



Ejemplar sin Cargo

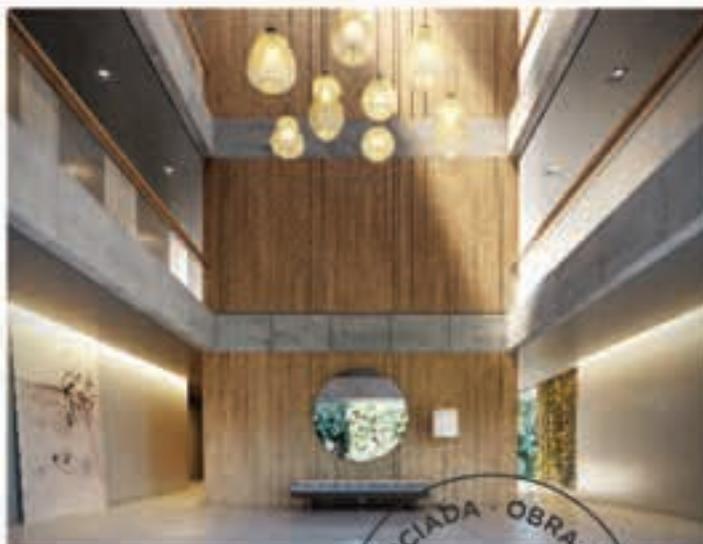


INVIERNO 2022

Año 28 . Nº 311 . Julio



www.cotexnorth.com



EXCLUSIVAS RESIDENCIAS

2, 3 y 4 ambientes

PRANA conjuga una serie de elementos que lo hacen único. Las unidades se encuentran dispuestas en torno al **Gran Parque Central**, cuyo pulmón verde hace que el espacio sea el lugar ideal para llevar a cabo actividades relajantes.

•

Liniers 1500 (entre J. Newberry y C. Onelli)
— Lomas de San Isidro. Buenos Aires, Argentina.



emprendimientos
@tizado.com

15.3028.1000
CMS12911

COMERCIALIZA
TIZADO

DESARROLLA
N NEUE
DESARROLLOS

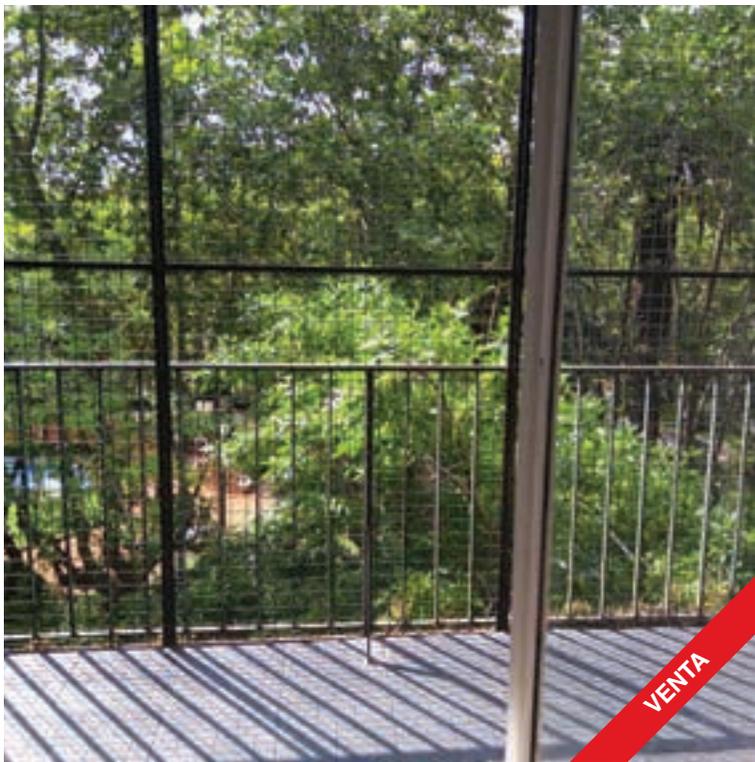
FOTOGRAFIA PARA INMOBILIARIAS
PIEZAS PUBLICITARIAS REDES SOCIALES

ZOOM LENS

G O
O D

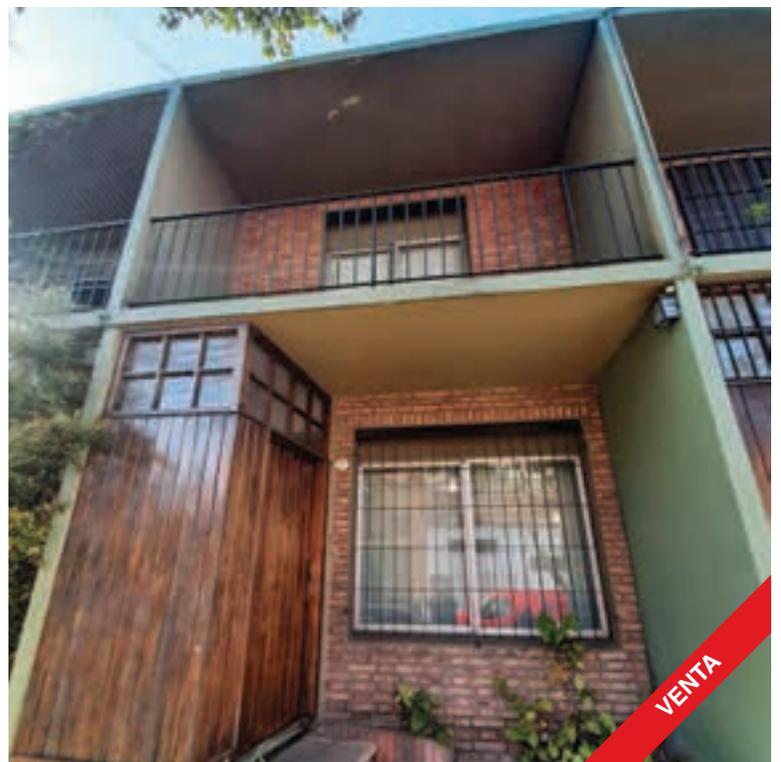
F O T O G R A F I A

☎ 4964.9237 📞 11.5938.9908



VENTA

OLIVOS: Frente a plaza Olivos, dpto de 82 m2 cub y 10 m2 semi cub. 3 dormitorios, 2 baños. Cochera y baulera. **U\$S 215.000.- Cod: Z2094270.**



VENTA

LA LUCILA: Oportunidad! Muy buen PH a reciclar. En el corazón de La Lucila, 2 dormitorios, baño y toilette. 81 m2 cub, cocina a patio 3x3. **U\$S 149.000.- Cod: Z3961792**



VENTA

LA LUCILA: Excel. prop. con muy buena calidad const. y mejor ubicación a 1/2 c. de Av. Lib. y 5 de estac. La Lucila. Hall, liv. y com. 3 dorm, 1 en ste y otros 2 comparten un baño. Gge super amplio hoy como play. Jdin con lindo entorno e hidromasaje. Parr. y Deposito. 175m2 cub y 291m2 de terreno. **U\$S 340.000.- Cod: M4445924**



VENTA

LOMAS SAN ISIDRO: Lindisima casa. Emplazada sobre 2 lotes. PB: Liv. com. y escrit. con pisos de madera tarug. Toil. recep. Coc. lav. y dep. PA 4 dorm. 1 en suite con vestidor y un baño para los otros 3 dorm. Lindísimo jardín con pileta y parrilla, gge. y cuarto de depó sito. 180 m2 y 315 m2 de terreno. **U\$S 330.000.- Cod: Z4438268**

15.5183.1562

campbell@reynoldspropiedades.com

Ventas . Alquileres . Tasaciones

COLEGIADO
PAUL A. REYNOLDS
CMCP51 4408



North
Cotex

DIGITAL

SUMATE



WWW.COTEXNORTH.COM



STAFF

Director Roberto Caballero Coordinación General Santiago Mauvezin Administración María Marta Caballero Logística Elias Jarenko Diseño Gráfico Bureau Cotex North
Suscripciones Emiliano Palomo Edición Digital Federico Gruppali Colaboradores Mechi Alvarez. Distribución Fabián Navata. Impreso en B.A Argentina. El editor no se responsabiliza por las ofertas y fotos que ilustran los avisos ya que las mismas son autorizadas por las empresas anunciantes. Se prohíbe la reproducción parcial o total de cualquiera de los avisos de la revista. Edición # 311 . Julio 2022. T. 4964.9237 W.15.5938.9908 - Buenos Aires, Argentina. www.cotexnorth.com - catalogo@cotexnorth.com

COTEX NORTH... MÁS DE ZONA NORTE IMPOSIBLE!

VENTA / CASA



SANTA RITA: Excelente chalet, todo en una planta. Hall, toilette, living y comedor muy amplios, cocina integrada, lavadero, dependencia. 2 dormitorios en suite, el principal con grandes vistas a verdes y jardín. Jardín con pileta, parrilla, rincón de estar, super soleada, grandes paneles a verdes, mucha calidad en aberturas, pisos.

VENTA Y ALQUILER



YATCH NORDELTA: Increíble casa a estrenar con amarra y muelle privado en exclusivo Barrio. Hall, toilette, ascensor, escritorio, lindísimo patio interno, living comedor vidriado con hogar y salida a galería con vista a la pileta y al río, parrilla. Cocina completa, Gran Playroom, cuatro dormitorios en suite con ducha doble. Terraza con vista al Río.-



☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar

HORARIO INVIERNO

Lunes a Viernes

10:00 a 13:30

14:30 a 18:30



LIDER EN BARRIOS NÁUTICOS



BAHIA DEL SOL . MARINA DEL SOL . BOATING CLUB . MARINA CANESTRARI
COMPRA . VENTA . ALQUILERES . ADMINISTRACIONES



4792.1040  11.6446.7704

www.moconnorpropiedades.com.ar / info@moconnorpropiedades.com.ar



VENTA / CASAS



BECCAR: Toda una planta. Hall de entrada, Living y comedor pisos parquet , 2 dormitorios con baño grande. Sector de servicio . Cocina con excelente comedor diario/ family. lavadero. Garage para un auto, entrada para 1,2 o mas. Jardín super arbolado. Quincho en el fondo. Con un pulmón de manzana inmejorable, super arbolado y amplio. **U\$S 460.000.-**



SAN ISIDRO: Muy buena casa Impecable con ambientes amplios, Hall de entrada con toilette de recepción. Living Comedor con cocina semi integrada con un gran comedor diario. 3 Dormitorios uno en suite. Piso Playroom con gran terraza. Muy buena galeria con salida del living. Jardin amplio con lugar para guardar cosas, lavadero. Entrada para dos autos. Porton automatico. Excelentes placards. **U\$S 270.000.-**



☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar

HORARIO INVIERNO

Lunes a Viernes

10:00 a 13:30

14:30 a 18:30

VENTA / CASA



LOMAS DE BENAVIDEZ: Hall de entrada, Living y comedor toilette. cocina amplia con lugar comedor diario. Dependencia de servicio con baño. Lavadero. 3 dormitorios 1 en suite con vestidor. Piso Playroom. Jardín grande con pileta con calentador. Entrada para varios autos. **U\$S 230.000.-**

ALQUILER / CASA



PUNTA CHICA: Living con hogar de estar, living comedor , toilette, escritorio ,cocina completa bien amplia, lavadero grande, dependencia de servicio con baño, 1 dormitorio con baño en suite con vestidor. 3 dormitorios muy amplios, el principal con vestidor y gran baño, con una muy lindo balcon al frente. Exterior , Gran jardin al frente con un quincho de 50m2 con parrilla y baño , pileta de 4 X 8 m, con filtro, cochera para 6 autos, y un pequeño jardin al fondo con otra parrilla descubierta. **U\$S 2.600.-**

M.ÓCONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar

HORARIO INVIERNO

Lunes a Viernes

10:00 a 13:30

14:30 a 18:30

SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK - M.OCONNOR PROPIEDADES





LOS ESPERAMOS EN...

AV. LIBERTADOR 2292
ENTRE DEL ARCA Y AGUADO
VICTORIA



4792.1040



11.6446.7704



SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK

@MOCONNORPROPIEDADES



WWW.MOCONNORPROPIEDADES.COM.AR



HORARIO INVIERNO

Lunes a Viernes

10:00 a 13:30

14:30 a 18:30

EDIFICIO SELECTO

PUNTA CHICA



¡OPORTUNIDAD UNICA! ULTIMAS DOS UNIDADES. ¡Exclusivo edificio de categoría! Amplios y luminosos 2 y 3 ambientes con balcón integrado y vistas tanto al frente como al contra frente. Todos cuentan con 2 baños y toilette. Hall de acceso peatonal y vehicular sobre Av Libertador, cocheras cubiertas y semi cubiertas. Piscina para adultos y niños con Solarium. Plaza seca. Amplios estar/comedor con cocinas independientes, con lavaderos integrados. Todas de excelente diseño y con muy buena iluminación. Dormitorios en suite, cada uno de ellos con baños completos y vestidores. UNIDADES CON TRES 3 BALCONES.

M.ÓCONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar

HORARIO INVIERNO

Lunes a Viernes

10:00 a 13:30

14:30 a 18:30

SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK - M.OCONNOR PROPIEDADES



M.O'CONNOR
PROPIEDADES



VENTA

UN NUEVO PROYECTO

VENTURA AL RÍO

www.moconnorpropiedades.com.ar

VENTURA AL RÍO

Sobre un terreno de 2800 m2 y más de 60 m sobre las márgenes del Río Reconquista, ubicado en la Av. Santa María de las Conchas 2024, se desarrolla "VENTURA al Río"
68 departamentos de 1, 2 y 3 ambientes, con amplios balcones, en 4 pisos.
61 cocheras cubiertas y 7 descubiertas en Planta Baja, con calles y amplias veredas de acceso.



AMENITIES Y SERVICIOS

Piscina infinity pool sobre jardín al río, rodeada de 500 m2 de amplios jardines arbolados. Calefacción por piso radiante, agua caliente central con sistema sustentable de ahorro energético.

Solarium, SUM y parrillas.

3 cocheras de cortesía de acceso público. Amplio Lobby con cabina de seguridad 24 hs



4792.1040  11.6446.7704

info@moconnorpropiedades.com.ar

SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK - M.OCONNOR PROPIEDADES  

RESULTADOS que te **MUDAN**

Atención personalizada - Consulte precios y ofertas



**Carlos
Castaño**

Tasaciones - Ventas - Alquileres

Av. Maipú 878 - Florida | 4795-9494
www.carloscastano.com.ar



CSI 5434



SERVICIOS

- ✔ Tasaciones.
- ✔ Ventas.
- ✔ Alquileres Anuales.
- ✔ Alquileres Temporarios.

PRODUCTOS

- ✔ Locales y Oficinas.
- ✔ Condominios.
- ✔ Barrios Privados y Countries.
- ✔ Terrenos . Fracciones.
- ✔ Casas y Quintas,
(fuera de barrios cerrados).



ZONA NORTE . PILAR



11.5591.1010 / 11.2167.7501

 **lemosnegociosinmobiliarios**

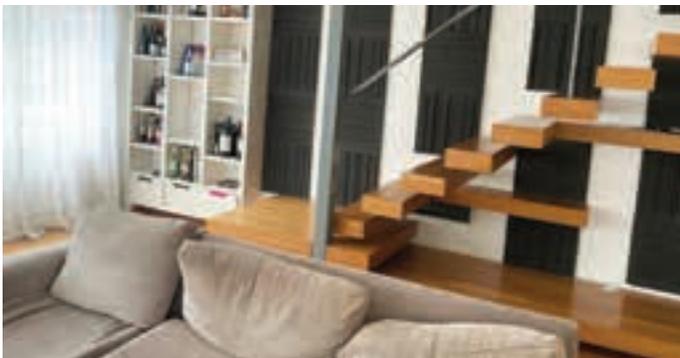
ACCESO NORTE KM. 45 - AV. CAAMAÑO COMPLEJO 46 PLAZA - ED. AGORA III
info@marialauralemos.com.ar / www.lemosnegociosinmobiliarios.com.ar

PALERMO – TORRE DECO – CABA



Austria y Beruti / Barrio Norte. Depto 2 amb. con cochera y baulera. Impecable, terminado con materiales y det.de calidad Estar con, balcón, coc. americana con barra. Toil. Ste. con vest. baño con hidro. 2 aa frio calor BGH, cortinas black out en suite. Losa rad. Sist. de agua central. Amenities: Salón de fiestas, bar, micro cine, salón de juegos para adultos, salón de guarda y degustación de vino, sector parrillas, jardín en altura, pil.climatizadas, solárium, spa, gym, laundry entre otros. Grupo electrógeno, seg. 24 hs, coch. de cort. **CONSULTAR VALOR.**

BELGRANO



RETASADO

Triplex de 2 ambientes en edificio Town House. Recepción con cocina integrada, toilette; 1er piso dormitorio en suite con vestidor y baño; segundo piso, terraza propia con jacuzzi y parrilla. Cochera. Edificio con seguridad 24 hs, piscina y SUM. **VENTA U\$S 398.000**

PALERMO



COMPLEJO "PALERMO PLAZA" Departamentos de 1 ambiente y de 2. Posibilidad de comprar cochera. Piscina climatizada exterior en planta baja con deck. Gimnasio, 2 SUM, quincho con parrilla. Seguridad 24 HS! **VENTA 1 ambiente desde: U\$S 100.000.- y 2 ambientes desde: U\$138.000.- CONSULTA POR MÁS OPCIONES EN EL COMPLEJO.**

URUGUAY



MIAMI



Departamento de 4 amb, piso 8° con vista al mar, a m. de la Brava, categ. y amenities. Liv. com. Balcón con cerramiento, C.c.drio. Dep. 1 Ste. 2 dorm. 1 toil. Coch.y baulera. Pil. clim. con solarium. Sum. Sala de juegos. Gym. **CONSULTAR VALOR**

CONSULTAR OPCIONES EN URUGUAY Y MIAMI

ACASSUSO



Departamentos en la Rotonda de Acassuso. 2 amb. dde **U\$S 100.000** 3 ambientes desde **U\$S 150.000** 3 ambientes con dependencia de servicio, desde **U\$S 190.000.- CONSULTE TODAS LAS OPCIONES DE DEPARTAMENTOS EN LA ZONA.**

SAN ISIDRO LA MERCED



¡Depto de 3 amb, en PA, con tza y balcón! Estar com. al frente con balcón y techos de madera a la vista. Coc. Baño comp. Dorm ppall al frente con balcon. 2do dorm con terraza. SIN expensas y bajos gastos generales! **VENTA. U\$S 149.000**

ACASSUSO



Excelente PH, 2 cuadras de estac. Acassuso. Liv. com. 1 Dorm, Baño comp. Techo con doble altura, entepiso de madera tipo pinotea Coc.com. tza. Luminoso. SIN EXP. **VENTA. U\$S 150.000**

MARTINEZ



Depto 3 amb con balcon, cochera y baulera. Linda zona de Martínez - Piso 3° al frente - Edificio con vigilancia - Cocina a nuevo - Lav indep - Baño comp y Toil. Dos dorm el principal con salida al balcón. **VENTA. U\$S 189.000**

ACASSUSO



En pleno corazon de Acassuso. 1er piso por escalera. Liv-com, 2 dorm. Cocina, lav. Terraza. Muy bajas expensas **VENTA. U\$S 145.000**

ACASSUSO



Edificio en la Rotonda de Acassuso. Centro de Acassuso. Departamento de 3 ambientes con balcón, cochera y baulera. **VENTA. U\$S 220.000**

SAN ISIDRO / BECCAR



LOS CARDOS - OPORTUNIDAD Excelentes lotes. Barrio cerrado en Beccar, en el predio que en la actualidad es sede del colegio escocés San Andrés, localizado en una zona de excelencia, de barrios privados ya posicionados, como San Isidro Chico y el Boating. Calles anchas. Servicios subterráneos. Diseño y planificación paisajística. Control de acceso vehicular. Control de acceso peatonal. Seguridad en todo el perímetro. Sistemas de seguridad de primera línea **VENTA. U\$S 600.000**

MARTINEZ / VIAS A LIBERTADOR



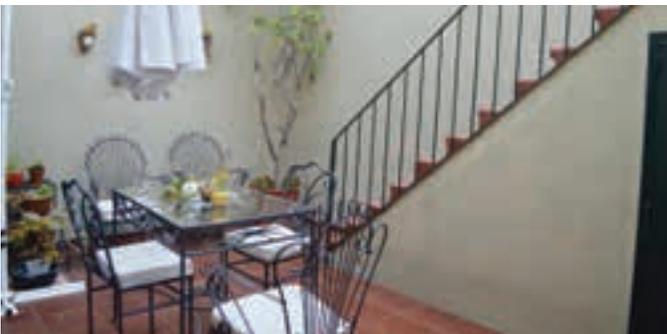
Casa desarrollada principalmente en una planta, ideal para actualizar. Living comedor, cocina con comedor diario. 2 dormitorios, 1 baño completo. PA: dependencia de servicio, ideal escrit. Patio con parr, cuarto de herramientas. **VENTA. U\$S 248.000**

MARTINEZ



Casa desarrollada en dos plantas. Living comedor, cocina, lavadero, baño y escritorio. PA 3 dormitorios, principal en suite. Playroom. Jardín, quincho con parrilla. Entrada para autos. **VENTA. U\$S 319.000**

MARTINEZ



Muy linda casa. PB living comedor, cocina comedor, 3 dormitorios y escritorio. Dormitorio principal en suite. Patio con terraza. Quincho, lavadero, dependencia de servicio. **VENTA. U\$S 280.000**

OLIVOS / VTE LOPEZ



Casa desarrollada en 2 plantas, excelente frente y muy buen pulmón de manzana. PB, Living cocina toilette, estar. PA 3 dormitorios. Quincho, cochera y cuarto para herramientas. Muy buen jardín con pileta. **VENTA. U\$S 380.000**

MILBERG TOWN TIGRE



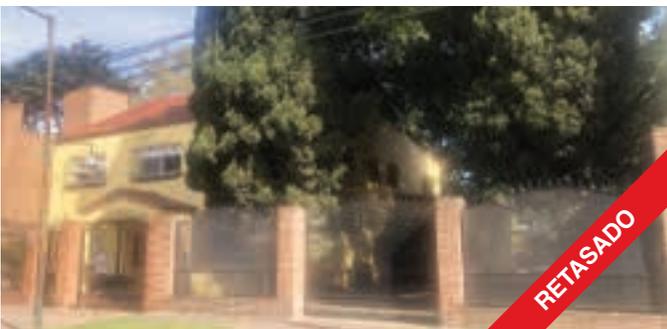
TRIPLEX NUEVO, entorno muy lindo, rodeado de Barrios, digno de elegir!! Bajos gastos. Pil. Común. Vig. permanente. Unidad 52 - Coch.en la entrada. Estar comedor. Toil. Liv. com. con doble entrada y salida a la gal. Coc. Gal. jdín y parr. **VTA U\$S 250.000**

MARTINEZ



CASA, lote de 8.62m x 36.45m, a metros de Av. Santa Fé - PB Hall, Liv. com. Toil. Coc.com.drio. 1 dorm. 1 baño comp. PA: 2 DORM. Consult. prof. en PB - IDEAL REC./REMODELAR!! EXCEL. jdín. al fondo. Jdín al fte. cochera descubierta. **VENTA. U\$S 350.000**

BOULOGNE



Espectacular casa nueva de 3 plantas s/2 lotes, piscina y añosa arboleda!! IMPEC!! PB: Liv. com, Escrit/dorm. com. baño comp Coci. lav, Dep. Caniles. Parque - Pileta - Parrilla PA: Family - 1 Baño - 1 Suite, 3 dorm. Sum y play. **VENTA. U\$S 500.000**

MARTINEZ



Chalet de 3 dormitorios, 2 baños, gran living comedor, cocina con isla terraza - pileta - parrilla - lavadero - garaje - Lote de 11 x 21 - Superficie cubierta 175 M2. **VENTA. U\$S 255.000**

MARTINEZ



Chalet 2 plantas, 6 ambientes, superficie cubierta de 266m. Gran parque. Pileta. Garaje. Alarma sectorizada. PB: Hall. Living y comedor. Family. Cocina con comedor diario. Dep. de serv. Toilete. PA: 1 Suite y 3 dormitorios. **VENTA. U\$S 620.000**

ACASSUSO



Muy buen barrio residencial, casa totalmente desarrollada en 1 planta sobre un parque arbolado de 768m2 con lote de 17m. de frente. Precio casi lote. Gran Liv, coc. con diario. 4 dorm, 2 baños, dep de serv. Gran parque con pileta, parr. **VENTA. U\$S 450.000**

ACASSUSO



A 2 cuadras de Libertador y 4 de estación Acassuso. Lote 10 m x 40 m. P.B: Porch, comedor, toilette, cocina comedor diario y family con salida al jardín. Garage cubierto para 1 auto. PA: 3 dormitorios y un baño completo. Jardín al contrafrente con pileta, quincho. Dependencia con baño. **VENTA. U\$S 480.000**

B. PRIV. MANZANARES CHICO - PILAR



Hall. Liv com con vistas al parque y salida a gal.con parr. Coc. con isla - Lav. Toil. Escrit o 3º dorm. 2 Suites amplias con sus vest. Carpintería con DVH - Calef losa rad. El barrio cuenta con: piscina- Club House - Sum - Parque con juegos infantiles - Cancha de fútbol - Vig. Se proyecta cancha de tenis **VENTA. U\$S 190.000**

ACASSUSO



Chalet 4 ambientes sobre lote 10mx39m PB Living, comedor con chimenea, balcón y salida al jardín, cocina comedor diario, toilette, dependencia de serv. garage 2 cocheras descubiertas, gran parque soleado, quincho amplio, parrilla. **U\$S 390.000**

MARTINEZ



Muy lindo chal. de 2 ptas, estilo colonial, impec. estado. PB: Living com, salida al jardín. Toilete. Cocina con diario. Lav. Garaje. Amplio jardín con parrilla. PA: 1 Suite con vestidor y baño completo. 2 dormitorios, 2º Baño completos. **VENTA. U\$S 369.000**

ACASSUSO



Estilo neo Tudor, ubicada en el corazón de B. Parque Aguirre. Lote de 608m. PB sala de estar y una segunda sala (biblioteca/música) com. chim. Coc. lav y dep. doble circulación. 1er piso, sala de estar con chim. 4 dorm y 2 salas de baño. Bohardilla. **U\$S 700.000**

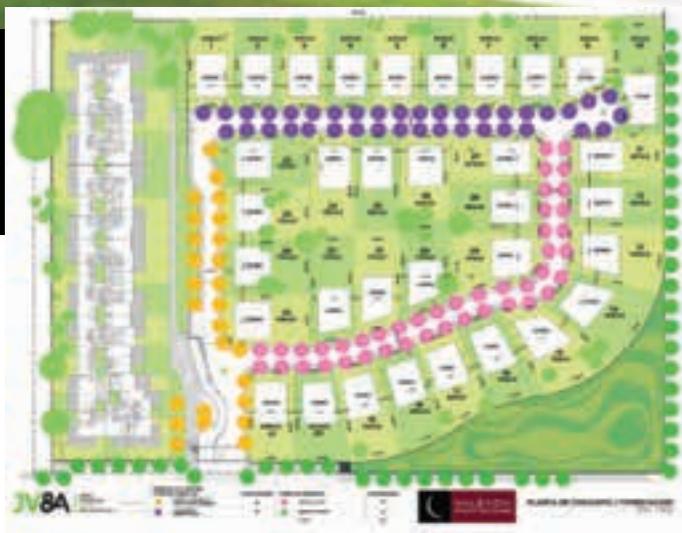
VICENTE LOPEZ



Refaccionada y refuncionalizada completamente. PB: Hall. Toil. Liv. com. Coc.com. con isla y desayunador. PA: Hall. Baño comp. 2 dorm, uno de ellos con balcón. SUITE, baño con bañera, doble bacha. Subsuelo: Garaje con portón automático. Bodega. Lav. **U\$S 750.000**

P E D I L A L U N A

PROXIMAMENTE...



LA EXCLUSIVIDAD QUE BUSCABAS
EN EL MEJOR LUGAR DE
LAS LOMAS DE SAN ISIDRO

La Clementina. Un proyecto único,
en una exclusiva ubicación.

34 lotes .

110 departamentos con en el mejor entorno.

C Avellaneda 1943 . Lomas de San Isidro . Buenos Aires . Argentina

VALENCIA PROPIEDADES

Av. Sucre 1762 - B1642AFS - San Isidro. Tel.: 4737-4040
Centro Comercial Santa Bárbara, Oficina N° 25. Tel.: 4101-7300
info@anavalencia.com www.anavalencia.com

CASAS EN VENTA Y ALQUILER



EL ENCUESTRO: Sobre 1172m lote y 187 cubiertos. Exclusiva!!! increíble jardín. PB hall, living con hogar, y AA comedor, toilette, cocina comedor diario, family, lavadero, dependencia de servicio, PA. suite ppal. a terraza con vestidor y baño, 2 dormitorios. Cerramientos de aluminio doble vidrio, pisos porcelanato. Loza radiante. **U\$S 530.000.-**



LA COMARCA: Alquilada hasta el 28 de febrero de 2023, se vende con renta. Lote central. Terreno 574m cub. 180m. PB. hall, living comedor, escritorio, playroo., toil. de recep. cocina comedor diario, lavadero, dependencia de servicio, PA. 4 dorm. ppal. en suite con vestidor y tres mas con un baño completo. Calefac. por losa radiante. Galería, parrilla, pileta con filtro. **U\$S 345.000.-**



B.CERR. CAMINO REAL: S/620 M2 de lote 354 cub. Liv. com. y family con chim. con salida al jardín, pisos de madera de lapacho. Cal. ctrl frío/calor. Coc. con comedor diario. Lav. muy buenas dep. 4 dorm. (gran suite master, vest. y baño con jacuzzi) ste jr y dos dormitorios más que comparten un baño. Estar en PA. Play. en 3° nivel grande Jardín, pileta con filtro y climatizada. Gran quincho. Muy lindo paisajismo. Cochera cubierta para dos autos. **U\$S 690.000.- Y ALQUILER. U\$S 3.500.-**



LOMAS SAN ISIDRO: S/1500m lote y 388 cub. Muy linda casa, moderna y funcional!!!! PB: Amplio hall de recepción. Family. Toilette. Living Comedor con chimenea, cocina integrada con isla. Lavadero, dependencia de servicio, con baño de pileta. PA: 3 dormitorios, principal en suite con vestidor, más otros dos dormitorios con un baño completo. Amplio escritorio ó 4° dormitorio. Calefacción por radiadores. Muy linda galería. Espectacular jardín arbolado. Pileta. Parrilla. **U\$S 540.000.-**

CASAS Y DEPTO. EN VENTA



B°C. LA MERCED: Muy linda casa, s/291m2 lote. Hall, toil. Liv. y com. en L, muy luminosos con amplios ventanales con vista al jardín. Coc.com.drio. Lav. Dep. Play. 3 dormitorios, ppal en suite con vestidor + 2 dormitorios con placards y 1 baño completo, todo con pisos de madera. Calefacción por eskabe. aires acondicionados en los dormitorios. Galería. Parrilla. Muy lindo jardín con pileta con filtro. **U\$S 390.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Muy linda casa clásica de dos plantas. P.B: Hall de entrada, Living con chimenea y comedor. Toilete. Coc. comedor diario. Lavadero, dependencia de servicio. Garaje cubierto para 1 auto. P.A: Amplio estar, tres dorm, uno en suite, y los otros 2 cuartos comparten un baño. Todos los dorm. con placares y equipos de AA. Cal.por tiro balanceado. Jdín con pil, gal. y parr. **U\$S 350.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Impec. Triplex!, moderno con amb. bien amplios. PB: Liv. Com. con Parr. Integrada. Toil. Coc. con com. drio. PA: 3 dorm., el ppal en ste con vest. y balc. 2 dorm. Mas con un baño compl. 3°P: playroom con balcón tza que mira hacia el jardín. Lavadero y Baño con ducha. Cal. por rad. Gal, jardín con pil. Ent. dos autos. **U\$S 360.000.-**



B.C.LA ROTONDA: Lote de 1150m2 y 515m2 Cub. Hall de recep, escrit. y toil. Liv. con chim. con otro espacio de estar más íntimo y com. Importante ste ppal con un gran vest. y baño. Coc.com.drio, Dep. PA: 3/ 4 dorm, 1 ste y 2 en semi-suite. Play. (o 4° dorm.) jdín con pil, gal. y qcho cub. con parr. Cal. central. Coch. descub. Cancha de paddle. **U\$S 1.000.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Excelente. Amplio living /-Comedor, toilette y salida a jardín con parrilla. Cocina muy bien equipada en muebles bajo mesada y alacenas. Sector de lavadero. 3 dormitorios, suite principal con vestidor y baño, El segundo dormitorio con muy buenos placares. Amplio playroom o 3° dormitorio con vista al jardín. Baño completo. Entrada para dos autos. Portón automático. **U\$S 298.000.-**



B°CERR. ARBORIS LAS LOMAS. P.B: 227m lote. Departamento SUPER IMPECABLE en P.B!!!Living-comedor, 2 dormitorios. Cuarto principal en suite con vestidor y el otro dormitorio con otro baño completo. Cocina.Excelente jardín propio con parrilla y deck. Lavadero.Calefacción por losa radiante y AA.1 Cochera cub. Amenities. Seg. 24 hs. **U\$S 398.000.-**

VALENCIA PROPIEDADES

Av. Sucre 1762 - B1642AFS - San Isidro. Tel.: 4737-4040
Centro Comercial Santa Bárbara, Oficina N° 25. Tel.: 4101-7300
info@anavalencia.com www.anavalencia.com

LOTE - CASAS EN VENTA



B.C.PUNTA CHICA VILLAGE: Excelente semipiso de categoría de 110 m2 con vista al río. Living-comedor con pisos de madera, con salida a balcón con parrilla, toilette, 2 dormitorios en suite, ppal con vest. y placard, baño con jacuzzi y box de ducha. Coc.com.drio. Lavadero. Calefacción individual por aire frío-calor 1 coch. cubierta. Amenities: Muy linda pil.con solarium, gYM, vestuarios y laundry. **U\$S 340.000.-**



TIGRE: Oportunidad!!! Muy lindo depto de 4 amb. en Torre Tower. Centro de Tigre. a 200mts de Estac.Tren Mitre y Fluvial. Apto prof. APTO CREDITO! Liv.Com. Coc.con Muebles Bajo Mesada y Alacena. 3 Dorm, ppal. en suite, + otro baño completo. Balcón. Seguridad 24hs. Parque con juegos para niños, Sum, Pil, Laundry, Coch. de Cortesía. Todo el edif. tiene cámaras. **U\$S 115.000.-**



B° C.SAN ISIDRO LABRADOR: IMPECABLE!!! 270m2 cub.PB: Hall de recepción, Liv. com. con chim. Toil. Escrit. Muy linda cocina, comedor diario. Lav. dep. Lav. PA: 3 Dorm, ppal en suite + otro baño completo. 3° Nivel: amplio play.Cal. por tiro balanceado. AA Muy buena gal. Parr. Jdín con pil. con deck de madera. **U\$S 460.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Muy buena casa en 2 ptas!!! 400 M2 Cub S/911M2 DE LOTE.Hall. Liv. con chim. com. aparte, todo con pisos tarugados, toil. escrit. Coc. amplia con com. de diario. Dep. Lav. 4 Dorm. ppal en ste con amplio vest+ 2 baños comp. Gran play. Qcho. Jdín con añosa arboleda y riego. Pil. Baño de pileta. Garage 2 autos. **U\$S 595.000.-**



B° CERR "REY MORO": S/ 620 M2 de lote y 392 m2 Cub. Gran liv. con chim. y amplios ventanales con salida a gal, com, toil. coc. impec. 3 dorm. todos con AA, ppal en suite con chimenea, vestidor y baño con box de ducha e hidromasaje + otro baño completo.Subsuelo: Playroom inmenso. Bar. Dependencia con baño. Lavadero.Muy lindo jardín con pileta con deck. Buena galería con parrilla. **U\$S 710.000.-**



B° C ARBORIS LA HORQUETA: Excelente departamento, 3° Piso! Condominio con los mejores accesos y cercano a Colegios de renombre. Living-comedor con salida a balcón terraza con parrilla propia. Lavadero 2 dormitorios, principal en suite con vestidor, otro dormitorio con baño. Cocina integrada. Calefacción por splits frío-calor. 2 Cocheras y 1 baulera. Amenities. **U\$S 320.000.-**

CASA / BARRIOS CERRADO



VICTORIA B° WINDBELLS: Hall. Living, comedor, cocina comedor con isla, muebles de alzada y bajo mesada, toilette. Escritorio. PA: 4 dormitorios. 4 en suite con vestidor, 1 master suite y Family. Modulo: Quincho parrilla. PA: Dependencia de servicio, lavadero y dormitorio de huéspedes. Pileta de 5 x 13 con calefacción. Jdín, baño de pil. Coch. para vs autos y dársena. 420 m2 Cub, 700 m2 Lote. **U\$S 990.000.-**



ACASSUSO: Libertador al Río PA: 4 dormitorios todos en semi suite, 2 baños PB: living comedor, cocina comedor, dependencia de servicio, garage para 2 autos, quincho, parrilla, Jardín, Pileta. 2° Planta: Playroom, baulera y Baño. Vigilancia.
VENTA U\$S 790.000.-

OFICINAS



SAN ISIDRO: EDIFICIO DE OFICINAS. Sup. de oficinas 858m2 sup. de cocheras 680m2 sup. total 1537m2, sup. lote 714m2 29 cochera. Alarma, AA.central. Sala de máquinas, carp. de aluminio. Tanque de 3.000 litros con cisterna en subsuelo. Ascensorhidráulico de acero inoxidable. Portón corredizo, cocina y termotanques en cada piso. **ALQUILER POR PISO DE 300M2 \$ 460.000.- O SUP. TOTAL \$ 1.200.000.-**

CASAS / BARRIOS CERRADOS



MARTINEZ: Barrio Pasionaria II. Departamento de 2 ambientes, 60m². hall, living comedor, cocina con barra, lavadero, baño completo, toilette. Posibilidad de 2 dormitorios. Cochera cubierta. Balcón con parrilla. Totalmente equipado. **VENTA U\$S 205.000.-**



HORQUETA: En Barrio Cerrado. 300m cubiertos. Superficie total 450m. Hall, Living, comedor. 3 dormitorios, 1 en suite. Calefacción por caldera Baxi. Expensas \$ 20.000 **VENTA U\$S 950.000.-**



SAN ISIDRO: Departamento de 3 ambientes, 2 dormitorios, 1 suite, toilette, living comedor, cocina comedor, amplio balcón, parrilla. Cochera cubierta. 72 m². **VENTA U\$S 198.000.-**



SAN ISIDRO: Barrio Carreras. Casa 5 ambientes, sup. cub 280m. Lote 348m. Hall, escrit. liv. com. dep. dep. de serv. lav. gge. patio, jardín, quincho, parrilla, pileta. **VENTA U\$S 490.000.-**



B.C. SAN ISIDRO CHICO: Impecable propiedad! PB, hall, living con hogar, comedor, cocina comedor, family, toilette, dependencia de servicio doble con baño, despensa, entrada de servicio, pisos de madera, family. PA, 4 dormitorios, 2 en suite, 1 con vestidor y 2 en semi suite. Altílo. Jardín, quincho, parrilla, baño de pileta con solarium, entrada varios autos. Riego por aspersión. Galería. Calefacción central por radiadores. Carpintería de madera, techo de tejas. **VENTA U\$S 1.350.000.-**





**Laura
Pigliacampo**
BIENES RAICES

Laura Pigliacampo
Asesora Inmobiliaria

Matrícula C.S.I 5946. | 15.2546.1313 / 15.5467.0207
info@laurapigliacampo.com • www.laurapigliacampo.com



INGENIERO MASCHWITZ - B. EL CANTON - LOTE A LA LAGUNA: lote de 801.31m2. A estrenar 239.28m2. PB: Hall, liv. com. con ventanales al parque y la laguna. coc. amplia con espacio para isla o com. dño. Escrit. al frente. Toil. Bohardilla bajo escalera. Lav. PA: recepc. dorm. ppal en ste con vest. y balcón tza hacia la laguna, otros 2 dorm. con amplios placards. Baño comp. Gal. con parr. Jdín con piscina (4x9). **U\$S 365.000.-**



VICTORIA: S/428m2 en dos plantas. Arquitecto Daquino. PB: liv.com. con hogar, coc.com.dño, toil. lav. escrit. con baño (o dep.). PA: dorm. en ste con vest. y 3 dorm. con 1 baño comp. Hall. Coch. cub. para 1 auto, semi-cubierta para 1 auto y descub. para 1 auto. Pisos del liv.com. de viraro entarugado. Qcho con parr. Cuarto con entrepiso. Sótano (bodega/despensa). 2 termotanques. Patio con jdín y pil. **U\$S 420.000.-**



ESCOBAR. B.C. EL CANTON: Sólida a ESTRENAR. 250m2 totales PB: living, coc.com. integrada, toil. de recep. lav. gal. parr. PA: 3 cuartos, cuenta con un amplio espacio para escritorio o 4to dormitorio. Gge. Todos los revestimientos son de porcelanato. Totalmente eléctrica contando con una conexión diseñada para este fin. Planos aprobados para el desarrollo de la pil. y nivelación de la tierra. **U\$S 235.000.-**



SAN FERNANDO: LIB. AL RÍO. B. SANTA CLARA. PB: liv. com. con salida al jardín, coc.com.diario, toil. escrit. dep. de servicio completa. Jardín con pil. y quincho con 2 baños. y vest. PA: 4 dorm. en suite y un amplio estar balconeando al liv. comedor. Lavadero independiente, patio, despensa. Cerca del Tren de la Costa, estación Marina Nueva, a 3 cuadras de Av Del Lib. La casa esta para refac. **U\$S 360.000.-**



TIGRE - BARRIO SANTA BÁRBARA: MODERNA construida a la laguna, con muelle. Casa constituida por 3 bloques idénticos con entrepisos que balconean a la PB comunicados entre si. Amplio living comedor con hogar con ventanales al parque. Cocina integrada con isla, toilette de recepción, lavadero. En ese bloque balconea en PA una sala de pool y una sala de TV/cine. PB: 2 dormitorios con ventanales al jardín, con vestidores individuales y un baño con doble bacha y bañera con doble ingreso desde cada vestidor. En este bloque balconea un play. En el último bloque, dormitorio en suite con vestidores individuales y baño con doble bacha, bañera y doble ingreso. En este ambiente balconea un escritorio. Hacia la laguna un cuarto bloque de idénticas dimensiones que los otros, en PB tiene parrilla con dependencias de servicio, completamente vidriado, continua en un deck con pergola. En este quincho balconea el gimnasio. Jardín parqueizado, pileta de 10 x 3 con climatizador. ESCRITURADA. **U\$S 850.000.-**



PILAR DEL ESTE . LAS CASUARINAS: 5 ambientes a estrenar, 3 dormitorios, 1 en suite con vestidor, otro baño completo, toilette, escritorio, living, comedor, cocina comedor diario. Galería con parrilla. pileta. Lote interno, el frente mira hacia la laguna cruzando la calle sin que obstaculice ninguna construcción ya que es una zona común. El club de campo tiene dentro del predio, cancha de tenis, club house, fútbol, sendero aeróbico, lagos, club hípico. **U\$S 170.000.-**



VICTORIA: S/importante lote de 8.66mx40m. Const. en 2 ptas de 170m² + qcho de 36m². PB: liv. com. (7x3.50) dorm. (3x4), baño completo, coc.com.diario, despensa. PA: amplio baño completo, 3 dorm. con placard (2 de ellos actualmente unidos) con vista al jdín. Gal, Jardín libre de 8.66x20m. Qcho de 8.66x4 con baño y depósito o taller. Pil, horno de barro. MB mantenida, techo hecho a nuevo hace 1 año. **U\$S 350.000.-**



SAN ISIDRO: Lote de 10 x 36. 210m² cub. en 2 ptas. PB: Ent. de auto jdín. liv. com. con hogar. Pisos de cemento alisado. Aberturas de madera con persianas las del frente. Toil. Coc.com.drio. Dep. Lav. PA: dorm. ppal en suite con vest. Otros 2 dorm. baño comp. Jdín con qcho, parr. y horno de barro. Porton automatico al frente. Acepta prop. de menor valor en parte de pago. Financia hasta el 20% del valor el prop. **U\$S 365.000.-**



VICENTE LOPEZ: Excel. ubic. a una cuadra de Av. del Lib. y a tres de General Paz. Gge cub. Hall. Gge descub 1er. Piso: liv. com. toil. de recepción. Coc. Dorm. en suite con vest. con ventanales al frente y al jdín. 2 dorm. (uno de ellos con balcón ppio al frente) con un baño comp. 3er. Piso: dep. de servicio con baño. Lav. Tza doble y cuarto de guardado con múltiples pos. Jdín con balcón tza a continuación del liv-com. **U\$S 450.000.-**



PUNTA CHICA - VICTORIA: LIB. AL RIO. lote de 295m² en 3 ptas. PB: ent. de auto al fte con jdín, Liv. com. con hogar y ventanales al jdín. Coc.com.diario. Dep. Toil. 1er piso: 1 dorm. en suite con vestidor, 2 dormitorios con placard y un baño completo. 2do piso: amplio playroom de 35m² aprox. con posibilidad de hacer un baño. Splits. Calefac. por tiro balanceado. Jdín con piscina. Parr. techada. **U\$S 430.000.-**



VICTORIA: Lote de 8.66m x 26.21m, en 2 plantas. Jardín al frente con piscina y qcho. PB: liv. com.en desnivel, con hogar, 2 dorm.con placard, un baño comp, toil, coc.com.drio, patio interno con parr. PA: hall importante o sala de estar, un dorm. en suite, 2 dorm. con un baño comp. Muy luminosa. Con persianas. 2 AA y 2 cal.s.2 tanques de agua (cisterna y en altura) A una cuadra de Av. del Libertador. Excelente entorno y ubicación. **U\$S 340.000.-**



BECCAR: Hermoso triplex const. sobre lote de 253m² en 3 ptas. PB: entrada de auto al frente con portón automático. Hall, toil, amplio liv. com. con ventanal al frente y a la gal. que da al jdín. Coc.con doble circulación y salida a la gal. Primer piso: dorm. en ste con 2 vest. 2 dorm. con placard y un baño comp. Segundo piso: dorm. y play. o escrit. Splits y calefac. en todos los amb. Carpintería de excelente calidad. Galería con parrilla. amplio jardín de 17 x 6.09m. Total cubierto: 171m², 22.62m² semi cubiertos. **U\$S 290.000.-**



**Durban
& Keiller**
Asesoramiento Inmobiliario

Darío Durban C.S.I. N° 5654 CUCICBA N° 5606

ACASSUSO



270m2/145cub. Excelente zona, barrio Parque Aguirre. Simpática casa desarrollada mayormente en 1 planta. Living y comedor c/hogar, toilette, cómoda cocina c/muebles altos y bajos de madera, 2 dorm, ppal en suite c/escritorio, otro baño completo. Dep. de servicio en 1° piso c/baño y lavadero. Garage para 1 auto. Lindo jardín en L. Cómoda galería. **U\$S 320.000.- masinfo.dk/jmest**

MARTINEZ – SAN ISIDRO



235m2/168 cub. Sólida casa en muy buen estado. PB: hall, liv. com. amplio. family, toil. coc. amplia y com.diario. Lav. Dorm. c/acceso indepte. que puede servir de oficina. 1 baño. PA: 3 dorm.: ppal. de 3,5 x 3,5 mts c/placard; 2,35 x 4,5 mts ; y 3 x 2,2 mts c/placard y acceso a baulera. 1 baño. calef. por tiros balan. A/Aen todos los amb. patio c/pil. parr. coch.cub. p/2 autos. **U\$S 349.000.- masinfo.dk/Saam**

SAN ISIDRO LABRADOR . VILLA NUEVA



712m2/227cub. Lote cerca de la ent. ppal, con costa de lago y hermosa vista, amarra (8 mts) al río. Construida aprox. en 2008. PB: hall, liv. com. c/hogar, bar, pisos cerámicos, coc. c/espacio para com.drio abierta al com. lav. dep.c/baño; 2 dorm. baño comp. PA: 2 dorm. ambos en ste. 2° piso: buhardilla amplia. cal. ctral por rad. aberturas de aluminio anodizado c/doble vidrio. Gal. parr. Pil. Jdín aterrazados, muelle al lago. Coch. cub. 2 autos, ent. p/otros 2 **U\$S 475.000.- masinfo.dk/Silab**

VILLA ADELINA



307m2/143cub. Hall de distribución, liv. com. muy luminoso c/salida al jardín, cocina c/muebles bajo mesada, gran lav. y espacio de guardado. 3 dorm. ppal c/split frío/calor, baño c/ducha. Otros 2 dorm. comunicados entre si con placares y baño c/ducha. jdín, gran patio c/parr. cuarto de herr. y otro cuarto grande para múltiples usos. Coch. cub. Altillo de guardado. **U\$S 165.000.- masinfo.dk/defu1**

BARRANCAS DE BELGRANO



120m2/100cub. Lindísimo piso en edificio de 7 pisos en exclusiva zona de embajadas. Recep con salida a gran balcón corrido. 3 dorm. ppal en suite, otro baño para los 2 dorm. Placards en los 3 dorm. Cocina en L con salida de servicio. Lav. separado, dep. de serv. con baño. Pisos de parquet en toda la planta, losa radiante. Espacio guarda auto, baulera. **U\$S 335.000.- masinfo.dk/villanu**

B.C.TRES HORQUETAS



427m2/180cub. Lote interno con orientación N. Hall original con ventanal hacia el comedor y la galería. Liv.com. toil. coc.com.diario muy amplia c/lav. incluido (espacio para lavadora y bacha), cuarto de servicio PA: gran suite 2 dorm. que comparten un baño. Escrit. o TV room. Escalera móvil a baulera. Gran goómoda, parrilla. Pileta muy linda. Coch. cub. para dos autos. **U\$S 355.000.- masinfo.dk/3hor**

CAMINO REAL



750m2/200cub. Living c/hogar, com. pisos de cerámicos en toda la casa, toil, suite, 2 dorm. con un baño, coc. renovada amplia y linda, gran qcho c/parrilla. Calefacción por tiros balanceados. Pileta calefaccionada con filtro y riego. El jardín esta impecable, lleno de rosales y lindas plantas. El frente de la casa tiene una reja blanca de lado a lado. **U\$S 490.000.- masinfo.dk/Crac47**

¿QUIERE SABER CUANTO VALE SU PROPIEDAD?
CONFÍE EN NUESTRA EXPERIENCIA.



CMSI 5263



ALQUILERES . VENTAS . TASACIONES

✉ degiovanni@fibertel.com.ar

📍 Paneco Golf



11.5023.7112 / 11.5608.8764



LA CLEMENTINA

SAN ISIDRO

Un Lugar con Más Lugar.



34 LOTES ÚNICOS

116 DEPARTAMENTOS PREMIUM

La Clementina, Barrio Privado
ubicado en lo mejor de Las Lomas de San Isidro.

Conocelo.

COMERCIALIZA
NARVAEZ
LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA

Av. Libertador 15.878/80 San Isidro, Buenos Aires
Tel (5411) 4743.2090 / www.narvaez.com.ar

JV&A
PROYECTO

Fiducia
CORPORATIVO

C.S.I 5739
Clara Bullrich



POCCARDBULLRICH

propiedades



NORDELTA B.LOS ALISOS: Canchera, alegre, luminosa. Ubicada en calle tranquila, sobre el lago y vista verde abierta tipo campo. Porch, hall de entrada, toil. liv. com. estar, galería, cocina, lav. dep. PA 4 dorm. en suite, jardín, pileta, parrilla. Lago y Silencio. Hay que verla! **U\$S 650.000.-**



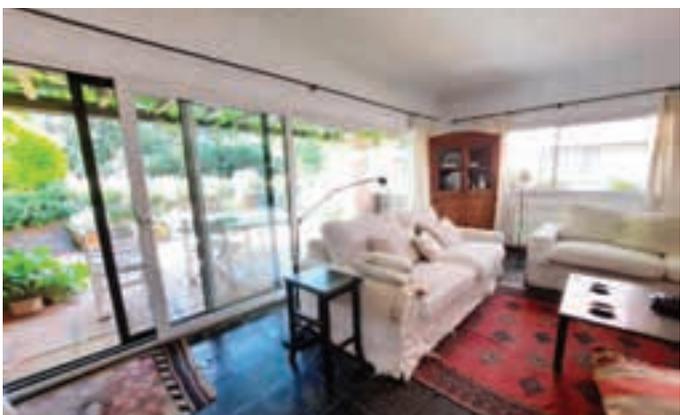
LA LAGUNA: Rincon de Milberg, lindisima casa impec, cerca de la entrada del Barrio.543m lote y 186cub. Porch hall liv. com. coc.comdiario dep. lav. PA 3 dorm. 1 en ste y un estar. Jardin al este pileta con filtro riego galeria con parrilla. TODO IMPEC!! **VENTA U\$S 440.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO GOLF: Muy linda casa, calle cortada, impec. lote de 307m2 y 207 cub en 2 ptas liv. com. jardin. 2 dorm. en PB con un bano comp. dos en PA con otro bano comp. Coc. breakfast, cuarto home office o herramientas. Baulera. Coch. cub. **U\$S 315.000**



TIGRE: A estrenar, listo para entrar ya!! sobre boulevard muy lindo departamento a estrenar dos buenos ambientes, hall living con cocina americana a balcon aterrazado con parrilla. Muy buen cuarto y baño completo. Luz sol. **\$ 70.000**



LAS LOMAS VILLAGE: En el mejor barrio. Hall liv. com.que además incluye una chim. y ventanales que dan a una vista verde con gran terraza y parr. 2 dormitorios y dos baños, uno en suite, tiene un walking closet y placards un bano mas LINDOOOO **VENTA U\$S 370.000.-**



B.C.LA ARBOLEDA: Don Torcuato, alegre y luminosa, cul de sac, Porch, hall, liv. com. chim. toil. coc. com. drío. dep. coch. 2 autos, 4 dorm. 1 ste. y un baño más, la suite es muy cómoda con escrit. vest. family, o play. Jardín, pileta, parrilla. **VENTA U\$S 395.000.-**



J. Segundo Fernández 256 . Local 13 . Lomas de San Isidro
4766.2849 / 4519.3554 / 15.5715.8079 / 15.3896.5151

info@poccardbullrich.com.ar

www.poccardbullrich.com.ar



ARMAMOS TU PROPIA REVISTA DIGITAL!



Las grandes marcas ya envían a sus bases de datos versiones digitales de revistas.

Lo interesante de esta versión es que se puede difundir con tanta facilidad como cualquier enlace procedido de una imagen (como en WhatsApp) o una imagen con un hiperenlace en un correo electrónico. Esta versión nos permite usarla como "click baits" para capturar potenciales vendedores de propiedades y lo más importante: lectores compradores.

La revista Digital es idónea para difundir propiedades y explotar el posicionamiento de tu marca. El hecho de que tu marca tenga una revista propia es una forma palpable de ponerla en valor.

Es un recurso de Branding perfecto!!!



CONSULTANOS!!!  **11.5938.9908**



SUCURSAL LOMAS DE SAN ISIDRO



LOMAS DE SAN ISIDRO: Z/Jockey. Estilo Racionalista de calidad. Excel.ubic. Lote 1050m2 / Cub.430 m2 Hall, escrit, toil, liv, con chim. Com. gal. parr. coc. lav, dep. master suite con escrit, vest. PA: ste ppal con vest. escrit, 2 semi suite con 1 baño compl. Pisos de marmol travertinos y porcelanatto. Buen jardin con añosa arboleda, pileta. Coch. varios autos. **U\$S 1.250.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Z/Jockey. Ubic. excel. 540 m2 de Lote/ 350 Cub. Impec. estado. Buen gusto. Gal. hall, toil, escrit, Estar, Liv. com. dep. coc.com.drio. PA: Ste. Vest. 3 dorm. Baño. Jdin pil. Espacio cub. usos multiples, ingreso para 5 autos. **U\$S 590.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO – ZONA GOLF: Casa estilo Ingles Impec. Seg. Buen entorno. PB: Hall, toil, liv y com. Escrit. C.c.drio y lav. 1º piso: 2 dorm, baño compl. ste con vest. 2º piso play. dep. o 4to. Dorm. Jdin, pileta, quincho, parrilla, sauna. **U\$S 530.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO – ZONA GOLF: Duplex. con vista al golf club.Hall de recepcion, toil, living y comedor con chimenea. Cocina con comedor diario, lav.PA: 3 dormitorios. 2 baños (1 e/suite) 3º nivel Play room. Patio-parr. Ent.de auto. **U\$S 290.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO. ZONA GOLF. Calle cortada. vig. 1026 Lote / 334 Cub. 1 planta salvo el Play. Toilette. Living comedor c-chimenea. Coc.comedor diario. Estar. 3 dormitorios, 1 en suite jdin, quincho, parrilla. pileta. **U\$S 720.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Z/Colegio SAN MARCOS. s/725 m2 lote 340 m2 Cub. PB: hall, toil, Estar, com. coc.com.drio, dep. PA: Ste ppal.c-vest. 3 dorm. 2 baños. 3er nivel: play. ó 5to.dorm. Gal, patio, parr, jdin, piscina, vest, cuarto taller. **U\$S 550.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: STUD reconvertido en loft. Espectacular. Buen gusto y diseño. Todo en una planta. Patio-jardin central, 2 dormitorios, vestidor, baño, toil, estar-comedor, cocina, deposito, galeria, dormitorio en suite. **U\$S 365.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO – SCHOENSTATT: Hermosa e impec. prop. en 2 ptas. 900 lote/ 270 Cub. Muy luminosa con 4 dorm, 3 baños. Dep. Jardin, pileta. Quincho, parrilla. Garage. Posibilidad de alquilarla amoblada. **U\$S 2.200.-**



SENTIRTE CON OLOR A CAMPO,
TAN SÓLO POR EL ROCE DE LA BRISA.



ESO ES CHACRAS.



CHACRAS DEL PARANA

DESCANSAR ES OTRA COSA.



Chacras de 1 a 3 ha. de campo con barrancas al Río Paraná.
Venta directa sin comisión • Telefonía e internet

Golf. Caballos. Pesca. Driving.
Tenis. Club house. Deportes náuticos.

Tu casa. Tu barco. Y un solo lugar.



ALBANUEVA

VIVIR EL RIO

Por tierra: Ruta 27 y Camino de los Remeros . Tigre . Por agua: 34 33 34 S . 58 36 55 W . Tel: 4 731 1118

www.albanueva.com

ALVAREZ DUPOT

P R O P I E D A D E S

Nuestro crecimiento, una realidad.



Zona Norte - Av. Libertador 2250 4794-1500



Nueva Oficina Av. Maipú 3302 4790-8900



C.A.B.A. Roosevelt 5001 4521-0101

SOLICITE TASACIÓN  **11-4998-6000**

WWW.ALVAREZDUPOT.COM.AR



CMSI. 4429

Olivos Bajo - Vte López - La Lucila
Av. Libertador 2250
4794-1500
zonanorte@alvarezdupot.com.ar

CABA
Roosevelt 5001 (esq. Colodrero)
4521-0101
capital@alvarezdupot.com.ar

Olivos Alto - Florida - Martínez
Av. Maipú 3302 esq. Acassuso
4790-8900
www.alvarezdupot.com.ar

ALVAREZ DUPOT

P R O P I E D A D E S

FLORIDA M



Excelente casa en 2 plantas, amplio living-comedor con hogar, cocina con isla , 3 dormitorios, uno en suite. Escritorio, 2 baños compartimentados, toilette , playroom con cocina , terraza, jardín al frente de 3.2x2.8, patio con parrilla.

OLIVOS



Excelente chalet en 2 plantas, 3 dormitorios , el principal en suite con vestidor, los otros dos con baño compartimentado, escritorio, playroom o 4to dormitorio, garaje para 2 autos, jardín con pileta climatizada, galería con parrilla. Inmejorable ubicación, zona residencial Av Maipú a vías.

MARTINEZ



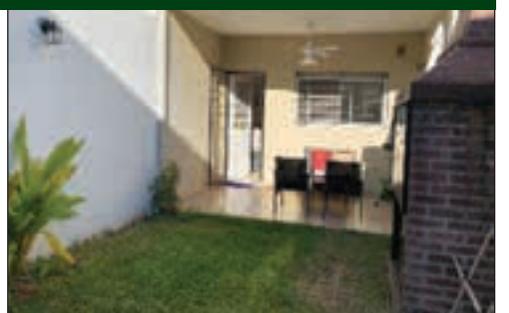
Excelente chalet de generosas dimensiones, muy luminoso, recepción con gran living comedor con vista al jardín, toilette de recepción c/ducha, amplia cocina independiente, jardín con piscina, quincho y parrilla. En planta alta: 2 baños completos, 4 dormitorios amplios c/excel. placares, gje cu. y entrada de coche.

MARTINEZ



4 amb, liv. com. coc.com.drio, 2dorm. en PB, baño completo, dep. 1 dor, jardín, qcho, terraza, gge cub. **U\$S 350.000**

FLORIDA



Excelente duplex, pocos años de antigüedad, living comedor, toilette de recepción, cocina comedor diario, 3 dormitorios, el principal en suite, 2 baños completos, playroom ó 4° dormitorio, lavadero, terraza, coch.cubi, jardín.

www.alvarezdupot.com.ar

ALVAREZ DUPOT
PROPIEDADES



OLIVOS BAJO - VTE LÓPEZ - LA LUCILA
AV. LIBERTADOR 2250
4794-1500
ZONANORTE@ALVAREZDUPOT.COM.AR

CABA
ROOSEVELT 5001 (ESQ. COLODRERO)
4521-0101
CAPITAL@ALVAREZDUPOT.COM.AR

OLIVOS ALTO - FLORIDA - MARTÍNEZ
AV. MAIPÚ 3302 (ESQ. ACASSUSO)
4790-8900
WWW.ALVAREZDUPOT.COM.AR

ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

MARTINEZ



Importante chalet en 2 plantas , hall de recep, living-com c/vista al jardín , amplia cocina, dep de serv , 4 dorm en suite, el ppal c/vest , garaje p/ varios autos , jardín con piscina climatizada . Inmejorable ubicación a vías de Libertador.

OLIVOS - QUINTA PRESIDENCIAL



Excelente chalet de 4 amb en 2 plantas , sobre lote de 275m2 , living-comedor c/salida al jardín , baño completo , comedor diario c/doble circulación . PA : 3 dorm c/placard,1 baño , escritorio , una buhardilla que cubre toda la sup de la planta alta . Espectacular jardín c/piscina , quincho. Cochera . Impecable estado a pasos de Paraná

VTE LOPEZ - QUINTA PRESIDENCIAL



Inmejorable ubicación de Maipú a Vías , a metros de Quinta Presidencial. Excelente chalet en 2 plantas, 3 dormitorios, 1 con vestidor, 4 baños, escritorio y/o dependencia de servicio, living-comedor, cocina- comedor diario, galería con parrilla, gje para 1 auto, amplio jardín con piscina. A metros de Quinta Pres.

VICENTE LOPEZ



Impecable chalet en dos plantas Amplia cocina comedor diario, refaccionada a nuevo, toilette, living comedor luminoso, tres dormitorios, principal en suite, dependencia de servicio, lavadero, garage y entrada para un segundo auto, jardin, parrilla.

CMSI. 4429

ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

PILAR - BARRIO CERRADO / LOMAS DE FÁTIMA



Casa en 2 plantas , gran parque c/espectacular piscina , 4 dorm en suite , 2 toil, amplia galería c/parrilla. Única Oportunidad por detalles de Construcción y Precio.

OLIVOS



Triplex. Cuenta con liv.com. toil. de recep. coc.com.diario, 3dorm, principal en suite, dos baños completos, playroom o cuarto dorm, jardín con pil. y coch. para 2 autos.

TIGRE - BARRIO CERRADO / LA ESCONDIDA



Excelente Chalet en 2 plantas , amplio living-comedor, Toilete de recepción, cocina con vista al jardín con pileta , comedor diario, dependencia de servicio, 3 dormitorios, el principal en suite, 2 baños completos. Jardín de invierno.



OLIVOS



Casa de 5 ambientes en dos plantas. PB amplio living comedor, escritorio. Baño. cocina, comedor diario. Toil. jardín con piscina, quincho y lav.PA: 3 amplios dorm. dos de ellos con salida a balcón. baño completo. En un segundo sector, con entrada independiente en PA la segunda vivienda cuenta con amplio dorm. con salida a gran tza con orientación Este, coc.con comedor diario. Baño.

OLIVOS



Impecable triplex de 4 ambientes más playroom o 4 dormitorios. PB: Living comedor y toilette, cocina con comedor diario y salida a muy lindo jardín, parrilla y lavadero. PA: amplio dormitorio principal, otros dos con placard, baño con ducha. Entrada para dos autos.

ALVAREZ DUPOT

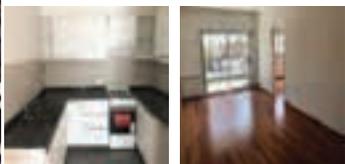
P R O P I E D A D E S

EMPREDIMIENTOS

OLIVOS

NorthHomes VI Apartments

Sobre Av del Libertador, ubicado cercano a la Quinta Presidencial, a 2 cuadras del Puerto de Olivos y muy cercano al nuevo vial costero y a 1 cuadra de la Estación del tren Mitre. Semi torre de Categoría. Excelentes departamentos de 1, 2 y 3 ambientes. Buenos detalles de terminación, living comedor y dormitorios con pisos de madera, calderas individuales, calefacción por radiadores. Edificio con piscina, Solarium y Sum.



OLIVOS

NorthHomes V Apartments

Sobre Av. Maipú. Muy cercano al gran centro comercial de Olivos, con varias líneas de colectivos sobre la Avenida. Departamentos de 2 y 3 ambientes con balcón en excelente ubicación. Muy buenas terminaciones, calefacción por radiadores por calderas individuales, Living comedor y dormitorios con pisos de madera. Todas las unidades con cochera.



VICENTE LOPEZ

NorthHomes VII Apartments

Sobre Av del Libertador a metros del Boulevard Yrigoyen y a 2 cuadras del río y costanera. Semi pisos exclusivos de 2 y 3 ambientes y piso de 4 ambientes. Departamentos al frente, orientación Este. Living comedor con salida a balcón, 2 baños, calefacción por radiadores con caldera individual. Todos los departamentos con posibilidad de cocheras (opcionales).



ACASSUSO

NorthHomes IV Apartments

Ubicado en el corazón de Acassuso, cercano al centro comercial, a la Estación de Tren Mitre Tigre-Retiro y a metros de la Av. Santa Fe. Pisos exclusivos de 3 ambientes con detalles de calidad en la construcción, con 2 amplios balcones, gran living comedor, 2 baños completos, dormitorio principal en suite. Edificio ubicado en un entorno muy agradable y con accesos a todos los servicios y medios de transporte. Cocheras optativas, posibilidad de comprar 2º cochera.



ALVAREZ DUPOT

P R O P I E D A D E S

DEPARTAMENTOS

VICENTE LOPEZ



WAVE, excelente departamento, vista al río 4 ambientes, 3 dormitorios todos con baño en suite, toilette de recepción, cocina remodelada de primer nivel, dos balcones, uno con vista plena al río y otro lateral también con vista al río. 2cocheras y una baulera.

OLIVOS BAJO



Edificio Rivarola. 3 dorm. el ppal en suite, 2 baños, toil. Ascensor ppal, Coch. fija.Seg. 24 hs, Amenities

OLIVOS



4 amb con dep, coch y bauleradorm ppal en ste c/est, 3 brñs y toil, edif. c/piscina . Inmej. ubic. zona LA ISLA

OLIVOS BAJO



4 ambientes, dep, reciclado a nuevo, C.c.drio, living comedor 3 dorm. Cochera y baulera. Edif con solarium y pil

LA LUCILA



CON RENTA

Exc. piso de 3 amb. en Ann Tower, al frente, súper lum. Liv. com. 2 dorm. 2 baños en suite. Coc.Gran balcón.Coch. cub.Ed. c/ Vigilancia .24 hs.

OLIVOS BAJO



CON RENTA

3 ambientes, puerto de Olivos, liv. com. coc. integrada, 2 dorm. toilette. baño. cochera cubierta. Seguridad 24 hs, solárium, Sum parrilla.

OLIVOS



4 ambientes refaccionado, living comedor, pisos de pinotea con salida a balcon corrido, coc.com.diario, 3 dormitorio. Coch. cubierta.

VICENTE LOPEZ



Semi-piso con vista al río, luminoso. Dos dormitorios. dependencia de servicio y escritorio. Cocina comedor diario. Toilette y baño completo. Cochera.

OLIVOS BAJO



Sempiso de 3 amb con vista al río, detalles de categoría,dos dormitorios gran placard, cochera cubierta y baulera.

VICENTE LOPEZ



CON RENTA

Excel. 2 amb. liv. . c/salida a balcon terraza c/parrilla al frente, dorm. en suite con vestidor y baño completo. Cochera descubierta.

CMSI. 4429

ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

OLIVOS BAJO



Excelente triplex de 4 ambientes con dependencia de servicio y cochera. En la 1er planta living comedor, cocina comedor diario, toilette. balcón, en la 2da planta 3 dormitorios, 1 suite y dos en semisuite, en la 3er planta dependencia de servicio, lavadero, terraza, quincho. Edificio con piscina, Sum, gimnasio y parque de juegos.

OLIVOS



CON RENTA



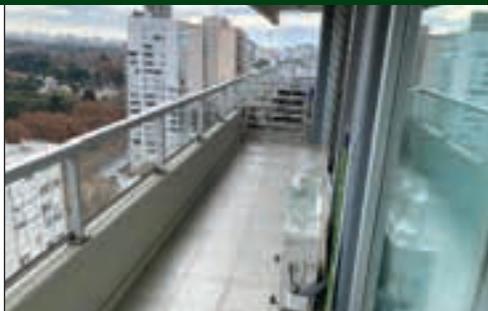
Departamento de 3 ambientes con cochera en zona LA ISLA , amplio living-comedor con salida al balcón y vista a jardines, cocina independiente , 2 dormitorios uno con salida al balcón. El Edificio cuenta con piscina, Gym y Sum. A metros de la Estación Olivos

OLIVOS BAJO



Torre de categoría, Excelente departamento de 4 ambientes con dependencia al frente, vista al parque y piscina del complejo. Cuenta con living comedor c/salida a balcón aterrazado, tres dormitorios, dos baños completos, dormitorio ppal en suite, coch. y baulera . Torre con amenities, piscina, gym, Sum, parque con juegos para chicos, seg.

OLIVOS



Excelente departamento de categoría en el Complejo Horizontos de Vicente López. Living comedor con salida a balcón terraza. Cocina integrada. Un baño completo. Un dormitorio. Baulera. Amenities de primer nivel, pileta, spa, fitness center, work zone, kids zone, sum. Seguridad 24 hs.

www.alvarezdupot.com.ar

**HACEMOS QUE UNA PUBLICACIÓN
SE TRANSFORME EN UNA VENTA.**

SOM
Sociedad de Corredores Inmobiliarios



LOPEZ SAUBIDET
Propiedades

Tasaciones reales. Ventas Seguras.

4322-7557

Sarmiento 643 (C1041AAM) CABA
www.lopezsaubidet.com | E-mail: lsp@som.com.ar



Lo que necesita de una inmobiliaria

 www.altgelt.com.ar

Información ON-LINE

Contamos con un sistema que proporciona a nuestros clientes la posibilidad de acceder on-line y en tiempo real a toda información relacionada con su propiedad o su búsqueda.

Vea el DEMO en nuestro sitio web: www.altgelt.com.ar

Sobre su propiedad.

- Avisos publicados
- Cantidad de llamadas
- Cantidad de visitas

Sobre su búsqueda.

- Propiedades ofrecidas
- Propiedades a visitar
- Comentarios de nuestros asesores



Arenales 1836. Buenos Aires.

+5411 5199 0888

M. Altgelt Negocios Inmobiliarios



VIAJE POR ARGENTINA
EN PRIMERA CLASE.



Luxury **dietrich** es un servicio de alquiler de vehículos de alta gama, que le ofrece la posibilidad de vivir aquello con lo que soñó. Ya sea cruzar las rutas del país a bordo de un Porsche, llegar a paisajes soñados en un Touareg o sentir el viento en la cara piloteando una exclusiva moto BMW. Conozca luxury **dietrich** y acceda a un momento de su vida que durará para siempre.



PORSCHE 911 CARRERA S



AUDI TT 2.0T



VW TOUAREG



BMW 1200 GS

Ciudad de Buenos Aires | Argentina
luxurydietrich.com

luxury | **dietrich**
alquiler de vehículos de alta gama



Tortugas Country Club

Barrios Cerrados y Countries
Ventas y alquileres



www.dorignac.com.ar

Modelo Mare



CASI UN SIGLO DE ACTIVIDAD EN EL MERCADO INMOBILIARIO



MAROLDA

INMUEBLES S.A.

Nuestra historia comienza en 1932, cuando Armando Marolda hace posible que miles de personas cumplan el sueño de la casa propia, organizando remates de lotes vendidos en cuotas.

Un hecho que inició una etapa muy exitosa en el mercado inmobiliario Argentino.

Desde entonces, comenzamos a crecer y no nos detuvimos jamás.

En casi un siglo de actividad ininterrumpida, cosechamos éxitos y brindamos soluciones para todos nuestros clientes. Porque desde siempre, trabajamos con un solo objetivo: brindar los mejores servicios inmobiliarios.

Hoy, somos una empresa que desarrolla actividades en diversas áreas del mercado, ofreciendo excelencia y las mejores oportunidades.



Compra - Venta, Alquiler y Leasing de propiedades
residenciales, comerciales e industriales;

Servicios diplomáticos, de tasaciones
y consultoría inmobiliaria,

y los provenientes de nuestra especializada
División de hotelería, gastronomía y afines.

marolda@marolda.com.ar - www.marolda.com.ar



LA ALAMEDA
POLO

www.chacrasdelalameda.com.ar



MAJO ARVAS

PROPIEDADES



LUXURY REAL STATE

majoarvas.com

EL MEJOR SERVICIO DE LIMPIEZA GARANTIZADA

RESPONSABILIDAD, EXPERIENCIA

- 💧 Limpieza en finales de obra.
- 💧 Limpieza en Empresas.
- 💧 Personal de limpieza para eventos.
- 💧 Limpieza en consorcios.
- 💧 Limpieza en Barrios Cerrados.
- 💧 Servicio de jardinería.



Contacto



11.3180.9309



info@grupodayal.com



**Palacio Barolo
Av. de Mayo 1370
Piso 7 Of. 183 - 184**



[@grupodayal](https://www.instagram.com/grupodayal)

“Un sitio limpio, es un lugar de trabajo sano y productivo”



www.grupodayal.com

SALIR A NAVEGAR DESDE **TU CASA**

ESPECIALIDAD EN BARRIOS NAUTICOS

BAHIA DEL SOL . MARINA DEL SOL . BOATING CLUB . MARINA CANESTRARI
COMPRA . VENTA . ALQUILERES . ADMINISTRACIONES

M.Ó'CONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

 4792.1040  11.6446.7704 de 10 a 19hs

www.moconnorpropiedades.com.ar / info@moconnorpropiedades.com.ar

