.000.-**



VICTORIA: ENTRE AVENIDAS. Propiedad construida en 2 plantas sobre un lote de 252m². A refaccionar. PB: amplio living comedor, cocina, comedor diario aparte, jardín de invierno y toilette. PA: 3 dormitorios con placard (2 con vista al jardín y el principal con vestidor con vista al frente). Cochera cubierta, Quincho con parrilla. Jardín de 30m² aprox. Excelente ubicación. **U\$S 285.000.-**



VICTORIA: Lote de 8.66m x 26.21m, en 2 plantas. Jardín al frente con piscina y qcho. PB: liv. com.en desnivel, con hogar, 2 dorm.con placard, un baño comp, toil, coc.com.driio, patio interno con parr. PA: hall importante o sala de estar, un dorm. en suite , 2 dorm. con un baño comp. Muy luminosa. Con persianas. 2 AA y 2 cal.s.2 tanques de agua (cisterna y en altura) A una cuadra de Av. del Libertador. Excelente entorno y ubicación. **U\$S 340.000.-**



BECCAR: Lote de 330m². 230m² construidos. PB: hall, liv. com. con pisos de viraró, con tarugos de bronce, coc. con alacenas y muebles bajo mesada en madera en impec. estado. Despensa bajo escalera. Toil. Baño comp. Lav. PA: 2 dorm. Baño comp. Terraza de 40m². Rejas. Alarma. Bomba presurizadora. Termotanque AA en todos los dorm. Jardín, con piscina clim. Parr. Coch. cub. galería. **RETASADA. U\$S 380.000.-**



VICENTE LOPEZ: Excel. ubic. a una cuadra de Av. del Libertador y a tres de General Paz. Garage cub. Hall. Gge descub 1er. Piso: liv. com. toil. de recepción. Coc. Dormitorio en suite con vestidor con ventanales al frente y al jardín. 2 dormitorios (uno de ellos con balcón propio al frente) con un baño completo. 3er. Piso: dependencia de servicio con baño. Lavadero. Terraza doble y cuarto de guardado con múltiples posibilidades. Jardín con balcón terraza a continuación del living-comedor. **U\$S 450.000.-**



SAN ISIDRO: Lote de 10 x 36. 210m² cub. en 2 ptas. PB: Ent. de auto al frente, jdín. Amplio liv. com. con hogar. Pisos de cemento alisado. Aberturas de madera con persianas las del frente. Toil. Coc.com.driio con ventanales al jardín. Dep. Lav. PA: dorm. ppal en suite con vest. ducha escocesa y sauna. Otros 2 dorm. baño comp. Jdín con qcho, parr. y horno de barro. Porton automatico al frente. Acepta prop. de menor valor en parte de pago. Financia hasta el 20% del valor el prop. **U\$S 365.000.-**



POCCARDBULLRICH

propiedades

C.S.I 5739
Clara Bullrich



NORDELTA B.LOS ALISOS: Canchera, alegre, luminosa. Ubicada en calle tranquila, sobre el lago y vista verde abierta tipo campo. Porch, hall de entrada, toil. liv. com. estar, galería, cocina, lav. dep. PA 4 dorm. en suite, jardín, pileta, parrilla. Lago y Silencio. Hay que verla! **U\$S 650.000.-**



HORQUETA: Tipo Vila Italiana, sobre calle empedrada, zona Newman. Porch, all, liv. com. chim. y escrit. family, gal. toil. cocina moderna con isla, PA. escrit. 4 dorm. 2 en suite,. Gran parque, pileta, parr. gran galería, lugar de herramientas, riego **VENTA U\$S 830.000.-**



B.LAS BARRANCAS: Horqueta. Luminosa, clásica, porch, toil. com. chimenea, jardín de invierno, gran family, gal. suite muy buena en PB. Coc. dep. En PA 3 dor. 1 en suite con vest. escrit., terraza. Play. Lote central. jardín, pileta. Calefacción central. Splits. **U\$S 695.000**



HORQUETA: Quartier Horqueta, muy lindo depto. con el mejor plano, liv. coc. americana con barra a balcon terraza con parr, 3 dorm. suite con vest. muy priv. otro sector con 2 dorm. escrit. y 1 baño completo. Baulera, coch, gym. laundry, seg. **VENTA U\$S 305.000.-**



B.C.LA ARBOLEDA: Don Torcuato, alegre y luminosa, cul de sac, Porch, hall, liv. com. chim. toil. coc. com. drio. dep. coch. 2 autos, 4 dorm. 1 ste. y un baño más, la suite es muy cómoda con escrit. vest. family, o play. Jardín, pileta, parrilla. **VENTA U\$S 395.000.-**



HORQUETA: Location top! calle cortada seg. super priv.!1670m lote y 312 cub. porch hall toil liv. chim. bar, com. family al jdín gal. 3 / 4 d, 0 escritorio suite un bano mas, dep/ comedor diario cocina, lugar xa varios autos, gran pileta cercada, arboleda añosa. muy lindo!! **U\$S 795.000.-**



ARBORIS. Hall liv. com.amplio en L a balcon aterrazado. Coc.com.drio dep. por piso radiante y splits- ilumin. empotrada, rollers de sunscreen y blackout 3 dorm. uno en suite con vesti. y un baño completo mas todo implecable. Hoy el tercer dormitorio esta abierto al livingCochera bien ubicada. **VENTA.-**



TIGRE: A estrenar, listo para entrar ya!! sobre boulevard muy lindo departamento a estrenar dos buenos ambientes, hall living con cocina americana a balcon aterrazado con parrilla. Muy buen cuarto y baño completo. Luz sol. **U\$S 70.000**

ALQUILER



J. Segundo Fernández 256 . Local 13 . Lomas de San Isidro

4766.2849 / 4519.3554 / 15.5715.8079 / 15.3896.5151

info@poccardbullrich.com.ar // www.poccardbullrich.com.ar



¿QUIERE SABER CUANTO VALE SU PROPIEDAD?
CONFÍE EN NUESTRA EXPERIENCIA.



CMSI 5263



ALQUILERES . VENTAS . TASACIONES

✉ degiovanni@fibertel.com.ar

📍 Paneco Golf



11.5023.7112 / 11.5608.8764



LA CLEMENTINA

SAN ISIDRO

Un Lugar con Más Lugar.



34 LOTES ÚNICOS

116 DEPARTAMENTOS PREMIUM

La Clementina, Barrio Privado
ubicado en lo mejor de Las Lomas de San Isidro.

Conocelo.

COMERCIALIZA
NARVAEZ
LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA

Av. Libertador 15.878/80 San Isidro, Buenos Aires
Tel (5411) 4743.2090 / www.narvaez.com.ar

JV&A
PROYECTO

Fiducia
CORPORACIÓN



**Durban
&Keiller**

Asesoramiento Inmobiliario

Darío Durban C.S.I. N° 5654 CUCICBA N° 5606

ACASSUSO



270m2/145cub. Excelente zona, barrio Parque Aguirre. Simpática casa desarrollada mayormente en 1 planta. Living y comedor c/hogar, toilette, cómoda cocina c/muebles altos y bajos de madera, 2 dorm, ppal en suite c/escritorio, otro baño completo. Dep. de servicio en 1° piso c/baño y lavadero. Garage para 1 auto. Lindo jardín en L. Cómoda galería. **U\$S 320.000.- masinfo.dk/jmest**

MARTINEZ – SAN ISIDRO



235m2/168 cub. Sólida casa en muy buen estado. PB: hall, liv. com. amplio. family, toil. coc. amplia y com.diario. Lav. Dorm. c/acceso indepte. que puede servir de oficina. 1 baño. PA: 3 dorm.: ppal. de 3,5 x 3,5 mts c/placard; 2,35 x 4,5 mts ; y 3 x 2,2 mts c/placard y acceso a baulera. 1 baño. calef. por tiros balan. A/A en todos los amb. patio c/pil. parr. coch.cub. p/2 autos. **U\$S 349.000.- masinfo.dk/Saam**

SAN ISIDRO LABRADOR . VILLA NUEVA



712m2/227cub. Lote cerca de la ent. ppal, con costa de lago y hermosa vista, amarra (8 mts) al río. Construida aprox. en 2008. PB: hall, liv. com. c/hogar, bar, pisos cerámicos, coc. c/espacio para com.drío abierta al com. lav. dep.c/baño; 2 dorm. baño comp. PA: 2 dorm. ambos en ste. 2° piso: buhardilla amplia. cal. ctral por rad. aberturas de aluminio anodizado c/doble vidrio. Gal. parr. Pil. Jdín aterrazados, muelle al lago. Coch. cub. 2 autos, ent. p/otros 2 **U\$S 475.000.- masinfo.dk/Silab**

VILLA ADELINA



307m2/143cub. Hall de distribución, liv. com. muy luminoso c/salida al jardín, cocina c/muebles bajo mesada, gran lav. y espacio de guardado. 3 dorm. ppal c/split frío/calor, baño c/ducha. Otros 2 dorm. comunicados entre si con placares y baño c/ducha. jdín. gran patio c/parr. cuarto de herr. y otro cuarto grande para múltiples usos. Coch. cub. Altillo de guardado. **U\$S 165.000.- masinfo.dk/defu1**

BARRANCAS DE BELGRANO



120m2/100cub. Lindísimo piso en edificio de 7 pisos en exclusiva zona de embajadas. Recep con salida a gran balcón corrido. 3 dorm. ppal en suite, otro baño para los 2 dorm. Placards en los 3 dorm. Cocina en L con salida de servicio. Lav. separado, dep. de serv. con baño. Pisos de parquet en toda la planta, losa radiante. Espacio guarda auto, baulera. **U\$S 335.000.- masinfo.dk/villanau**

B.C.TRES HORQUETAS



427m2/180cub. Lote interno con orientación N. Hall original con ventanal hacia el comedor y la galería. Liv.com. toil. coc.com.diario muy amplia c/lav. incluido (espacio para lavadora y bacha), cuarto de servicio PA: gran suite 2 dorm. que comparten un baño. Escrit. o TV room. Escalera móvil a baulera. Gran goómoda, parrilla. Pileta muy linda. Coch. cub. para dos autos. **U\$S 355.000.- masinfo.dk/3hor**

CAMINO REAL



750m2/200cub. Living c/hogar, com. pisos de cerámicos en toda la casa, toil, suite, 2 dorm. con un baño, coc. renovada amplia y linda, gran qcho c/parilla. Calefacción por tiros balanceados. Pileta calefaccionada con filtro y riego. El jardín esta impecable, lleno de rosales y lindas plantas. El frente de la casa tiene una reja blanca de lado a lado. **U\$S 490.000.- masinfo.dk/Crac47**



SUCURSAL LOMAS DE SAN ISIDRO



LOMAS DE SAN ISIDRO: Z/Jockey Ubic.excel. Buenos accesos. 540 m2 de Lote/ 350 Cub. Impec. Calidad y B/gusto. Gal. hall, toil, escrit, Estar, Liv. com. dep.serv, coc.com.diario. PA: Ste C-Vest. 3 dorm. Baño. Jdin pil. Ingreso p/5 autos. **U\$S 590.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO. ZONA GOLF. Calle cortada. vig. 1026 Lote / 334 Cub. 1 planta salvo el Play. Toilette. Living comedor c-chimenea. Coc.comedor diario. Estar. 3 dormitorios, 1 en suite jdin, quincho, parrilla. pileta. **U\$S 720.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Zona Colegio San Marcos. Lote 742 m2 / Cub 315. Toilette, escritorio. Estar, cocina comedor diario, lavadero. dep.de serv. PA: 2 dor. en suite, 2 dorm. con baño. Jdin, pil, cuarto de servicio con baño. **U\$S 630.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Z/Colegio SAN MARCOS. s/725 m2 lote 340 m2 Cub. PB: hall, toil, Estar, com. coc.com.drrio, dep. PA: Ste ppal.c-vest. 3 dorm. 2 baños. 3er nivel: play. ó 5to.dorm. Gal, patio, parr, jdin, piscina, vest, cuarto taller. **U\$S 550.000.-**



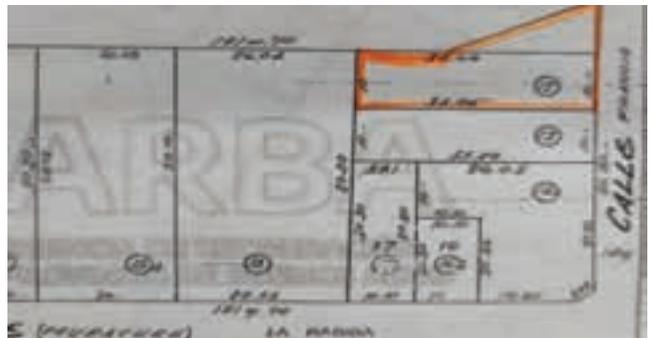
LOMAS DE SAN ISIDRO – ZONA GOLF: Casa estilo Ingles Impec. Seg. Buen entorno. PB: Hall, toil, liv y com. Escrit. C.c.drrio y lav. 1º piso: 2 dorm, baño compl. ste con vest. 2º piso play. dep. o 4to. Dorm. Jdin, pileta, quincho, parrilla, sauna. **U\$S 530.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO ZONA GOLF:
Excel.estado.
Aberturas doble vidrio.
Gge 2 autos.
Dep.serv. lav.
PB: escrit, toil, hall de distrib. Estar-comedor amplio, galeria, cocina. Comedor diario. PA: Dormitorio princ.e/suite con vestidor y salida a balcon. 2 dorm con balcon. Baño compl.compartimentado. 3er. Jdin. pil. ves. **U\$S 420.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO – ZONA GOLF: Impecable casa toda en una planta. Porch, comedor (3,2 x 4,32), toil, Estar (4,3 x 3,8) con vista al jardin y salida a galeria con parrilla. Cocina amplia, toil, 2 dorm, baño, vestidor. Garage p-2 autos. **U\$S 295.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO – ZONA GOLF: Zona inmejorable. Cul de sac. Vigilancia. -CASA A REFACCIONAR - Unico lote de 360 m2. Buena orientacion Norte. **U\$S 310.000.-**



URGENTE
**NECESITAMOS CASAS
Y DEPARTAMENTOS
PARA ALQUILAR**

TASACIONES EN EL DIA

PEDIDOS CONCRETOS

M.ÓCONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

4792.1040  11.6446.7704 de 10 a 19hs

info@moconnorpropiedades.com.ar



SENTIRTE CON OLOR A CAMPO,
TAN SÓLO POR EL ROCE DE LA BRISA.



ESO ES CHACRAS.



CHACRAS DEL PARANA

DESCANSAR ES OTRA COSA.



Chacras de 1 a 3 ha. de campo con barrancas al Río Paraná.
Venta directa sin comisión • Telefonía e internet

Golf. Caballos. Pesca. Driving.
Tenis. Club house. Deportes náuticos.

Tu casa. Tu barco. Y un solo lugar.



ALBANUEVA

VIVIR EL RIO

Por tierra: Ruta 27 y Camino de los Remeros . Tigre . Por agua: 34 33 34 S . 58 36 55 W . Tel: 4 731 1118

www.albanueva.com

ALVAREZ DUPOT

P R O P I E D A D E S

Nuestro crecimiento, una realidad.



Zona Norte - Av. Libertador 2250 4794-1500



Nueva Oficina Av. Maipú 3302 4790-8900



C.A.B.A. Roosevelt 5001 4521-0101

SOLICITE TASACIÓN  **11-4998-6000**

WWW.ALVAREZDUPOT.COM.AR



CMSI. 4429

Olivos Bajo - Vte López - La Lucila
Av. Libertador 2250
4794-1500
zonanorte@alvarezdupot.com.ar

CABA
Roosevelt 5001 (esq. Colodrero)
4521-0101
capital@alvarezdupot.com.ar

Olivos Alto - Florida - Martínez
Av. Maipú 3302 esq. Acassuso
4790-8900
www.alvarezdupot.com.ar

ALVAREZ DUPOT

P R O P I E D A D E S

FLORIDA M



Excelente casa en 2 plantas, amplio living-comedor con hogar, cocina con isla , 3 dormitorios, uno en suite. Escritorio, 2 baños compartimentados, toilette , playroom con cocina , terraza, jardín al frente de 3.2x2.8, patio con parrilla.

OLIVOS



Excelente chalet en 2 plantas, 3 dormitorios , el principal en suite con vestidor, los otros dos con baño compartimentado, escritorio, playroom o 4to dormitorio, garaje para 2 autos, jardín con pileta climatizada, galería con parrilla. Inmejorable ubicación, zona residencial Av Maipú a vías.

MARTINEZ



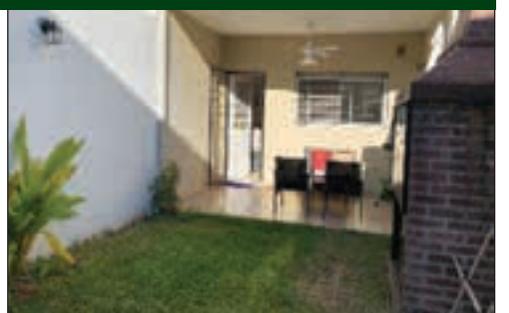
Excelente chalet de generosas dimensiones, muy luminoso, recepción con gran living comedor con vista al jardín, toilette de recepción c/ducha, amplia cocina independiente, jardín con piscina, quincho y parrilla. En planta alta: 2 baños completos, 4 dormitorios amplios c/excel. placares, gje cu. y entrada de coche.

MARTINEZ



4 amb, liv. com. coc.com.drio, 2dorm. en PB, baño completo, dep. 1 dor, jardin, qcho,terrazza, gge cub. **U\$S 350.000**

FLORIDA



Excelente duplex, pocos años de antigüedad, living comedor, toilette de recepción, cocina comedor diario, 3 dormitorios, el principal en suite, 2 baños completos, playroom ó 4° dormitorio, lavadero, terraza, coch.cubi, jardín.

www.alvarezdupot.com.ar

ALVAREZ DUPOT
PROPIEDADES



OLIVOS BAJO - VTE LÓPEZ - LA LUCILA
AV. LIBERTADOR 2250
4794-1500
ZONANORTE@ALVAREZDUPOT.COM.AR

CABA
ROOSEVELT 5001 (ESQ. COLODRERO)
4521-0101
CAPITAL@ALVAREZDUPOT.COM.AR

OLIVOS ALTO - FLORIDA - MARTÍNEZ
AV. MAIPÚ 3302 (ESQ. ACASSUSO)
4790-8900
WWW.ALVAREZDUPOT.COM.AR

ALVAREZ DUPOT

P R O P I E D A D E S

MARTINEZ



Importante chalet en 2 plantas , hall de recep, living-com c/vista al jardín , amplia cocina, dep de serv , 4 dorm en suite, el ppal c/vest , garaje p/ varios autos , jardín con piscina climatizada . Inmejorable ubicación a vías de Libertador.

OLIVOS - QUINTA PRESIDENCIAL



Excelente chalet de 4 amb en 2 plantas , sobre lote de 275m2 , living-comedor c/salida al jardín , baño completo , comedor diario c/doble circulación . PA : 3 dorm c/placard,1 baño , escritorio , una buhardilla que cubre toda la sup de la planta alta . Espectacular jardín c/piscina , quincho. Cochera . Impecable estado a pasos de Paraná

VTE LOPEZ - QUINTA PRESIDENCIAL



Inmejorable ubicación de Maipú a Vías , a metros de Quinta Presidencial. Excelente chalet en 2 plantas, 3 dormitorios, 1 con vestidor, 4 baños, escritorio y/o dependencia de servicio, living-comedor, cocina- comedor diario, galería con parrilla, gje para 1 auto, amplio jardín con piscina. A metros de Quinta Pres.

VICENTE LOPEZ



Impecable chalet en dos plantas Amplia cocina comedor diario, refaccionada a nuevo, toilette, living comedor luminoso, tres dormitorios, principal en suite, dependencia de servicio, lavadero, garage y entrada para un segundo auto, jardin, parrilla.

CMSI. 4429

ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

PILAR - BARRIO CERRADO / LOMAS DE FÁTIMA



Casa en 2 plantas , gran parque c/espectacular piscina , 4 dorm en suite , 2 toil, amplia galería c/parrilla. Única Oportunidad por detalles de Construcción y Precio.

OLIVOS



Triplex. Cuenta con liv.com. toil. de recep. coc.com.diario, 3dorm, principal en suite, dos baños completos, playroom o cuarto dorm, jardín con pil. y coch. para 2 autos.

TIGRE - BARRIO CERRADO / LA ESCONDIDA



Excelente Chalet en 2 plantas , amplio living-comedor, Toilete de recepción, cocina con vista al jardín con pileta , comedor diario, dependencia de servicio, 3 dormitorios, el principal en suite, 2 baños completos. Jardín de invierno.



OLIVOS



Casa de 5 ambientes en dos plantas. PB amplio living comedor, escritorio. Baño. cocina, comedor diario. Toil. jardín con piscina, quincho y lav.PA: 3 amplios dorm. dos de ellos con salida a balcón. baño completo. En un segundo sector, con entrada independiente en PA la segunda vivienda cuenta con amplio dorm. con salida a gran tza con orientación Este, coc.con comedor diario. Baño.

OLIVOS



Impecable triplex de 4 ambientes más playroom o 4 dormitorios. PB: Living comedor y toilette, cocina con comedor diario y salida a muy lindo jardín, parrilla y lavadero. PA: amplio dormitorio principal, otros dos con placard, baño con ducha. Entrada para dos autos.

ALVAREZ DUPOT

P R O P I E D A D E S

EMPREDIMIENTOS

OLIVOS

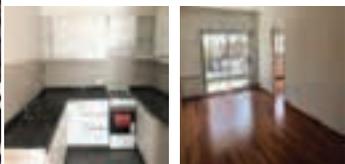
NorthHomes VI Apartments

Sobre Av del Libertador, ubicado cercano a la Quinta Presidencial, a 2 cuadras del Puerto de Olivos y muy cercano al nuevo vial costero y a 1 cuadra de la Estación del tren Mitre.

Semi torre de Categoría.

Excelentes departamentos de 1, 2 y 3 ambientes. Buenos detalles de terminación, living comedor y dormitorios con pisos de madera, calderas individuales, calefacción por radiadores.

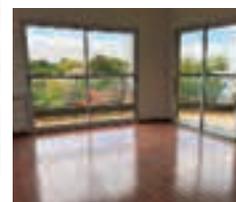
Edificio con piscina, Solarium y Sum.



OLIVOS

NorthHomes V Apartments

Sobre Av. Maipú. Muy cercano al gran centro comercial de Olivos, con varias líneas de colectivos sobre la Avenida. Departamentos de 2 y 3 ambientes con balcón en excelente ubicación. Muy buenas terminaciones, calefacción por radiadores por calderas individuales, Living comedor y dormitorios con pisos de madera. Todas las unidades con cochera.



VICENTE LOPEZ

NorthHomes VII Apartments

Sobre Av del Libertador a metros del Boulevard Yrigoyen y a 2 cuadras del río y costanera. Semi pisos exclusivos de 2 y 3 ambientes y piso de 4 ambientes. Departamentos al frente, orientación Este. Living comedor con salida a balcón, 2 baños, calefacción por radiadores con caldera individual. Todos los departamentos con posibilidad de cocheras (opcionales).



ACASSUSO

NorthHomes IV Apartments

Ubicado en el corazón de Acassuso, cercano al centro comercial, a la Estación de Tren Mitre Tigre-Retiro y a metros de la Av. Santa Fe. Pisos exclusivos de 3 ambientes con detalles de calidad en la construcción, con 2 amplios balcones, gran living comedor, 2 baños completos, dormitorio principal en suite. Edificio ubicado en un entorno muy agradable y con accesos a todos los servicios y medios de transporte. Cocheras optativas, posibilidad de comprar 2º cochera.



ALVAREZ DUPOT

P R O P I E D A D E S

DEPARTAMENTOS

VICENTE LOPEZ



WAVE, excelente departamento, vista al río 4 ambientes, 3 dormitorios todos con baño en suite, toilette de recepción, cocina remodelada de primer nivel, dos balcones, uno con vista plena al río y otro lateral también con vista al río. 2cocheras y una baulera.

OLIVOS BAJO



Edificio Rivarola. 3 dorm. el ppal en suite, 2 baños, toil. Ascensor ppal, Coch. fija.Seg. 24 hs, Amenities

OLIVOS



4 amb con dep, coch y bauleradorm ppal en ste c/est, 3 brñs y toil, edif. c/piscina . Inmej. ubic. zona LA ISLA

OLIVOS BAJO



4 ambientes, dep, reciclado a nuevo, C.c.drio, living comedor 3 dorm. Cochera y baulera. Edif con solarium y pil

LA LUCILA



CON RENTA

Exc. piso de 3 amb. en Ann Tower, al frente, súper lum. Liv. com. 2 dorm. 2 baños en suite. Coc.Gran balcón.Coch. cub.Ed. c/ Vigilancia .24 hs.

OLIVOS BAJO



CON RENTA

3 ambientes, puerto de Olivos, liv. com. coc. integrada, 2 dorm. toilette. baño. cochera cubierta. Seguridad 24 hs, solárium, Sum parrilla.

OLIVOS



4 ambientes refaccionado, living comedor, pisos de pinotea con salida a balcon corrido, coc.com.diario, 3 dormitorio. Coch. cubierta.

VICENTE LOPEZ



Semi-piso con vista al río, luminoso. Dos dormitorios. dependencia de servicio y escritorio. Cocina comedor diario. Toilette y baño completo. Cochera.

OLIVOS BAJO



Sempiso de 3 amb con vista al río, detalles de categoría,dos dormitorios gran placard, cochera cubierta y baulera.

VICENTE LOPEZ



CON RENTA

Excel. 2 amb. liv. . c/salida a balcon terraza c/parrilla al frente, dorm. en suite con vestidor y baño completo. Cochera descubierta.

CMSI. 4429

ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

OLIVOS BAJO



Excelente triplex de 4 ambientes con dependencia de servicio y cochera. En la 1er planta living comedor, cocina comedor diario, toilette. balcón, en la 2da planta 3 dormitorios, 1 suite y dos en semisuite, en la 3er planta dependencia de servicio, lavadero, terraza, quincho. Edificio con piscina, Sum, gimnasio y parque de juegos.

OLIVOS



CON RENTA

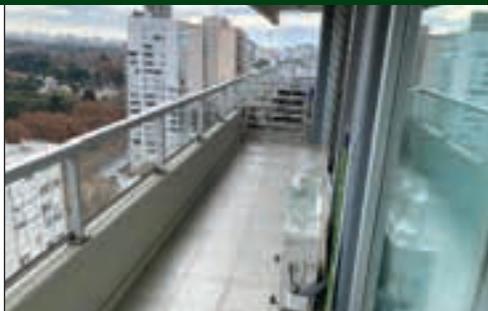
Departamento de 3 ambientes con cochera en zona LA ISLA , amplio living-comedor con salida al balcón y vista a jardines, cocina independiente , 2 dormitorios uno con salida al balcón. El Edificio cuenta con piscina, Gym y Sum. A metros de la Estación Olivos

OLIVOS BAJO



Torre de categoría, Excelente departamento de 4 ambientes con dependencia al frente, vista al parque y piscina del complejo. Cuenta con living comedor c/salida a balcón aterrazado, tres dormitorios, dos baños completos, dormitorio ppal en suite, coch. y baulera . Torre con amenities, piscina, gym, Sum, parque con juegos para chicos, seg.

OLIVOS



Excelente departamento de categoría en el Complejo Horizontos de Vicente López. Living comedor con salida a balcón terraza. Cocina integrada. Un baño completo. Un dormitorio. Baulera. Amenities de primer nivel, pileta, spa, fitness center, work zone, kids zone, sum. Seguridad 24 hs.

www.alvarezdupot.com.ar

**HACEMOS QUE UNA PUBLICACIÓN
SE TRANSFORME EN UNA VENTA.**

SOM
Sociedad de Corredores Inmobiliarios



LOPEZ SAUBIDET
Propiedades

Tasaciones reales. Ventas Seguras.

4322-7557

Sarmiento 643 (C1041AAM) CABA
www.lopezsaubidet.com | E-mail: lsp@som.com.ar



Lo que necesita de una inmobiliaria

 www.altgelt.com.ar

Información ON-LINE

Contamos con un sistema que proporciona a nuestros clientes la posibilidad de acceder on-line y en tiempo real a toda información relacionada con su propiedad o su búsqueda.

Vea el DEMO en nuestro sitio web: www.altgelt.com.ar

Sobre su propiedad.

- Avisos publicados
- Cantidad de llamadas
- Cantidad de visitas

Sobre su búsqueda.

- Propiedades ofrecidas
- Propiedades a visitar
- Comentarios de nuestros asesores



Arenales 1836. Buenos Aires.

+5411 5199 0888

M. Altgelt Negocios Inmobiliarios



VIAJE POR ARGENTINA
EN PRIMERA CLASE.



Luxury **dietrich** es un servicio de alquiler de vehículos de alta gama, que le ofrece la posibilidad de vivir aquello con lo que soñó. Ya sea cruzar las rutas del país a bordo de un Porsche, llegar a paisajes soñados en un Touareg o sentir el viento en la cara piloteando una exclusiva moto BMW. Conozca luxury **dietrich** y acceda a un momento de su vida que durará para siempre.



PORSCHE 911 CARRERA S



AUDI TT 2.0T



VW TOUAREG



BMW 1200 GS

Ciudad de Buenos Aires | Argentina
luxurydietrich.com

luxury | **dietrich**
alquiler de vehículos de alta gama

SUSCRIPCIONES LINEA DE WHATSAPP

11.5938.9908

CONSULTAS . PUBLICIDAD . PEDIDOS DE CATALOGO ONLINE



CATALOGO@COTEXNORTH.COM



WWW.COTEXNORTH.COM

Modelo Mare



CASI UN SIGLO DE ACTIVIDAD EN EL MERCADO INMOBILIARIO



MAROLDA

INMUEBLES S.A.

Nuestra historia comienza en 1932, cuando Armando Marolda hace posible que miles de personas cumplan el sueño de la casa propia, organizando remates de lotes vendidos en cuotas.

Un hecho que inició una etapa muy exitosa en el mercado inmobiliario Argentino.

Desde entonces, comenzamos a crecer y no nos detuvimos jamás.

En casi un siglo de actividad ininterrumpida, cosechamos éxitos y brindamos soluciones para todos nuestros clientes. Porque desde siempre, trabajamos con un solo objetivo: brindar los mejores servicios inmobiliarios.

Hoy, somos una empresa que desarrolla actividades en diversas áreas del mercado, ofreciendo excelencia y las mejores oportunidades.



Compra - Venta, Alquiler y Leasing de propiedades
residenciales, comerciales e industriales;

Servicios diplomáticos, de tasaciones
y consultoría inmobiliaria,

y los provenientes de nuestra especializada
División de hotelería, gastronomía y afines.

marolda@marolda.com.ar - www.marolda.com.ar



LA ALAMEDA
POLO

www.chacrasdelalameda.com.ar



MAJO ARVAS

PROPIEDADES



LUXURY REAL STATE

majoarvas.com

EL MEJOR SERVICIO DE LIMPIEZA GARANTIZADA

RESPONSABILIDAD, EXPERIENCIA

- 💧 Limpieza en finales de obra.
- 💧 Limpieza en Empresas.
- 💧 Personal de limpieza para eventos.
- 💧 Limpieza en consorcios.
- 💧 Limpieza en Barrios Cerrados.
- 💧 Servicio de jardinería.



Contacto



11.3180.9309



info@grupodayal.com



**Palacio Barolo
Av. de Mayo 1370
Piso 7 Of. 183 - 184**



[@grupodayal](https://www.instagram.com/grupodayal)

“Un sitio limpio, es un lugar de trabajo sano y productivo”



www.grupodayal.com

SALIR A NAVEGAR DESDE **TU CASA**

ESPECIALIDAD EN BARRIOS NAUTICOS

BAHIA DEL SOL . MARINA DEL SOL . BOATING CLUB . MARINA CANESTRARI
COMPRA . VENTA . ALQUILERES . ADMINISTRACIONES

M.Ó'CONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

 4792.1040  11.6446.7704 de 10 a 19hs

www.moconnorpropiedades.com.ar / info@moconnorpropiedades.com.ar

