



North
Cotex

Catálogo Inmobiliario

VUELTA AL COLE

MARZO 2023

Año 29 Nº 319

Ejemplar sin Cargo

www.cotexnorth.com



PRANA

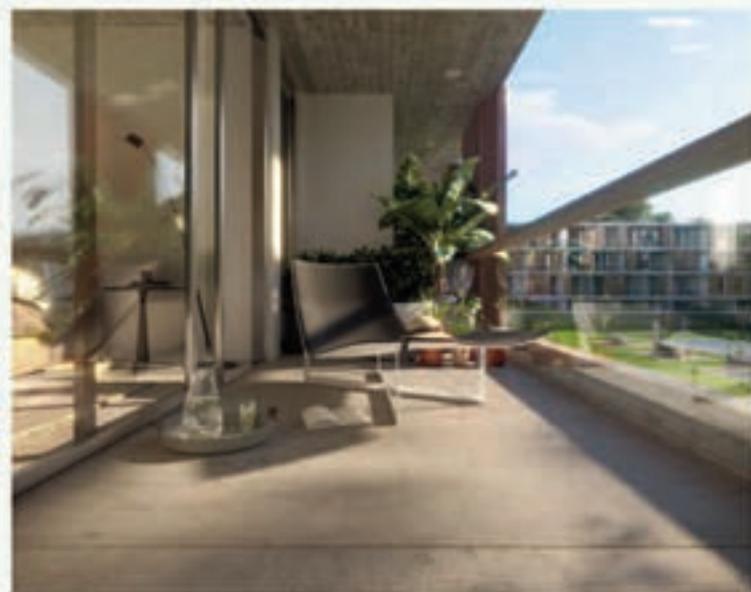
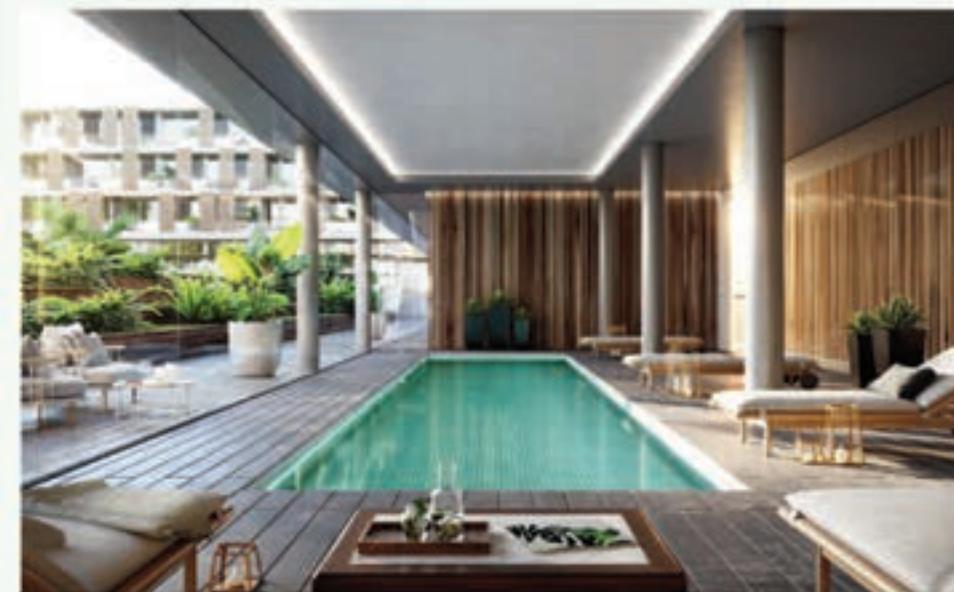
SAN ISIDRO

EXCLUSIVAS RESIDENCIAS

Unidades de 2, 3 & 4 amb.

LINIERS 1500
(Entre J. Newberry y C Onelli)

LOMAS DE SAN ISIDRO
Buenos Aires, Argentina



emprendimientos
@tizado.com

15.3028.1000
CMSI12911



MARZO



STAFF

Director Roberto Caballero **Coordinación General** Santiago Mauvezin **Administración** María Marta Caballero **Logística** Elias Jarenko **Diseño Gráfico** Bureau Cotex North
Suscripciones Emiliano Palomo **Edición Digital** Federico Gruppali **Colaboradores** Mechi Alvarez. **Distribución** Fabián Navata. Impreso en B.A Argentina. El editor no se responsabiliza por las ofertas y fotos que ilustran los avisos ya que las mismas son autorizadas por las empresas anunciantes. Se prohíbe la reproducción parcial o total de cualquiera de los avisos de la revista. Edición # 319 . Marzo 2023. T. 4964.9237 W.15.5938.9908 - Bs. Aires, Argentina. www.cotexnorth.com - preguntas@cotexnorth.com

NUEVO PROYECTO RESIDENCIAL - A ESTRENAR

BELGRANO

EMPRENDIMIENTO CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES



DEPARTAMENTO A ESTRENAR - APTO PROFESIONAL



OPORTUNIDAD DE INVERSION. Deptos de un ambiente y 2/3 ambientes. Quesada 2230 a metros de la estación de subte Congreso de Tucumán. Muy buenos accesos. Cocina americana, baño completo y balcón. Detalles de terminación: cocina con mesada en Silestone, espacio para lavarropas y microondas. Grifería FV, artefactos sanitarios Roca. Termotanque eléctrico. Horno eléctrico Samsung. Bachas Johnson. Preinstalación para AA. Carpinterías DVH todas embutidas en pared. Frentes de placard (sin interior). Ascensor de 2,30m de altura ideal para mudanzas!

- CONSULTAR VALORES -

Av. Santa Fe 744 (B1641ABN) Acassuso
Tel. (+5411) 4742.3800 y Rot. ☎11.2268.4811
info@zanotti.com.ar / www.zanotti.com.ar

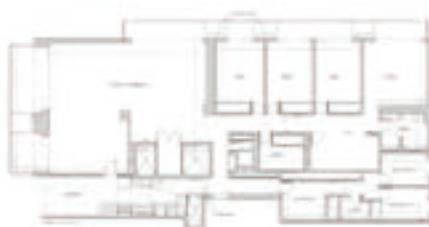


BELGRANO

VENTA



DEPARTAMENTO EN TORRE



Departamento en edificio en torre en Belgrano. Palier privado de acceso, dos ascensores, puerta de acceso doble. Gran living comedor abierto hacia los balcones, toilette de recepción, 3 dormitorios todos con salida a balcón, y 3 baños completos. Master suite con salida a balcón, baño completo y vestidor. Gran cocina con comedor diario, lavadero independiente, y dos habitaciones de servicio. Doble circulación. Entrada de servicio. Garage con espacio guarda coche doble, y dos bauleras. El edificio posee un jardín con juegos para niños, y gimnasio. Seguridad 24hs.

- U\$S 655.000 -

Av. Santa Fe 744 (B1641ABN) Acassuso
Tel. (+5411) 4742.3800 y Rot. ☎11.2268.4811
info@zanotti.com.ar / www.zanotti.com.ar



MARTINEZ



Complejo Pasionaria

Gran liv.com. con cocina integrada y ventanal hacia el balcón terraza, con parr. propia y vista al interior del complejo. Cocina: Muebles con espacio de guardado y alacenas. Mesada de mármol, horno y anafe empotrados y espacio para lavavajillas. Lavadero: Espacio aparte, al lado de la cocina para lavadero con mesada y bacha. Cuarto principal: Cuarto en suite, con un amplio vestidor con interiores de placard de muy buena calidad. Segundo cuarto: con interior de placard. Baño comp. en el pasillo. El depto posee losa radiante, la cual se regula en cada ambiente. Los pisos son de porcelanato. Todas las aberturas son doble vidrio y excelentes. Cochera doble y espacio para baulera. Amenities del complejo: seguridad 24hs, pileta, sum con parrilla, gimnasio, jacuzzi, cancha de tenis y plaza con juegos.

- VENTA U\$S 300.000 -

B. SANTA BARBARA



Complejo Laguna

Hermoso departamento de 2 ambientes, 2º piso, VISTA a la LAGUNA!!! Living Comedor amplio. Cocina integrada con barra. Baño completo. Amplio balcón con parrilla. Caldera dual. Con cochera El complejo cuenta con pileta, sum, cancha de tenis y laguna con playa!!!

- VENTA U\$S 145.000 -

VENTA DE DEPARTAMENTOS



SAN ISIDRO: 4 ambientes con 75 m de Tza Propia!!! Balcón corrido Baulera de 11m. Coch. fija cub. amplia y cómoda. 2 AA split. 76m de depto con pisos de parquet. Liv. Com. con salida al balcón con sol de mañana. Escalera caracol en un ángulo del liv. que va a la tza propia. Coc. amplia con instalación para lav. amoblamiento bajo y sobre mesada, ventana y lugar para desayunar, 2 baños completos, uno de ellos con ventana al exterior. 3 Dorm. **U\$S 190.000**



MARTINEZ - SAN ISIDRO: Depto 3 amb. con balcón, coch. y baulera. Soleado, reciclado y moderno! Edif. con vig. 2 dorm. balcón corrido, cocina a nuevo, con amoblamiento bajo y sobre mesada - Lavadero separado - Baño completo y Toilete. **U\$S 189.000**



OLIVOS: Edificio Regatta. 3 amb. dep. 2 cocheras y baulera Palier priv. Estar comedor 7.10x3.40 - Toil. Dorm 1: 3X3 - Suite: 3.20x3 con vest de 1.90x1.8 y baño. Coc. lav 6.7x2 - Balcón de 14.5x1.5/2. REGATTA OLIVOS: Piscina externa clim, solárium y jacuzzi, vista abierta al río - Piscina indoor clim. Gym. Parr. Sauna húmedo y seco. Microcine. Bussines center. Coch. cortesía. Seg. 24hs. Laundry. **U\$S 595.000**



ACASSUSO - SAN ISIDRO: Rotonda de Acassuso, departamento 3 ambientes con dependencias. Vista abierta al río y al Hipódromo de San Isidro. **U\$S 180.000**



MARTINEZ - SAN ISIDRO: EDIF. LAGUZZI. Semipiso 3 amb. con coch. fija cub. y baulera. A metros de Estac. tren Mitre. Liv. com. con salida al balcón. Coc. equipada con com.drio. Lav. sep. Placard de recep. Pisos de parquet en todo el depto. Cal. ctral individual por losa radiante. AA split f/c en el liv. Toilete. 2 dormitorios amplios. Baño completo. **U\$S 209.000**



SAN ISIDRO: EDIFICIO SYRAH. Excelente ubicación, departamento 2 AMBIENTES con balcón, parrilla y cochera. Cocina con barra y lavadero incorporado. Losa radiante y aires acondicionados tipo split frío calor en todos los ambientes. Actualmente alquilado hasta enero 2021. **U\$S 140.000**

VENTA DE DEPARTAMENTOS



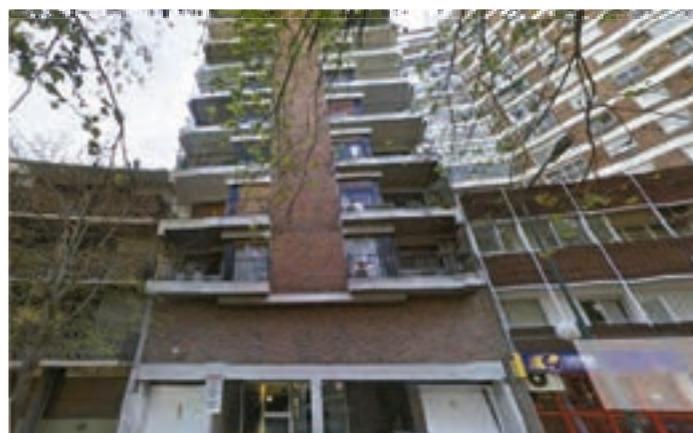
LA MERCED - SAN ISIDRO: 3 ambientes, en PA, con terraza y balcón! Zona residencial, tranquila y arbolada. Ambientes soleados con amplias aberturas. Estar comedor al frente con balcón y techos de madera a la vista. Cocina con ventana y lavadero incorporado. Baño completo amplio y con ventana. Dormitorio principal al frente con balcón y gran placard. Segundo dormitorio con terraza propia al contrafrente. **U\$S 145.000**



ACASSUSO - SAN ISIDRO: Muy lindo departamento de 3 ambientes en excelente ubicación! Living comedor, 2 dormitorios, balcon. APTO PROFESIONAL. Frente a la Iglesia del Niño Jesús de Praga. A metros de la Av Santa Fé y A 1 cuadra del tren. **U\$S 105.000**



ACASSUSO - SAN ISIDRO: Excelente PH estratégicamente ubicado, a 2 cuadras de estac. Acassuso y Paseo de Bicicletas. Liv com 1 Dorm muy luminoso! Baño comp. Techo doble altura! entepiso de madera tipo pinotea que da la pos. de otro amb! Coc.com.drío con salida a Patio / terraza con muy linda vista. Muy luminoso. SIN EXPENSAS. **U\$S 150.000**



ACASSUSO - SAN ISIDRO: UNICO depto 3 amb. 2 patios en la Rotonda de Acassuso. RECIC. hace 2 años, para mudarse y estrenarlo !!! Liv. com. con salida a un patio Ideal poner parrilla. 2 dorm. Baño comp y toil. Pisos de parquet nuevo en todo el depto. Cocina con salida al patio. Lavadero. 2 Bauleras. 70m2 cubiertos y 108m2 totales. **U\$S 150.000**



ACASSUSO - SAN ISIDRO: Rotonda de Acassuso. Departamento de 3 ambientes, vista abierta al río. Living comedor y balcón. Cocina. Baño completo. Cochera y baulera. **U\$S 200.000**



MARTINEZ - SAN ISIDRO: Departamento dos ambientes con vista panorámica. Living comedor con balcon corrido, 1 dormitorio, baño completo, cocina, con lavadero. Baulera. **U\$S 200.000**

ZONA NORTE
VENTA DE CASAS



PUNTA CHICA - VICTORIA: 5 amb en 3 ptas, en la mejor zona Residencial. Parque con pil. clim. solarium y jacuzzi. Jdín con riego autom. Entrada principal y de serv. Liv. Com.doble altura y chim. Toil. Sala de juegos en PB - Escrit o 4° dorm. Coc.com.diario. PA: 3 STES: 1 matrimonial con vest. 2° ste con doble altura. 3° suite. Family que balcanea al liv. Escrit. en torre. Gje doble. Dep. Lav. Bodega. **U\$S 750.000**



VICENTE LÓPEZ: RESIDENCIA DE ESTILO A ESTRENAR. Refac. y refuncionalizada completamente con los mejores materiales y terminaciones. PB: Hall. Escalera de mármol. Toil. Liv. com. Coc.com con isla y desayunador. PA: Hall. Baño. Dos dorm, STE. baño con bañera, doble bacha, mesada de silestone. Vest doble. Jdín. Parr.-Pil. Solarium. Gje con portón autom. Bodega. Lav. **U\$S 750.000**



SAN ISIDRO: Espectacular casa nueva sobre d2 lotes, piscina y añosa arboleda!! IMPECABLE estado,!! IDEAL VARIOS DESTINOS Ascensor Puertas anchas. Ventanales de aluminio y DVH, PB: Liv. com con chim. Escrit/dorm con salida al jardín. Com. Baño comp. Cocina con lav incorp Dep. Caniles. Parque. Pil. Parrilla. PA: gra hall / Family - 1 Baño comp grande - 1 Suite grande - 2° Dorm al frente - 3° dorm - 4° Dorm - SUM / PLAY: espacio para playroom. Otro espacio vs destinos. **U\$S 450.000**



SAN ISIDRO: Un oasis en el medio de San Isidro. Terreno de 419m2, El acceso se realiza a través de un patio lleno de verde con espacio para dos autos. . PB: liv. con chim. com. indep. con techo de bovedilla, toil de recep. 2 dorm. en PB , uno con entrepiso, un baño comp. Coc. Lav. PA: master suite con salida a balcón con las mejores vistas hacia el jardín. Cuarto de vestir y baño comp. Jardín. Quincho parrilla y baño. Pileta con iluminación La casa fue recic. en su totalidad. **U\$S 550.000**



MARTINEZ - SAN ISIDRO: Vías a Av. del Libertador, entorno inmejorable!! Lote de 10 m x 36 m aprox. PB: Hall , liv com, toil, cocina PA: dorm ppal 4.80m x 4.00m, 2do dorm 4.00m x 3.50m, un baño comp. Garaje cub. y dep. en construccion indep. Muy lindo jardín con pileta y parrilla. **U\$S 448.000**



ACASSUSO - SAN ISIDRO: S/un parque arbolado de 768m2 con lote de 17 metros de frente. A 2 cuadras del paseo de bicicletas, Unidad Nacional a Panamericana, cerca estac. Acassuso, Av. Santa Fe y Lib. Liv. com. chim. coc.com.diario. 4 dorm, 2 baños, dep. Parque. pil. parr. y cuarto con baño p/vest. Ent. vs autos, oportunidad única! **U\$S 449.000**

Av. Santa Fe 744 (B1641ABN) Acassuso
Tel. (+5411) 4742.3800 y Rot. ☎11.2268.4811
info@zanotti.com.ar / www.zanotti.com.ar





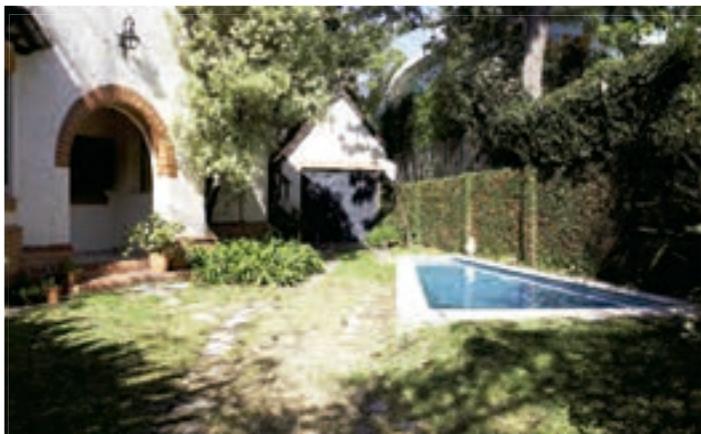
MARTINEZ - SAN ISIDRO: Casa desarrollada en tres niveles. Planta principal: Living comedor, con chimenea con salida a galería cubierta. Toilete de recepción. Escalera de madera. Primer piso: 2 suites con baño completo, una de ellas con vestidor, 2 dormitorios que comparten un baño completo. 2do piso: buhardilla con toilette. Gran cocina con comedor diario, con salida al jardín. Lavadero y dependencias de servicio con baño. Jardín con pileta y parrilla. Garage para dos autos. **U\$S 450.000**



ACASSUSO - SAN ISIDRO: Casa ubicada en Acassuso, desarrollada en 2 niveles. Planta principal: entrada principal con doble puerta de entrada en madera, living con chimenea, lounge con bow window. Toilete de recepción, comedor, escalera principal en madera. Gran cocina con mesadas en granito, alacenas, y doble bacha en acero inoxidable. Comedor diario, lavadero independiente con acceso desde el garage. Planta alta: 3 dormitorios con dos baños completos, uno de ellos con balcón. Family conectado con el área de servicio, doble circulación. Altílo. Garage para 3, 4 autos. Jardín con parrilla y pileta. Cuarto de servicio con baño para la pileta, patio para colgar la ropa. Galería cubierta con segunda parrilla. **U\$S 550.000**



SAN ISIDRO - BECCAR: LOS CARDOS. Excelente Lote n° 64 Sup 718.52m2. Barrio cerrado en Beccar, en el predio que en la actualidad es sede del colegio escocés San Andrés, localizado en una zona de excelencia, de barrios privados ya posicionados, como San Isidro Chico y el Boating. Calles anchas, servicios subterráneos, diseño y planificación paisajística, control de acceso vehicular, control de acceso peatonal, seguridad en todo el perímetro, sistemas de seguridad de primera línea.



MARTINEZ - SAN ISIDRO: ESTILO INGLÉS con 22m de frente s/calle Alvear, hace esquina con Pedro Goyena, con un frente en esa calle de 24.50m 6 amb, sup. cub. 266m. El Chalet data de 1927. Reciclado en 1994 Parque con árboles, arbustos y flores. Pil. Gje sep. de la casa. Riego por picos. Alarma sectorizada. PB: Hall. Liv. y com. Family. Cocina con com. diario. Depend. Toil. PA: 1 Suite y 3 dorm. **U\$S 600.000**



ACASSUSO . SAN ISIDRO: Vías a Lib. casa de 5 amb. en 2 ptas. en la mejor zona de Acassuso. Lote de 400m. Impecable estado de uso y conservación. PB: gran estar, comedor, toil. coc.com.drio. y family con salida a jardín. PA: 3 dorm. 1 de ellos con balcón al frente, 1 baño comp. Muy lindo jardín al fondo con pil. quincho, dep. con baño y entrada lateral de servicio. Portón automatizado, garage para 1 auto, jardín al frente con espacio para 2 autos. **U\$S 480.000**



MARTINEZ - SAN ISIDRO: M/buena casa. Excel. accesos. Desarrollada en 2 plantas sobre lote de 8,66m x 25,98m. Liv com con hogar, cocina amplia, y reciclada, lav, baño y escrit. PA: 3 dorm, ppal en suite. Playroom. Muy lindo jardín, quincho y pileta. Ent. de autos. **U\$S 319.000**



MARTINEZ - ACASSUSO: CASA - PH REICLADA - En VENTA y ALQ. TEMPORARIO. A 1 cuadra de Dardo Rocha. 2 Ptas. Gje. Jdín Tza. Cal. TB - Termotanque. Vig. PB: Liv. com. con doble entrada - Cocina con despensa - Toilete - Dependencia de servicio -PA: 1 Suite con baño compartimentado - 2 dormitorios con placares - Baño compartimentado - Lavadero con salida a terraza. **U\$S 280.000**



VILLA ADELINA - SAN ISIDRO: Triplex de 5 amb. y 2 Coch. propias, en Condominio de 11 viviendas. PB: Liv y chim. Com. con salida a Gal. con Parr. Toil. Coc. Jardín hecho patio. PLANTA 1: 2 Dorm, Play. con balcó - Baño comp - PLANTA 2: SUITE amplia con Vestidor - TERRAZA con cerramiento - Bauleras - Quedan en la casa instalados 5 AA Split F/C, los artefactos lumínicos lavarropas, secarropas, lavavajillas, cortinas, muebles de los cuartos infantiles, Caldera y Calefón. **U\$S 220.000**



MARTINEZ - SAN ISIDRO: Casa desarrollada principalmente en 1 planta. PB: liv. comedor, cocina comedor. 3 dormitorios y escrit. Dorm principal en suite. Patio. Hermosa terraza. Quincho lavadero, y dependencia de servicio. Entrada cub. para 1 auto. **U\$S 280.000**

VENTA DE CASAS



MASCHWITZ - BARRIO SANTA ISABEL: CHAL. NUEVO, todo en PB-4 Amb. Gal. con Parr. Pil. Parque todo con cerco vivo. 2 coch cub. Todos los vidrios DVH. Liv. com. con ventanales y salida a gal. Coc. moderna, lav. incorporado. Suite amplia de 6m x 3m, con vest. 2 dorm. más. Baño comp. Altillo. Sólida construcción revestida en Tarquini. Equipo de AGUA POTABLE . REAL OPORTUNIDAD. M/B VALOR!!! **U\$S 165.000**



MANZANARES CHICO - PILAR: CASA, NUEVA y MODERNA, Hall. Liv. Coc. con isla/desayunador. Lav. indep.Toil. Escrit o 3° dorm. 2 Suites. Cal. por losa rad. Caldera dual. Pisos de porcelanato en toda la casa. "Manzanres Chico" cuenta con: PIL. House. Sum. Parque con juegos infantiles.Cancha de futbol. Vig.- Se proyecta cancha de tenis. Alq. hasta el 30-04-2023, se puede visitar igual. **U\$S 185.000**



MARTINEZ - SAN ISIDRO: PH tasado a valor 2021 - REC. hace 8 años. PH/CASA al FRENTE, lote de 8.66m x 28.64m, cub. 163m - IMPEC. JARDIN lindo al frente. PATIO al fondo. Gal. Parr. COCH. descub. PB: Liv com con doble altura que conecta con play/escrit - Coc. 2 Dorm. Baño comp. PA: Playr/Escrit. que balconea al liv. (ideal para convertirlo en ste) AA Split. Cal. por tiro balanceado - Termotanque nuevo. Toldos. Bajos gastos grales. P/entrar a vivir !!! **U\$S 235.000**



LA HORQUETA - SAN ISIDRO: Linda casa sobre lote de 10m de frente por 31,50 de fondo. Desarrollada en 2 plantas. PB: living comedor, cocina, 1 dormitorio, baño. PA; 2 dormitorios. Entrada para autos, jardín. **U\$S 270.000**



EL TALAR - TIGRE: RETASADO 2021!! Lote 400m - Portón aut - Gal. 2 coch. Parque con árboles frutales, huerta y flores. Pil. de 10m x 4m y baño. Parr. Liv. Com. Toil. Co.com.drío y lav incorp. PA: 1 Suite, baño con doble jacuzzi. Dorm y esc - 2° dorm - PA: Lugar Gastronómico (comidas y pastelería), con acceso independiente, equipado. **U\$S 220.000**



MARTINEZ - SAN ISIDRO: Lote de 8.62m x 36.45m, a metros de Av. Santa Fé -PB: EXCEL. jardín AL FONDO - Jardín al frente con cochera descubierta -Hall de distribución - Living comedor - Toilette - Cocina comedor diario.1 dormitorio. 1 baño completo. PA: 2 DORM - Consultorio profesional en PB - IDEAL RECIC/REMODELAR!! **U\$S 350.000**

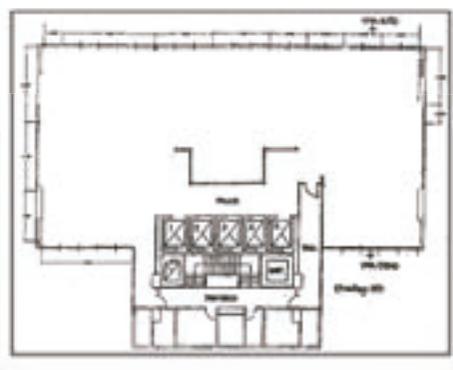
OFICINAS

CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES



ALQUILER. EDIFICIO CHACOFI II.

Excelente piso de oficinas en alquiler ubicadas en la planta baja, con 3 cocheras. Características de la oficina: Piso de 627 m², en planta baja / 347.82m² + 280 m adicionales (entrepiso) La oficina tiene 3 cocheras fijas. Sanitarios: batería hombre - mujer + Baño privado. AA: Fan-coil perimetral, cielorraso suspendido con artefactos de iluminación embutidos, sistema contra incendio con hidrantes y matafuegos. Características del edificio: Edificio en torre con hall de entrada institucional en doble altura, control de accesos, seguridad 24h, 5 ascensores marca Fujitec, equipo eléctrico, curtain wall, equipos de aire tipo fan coil, piso técnico. SE PUEDEN SUBDIVIDIR Y ALQUILER POR SEPARADO. **CONSULTAR VALOR**



ALQUILER. EDIFICIO CHACOFI I.

Edificio de oficinas en torre con frente de 32 m sobre Av. Alem frente a Plaza Roma, tiene además, acceso por 25 de Mayo 555. Diseñado por el Estudio del Arq. Mario Roberto Alvarez y Asociados. (MRAyA). La torre cuenta con plantas libres y 24 pisos de oficinas de 500 m² aprox, núcleos húmedos en sector de servicio. Cocheras en subsuelo. Hall de entrada en doble altura y vista a la plaza. Control de acceso electrónico y seguridad 24hs. Oficina disponible: Piso 7, vista abierta hacia el este. Estado: vacía. 491 m² aprox. 4 cocheras, acceso por Alem. Piso ducto, cielorraso armado modular, aire acondicionado frío-calor, por fan coils. Office, batería de baños y ascensor de servicio. **CONSULTAR VALOR**

Av. Santa Fe 744 (B1641ABN) Acassuso
Tel. (+5411) 4742.3800 y Rot. ☎11.2268.4811
info@zanotti.com.ar / www.zanotti.com.ar





ALQUILER. EDIFICIO BOULEVARD OFFICE - VICENTE LÓPEZ

Alquiler en Edificio Corporativo. Oficina de 316m² de alfombra, planta libre. + 6 cocheras. Planta libre recién reciclada. Cuenta con toilette para sector sala de reuniones más una oficina cerrada con toilette privado. Office y batería de baños. Piso técnico, sistema de aire frío calor VRV, sistema de incendios con central de alarma, circuito cerrado de TV. Altura libre de oficina 2,60 mts. Carpinterías de Aluminio "DVH" Doble Vidrio Hermético, vidrios con Control Solar. 6 cocheras totales - 3 cocheras en PB, 3 cocheras en subsuelo. Construido por el Estudio Dujovne-Hirsch. Certificado LEED Nivel Silver. 2 ascensores Otis última generación. Seg.24hs. SUM en el último piso. **CONSULTAR VALOR**



ALQUILER. EDIFICIO REGATTA OLIVOS

Ofic. recién reciclada. 179m² de alfombra, pta libre. Piso técnico con alfombra, equipos de AA marca Daikin. La oficina comparte un sector de toilettes y office, hay uno por piso. 2 coch. y 2 bauleras en 2do subsuelo. Seg. 24 hs, coch. de cortesía, y comedor en piso 15. **CONSULTAR VALOR**



SAN ISIDRO - DARDO ROCHA

Apto prof.a metros de Panamericana con vista franca al Jockey Club de San Isidro. Fácil y rápido acceso, con medios de transportes, gastronómicos, comercial, y bancario cercano. Superficies propias: 104,89m² - Superficies proporcionales comunes: 15,095m². Ubicada en un tercer piso con ascensor, la mejor vista. Tiene amplios ambientes bien distribuidos con posibilidad de adaptar los mismos de acuerdo a las necesidades. Cuenta con: Un amplio Despacho principal con salida al balcón con vistas al Jockey Club de San Isidro. Una recepción. Un área amplia de trabajo. Un office. Un baño. Una buhardilla. Aire acondicionado y calefacción central. Orientación Noroeste. Muy luminosa. 1 Cochera descubierta. **U\$S 230.000**

Tu casa. Tu barco. Y un solo lugar.



ALBANUEVA

VIVIR EL RIO

Por tierra: Ruta 27 y Camino de los Remeros . Tigre . Por agua: 34 33 34 S . 58 36 55 W . Tel: 4 731 1118

www.albanueva.com



SUCURSAL LOMAS DE SAN ISIDRO



LOMAS DE SAN ISIDRO. Z/Jockey. Vigilancia. Sobre 900 m² de lote, Muy Buena casa en impecable estado. Amplia recepción, amplio estar en PB. 4 dorm. con baño compartimentado. Suite Ppal con vest. Guardacoches. Jardín con pil. **U\$S 850.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Zona Jockey. En su mejor sector. Sobre 900m de lote. Muy buen gusto y distribución. 400m² cubiertos **U\$S 790.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Jockey. 540 m² de Lote/ 350 Cub. Gal, hall, toil, escrit, Liv. com. dep. c.c.drio. PA: Ste 3 dorm. Baño. Jdín pil. Espacio cub. usos múltiples, ingreso p/5 autos. **U\$S 590.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Stud convertido en loft. espectacular. Buen gusto y diseño. todo en una planta. patio-jardín central, 2 dormitorios, vestidor, baño, toil, estar-comedor, cocina, depósito, galería, dorm.en ste. lote 323 m² // 232 m² Cub. **U\$S 365.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO. HORQUETA. Excel.ubicacion. prox. Al Colegio Newman y Goethe. Refac. 2 años. Hall, liv. con hogar y com. Coc. Com.drio, toil, lav. Dep. play. 3 dorm. en ste, PA: 1 dor. Jdín, pil, gal. parr. calef.x radi, riego. **U\$S 850.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO. Z/Colegio San Marcos. Lote 742 m² / Cub 315. Toil, escrit. Estar, rincón de fuego, com. coc.c/comedor drio, lav. dep. PA: 2 dorm. en suite, 2 dorm. con baño. Jardín, pileta, vestuarios o cuarto de ser. con baño. **U\$S 630.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Zona Jockey. Zona consultorios médicos / oficinas. Uso comercial. Stud reciclado con buen gusto. Lote 10x30, Cub 330 en 2 plantas. **U\$S 550.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO – ZONA JOCKEY: 277 M² Lote / Cub. 133 M². 1 planta en impecable estado. Comedor, cocina, com.drio, 2 dorm, baño. Guardacoches lateral, garage al fondo. Jardín. Monoambiente 46 m² **U\$S 300.000.-**



SUCURSAL SAN ISIDRO



BAJO DE SAN ISIDRO: Lote de 300 m2, Zona en crecimiento, muy buena cuadra. Orientación Norte. 10m de frente por 30m de largo. **U\$S 240.000.-**



MARTINEZ: Casa de una planta en muy buena zona. 230 m2 de lote. Cocina amplia con comedor diario. 3 habitaciones. Jardín con parrilla y quincho, sol todo el día. **U\$S 228.000.-**



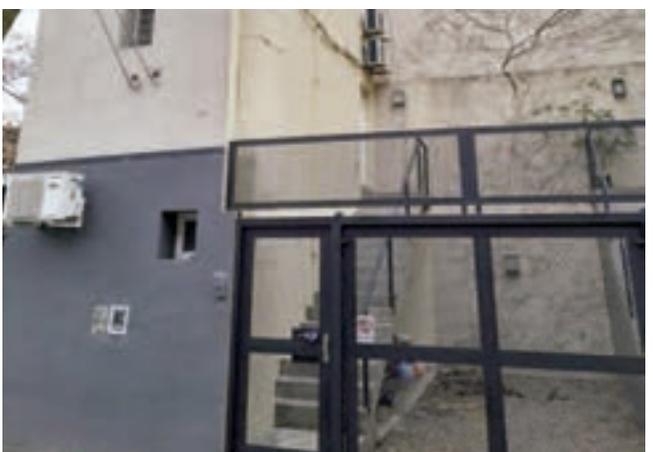
BECCAR: Barrio super tranquilo. Casa de una planta a refaccionar. 336 m2 de lote. Comedor diario, living amplio, recepción. 2 habitaciones. Jardín con parrilla. **U\$S 285.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: 2 PH en conjunto o por separado. A refaccionar con jardín y terraza. **U\$S 180.000.-**



ACASSUSO: Edificio tradicional. 1er piso contrafrente. 86 m2. Totalmente reciclado. Cocina amplia con comedor diario. 3 habitaciones. Balcón amplio. **U\$S 199.000.-**



LA CALABRIA: Triplex en esquina, moderno con cochera. 55 m2. 1ra planta, recepción, living comedor, toilette, cocina con barra. Todo incorporado, muy canchero. 2da planta dormitorio con baño completo y buen placard. 3er planta office (o distintos usos). Lindísima terraza con parr. **U\$S 228.000.-**



ROBERTO JAIME
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

CASAS



SAN ISIDRO: Dorm. amplio, baño con hidromasaje. Living comedor con hogar, cocina, patio cubierto, entrepiso, galería, terraza, jardín al frente. Entrada 2 autos. **U\$S 220.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Hall, escrit. liv. con hogar, com. family, 4 dorm, ppal. en suite. 2 vest. baño con ducha sauna y spa con jacuzzi, lav. toil. coc.com.drio. family, dep. qcho. **U\$S 1.375.000.-**



LA LUCILA: PB. liv. com. toil. coc. com. lav. cochera doble cub. jardín, cuarto de herramientas, PA. 3 dorm. baño con hidromasaje. Terraza. Techo de Loza. **U\$S 380.000.-**



VILLA ADELINA: Dúplex a estr. PB. hall, liv. com. coc. com. toil. PA. 3 dormitorios, 1 en suite, baño comp. Play en 2do piso. Exterior, parr. lav. gal. jardín y cochera. **U\$S 260.000.-**



SAN ISIDRO: Casa en PB. refac. a nuevo. 3 dorm. 1 suite, liv. com. con hogar, coc. com. lav. integ, dep. escrit. 3 baños, jardín, pil, parr. Gge 2 autos, lugar para bicis. **U\$S 360.000.-**



MARTINEZ: muy buen dúplex. PB. liv. com. toil. coc. com. lavadero. PA. 3 dorm. 1 suite, baño. 2da planta play. dep. Exterior, gal. parr. quincho, pileta, jardín. **U\$S 310.000.-**



ROBERTO JAIME
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

DEPARTAMENTOS



LA LUCILA: 1 cuadra de Parana y Av. Del Libertador. Primer piso por escalera, dos ambientes. Pisos parquet en living y dormitorio, terraza, baulera. **U\$S 99.000.-**



B. PASIONARIA II: Hall, liv. com. coc. con barra, lav. 1 dorm. con vest. baño comp. toil. coch. cubierta, balcón con parrilla. Totalmente equipado. Vig. 24 horas. **U\$S 195.000.-**



SAN ISIDRO: Zona residencial. 3 ambientes frente, coch. cub. Hall, liv. com. coc. con lav. 2 baños, 2 dorm. 1 suite, balcón parr. cal. por piso rad. eléctrico. AA. F/C. **U\$S 179.000.-**



MARTINEZ: 4 ambientes mas cochera. Dependencia con baño. 3 dorm. 2 baños, cocina comedor, living, AA. baulera. OPORTUNIDAD. **U\$S 230.000.-**

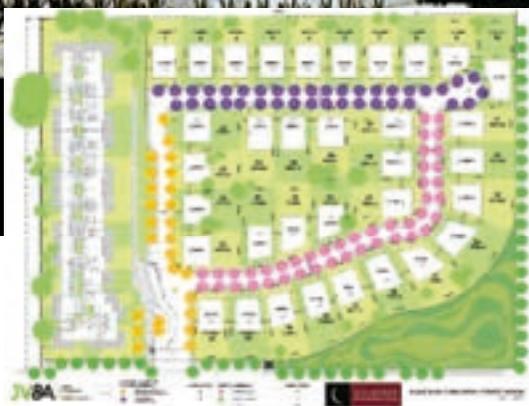


SAN FERNANDO: 3 amb. al frente. Liv. com. coc. lav. baño comp. dor. en suite vest. Baño con ducha auspicio de toil. y baño del 2do dormitorio. Coch. semi cub. **U\$S 169.000.-**



MARTINEZ: Living comedor, cocina, baño completo, baulera, lavadero semi cubierto. Amplio balcón. El edif. cuenta con vigilancia 24 hs. Expensas \$11.000.- **U\$S 90.000.-**

LOMAS DE SAN ISIDRO . LA CLEMENTINA



LA EXCLUSIVIDAD QUE BUSCABAS EN EL MEJOR LUGAR DE LAS LOMAS DE SAN ISIDRO

La Clementina. Un proyecto único,
en una exclusiva ubicación. 34 lotes .

- Avellaneda 1943 . Lomas de San Isidro . Buenos Aires

EL CANDIL . LA HORQUETA



Excelente Barrio Cerrado.
En el mejor lugar de La
Horqueta.

Ubicado frente al Barrio San
José, a 2 cuadras de Blanco
Encalada.

40 lotes, desde 512 m2.

Ubicado cerca de colegio de
renombre dentro de la zona.

Consultar.

VALENCIA PROPIEDADES

Av. Sucre 1762 - B1642AFS - San Isidro. Tel.: 4737-4040
Centro Comercial Santa Bárbara, Oficina N° 25. Tel.: 4101-7300
info@anavalencia.com www.anavalencia.com

CASAS EN VENTA Y ALQUILER



EL ENCuentRO: Sobre 1172m lote y 187 cubiertos. Exclusiva!!! increíble jardín. PB hall, living con hogar, y AA comedor, toilette, cocina comedor diario, family, lavadero, dependencia de servicio, PA. suite ppal. a terraza con vestidor y baño, 2 dormitorios. Cerramientos de aluminio doble vidrio, pisos porcelanato. Loza radiante. **U\$S 530.000.-**



LA COMARCA: Alquilada hasta el 28 de febrero de 2023, se vende con renta. Lote central. Terreno 574m cub. 180m. PB. hall, living comedor, escritorio, playroo,, toil. de recep. cocina comedor diario, lavadero, dependencia de servicio, PA. 4 dorm. ppal. en suite con vestidor y tres mas con un baño completo. Calefac. por losa radiante. Galería, parrilla, pileta con filtro. **U\$S 345.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Muy buena casa, con excelente entorno!, sobre 700mts2 de lote y 340mts2 cubiertos. PB: Living con salida al jardín y comedor, Toilette. Amplia cocina muy bien equipada, con comedor de diario. Family. Lavadero, y dep. de serv. PA: 5 dorm. el ppal en suite con vest. 3 dorm. comparten un baño completo. Otro dorm. con baño propio y vest. (ste jr). Casa muy luminosa! Jdín con sol todo el día, pil. Muy linda gal. Parrilla. Riego por aspersión. Vigilancia. **U\$S 490.000.-**



B.C SANTA CLARA: EXCELENTE casa!!! Sobre 250 m² de lote y 190 m² cubiertos. PB: hall de entrada. Living y comedor. Family o escritorio. Toilette. Cocina con comedor de diario. Dependencia. Lavadero. PA: 4 dormitorios. Cuarto principal en suite, vestidor. Suite junior y dos dormitorios más que comparten un baño completo. Amplia galería, sector de parrilla, jardín con orientación norte. Pileta. Entrada techada para varios autos. **U\$S 450.000.-**



CASAS Y DEPTO. EN VENTA



B.ºC. LA MERCED: Muy linda casa, s/291m2 lote. 181m cub. Hall, toil. Liv. y com. en L ,muy luminosos con amplios ventanales con vista al jdín. Coc.com.drio. Lav. Dep. Play. 3 dormitorios, ppal en suite con vestidor + 2 dormitorios con placards y 1 baño completo, todo con pisos de madera. Calefacción por eskabe. AA. en los dormitorios. Gal. Parr. Muy lindo jardín con pileta. con filtro. **U\$S 390.000.-**



B.C.EL TREBOL: S/635 m² de lote y 220 m² cub. Muy buena casa!!!, lote interno!!! PB: Hall de entrada, living y comedor. Toilete. Cocina con muy lindo comedor de diario. Dep. Lavadero.PA: 4 dormitorios, el principal en suite con vestidor, y los otros dorm. comparten un baño completo. Todos con AA. Cal. por rad. Gge techado. Muy lindo jdín con orient. Oeste y pil. Amplia gal. Parrilla. **U\$S 570.000.-**



B.C. GREENLANDS: Excel. casa! Sobre 544m2 lote, 238m2 cub. Super moderna! Muy buenos accesos a Panamericana y La Horqueta. LOTE INT. PB: Liv. com. coc. con family cómodo. Toil. Dep. PA: Play. 3 dorm. el ppal en ste. gran tamaño con amplio vest. Espectacular jardín parqueizado con muy lindos árboles. Pileta. Parr. **U\$S 695.000.-**



HORQUETA: Excelente ubicación. Casa estilo americano en una planta!. Con 375mts2 de lote y 67mts2 cubiertos. Living-comedor. Cocina. 2 dormitorios y 1 baño completo. Amplio Jardín con orientación norte. Pileta de fibra. Entrada para varios autos. **U\$S 280.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Excelente. S/180m lote y 120m cub. living /-Comedor, toil. y salida a jardín con parr. Cocina muy bien equipada en muebles bajo mesada y alacenas. Sector de lav. 3 dormitorios, suite principal con vestidor y baño, El segundo dormitorio con muy buenos placares. Amplio play-room o 3º dormitorio con vista al jardín. Baño completo. Entrada para dos autos. Portón automático. **U\$S 298.000.-**



B.ºCERRADO ARBORIS LAS LOMAS: Departamento de 118 m² con sup. Cub. de 98 m². Cochera doble. Living-comedor con salida a balcón corrido con parrilla. Lavadero. Cocina. 2 dorm. principal en suite con vestidor y el otro dor. con un baño completo. **U\$S 385.000.-**

VALENCIA PROPIEDADES

Av. Sucre 1762 - B1642AFS - San Isidro. Tel.: 4737-4040
Centro Comercial Santa Bárbara, Oficina N° 25. Tel.: 4101-7300
info@anavalencia.com www.anavalencia.com

LOTE - CASAS EN VENTA



B.C.PUNTA CHICA VILLAGE: Excelente semipiso de 111 m2 con vista al río, con terraza propia. Living-comedor con pisos de madera, y salida a balcón con parrilla. Toilete. 2 dormitorios en suite. Cocina con comedor de diario. Lavadero. Calefacción central por aire frío-calor. 1 cocheras cubierta. Amenities: Muy linda pileta con solarium, gym, vestuarios y laundry. **U\$S 350.000.-**



SAN ISIDRO: Departamento muy bien ubicado a metros de la estación de San Isidro! Sup. Total: 53 m² Living-comedor. Cocina con lavadero integrado. 1 dormitorio y baño completo. Calefacción por radiadores 1 Cochera descubierta **U\$S 130.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: S/ 1.000m lote y 420m cub. PB: Hall, liv-com, chim. y bar. Toil. Coc.Com.diario, tipo family con salida a jardín. Lav. y dep. PA: 4 dorm. ppal en suite con vest. los otros 3 dorm. comparten 1baño comp. 3 Nivel: Play. baulera. Cal. por losa. Gal. cerrada con toldos y cal. Parr. Gge semi cub. 2 autos. **U\$S 880.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Muy buena casa en 2 ptas!!! 400 M2 Cub S/911M2 DE LOTE.Hall. Liv. con chim. com. aparte, todo con pisos tarugados, toil. escrit. Coc. amplia con com. de diario. Dep. Lav. 4 Dorm. ppal en ste con amplio vest+ 2 baños comp. Gran play. Qcho. Jdín con añosa arboleda y riego. Pil. Baño de pileta. Garage 2 autos. **U\$S 595.000.-**



HORQUETA: EXCEL. PROP. UBICADA EN LA MEJOR ZONA DE LA HORQUETA. Lote de 1000 m² y 435 m² cub. PB: Hall, toil, escrit, liv. y com. con sector de estar. Cocina con family. PA: Suite principal con vestidor, y 3 dormitorios que comparten dos baños. Dependencia de servicio. 3°P: Playroom. Muy linda galería con sector de parrilla. Jardín Pileta. Baño de pileta. Cochera cubierta. **U\$S 790.000.-**



B°C ARBORIS LA HORQUETA: Excelente departamento! Condominio con muy buenos accesos a Panamericana. Living-comedor con salida a balcón terraza con parrilla propia. Lavadero. 2 dormitorios, principal en suite con vestidor, otro dormitorio con baño completo. Cocina integrada. Calefacción por splits frío-calor. 1 cochera y 1 baulera. Amenities. **U\$S 280.000.-**

VENTA . CASA / DEPARTAMENTO



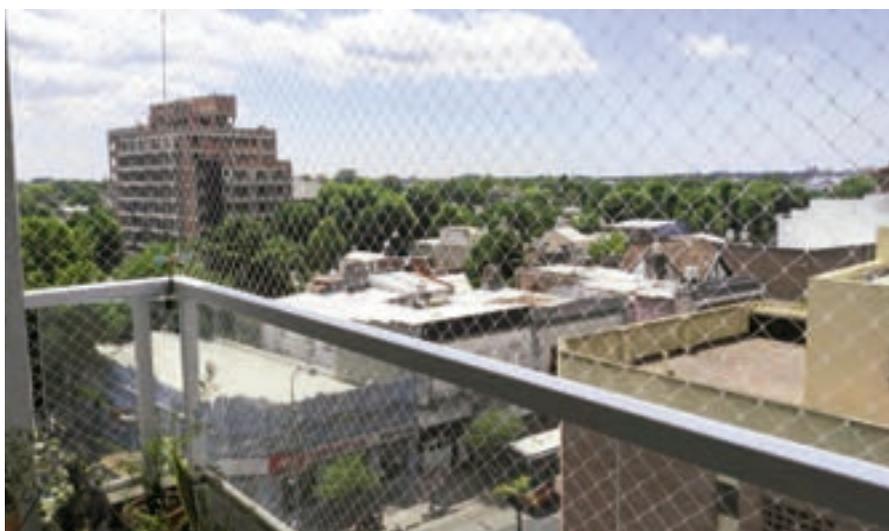
BECCAR: En inmejorable ubicación dos cuadras de la estación de Beccar y una de la avenida en calle tranquila. Calefacción por lasa radiante en todos los ambientes. Aire acondicionado en todos los sectores. Bomba presurizadora.

PB: Living Comedor con pisos de Mármol travertino, muy luminoso con cocina integrada y salida a balcón con parrilla. Cocina con mesada de silestone con bacha johnson con dosificador, muebles de 3 años de antigüedad. Toillette, lavadero

PA: dos dormitorios con un baño con pisos de porcelanato simil madera y placards completos.

Cochera cubierta con portón automático.

U\$S 168.000



TIGRE: Lindísimo departamento a estrenar, super luminoso con balcón corrido a la calle. Cuenta con Living Comedor, cocina con barra, espectacular!!! Gran dormitorio con placard y baño completo **U\$S 97.000**

M.ÓCONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar



LIDER EN BARRIOS NÁUTICOS



BAHIA DEL SOL . MARINA DEL SOL . BOATING CLUB . MARINA CANESTRARI

COMPRA . VENTA . ALQUILERES . ADMINISTRACIONES



4792.1040  11.6446.7704

www.moconnorpropiedades.com.ar / info@moconnorpropiedades.com.ar



VENTA . COMPLEJO CERRADO / CASA



PUERTOS DEL LAGO . ESCOBAR: Lago central, LOTE de 400 mts. El barrio cuenta con, canchas de tenis, club house , sector Náutico, sin motorpileta. Colegios, sanatorios, centros comerciales. Se podría financiar 15 cuotas de U\$S 1.551 precio total **U\$S 105.000.-**



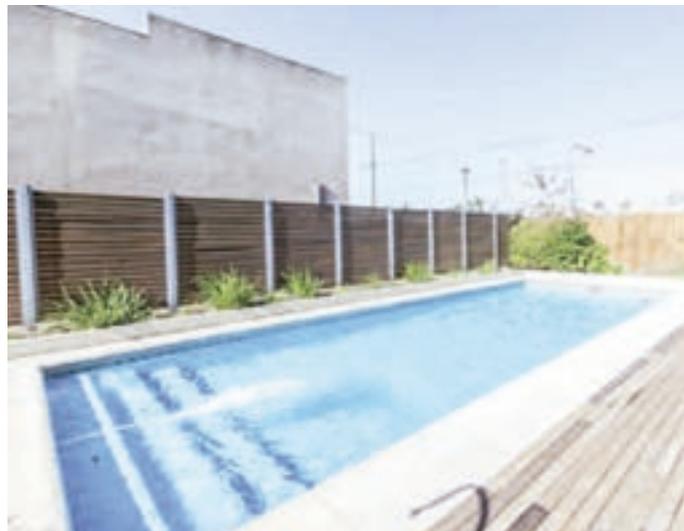
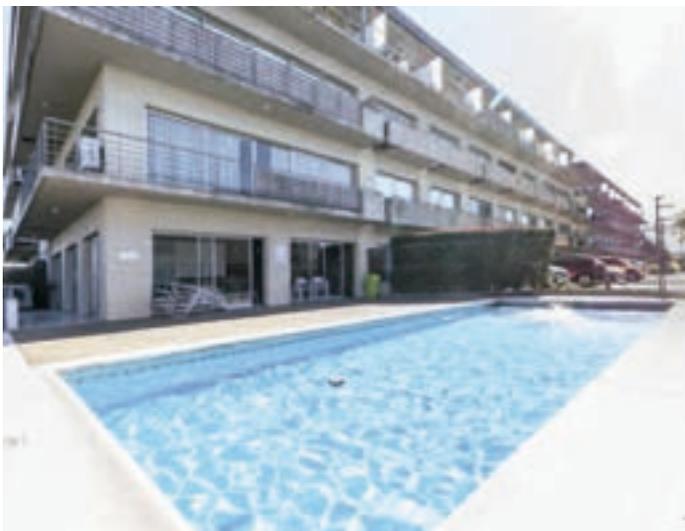
SAN ISIDRO: Excelente chalet, muy buena construcción. Hall amplio, living con hogar, salida al jardín, comedor en desnivel, toilette, cocina muy amplia con comedor diario, lavadero, dependencia de servicio, PA hall de con distribución, con salida a una terraza, dormitorio principal amplio con un muy buen vestidor con baño en suite, 3 dormitorios con un baño compartimentado, playroom y escritorio, otro cuarto para escritorio o estudio. Garaje cubierto para dos autos. Muy lindo jardín con pileta con filtro, quincho amplio, parrilla, baño de pileta, buena calidad en aberturas de madera. **U\$S 395.000.-**

M.ÓCONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar

VENTA . DEPARTAMENTO / CASA



TIGRE: Monoambiente impecable, con muy buen balcón al frente. Muchísimo sol, con un gran mueble vajillero, placard y tv. Cocina integrada. Baño completo. Cochera cubierta. Pileta descubierta climatizada, lavadero completo en el subsuelo. Sum, gym. Seguridad las 24 hs. Se vende con Renta, hasta febrero 2024! **U\$S 73.000.-**



OPORTUNIDAD

BOULOGNE: Casa a refaccionar a metros de la estación Boulogne, Hall, living y comedor, cocina comedor diario, 3 dormitorios y baño completo, lavadero afuera, gran patio, casa en esquina, con jardín y una cochera cubierta. **U\$S 100.000.-**

M.ÓCONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar



LOS ESPERAMOS EN...

AV. LIBERTADOR 2292
entre del arca y aguado

VICTORIA



4792.1040



11.6446.7704



SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK
@MOCONNORPROPIEDADES



WWW.MOCONNORPROPIEDADES.COM.AR



VENTA . BARRIO CERRADO / DEPTO



B.C.LOS CEIBOS . TIGRE: Casa toda en una planta, con posibilidad de ampliar hacia arriba. Hall, Living comedor, toilette, cocina, comedor diario, entrada de servicio, 3 dormitorios con un baño compartimentado, playroom, que balconea al living, galería, parrilla, muy lindo jardín, pileta con filtro. Entrada de autos y playón para varios. **U\$S 320.000.-**



SAN ISIDRO: Lindísimo departamento en una ubicación privilegiada. Centro de San Isidro pero calle tranquila.

2 ambientes pisos porcelanatos. Super luminoso. Cocina concepto abierto, con lugar para lavarropas. Cochera semicubierta. Baulera individual. Calefacción losa radiante.

SUM PARRILLA TERRAZA BAÑO
U\$S 130.000.-

M.ÓCONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar

M. O'CONNOR
PROPIEDADES

VENTA

UN NUEVO PROYECTO

VENTURA AL RÍO

VENTURA AL RÍO

Sobre un terreno de 2800 m² y más de 60 m sobre las márgenes del Río Reconquista, ubicado en la Av. Santa María de las Conchas 2024, se desarrolla "VENTURA al Río"
68 departamentos de 1, 2 y 3 ambientes, con amplios balcones, en 4 pisos.
61 cocheras cubiertas y 7 descubiertas en Planta Baja, con calles y amplias veredas de acceso.



AMENITIES Y SERVICIOS

Piscina infinity pool sobre jardín al río, rodeada de 500 m² de amplios jardines arbolados. Calefacción por piso radiante, agua caliente central con sistema sustentable de ahorro energético.

Solarium, SUM y Parrillas.

3 cocheras de cortesía de acceso público. Amplio Lobby con cabina de Seguridad 24 hs.



4792.1040  11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar

SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK - M.OCONNOR PROPIEDADES  

VENTA . DUPLEX / DEPARTAMENTO



TIGRE: Lindisimo Duplex frente al Río. Lugar privilegiado de Tigre. Living comedor con salida al jardín parrilla y lavadero cubierto. Toilete de recepción PA 2 dormitorios con 1 baño completo. Piso gran playroom con baño o 3 dormitorios en suite. Todo da vista al río. **U\$S 249.000.-**



SAN FERNANDO: Departamento a la calle, excelente ubicación en pleno centro comercial, a tres cuadras de la estación de San Fernando. Muy lindo departamento 3 ambientes Living Comedor con gran ventanal al balcón, Cocina con lugar de comedor diario. 2 dormitorios, con placards. baño completo. Con seguridad, pileta, sum y parrilla **U\$S 110.000.-**

M.Ó'CONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar

SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK - M.OCONNOR PROPIEDADES  

SALIR A NAVEGAR DESDE TU CASA

ESPECIALIDAD EN BARRIOS NAUTICOS

BAHIA DEL SOL . MARINA DEL SOL . BOATING CLUB . MARINA CANESTRARI
COMPRA . VENTA . ALQUILERES . ADMINISTRACIONES

M.ÓCONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958



4792.1040  11.6446.7704 de 10 a 19hs

www.moconnorpropiedades.com.ar / info@moconnorpropiedades.com.ar

EDIFICIO SELECTO

PUNTA CHICA



¡OPORTUNIDAD UNICA! ULTIMAS DOS UNIDADES. ¡Exclusivo edificio de categoría! Amplios y luminosos 2 y 3 ambientes con balcón integrado y vistas tanto al frente como al contra frente. Todos cuentan con 2 baños y toilette. Hall de acceso peatonal y vehicular sobre Av Libertador, cocheras cubiertas y semi cubiertas. Piscina para adultos y niños con Solarium. Plaza seca. Amplios estar/comedor con cocinas independientes, con lavaderos integrados. Todas de excelente diseño y con muy buena iluminación. Dormitorios en suite, cada uno de ellos con baños completos y vestidores. UNIDADES CON TRES 3 BALCONES.

M.ÓCONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar



URGENTE
**NECESITAMOS CASAS
Y DEPARTAMENTOS
PARA ALQUILAR**

TASACIONES EN EL DIA

PEDIDOS CONCRETOS

M.ÓCONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

4792.1040 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar

M.OCONNOR PROPIEDADES  



**Durban
&Keiller**
Asesoramiento Inmobiliario

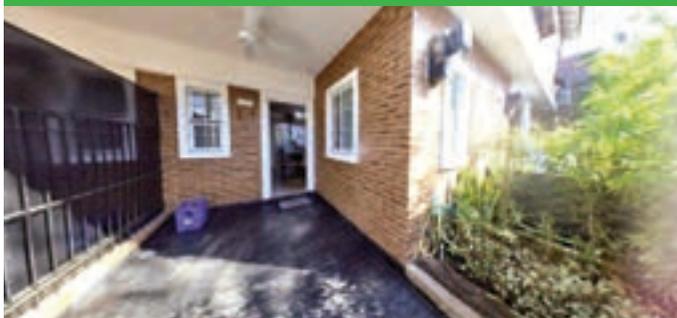
Darío Durban C.S.I. N° 5654 CUCICBA N° 5606

TIGRE



525m2/173cub. 3 dorm. PB: Hall, liv-com, cocina c/com. drio, gran lavadero c/espacio de habitacion. Dorm. ppal c/placard empotrado, AA 2do dormitorio. Baño completo. PA: Dorm, baño, escrit. Exterior: Hermosa galería cubierta. Jdín parquizado, pileta c/filtro, quincho c/parrilla. También se puede utilizar de galpón/taller. Portón automático. **U\$S 155.000.-** buscador.dkprop.com.ar/p/4612922-prop

MUNRO – VICENTE LOPEZ



92m2/78cub. Impec. dúplex a 3 cuadras de centro com.y 7 cuadras de la estación, muy buen ubicación, en 3 plantas. PB: living comedor, toilette, cocina, salida a un patio techado con deck tipo lugar de estar que amplía el living, con espacio para lavadero. PA: dorm. pl al frente, baño comp, otro dorm. con placard, con escalera a play. o tercer dorm. Coch, cal. por estufas. **U\$S 149.000.-** masinfo.dk/alem

CAMINO REAL



750m2/200cub. Living c/hogar, com. pisos de cerámicos en toda la casa, toil, suite, 2 dorm. con un baño, coc. renovada amplia y linda, gran qcho c/parrilla. Calefacción por tiros balanceados. Pileta calefaccionada con filtro y riego. El jardín esta impecable, lleno de rosales y lindas plantas. El frente de la casa tiene una reja blanca de lado a lado. **U\$S 420.000.-** masinfo.dk/Crac47

VILLA ADELINA



307m2/143cub. Hall de distribución, liv. com. muy luminoso c/salida al jardín, cocina c/muebles bajo mesada, gran lav. y espacio de guardado. 3 dorm. ppal c/split frio/calor, baño c/ducha. Otros 2 dorm. comunicados entre si con placares y baño c/ducha. Jdín, gran patio c/parr. cuarto de herr. y otro cuarto grande para múltiples usos. Coch. cub. Altillo de guardado. **U\$S 159.000.-** masinfo.dk/defu1

BARRANCAS DE BELGRANO



Sup. 87/ 82 cub. Excelente torre en zona de Barrancas de Belgrano. 3° piso al frente. Living comedor con balcon corrido, 2 dormitorios c/placards, baño completo, cocina c/office, lavadero incorporado, dep. de servicio c/baño. Entrada ppalcon pallier semi privado y entrada de servicio. Calefacción central por radiadores, vigilancia 24 hs. **U\$S 230.000.-** <https://buscador.dkprop.com.ar/p/4230199-prop>

B.C.TRES HORQUETAS



427m2/180cub. Lote interno con orientación N. Hall original con ventanal hacia el comedor y la galería. Liv.com. toil. coc.com.diario muy amplia c/lav. incluido (espacio para lavadora y bacha), cuarto de servicio PA: gran suite 2 dorm. que comparten un baño. Escrit. o TV room. Escalera móvil a baulera. Gran gcómoda, parrilla. Pileta muy linda. Coch. cub. para dos autos. **U\$S 355.000.-** masinfo.dk/3hor

SAN ISIDRO LABRADOR . VILLA NUEVA



712m2/227cub. Lote cerca de la ent. ppal, con costa de lago y hermosa vista, amarra (8 mts) al río. Construida aprox. en 2008. PB: hall, liv. com. c/hogar, bar, pisos cerámicos, coc. c/espacio para com.drio abierta al com. lav. dep.c/baño; 2 dorm. baño comp. PA: 2 dorm. ambos en ste. 2° piso: buhardilla amplia. cal. ctrl por rad. aberturas de aluminio anodizado c/doble vidrio. Gal. parr. Pil. Jdín aterrizados, muelle al lago. Coch. cub. 2 autos, ent. p/otros 2 **U\$S 475.000.-** masinfo.dk/Silab

ALVAREZ DUPOT

P R O P I E D A D E S

Nuestro crecimiento, una realidad.



Zona Norte - Av. Libertador 2250 4794-1500



Nueva Oficina Av. Maipú 3302 4790-8900



C.A.B.A. Roosevelt 5001 4521-0101

SOLICITE TASACIÓN



11-4998-6000

WWW.ALVAREZDUPOT.COM.AR

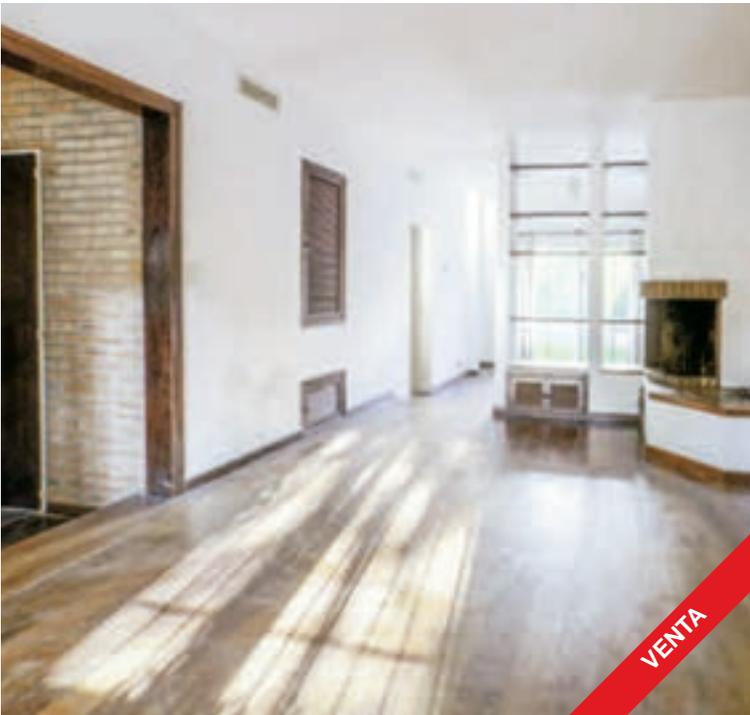


CMSI. 4429

Olivos Bajo - Vte López - La Lucila
Av. Libertador 2250
4794-1500
zonanorte@alvarezdupot.com.ar

CABA
Roosevelt 5001 (esq. Colodrero)
4521-0101
capital@alvarezdupot.com.ar

Olivos Alto - Florida - Martínez
Av. Maipú 3302 esq. Acassuso
4790-8900
www.alvarezdupot.com.ar



VENTA

LAS LOMAS: Lindisima casa ubicada en el mejor sector de las lomas de San Isidro, cerca de polo gastronómico y colegios. Emplazada sobre dos lotes para actualizar. **U\$S 298.000.- Cod: Z4438268**



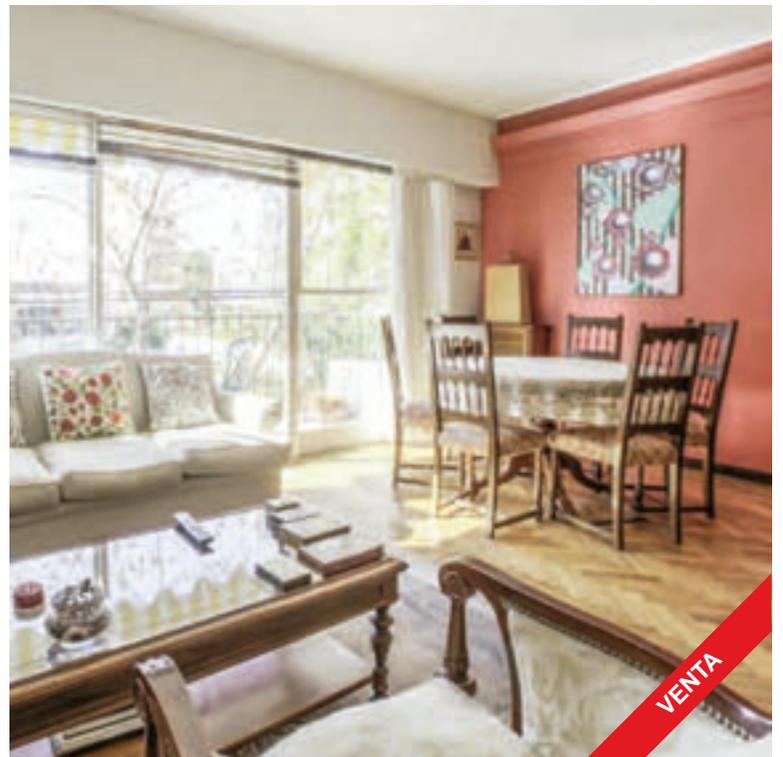
VENTA

BECCAR: Excel. lote en la mejor zona comercial de Beccar. 3 cuadras de Av. Centenario! Ultima cuadra comercial de calle Juan B Justo con posibilidades de comercio, deposito, o local comercial con vivienda. Pos. de construir hasta 350m2 distribuidos entre PB, 1° y 2° piso a confirmar con estudio de prefactibilidad. **U\$S 175.000.- Cod: Z4610200**



VENTA

LA LUCILA: EExcelente casa de estilo, como pocas en la zona! Muy luminosa, funcional y muy buen estado general. PB: Living comedor separado ,toilette y muy buena cocina refaccionada, 2 Dormitorios, 1 en suite. PA: Gran playroom y muy buena terraza! Muy lindo patio con parr. Coch. para 1 auto. **U\$S 178.000.- Cod: Z3949151**



VENTA

OLIVOS: Semipiso en inmejorable ubic. (S/Av. de Libertador, próx. a la estación de Olivos) Muy linda cuadra, buena oferta gastronómica y rodeado de importantes edif. Luminoso 4 amb. liv. com. Excel. balcón. Cocina con buen espacio de guardado y lavadero cubierto separado.3 buenos dormitorios y 2 baños completos. **U\$S 190.000.- Cod: Z4366108**

15.5183.1562

campbell@reynoldspropiedades.com

Ventas . Alquileres . Tasaciones



COLEGIADO
PAUL A. REYNOLDS
CHCPSI 4408





Tortugas Country Club

Barrios Cerrados y Countries
Ventas y alquileres



www.dorignac.com.ar



VILLANUEVA - B.SANTA CATALINA: 2 plantas. Al ingresar nos encontramos con un amplio liv. com. con hogar y grandes ventanales que dan mucha luz natural y vista al jardín, Toil. coc. con muebles altos y bajo mesada, com. drío, lav, habitación de serv. y baño. PA. habitación ppal en ste con vest. y baño comp. 2 habitaciones, una de ellas con balcón y baño completo. **U\$S 480.000.- ALQUILER U\$S 2.800.-**



SAN ISIDRO - LA HORQUETA: Lote de 10 x 36. 210m2 cub. Excel. ubic. a 2 cuadras de Reclus.PB.Entrada de auto al frente, jardín. liv. com. hogar. Pisos de porcelanatto. Aberturas de madera. Toil. Coc.com.diario Dep. Lav. PA: dorm. ppal en suite, con vest ducha escocesa y sauna. Otros 2 dorm. Jardín, qcho, parr. y horno de barro. Acepta prop. de menor valor en parte de pago. Finan. hasta el 20% del valor el propietario. **U\$S 365.000**



DON TORCUATO: Sobre lote de 1000 m2 , 182 m2 cubiertos, 3 dormitorios, living, cocina con muebles de guardado, comedor y baño completo. Gran jardín con pileta de 55.88 m2, lav, cuarto de guardado y patio interno. Quincho con parrilla y baño completo. Cochera cubierta para dos autos y descubierta para dos autos. Aberturas de vidrio repartido, AA en todas las habitaciones, calef. por estufa y salamandra. **U\$S 290.000.-**



VICTORIA: Lote de 8.66m x 26.21m, Jardín al frente con piscina y quincho. PB: liv. com. en desnivel, con hogar, 2 dorm. con placard, un baño completo, un toil. coc.com.diario, patio interno con parr. PA: hall importante o sala de estar, un dorm. en suite , 2 dorm. con un baño comp. Muy luminosa. Con persianas. 2 AA y 2 calefactores.Para actualizar. A 1 cuadra de Av. del Libertador. Excel. entorno y ubic. **U\$S 295.000.-**



VILLANUEVA- BARRIO SAN RAFAEL: lote interno de 780m2, 185m2 cub. 3 dorm, 1 en suite con vest otros 2 dorm. con baño completo comp. Liv. com. con cocina integrada, lav. Gal. con parrilla y horno de barro. Piscina. Parquizado. Entrada principal y de servicio.Caldera Baixa (calefacción con piso radiante) , Aires frio calor en dormitorios INVERTER. las expensas incluyen Aysa y ARBA. **U\$S 285.000.-**



ESCOBAR - ING. MASCHWITZ - B. LOS ÁNGELES: Liv. com. hogar con ventanales al jardín, toil. lav. coc.com.diario. pisos de porcelanatto. 1er Piso: 2 dorm. con 1 baño comp. 1 dorm. en suite con vest. 2do Piso: Play. Jdín, gal. parrilla. Esta preparado para riego por aspersión. Calefacción central por losa radiante. Porcelanato en toda la casa exceptuando la suite que tiene alfombra. Aberturas DHS. **U\$S 285.000.-**



ESCOBAR: Barrio El Cantón, Puertos. a estrenar. S/lote de 980m2, 200m2 cub/ 20m2 semicub/ de galería, entrada de autos. PB: living con hogar, comedor, cocina integrada, toil. de recepción, dep. de ser. completa, lav. Amplios ventanales. PA: dorm. en suite , baño comp/ otros 2 dorm. hall o family balconando al liv, otro baño comp. Cal. por rad. (caldera). Splits en dorm/ y living. Perímetro del lote parqueizado. **U\$S 250.000.-**



MASCHWITZ - BARRIO SANTA ISABEL ETAPA 2: Sobre lote de 628 m2, 160m2 construidos en una sola planta. Hall de recepción, living comedor con cocina integrada, 3 dormitorios, uno en suite con vestidor, otro baño completo. Lavadero. Toilete. Amplia galería con parrilla. Piscina. Jardín parqueizado. Entrada de auto cubierta y descubierta. Lindero al Club de campo Manuel Belgrano. Todo eléctrico. **U\$S 189.000.-**



NORDELTA - NORTH CORAL PLAZA: 3 AMBIENTES. Departamento en 2do piso con dos dormitorios, baño completo, toilette. Amplio balcón con parrilla. Calefacción (losa radiante) y agua caliente por caldera dual. Cochera. SUM. PISCINA. GYM. SEGURIDAD 24HS. **U\$S 200.000.-**



BECCAR: Edificio de categoría, con piscina, gimnasio, s.u.m, seguridad 24hs. 2 dormitorios, baño completo, living comedor, split, calefactor. Muy luminoso. Excelente ubicación. **U\$S 165.000.-**



BECCAR: Hermoso triplex. Lote de 253m2. PB: entrada de auto al frente con portón automático. Hall, toil, liv. com. con ventanal al frente y a la gal. Coc. con doble circulación y salida a la gal. 1er piso: dormitorio en suite con 2 vest. 2 dorm. con placard y un baño comp. Segundo piso: Dorm. y play. o escrit. Splits y calef. en todos los amb. Carpintería de excelente calidad. Galería con parrilla. amplio jardín de 17 x 6.09m. Total cubierto: 171m2, 22.62m2 semi cubiertos. **U\$S 290.000.-**



SAN ISIDRO: Impecable departamento de 2 ambientes al frente en moderno edificio. Living comedor con cocina integrada, barra desayunadora. Balcón al frente. Baño completo. Dormitorio con placard. Pisos de madera. Calefacción por radiadores. Split frío-calor en el dormitorio. Cochera descubierta. Cerca del centro comercial, a una cuadra de la estación del FFCC Mitre. **U\$S 138.000.-**

VIAJE POR ARGENTINA
EN PRIMERA CLASE.



Luxury **dietrich** es un servicio de alquiler de vehículos de alta gama, que le ofrece la posibilidad de vivir aquello con lo que soñó. Ya sea cruzar las rutas del país a bordo de un Porsche, llegar a paisajes soñados en un Touareg o sentir el viento en la cara piloteando una exclusiva moto BMW. Conozca luxury **dietrich** y acceda a un momento de su vida que durará para siempre.



PORSCHE 911 CARRERA S



AUDI TT 2.0T



VW TOUAREG



BMW 1200 GS

Ciudad de Buenos Aires | Argentina
luxurydietrich.com

luxury | **dietrich**
alquiler de vehículos de alta gama



**DESTAPACIONES
EXPRES**

Diego Vergara e Hijos

✉ vdestapaciones@hotmail.com

DESOBSTRUCCION DIAGNOSTICO POR IMAGENES



DESTAPACIONES MECANIZADAS DE CAÑERIAS

**PILETAS. REJILLAS. COCINAS. LAVADEROS
BAÑOS. CLOACALES. PLUVIALES. DESAGOTES**

EXPERIENCIA Y SERIEDAD



 **11.3605.3410**

 **2095.8830**

HORARIO
Lunes a Sábados
8 AM a 24 PM

Sábados y Domingos:
Servicio de guardia
13 PM a 24 PM

SERVICIO INTEGRAL A USUARIOS PARTICULARES Y CONSORCIOS



LA CLEMENTINA
SAN ISIDRO

Un Lugar con Más Lugar.

LA EXCLUSIVIDAD
QUE BUSCABAS
EN EL LUGAR
QUE NO ESPERABAS.

34

LOTES ÚNICOS



La Clementina. Un proyecto único, en una ubicación única de las Lomas de San Isidro. Conocelo.

Avellaneda 1943 · San Isidro · Buenos Aires · Argentina.

NARVAEZ
LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA



Lo que necesita de una inmobiliaria

 www.altgelt.com.ar

Información ON-LINE

Contamos con un sistema que proporciona a nuestros clientes la posibilidad de acceder on-line y en tiempo real a toda información relacionada con su propiedad o su búsqueda.

Vea el DEMO en nuestro sitio web: www.altgelt.com.ar

Sobre su propiedad.

- Avisos publicados
- Cantidad de llamadas
- Cantidad de visitas

Sobre su búsqueda.

- Propiedades ofrecidas
- Propiedades a visitar
- Comentarios de nuestros asesores



Arenales 1836. Buenos Aires.

+5411 5199 0888

M. Altgelt Negocios Inmobiliarios



ROS ARTAYETA

P R O P I E D A D E S



DESDE 1973 OFRECIENDO LOS MEJORES NEGOCIOS INMOBILIARIOS

TASACIONES

VENTAS . ALQUILERES

ALQUILERES TEMPORALES . INVERSIONES

AV. LIBERTADOR 3722 - (1636) - LA LUCILA - BUENOS AIRES - TEL. 4711-5800

info@rosartayeta.com.ar - www.rosartayeta.com.ar

Modelo Mare



A white coffee table with a potted plant and a vase of flowers. The table is on wheels and has a grey bag on it. In the background, there is a patterned chair and a sofa.

GO
|
OD

RENT A FLAT

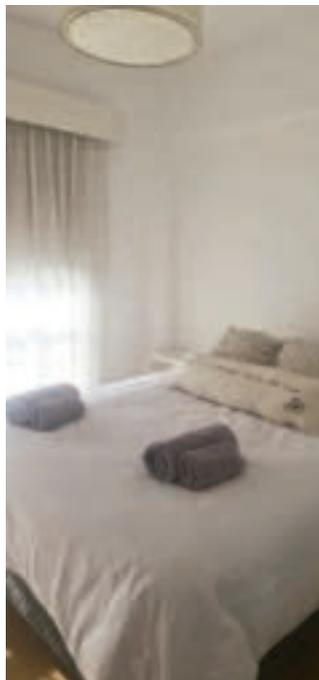
ALQUILERES
TEMPORARIOS

La diferencia está en el detalle

☎ 11.5938.9908



DIA . QUINCENA . MES



DEPARTAMENTO

- 2 DORMITORIOS
- 2 BAÑOS
- LIVING COMEDOR
- COCINA
- BALCÓN
- LAUNDRY
- WIFI . TV
- HASTA 4 PERSONAS



Contacto

 **11.5938.9908**

TU NUEVA CASA TE ESPERA

4 dormitorios

2 baños

Playroom

jardín

pileta

SEGUINOS EN:
INSTAGRAM Y FACEBOOK
@MOCONNORPROPIEDADES

