

**Cotex** North

N° 286 . Año 26 . Junio 2020



[www.oportuniprop.com](http://www.oportuniprop.com)

Sólo oportunidades

Publicamos solamente propiedades por lo menos un 20% más bajo que su comparable en el mercado.

# EL CAZAL



LOTE DE 900M CON AMARRA EN EL CAZAL  
**u\$s 39.000.-** COMPARABLE EN **u\$s 60.000.-**

COLEGIADO

**PAUL A. REYNOLDS**

CMCPSI 4408

[info@reynoldspiedades.com](mailto:info@reynoldspiedades.com)  
[www.reynoldspiedades.com](http://www.reynoldspiedades.com)

+54 11 5183 1557

POWERED BY:



Miembros exclusivos de:

*Leading*  
REAL ESTATE  
COMPANIES  
OF THE WORLD



yo me  
**QUEDO → EN**  
**GASA**

## CUIDATE. TU SALUD ES PRIORIDAD

TE RECORDAMOS LAS RECOMENDACIONES GENERALES DE LA ORGANIZACIÓN MUNDIAL DE LA SALUD EN MATERIA DE PREVENCIÓN:



**LÁVATE BIEN LAS MANOS  
CON JABÓN  
O ALCOHOL EN GEL.**

**TOSE O ESTORNUDA  
SOBRE EL PLIEGUE  
DE TU CODO.**

**NO TE LLEVES  
LAS MANOS A TU CARA.**



**VENTILA BIEN LOS  
AMBIENTES DE TU  
CASA O TU TRABAJO.**

**DESINFECTA LOS  
OBJETOS QUE USAS  
CON FRECUENCIA.**

### STAFF

**Director** Roberto Caballero **Coordinación General** Santiago Mauvezin **Administración** María Marta Caballero **Logística** Elías Jarenko **Diseño Gráfico** Bureau Cotex North  
**Suscripciones** Emiliano Palomo **Edición Digital** Federico Gruppali **Colaboradores** Mechi Alvarez. **Distribución** Fabián Navata. Impreso en B.A Argentina. El editor no se responsabiliza por las ofertas y fotos que ilustran los avisos ya que las mismas son autorizadas por las empresas anunciantes. Se prohíbe la reproducción parcial o total de cualquiera de los avisos de la revista. Edición # 286 . Junio 2020. T. 4964.9237 W.11.5938.9908 - Buenos Aires, Argentina. [www.cotexnorth.com](http://www.cotexnorth.com) - [catalogo@cotexnorth.com](mailto:catalogo@cotexnorth.com)



# ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

## DEPARTAMENTOS

### OLIVOS BAJO



Excel. triplex de 4 amb. con dep. y coch.. En la 1er pta liv. com. coc.com.drio, toil. balcon , en la 2da pta 3 dorm. 1 ste y dos en semisuite, en la 3cer pta dep. de servicio, lavadero, terraza, quincho. Edificio con piscina, Sum, gimnasio y parque de juegos. **U\$S 1.375.000**

### OLIVOS BAJO



Edificio Rivarola. Excel. 4 amb. con dep. frente y contrafrente, palier priv. liv. com. con salida a balcón, coc.com.drio, lav. indep. 3 dorm. el ppal en suite, 2 baños, toil. entrada de servicio. Ascensor ppal, 2 ascensores de servicio. Coch. fija cub. Seg. 24 hs, Amenities **U\$S 765.000**

### OLIVOS BAJO



CON RENTA

Sempiso de 4 amb. liv. com. coc. toil. 3 dorm. Ste. Coch. cub. Seg. nocturna, piscina, sum y laundry. **U\$S 485.000**

### LA LUCILA



CON RENTA

Exc. piso de 3 amb. en Ann Tower, al frente, súper lum. Liv. com. 2 dorm. 2 baños en ste. Coc.Gran balcón.Coch. cub.Ed.c/Vig.24 hs. **U\$S 410.000**

### OLIVOS



4 amb. liv. com. cal. ctral, coc.com. indep. 2 baños, lavadero, tres dormitorios, cochera cubierta. **U\$S 410.000**

### OLIVOS BAJO



CON RENTA

3 amb. puerto de Olivos, liv. com. coc. integrada, 2 dorm. toil. baño. coch. cub. Seg 24 hs, solárium, Sum parr. **U\$S 400.000**

### OLIVOS BAJO



OPORTUNIDAD

Excelente piso. Liv. com. 3 dorm. 2 baños, coc.com.drio, lav. dep.serv Coch. cub. Piscina en planta baja. **U\$S 385.000**

### OLIVOS BAJO



Piso de 3 amb. Isla de Olivos. liv. com. lav. indep. toil. 2 dorm. en ste con vestidor. 2 coch. Piscina, solárium y parrilla. **U\$S 375.000**

### OLIVOS BAJO



OPORTUNIDAD

3 amb. coch. zona La Isla. liv. com.coc. Baño. 2 habitaciones pisos de parquet, 2 balcones. Piscina, Sum y Gym. **U\$S 340.000**

### OLIVOS



CON RENTA

Sempiso de 3 amb. vista al río, piso alto, coch. cub. y baulera, lav. coc. 2 dorm. Edif. con parr. Sum, Solarium. **U\$S 287.500**

### OLIVOS BAJO



Depto de 2 dorm. liv. com. coc. baño completo.Piscina, seg. 24hs, laundry, SUM y GYM, parque. Coch. baulera. **U\$S 275.000**

CMSI. 4429

ALVAREZ DUPOT  
PROPIEDADES



Zona Norte  
Av. Libertador 2669 (esq. Camacua)  
4794-1500  
zonanorte@alvarezdupot.com.ar

C.A.B.A  
Roosevelt 5001 (esq. Colodrero)  
4521-0101  
capital@alvarezdupot.com.ar

Olivos Alto . Florida  
Av. Maipú esq. Acassuso  
4790-8900  
florida@alvarezdupot.com.ar

# ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

## EMPREDIMIENTOS

### OLIVOS

#### **NorthHomes VI Apartments**

Sobre Av del Libertador, ubicado cercano a la Quinta Presidencial, a 2 cuadras del Puerto de Olivos y muy cercano al nuevo vial costero y a 1 cuadra de la Estación del tren Mitre.

Semi torre de Categoría.

Excelentes departamentos de 1, 2 y 3 ambientes. Buenos detalles de terminación, living comedor y dormitorios con pisos de madera, calderas individuales, calefacción por radiadores.

Edificio con piscina, Solarium y Sum.



### VICENTE LOPEZ

#### **NorthHomes VII Apartments**

Sobre Av del Libertador a metros del Boulevard Yrigoyen y a 2 cuadras del río y costanera. Semi pisos exclusivos de 2 y 3 ambientes y piso de 4 ambientes. Departamentos al frente, orientación Este. Living comedor con salida a balcón, 2 baños, calefacción por radiadores con caldera individual. Todos los departamentos con posibilidad de cocheras (opcionales).



### OLIVOS

#### **NorthHomes V Apartments**

Sobre Av. Maipú. Muy cercano al gran centro comercial de Olivos, con varias líneas de colectivos sobre la Avenida. Departamentos de 2 y 3 amb. Unidades con balcón en excelente ubicación. Muy buenas terminaciones, calefacción por radiadores por calderas individuales, Living comedor y dormitorios con pisos de madera. Todas las unidades con cochera.



### ACASSUSO

#### **NorthHomes IV Apartments**

Ubicado en el corazón de Acassuso, cercano al centro comercial, a la Estación de Tren Mitre Tigre-Retiro y a metros de la Av. Santa Fe. Pisos exclusivos de 3 ambientes con detalles de calidad en la construcción, con 2 amplios balcones, gran living comedor, 2 baños completos, dormitorio principal en suite. Edificio ubicado en un entorno muy agradable y con accesos a todos los servicios y medios de transporte. Cocheras optativas, posibilidad de comprar 2º cochera.



# ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

## OLIVOS BAJO



Moderna casa ubicada en el mejor sector del bajo, a metros de la Quinta Presidencial, 4 dorm, 2 suite, amplio liv. com., jardín, piscina, gje doble. Únicos detalles de const. **U\$S 1.375.000**

## OLIVOS BAJO



Casa de estilo minimalista de 5 ambientes, ubicada en una zona única y exclusiva de Olivos, desarrollada en 2 plantas. Gran living comedor de doble altura, escritorio, toil de recep y baño completo, cocina de generosas medidas, despensa, 4 dorm, jardín, par, gge y piscina **U\$S 1.350.000**

## MARTINEZ



Gran chalet en inmejorable ubicación. Gran living comedor con pisos de roble de Eslovenia, cocina comedor diario refaccionada. 4 dormitorios; actualmente uno de ellos es escritorio. Dos baños completos, orangerie con vistas al jardín y piscina. dependencia de servicio con baño en planta alta. Lavadero independiente. Calefacción central por radiadores. Hermoso jardín, entorno arbolado y excelente pulmón de manzana. Jardín con piscina tipo riñón, cochera cubierta para un auto y entrada para dos. Se encuentra ubicada en excelente zona residencial de vías a Libertador. **U\$S 890.000**

## VICENTE LOPEZ



Impecable chalet en dos plantas Amplia cocina comedor diario, refaccionada a nuevo, toilette, living comedor luminoso, tres dormitorios, principal en suite, dependencia de servicio, lavadero, garage y entrada para un segundo auto, jardín, parrilla. **U\$S 685.000**

CMSI. 4429

# ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

## OLIVOS GOLF



Impecable chalet en 2 plantas c/subsuelo. PB: amplia recep. Gran living c/hogar a leña y com. Toil, cocina indep, com diario, salida al jardín con hermoso pulmón de manzana arbolado, piscina y parrilla. PA: 4 dorm, ppal en suite c/ducha y jacuzzi, gran vestidor. En el subsuelo garaje p/2 autos. Dep de servicio c/baño, lavad indep. **U\$S 595.000** Tomo propiedad en menor valor.

## MARTINEZ



Excelente chalet de generosas dimensiones, muy luminoso, recepción con gran living comedor con vista al jardín, toilette de recepción c/ducha, amplia cocina independiente, jardín con piscina, quincho y parrilla. En planta alta: 2 baños completos, 4 dormitorios amplios c/excelentes placares, garaje cubierto y entrada de coche. **U\$S 485.000**

## MARTINEZ



Excelente chalet de 4 ambientes, gran living comedor, amplia cocina con comedor diario, tres dormitorios, dos baños, garage, jardín con piscina y parrilla. Excelente ubicación próxima a Avenida Santa Fe. **U\$S 392.500**

## VICENTE LOPEZ



Hermoso chalet de 3 ambientes ubicada en el bajo de Olivos a mts de Av Maipú, cocina con detalles de categoría, baño reciclado a nuevo, hall de recepción y gran living comedor, dos dormitorios mas playroom, patio, terraza, parrilla y garaje **U\$S 390.000**

[www.alvarezdupot.com](http://www.alvarezdupot.com)

ALVAREZ DUPOT  
PROPIEDADES



Zona Norte  
Av. Libertador 2669 (esq. Camacua)  
4794-1500  
zonanorte@alvarezdupot.com.ar

C.A.B.A  
Roosevelt 5001 (esq. Colodrero)  
4521-0101  
capital@alvarezdupot.com.ar

Olivos Alto . Florida  
Av. Maipú esq. Acassuso  
4790-8900  
florida@alvarezdupot.com.ar

# ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

## OLIVOS



Casa de 5 ambientes en dos plantas. Planta baja: amplio living comedor, escritorio. Baño. Cómoda cocina, comedor diario. Toil. jardín con piscina, quincho y lav. Planta Alta: 3 amplios dorm. dos de ellos con salida a balcón. baño completo. En un segundo sector, con entrada independiente en planta alta, la segunda vivienda cuenta con amplio dorm. con salida a gran terraza con orientación Este, coc. con comedor diario. Baño. **U\$S 370.000**

## OLIVOS



Excelente chalet en 2 plantas en inmejorable ubicación PB: Amplio living comedor muy luminoso con gran ventanal hacia el jardín. Cocina comedor con excelentes dimensiones. Baño completo. Jardín con Parrilla. Lavadero Independiente. Escritorio. PA: 3 dormitorios de excelentes dimensiones. Principal Master Suite. 2 baños completos. Cuenta con Playroom. Entrada de coche. **U\$S 385.000**

## OLIVOS



Excelente triplex. Cuenta con living comedor, toilette de recepción, amplia cocina con comedor diario, tres dormitorios, principal en suite, dos baños completos, playroom o cuarto dormitorio, gran jardín con pileta y cochera para dos autos. **U\$S 375.000**

## OLIVOS



Impecable triplex de 4 ambientes más playroom o 4 dormitorio. PB: Living comedor y toilette, cocina con comedor diario y salida a muy lindo jardín, parrilla y lavadero. PA: amplio dormitorio principal, otros dos con placard, baño con ducha. Entrada para dos autos. **U\$S 345.000**

CMSI. 4429

**Puertos / Escobar**

Km 44.5 RAMAL ESCOBAR

# Viví con viento a favor.

Puertos ofrece un verdadero cambio en tu calidad de vida porque vas a encontrar seguridad, tranquilidad y contacto con la naturaleza sin resignar la comodidad y la infraestructura de la ciudad.

Con un inmejorable Acceso Directo desde la Panamericana, Puertos ofrece todas las facilidades de viviendas: lotes, casas, departamentos, townhouses, hotel y oficinas.

- 7 barrios consolidados
- Lago central de 200 hectáreas
- Reserva Natural de 60 hectáreas
- Colegio St. Johns School y Northfield School
- Club Náutico
- Club Deportivo
- Restaurant
- Proveduría



**VENTA DE LOTES**  
Desde **U\$S 60.000**  
CONSULTAR POR PLANES DE PAGO



      
[www.ljramos.com](http://www.ljramos.com)

  
**L.J. RAMOS**  
BROKERS INMOBILIARIOS

Km 44,5 Panamericana  
Ramal Escobar  
 **11-4871-8838**



# MAJO ARVAS

PROPIEDADES



**BOATING CLUB. VENTA.-** Interesante ofrecimiento, residencia con amarra 5 dormitorios, suite master, jardín pileta. **CONSULTE.-**



**PUNTA CHICA. Edificio Anima ,** departamento 3 ambientes, super moderno suite con vestidor cocina integrada, jardín, parrilla, cochera. **ALQUILER \$ 60.000.-**





# MAJO ARVAS

PROPIEDADES



**BAHIA DEL SOL.** Residencia de categoría, desarrollada en 3 niveles, sobre 1000 m2 de lote, 20 mts de amarra, Gran recepción, área de servicio, family, playroom. Suite master doble vestidor, mas 5 suits, terraza, deck, pileta UNICA ALQUILER U\$S 5.500.-



**MARINA DEL SOL.** Clasica residencia, desarrollada en 3 niveles OPTIMAS visuales recepción y comedor separados, 4 dormitorios, 2 en suite, jardín pileta deck y amarra IMPECABLE VENTA U\$S 890.000.-





# MAJO ARVAS

PROPIEDADES



**PUNTA CHICA. EDIFICIO ABADIA** depto. De 3 ambientes, 2 dorm en suite, toilette, terraza , baulera cochera contrafrente impresionante vista a puntachica verde sol pileta  
**ALQUILER \$ 40.000.- OPCION VENTA.**



**PUNTA CHICA MARINA NUEVA.** TRiplex de 160m2 con 2 cochera, jardín común con pileta. Terraza con parrilla, 2 dorm en suite y gran playroom en tercer nivel  
**ALQUILER \$ 60.000.- OPCION VENTA.**



**PUNTA CHICA VILLAGE.** Barrio Cerrado, canchera en 3 niveles linda recepción al jardín pileta, 4 dormitorios, desde la suite ves mástiles y río, doble circulación  
**CONSULTE**



**SAN ISIDRO BARRANCAS.** Super moderna en dos niveles, amplios espacios, concepto americano, cocina integrada con isla, recepción con salida a galería parrilla, jardín y pileta.  
**PA 3 suites enormes. CONSULTE**





**MAJO ARVAS**  
PROPIEDADES



**PUNTA CHICA BAHIA DEL SOL.** dormy de 148m2 2 dormitorios en suite, toilette terraza con parrilla y amarra, cub house, canchas de tennis ALQUILER DESDE \$ 70.000.- CONSULTE POR OTRAS OPCIONES EN VENTA Y ALQUILER.



**PUNTA CHICA RINCON DEL ARCA.** Clasica, 3 niveles, orientación Norte, gran recepción , comedor separado, family , gran hall de distrib. funciona como family en PA 4 dormitorios, principal en suite ,galería parrilla jardín y pileta. **CONSULTE**



**PUNTA CHICA.** Próximo al tren de la costa y clubs náuticos DEPTO de 2 ambientes amplio, cocina integrada recepción con salida a terraza con parrilla orientación norte, mucho verde lindo entorno, edificio de categoría. Jardines y pileta. **U\$S 220.000**





ESTÁ LLEGANDO **UNA SORPRESA**  
NOS ENCONTRAMOS PRONTO  
**SOBRE LIBERTADOR**

4792.1040  11.6446.7704 de 9 a 21 hs.

[info@moconnorpropiedades.com.ar](mailto:info@moconnorpropiedades.com.ar)

SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK - M.OCONNOR PROPIEDADES  

**URGENTE**  
BUSCAMOS  
**CASAS Y DEPTOS**  
PARA ALQUILAR

*ZONA OLIVOS A TIGRE*



## VENTAS



**TIGRE JOVEN:** Muy buena casa, Lote 375m<sup>2</sup>, 180 m<sup>2</sup> cub. Hall, liv. y com. sep. toil. pequeño escritorio. coc. c com. diario. lav. dep. c/ baño. P: A hall, 3 dorm 1 en suite con vestidor. otro baño completo. gal. a la pileta, parr. quincho. **U\$S 380.000.-**



**MIRADORES DEL BOULEVARD TIGRE:** Zona Turística. Ideal inver. alq. Airbnb !!! RENTA ASEGURADA. se encuentra en el edificio III, 2 amb. al c-frente, hall, liv. com. coc. integ. dorm. c/vest. baño. balcon c/ parr. cochera incl. **U\$S 125.000.-**



**TIGRE:** Muy lindo departamento todos los amb. al exterior con orientación Norte! Living comedor con balcón. 2 dormitorios, baño completo. Calef. individual. Mucha luz y sol. Lavadero en PB. Pileta. Juego para chicos. **U\$S 172.000.-**

## ALQUILERES



**COMPLEJO EL NAUDIR ESCOBAR:** Lote perimetral, amenities, canchas de tenis, pileta cub. SUM, gym. Salida al Río c/ amarras. Seg. las 24 hs. 27 ha de agua. compuestas por lagunas internas y agua natural del Río Luján. **U\$S 22.000.-**



**PUNTA CHICA EDIFICIO ABADIA:** Muy lindo duplex al frente. Hall, living comedor, cocina todo eléctrico. Balcon de 4 x 1,50 mts. PA: 1 dormitorio, vestidor, baño completo. Balcon Cochera fija subsuelo. Pi, SUM **\$ 32.000.-**



**BAHIA DEL SOL DORMYS:** Dormy en PA completamente reciclado a nuevo. PB Liv. com, coc. toilette. 3 dorm. 2 baños. Balcón con parrilla. Calef. por rad. 2 Aire Acond. 2 cocheras. Amarra chica. 3.50 x10. **U\$S 1.500.-**



**SAN ISIDRO:** Muy Buen Local. 200m<sup>2</sup> sobre Av. Libertador, en una planta, a mts de la Catedral. 4 despachos, cocina y 2 baños. Impecable estado Zona APP1. No Apto para Gastronomía. **\$ 39.000.-**



**Bº PARQUE AGUIRRE. ACASSUSO:** Sobre 660 m<sup>2</sup> lote y 360m<sup>2</sup> cub. PB. 2 Living, toilette, escritorio. coc. com. drio. galería. PA. 1 suite con vestidor. 3 suite jr. 2 piso play, dep. de serv. lav. pil, parr. **U\$S 3.500.-**



**SAN FERNANDO:** 2 ambientes. Liv. com. con cocina int. Opc. deja heladera y lavaropas. Dormitorio en suite con vestidor, balcón. Cal. x loza radiante. Seg. 24hs, Pil. clim. Amenities Coch. cubierta. **\$ 17.000.-**



☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704 de 9 a 21 hs.

info@moconnorpropiedades.com.ar

SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK - M.OCONNOR PROPIEDADES 📷 📺

## BARRIOS NAUTICOS



### **BAHIA DEL SOL:**

Excelente calidad. Recepción en 3 ambientes. Toda vidriada al río, con doble altura. PB Suite. PA: Suite principal con vestidor, 2da suite al frente . escritorio o 4 dormitorio, sala estar. Pileta con cascada, garage 1 auto entrada cubierta y descubierta para 6 autos. Deck al río.



### **MARINA DEL SOL:**

Villa Italiana PB: Hall, Living íntimo con chimenea. Living y comedor, cocina comedor diario, Lavadero. Dependencia de servicio. Sotano. PA: 4 dormitorios, suite a terraza 4 x 4 con vista al río, vestidor, chimenea. 2 Suite jr con escritorio y baño. 3 Planta: Atelier . Parrilla. Pileta climatizada. Amarra.

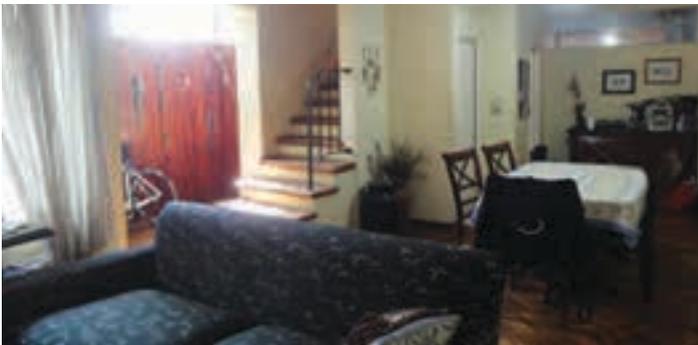


☎ 4792.1040 📞 11.6446.7704 de 9 a 21 hs.

[info@moconnorpropiedades.com.ar](mailto:info@moconnorpropiedades.com.ar)

SEGUINOS EN INSTAGRAM Y FACEBOOK - M.OCONNOR PROPIEDADES 📷 📺

**CASA - VENTA - LA LUCILA - MAIPU/VIAS**



En pleno corazón de La Lucila, cerca del centro comercial y la estación, cómodo dúplex. Para actualizar, muy luminoso. PB: hall, living-comedor, toilette, buena cocina, lavadero separado, patio de 11m2. PA: 3 dorm de buenas dimensiones, todos con salida a un buen balcón corrido c/vista a arboles. baño completo. **U\$S 220.000**

**PH - VENTA - SAN ISIDRO - VIAS/LIBERTADOR**



Encantador PH en el corazón de San Isidro. PB: Cómodo living comedor. Cocina con comedor diario. Lavadero externo con baño de servicio. PA: 2 buenos dormitorios y 1 baño completo. Exterior: entrada para 1 auto, patio con parrilla. **U\$S 230.000**

**DEPTO - VENTA - OLIVOS - MAIPU/UZAL**



A 2 cuadras de Av. Maipu y centro comercial de Olivos. Hall, living comedor, balcón, muy buena cocina, lavadero incorporado, 3 dormitorios, uno de ellos mas pequeño, 2 baños, uno con ducha. Calefacción por tiro balanceado. Cochera en Planta Baja. **U\$S 230.000**

**CASA - VENTA - LA LUCILA - VIAS/LIBERTADOR**



Hall con toilette, amplio living con chimenea y salida a jardín, comedor separado, cocina con vista al jardín, family con entrepiso/escritorio, que balconea a la PB, lavad, despensa, toil de servicio, y gge para 1 auto. PA: Hall de distribución, 3 dorm, uno en ste y baño adicional. Dependencia y acceso al escritorio de PA. **U\$S 380.000**

**CASA - VENTA - LA LUCILA - VIAS/MAIPU**



En muy buena zona res, cerca de colegios, excel. casa en óptimo estado y con todas las comodidades. Amplio liv, com.en L con salida al jardín, toilette, muy cómoda coc. bien equipada, com.driio, gge para un auto, lav. PA: 3 dorm de buenas dimensiones, 1 en ste, baño adicional. Buen jdín con pil. Cal. por tiro balanceado. **U\$S 440.000**

**DEPTO - ALQUILER - B° JARDINES DE SAN ISIDRO**



Jardines de San Isidro, edificio Roble Corto.Excelente departamento con jardín de 55 m2 propio. Amplio living/comedor, muy buena cocina con comedor diario, toilette. Planta Alta 2 Dormitorios, el principal en suite y otro baño completo. Family.Jardín de 55 m2 con parrilla.2 cocheras y baulera doble. **Alq. \$ 55.000**

DEPTO VENTA . OLIVOS - VIAS/RIO



Espectacular departamento con vista el río, dimensiones y comodidades poco usuales. Hall. Amplio living comedor. Toilete. Cocina, lavadero incorporado. 4 cómodos dormitorios, el principal en suite, con amplio vestidor, 2 baños adicionales. 1 cochera doble pasante en 1er. piso. Calefacción por losa radiante (caldera individual). **U\$S 980.000.-**

CASA - VENTA CON EXCELENTE RENTA . MARTINEZ - VIAS/LIBERTADOR



En inmejorable ubicación elegante propiedad clásica. Hall. Recepción con chimenea, comedor en L. Toilete. Cocina incluyendo un gran espacio contiguo que hace de family-comedor diario, lavadero, dependencias y patio exterior. PA: Amplio hall de distribución. 5 dorm: suite ppal con vestidor, cómoda ste jr, un cuarto para niños en suite y 2 dormitorios en semisuite. 2 Nivel: Playroom y 6to dormitorio en suite.

Jardín con excelente pileta climatizada y jacuzzi, quincho abierto con muy buena parrilla y vestuario con ducha. **CONSULTAR VENTA CON RENTA**

# VIVÍ EN LA PLAYA TODO EL AÑO

PROGRAMA DE  
BROKERS ASOCIADOS  
SELECCIONADOS POR  
REMEROS BEACH

REMEROS  
BEACH

B

## PREVENTA

Predio de 17 hectáreas en el Partido de Tigre, Remeros Beach es un desarrollo urbano distinto en la zona por su protagonista única: la laguna de agua cristalina con playas de arena blanca.

**M.Ó'CONNOR**  
PROPIEDADES  
Desde 1958

 11.6446.7704 de 9 a 21 hs.

| [info@moconnorpropiedades.com.ar](mailto:info@moconnorpropiedades.com.ar)

REMEROS  
BEACH  
HOME & RESORT  
TIGRE, BUENOS AIRES

B



vizora  
DESARROLLA

SOLIMANO DAL POS  
INMUEBLES



Rioja 3078 - La Lucila | 4799-5706 | [www.solimanodalpos.com.ar](http://www.solimanodalpos.com.ar)

# RESULTADOS que te **MUDAN**

Atención personalizada - Consulte precios y ofertas



**Carlos  
Castaño**

*Tasaciones - Ventas - Alquileres*

**Av. Maipú 878 - Florida | 4795-9494**  
**[www.carloscastano.com.ar](http://www.carloscastano.com.ar)**



# PRANA

SAN ISIDRO

*Nuevo Lanzamiento*

Ubicado en el corazón de Lomas de San Isidro

*Exclusivas residencias*  
de 2, 3 y 4 ambientes

*Prana* conjuga una serie de elementos que lo hacen único.  
Las unidades se encuentran dispuestas en torno al  
*Gran Parque Central*, cuyo pulmón verde hace que el espacio  
sea el lugar ideal para llevar a cabo actividades relajantes.

•

*Liniers (esquina Jorge Newbery) B1642ETD. San Isidro. Buenos Aires. Argentina*  
[emprendimientos@tizado.com](mailto:emprendimientos@tizado.com)

comercializa

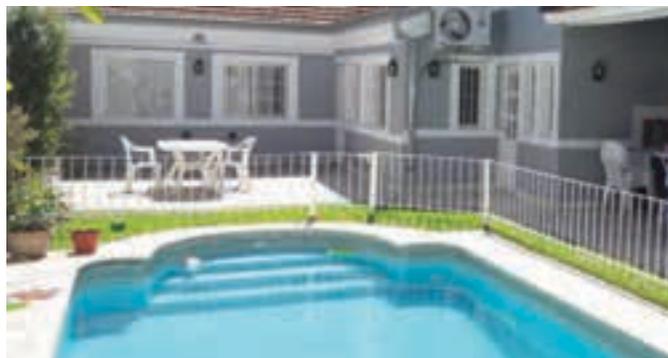


4797.0770

15.3028.1000

CMS12911

SAN ISIDRO B. PARQUE AGUIRRE



Imponente casa estilo Tudor, en pleno barrio Parque Aguirre, Gran galería para coches, sala principal, sala de escritorio, salón comedor, cocina, dependencia de servicio, en 1er piso, 4 dormitorios, 2 baños, en 2do piso inmensa bohardilla con baño, jardín al frente y al fondo. Pisos de madera y detalles de estilo en toda la casa. **VENTA U\$850.000**

ACASSUSO VIAS A LIBERTADOR



Lindísima casa en muy buen estado y excelente sector. a 2 cuadras de Libertador y 4 de estación Acassuso. Desarrollada en dos plantas sobre un lote 10m x 40m. P.B: Porch de entrada, estar comedor (con posibilidad de ampliacion), toilette, gran coc.con com.diario y family con salida al jardín. PA: 3 dorm.y un baño.Jardín al frente con espacio para 3 autos, y muy buen jardín al contrafrente con pileta, quincho con baño y dep.Garage cub.para 1 auto **VENTA U\$S 550.000**

SAN ISIDRO



Sonáda casa sobre terreno de 419m<sup>2</sup>, totalmente reciclada. Living comedor, gran cocina con comedor diario y vistas abiertas hacia el jardín, lavadero y toilette de recepción. En PB 2 dormitorios, uno con entrepiso mas 1 baño completo. En PA: gran suite con cuarto de vestidor, balcon y baño completo. Jardín arbolado pileta, quincho, baño. Espacio para 2 autos. Impecable **VENTA U\$S 550.000**

MARTINEZ VIAS A LIBERTADOR



Lindísima e impecable casa en fantástica zona de MARTINEZ. S/ lote apaisado de 24 mts de frente por 19 mts de fondo. En PB: comedor y estar con hogar y salida al jardín, toil. coc. con com.diario, tipo family. Lav. gge, dep. jardín, pil. c/ filtro nuevo y parr.lleno de sol! Riego PA: Suite ppal con vest.y baño, hogar y balcón. 1 suite jr y otros 3 dorm. que comparten un baño. pisos patagonian flooring. Reciclada recientemente con muy buen gusto y calidad. Muy luminosa! Digna de ver!!!

SAN ISIDRO



Inmejorable ubicación, sólida casa de diseño desarrollada en 3 plantas. Planta principal gran recepción comedor, toilette, cocina con comedor diario, dependencias de servicio, lavadero, patio interno. Planta alta master suite vestidor, 2 dormitorios en suite, Gran Jardín con pileta, vestuario. family y quincho. Garaje para varios autos, estudio, departamento de visitas. **CONSULTE**

MARTINEZ

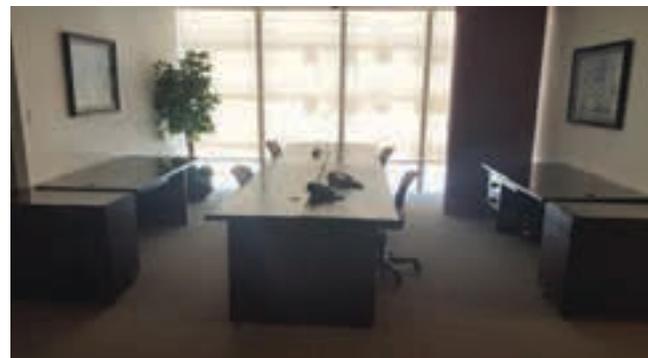
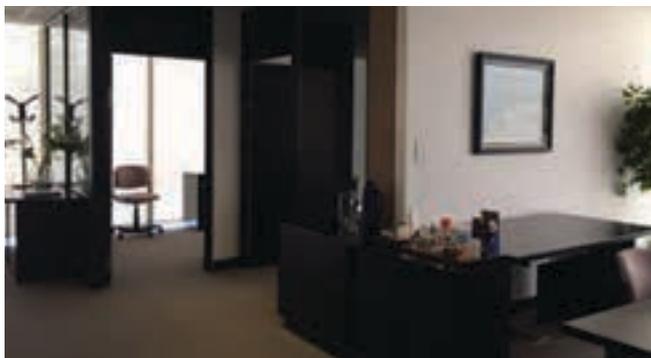


CHALET ESTILO INGLES con 22m de frente sobre calle Alvear, hace esquina con Pedro Goyena con un frente de 24.50. Zona espectacular! 2 plantas, 6 ambientes, superficie cubierta de 266m. Gran parque con árboles, arbustos y flores. Pileta con filtro. Garaje separado de la casa. Riego por picos. PB: Hall de recepción. Living y comedor. Family . Cocina con comedor diario. Dependencia. Toilette. PA: 1 Suite y 3 dormitorios. Excelente carpintería. **CONSULTE.**

OLIVOS REGATTA OFICINAS EN VENTA O ALQUILER



DESTACADO



Impecable oficina equipada en Edificio Regatta Olivos. 179m2 de alfombra, 4 despachos, sala de reuniones, mas 4 puestos de trabajo. Piso técnico con alfombra, equipos de aire acond. marca Daikin. La oficina comparte un sector de toilettes y office, hay uno por piso. 2 cocheras y 2 bauleras en 2do subsuelo. Seguridad 24 hs, cochera de cortesía, y comedor en piso 15. Opción alquiler temporario de 6 meses. Consultar . **VENTA O ALQUILER**

LOS CARDOS LOTES EN VENTA



BECCAR Juan Bautista de Lasalle al 2100. Excelentes Lotes en venta - Barrio cerrado en Beccar, en el predio que en la actualidad es sede del colegio San Andrés, localizado en una zona de excelencia, de barrios privados ya posicionados, como San Isidro Chico y el Boating. Calles anchas Servicios subterráneos Diseño y planificación paisajística. Control de acceso vehicular. Seguridad en todo el perímetro. Sistemas de seguridad de primera línea. **CONSULTE VALORES.**

NUEVAS OFICINAS:



Sumamos a nuestra casa matriz de Acassuso  
 un nuevo centro de operaciones en la Comunidad de Negocios Inmobiliarios,  
 HONDURAS 5550 CABA.

email: [emprendimientos@zanotti.com.ar](mailto:emprendimientos@zanotti.com.ar)



Encontranos en Instagram: [@zanottipropiedades](https://www.instagram.com/zanottipropiedades)

**ACASSUSO**


PISO frente al Hipódromo, totalmente reciclado a nuevo, 4 ambientes amplios y modernos!!! MB planta de 171.72m Balcón aterrazado de 19m. Cochera y Baulera. Pisos de madera. Living comedor grande. Cocina comedor diario con isla, full equipé. Suite con placard y vestidor, 2 dormitorios más con sus placares. Dependencia de servicio. Seguridad. **CONSULTE TODAS LAS OPCIONES DE DEPARTAMENTOS EN ZONA NORTE**

**PALERMO**


COMPLEJO "PALERMO PLAZA" Living and Working. Deptos de 1 y 2 ambientes con o sin cochera. En pleno corazón de Palermo, próximo a la Universidad de Palermo, a metros de Av. Córdoba. AMENITIES Piscina climatizada exterior en PB con deck Gimnasio, 2 SUM Quincho con parr. Coch. de cortesía Vestuario para personal VIGILANCIA 24 HS! EQUIPAMIENTO Y TERMINACIONES. 4 ascensores. Equipos de split frío-calor. Horno y anafe eléctrico. Piso flotante Edificio apto profesional **CONSULTE TODAS LAS OPCIONES DE DEPARTAMENTOS EN CIUDAD AUTONOMA**

**PUNTA DEL ESTE**


Importante departamento 4 ambientes, piso 8º con vista increíble al mar. Living comedor. Balcón con cerramiento. Cocina con comedor diario. Dependencia. 1 Suite. 2 dormitorios con placares. 1 baño completo. 1 toilette. Cochera y baulera. Pileta climatizada con solarium Sum con parrillas. Sala de juegos. Gimnasio. Servicio de mucamas. Vigilancia permanente. **CONSULTE TODAS LAS OPCIONES DE CASAS Y DEPARTAMENTOS EN PUNTA DEL ESTE**



P E D I L A L U N A

## CASAS EN VENTA Y ALQUILER



**NORDELTA – CABOS DEL LAGO:** OPORTUNIDAD AL AGUA. SOBRE 1000M2 de lote y 375m2 cubiertos. Hall. Toilete. Living con hogar. Comedor principal. Cocina comedor diario. Family. Escritorio. Lavadero y dependencia de servicio. Galería parrilla. Jardín. Riego. P.A.: 4 dormitorios. Master Suite con vestidor. Suite jr y 2 dormitorios. Calefacción por losa radiante.

**OPORTUNIDAD! U\$S 770.000.-**



**EL ENCUENTRO:** Sobre 1230m de lote 315 cubiertos. 160m2 de semicubiertos. PB: Hall. Living comedor. Toilete. Cocina con isla con doble circulación hacia el comedor, Lavadero. dependencia de servicio. Escritorio o playroom. losa radiante. PA: Hall. 2 dormitorios comparten un baño. Suite principal con vestidor y baño. Gran parque con pileta revestida en venecitas, riego por aspersión.

**U\$S 800.000.-**



**B.CERR. LAS MARIAS:** Lote interno arbolado. Sobre 1070m2 de lote y 366m2 cub PB: Living y comedo, chimenea. Toilete. Cocina. Family con salida a galería. Lavadero. Dependencia 3 dormitorios. Suite ppal, vestidor, y amplio baño. Los otros 2 dormitorios son suites junior. 2° PLANTA: Playroom con dos sectores diferenciados, con posibilidad de 4to dormitorio. EXTERIOR: Muy lindo jardín. Excelente galería. Pileta.

**VENTA U\$S 1.200.000.- Y ALQUILER. U\$S 3.500.-**



**LOMAS SAN ISIDRO:** S/530 M2 y 363 Cub. Todos los ambientes con AA. PB: hal, living con chimenea y comedor. Toilete. Escritorio. Amplia cocina y comedor de diario. Family. Dep. PA: 3 Dorm. todos en suite, ppal con baño comp. y un gran vestidor. Gran estar. 3° Nivel: Atelier/playroom/ 4° dormitorio. Calefacción por losa radiante. Galería sectorizada con lugar de parrilla, con persianas eléctricas y calefacción. Muy lindo jardín parqueado con pileta revestida. Baño de pileta y depósito. **U\$S 700.000.-**

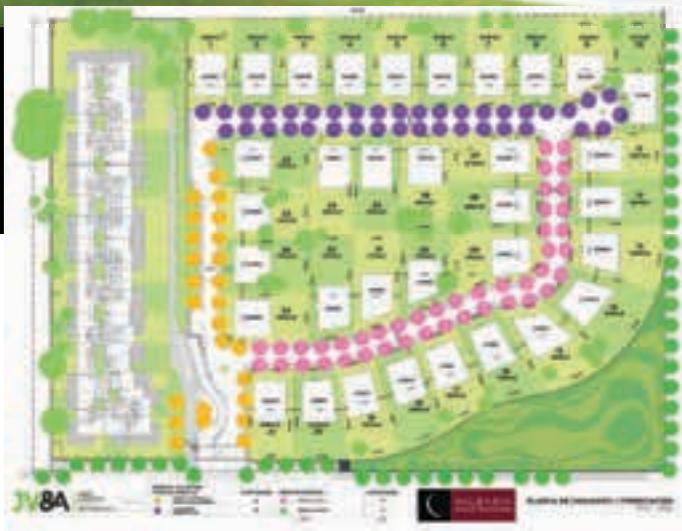
P E D I L A L U N A

PROXIMAMENTE...



CSI 4804

C  
LA CLEMENTINA  
LOMAS DE SAN ISIDRO



LA EXCLUSIVIDAD QUE BUSCABAS  
EN EL MEJOR LUGAR DE  
LAS LOMAS DE SAN ISIDRO

La Clementina. Un proyecto único,  
en una exclusiva ubicación.

34 lotes .

110 departamentos con en el mejor entorno.

C Avellaneda 1943 . Lomas de San Isidro . Buenos Aires . Argentina

## CASAS EN VENTA



**B° CERR " SAN JOSE":** Sobre 862 m2 de lote y 480 m2 cub. recepción, living con chimenea y comedor, toilette. Escritorio. Playroom. Amplia cocina con isla, comedor diario. Dependencia doble con baño. Lavadero. 5 dorm. ppal en suite con piso de travertino y vestidor doble. 2 dorm. en semi -suite + otro baño com. Calefacción por losa radiante. Muy buena galería con parrilla. Espectacular jardín con pil. Garage cub. para varios autos. **U\$S 1.100.000.-**



**B° CERR " GREENLANDS":** S/790M2 DE LOTE Y 320M2 cub. Casa súper impecable!!! Moderna!!!! en cul de sac!!! Hall, toilette, living y comedor con pisos de cemento alisado. Escritorio. Cocina comedor diario. Family, lav. Dependcia de servicio. 3 dormitorios. Principal en suite con vest. Cal. losa radiante en PB y rad. en PA. Entrada cub. para 3 autos. Muy lindo jardín con pileta revestida. Baño de pileta. Parrilla. Cuarto guardatutti. **U\$S 890.000.-**



**LOMAS SAN ISIDRO - JOCKEY:** Muy linda casa! Sobre 631 M2 de lote 250 m2. Cub. PB: Hall, living-comedor con pisos de madera, escritorio. Toilette. Amplia cocina con comedor de diario. Lavadero. Dependencia de servicio con baño. PA: 3 Dormitorios, principal en suite + otro baño completo. Calefacción por eskabes. Quincho con baño. Parrilla. Excelente jardín con pileta. Garage. Galería. **U\$S 590.000.-**



**LOMAS DE SAN ISIDRO:** Excelente dúplex totalmente refaccionado! Muy bien ubicado con buenos accesos! Living-comedor con aire acondicionado y pisos de cemento alisado, toilette. Cocina con comedor diario con salida a patio parrilla. 2 dormitorios con 1 baño y family. Posibilidad en el 3° Nivel de un 3° dorm. o un gran play. Calef. por tiro balanceado y aires frío-calor. **U\$S 198.000.-**



# ARVAS



4725.3131

VENTA



**BECCAR:** Libertador al río, sobre Cul de Sac. PB: Hall, toilette, living comedor, family, escritorio, cocina, comedor diario, lavadero, cochera para 2 autos. PA: Suite principal con balcón, 3 dormitorios, 2 baños completos, dependencia de servicio. Exteriores, jardín de invierno, galería, parrilla, pileta, jardín, canil, tender, parking varios autos. Calefacción central por aire. Ascensor. Sótano.

VENTA



**PUNTA CHICA:** Villa italiana. Vista al Río. S/barranca desarrollada en 3 ptas y sobre calle privada. PB: hall de acceso con vista abierta , amplio living con salida a la terraza y jardín, chim. family, toil. y cocina con isla. Com. principal con piso de madera. Cal. central por aire PA: Family con vista abierta al jardín y al río. 3 Dorm, 1 en suite , vestidor con vista río (suite Junior), dorm vista río y baño completo. Tercer Nivel: Dorm en suite, family con acceso al quincho, gym, despensa y sala de cine totalmente equipada, baño completo y quincho con cocina. Muy linda piscina, clim. y con gran cascada, baño comp. parr., cuarto de guardado o servicio. Riego por aspersión, dep. con acceso independiente.

CSI1861



INFO@ARVAS.COM.AR



AV. DEL LIBERTADOR 2946  
PUNTA CHICA



WWW.ARVAS.COM.AR



# ARVAS



4725.3131



VENTA CONSULTAR

**PUNTA CHICA:** Casa luminosa y de moderno diseño. PB: Hall Recep. Liv.y com. con salida jardín. Estar íntimo con chimenea.Dos dorm. con baño completo. Cocina con salida al jardín. Com. diario con entrada independiente desde la calle. PA: Hall con balcón a la recep. y techo de vidrio. Dorm. ppal en suite con vestidor. Dos dormitorios con baño completo. Exteriores: Jardín a excelente pulmón y orientación. Pileta revestida. Quincho cerrado, lavadero y dependencias.Parking para 3 autos. Impecable.



VENTA U\$S 750.000

**PUNTA CHICA:** En su mejor sector sobre 600mts de lote. Practicamente a estrenar. 430 mts cubiertos. Recepción a living comedor con doble circulación. Cocina con isla y comedor diario. Family. Escritorio. Dependencia de servicio. 4 dormitorios en suite + master suite. Playroom. Jardín. Parrilla. Calefacción central.



INFO@ARVAS.COM.AR



AV. DEL LIBERTADOR 2946  
PUNTA CHICA



WWW.ARVAS.COM.AR

CSI 1861



# ARVAS



4725.3131

VENTA



**PUNTA CHICA BAJO:** Lindisima casa con jardin al frente. Recepcion. Living comedor. Toilete. Cocina con comedor diario. En planta alta 2/3 dorm. baño completo. Jardin. Parrilla. Pileta. Imejorable entorno y visuales.

U\$S 435.000.-



**PUNTA CHICA BAJO:** Living Comedor con salida al jardin. Escritorio baño completo. Cocina con barra. 3 dormitorios, principal en suite con dos vestidores. Galeria, jardin y pileta. Impecable!!!

POS. DE RENTA



**PUNTA CHICA:** S/ barranca, Mag.casa estilo moderno con único diseño. Liv. com. con excel. visuales. Toil. Coc. com. 3 dorm, ppal en suite. Escrit. Jardin, pileta y parrilla. Casa de huéspedes con ent. independiente.

VENTA



**PUNTA CHICA:** S/Av. Lib. apta comercial. Recep. Liv com. quincho. Tres dorm, ppal en suite con vest. Lav. Jardin orientado al oeste con pileta revestida. El estado de la casa es impecable y actualizada.

## INMUEBLES COMERCIALES

ALQUILER



**BECCAR:** Zona comercial, sobre Avenida Del Libertador. 65 metros cubiertos. Moderno local con doble altura. **Consultar**



**PUNTA CHICA:** Pta Libre libre, en doble altura toda vidriada, con acceso peatonal y vehicular 400m coch. cub.. 2 baños. 3 ofic. Baño y kitchenette. Subsuelo.

VENTA



**PUNTA CHICA:** S/Av Lib. Excel Local. Apto Varios Destinos PB Libre Todo Vidriado (3,6 mde altura losa)estacionamiento en el retiro de frente. Baño.



**PUNTA CHICA:** S/av del lib. en el centro comercial. Lote de 195m2 y 150 cub. 21mts de frente sobre Av. Lib. y 21mts sobre Don Orione Apto vs destinos.

CSI 1861



INFO@ARVAS.COM.AR



AV. DEL LIBERTADOR 2946  
PUNTA CHICA



WWW.ARVAS.COM.AR



# ARVAS



4725.3131



VENTA

**PUNTA CHICA:** Oport.de inv. Edif. de categ. con amenities. Departamentos con calefacción central, parrillas y muy lindas visuales. Jardín, pileta, coch. etc... Últimas unidades disponibles con o sin renta. **Consultar.**



VENTA

**PUNTA CHICA:** Villa Magdalena, triplex de 148 mts<sup>2</sup>.PB: Hall, toil. liv. com.PA: suite ppal y un segundo dorm. Baño comp. P Superior play. con gran espacio y lugar de guardado. Caldera dual, radiadores, 2 coch. Amenities. Pil. Vest.



VENTA

**PUNTA CHICA:** Excel. depto con amb. muy luminosos. Amplia cocina, living come. lava. y balcón. Dos habitaciones, una en suite con práctico vestidor. Segundo baño completo para compartir. Cochera con portón automático.



VENTA URGENTE

**OLIVOS:** Moderno monoambiente de 30m totalmente reciclado, muy buen gusto. Excel. visuales. Se destaca por su ubic. Cerca de la plaza de olivos y a pocas cuadras tanto de Av. Maipú como de la estación del tren mitre.



**OM PUNTA CHICA:** Ubicado en la exclusiva zona de Barrancas de Punta Chica, frente al Campus de la Universidad de San Andrés y a tan solo metros del Club Barlovento, OM Punta Chica propone un nuevo estilo de vida, rodeado de paisajes privilegiados. **Oportunidad de inversión hasta un 10% en Inbest.**

CSI 1861



INFO@ARVAS.COM.AR



AV. DEL LIBERTADOR 2946  
PUNTA CHICA



WWW.ARVAS.COM.AR

4793-9300

# HAROLD HYLAND

11-3191-9999

PROPIEDADES

Av. Libertador 12999 • Martínez (1640) Buenos Aires. Argentina

Fax: (54-11) 4793.1836 [www.haroldhyland.com.ar](http://www.haroldhyland.com.ar) e-mail: [martinez@haroldhyland.com.ar](mailto:martinez@haroldhyland.com.ar)

## CASAS

**BAJÓ PRECIO**



**OLIVOS:** muy interesante PH atrás, con 80 m2 de jardín propio, muy buen estado gral. Amplia recepción cocina abierta, toilette. PA: 2 dormitorios con 1 baño. 4 cuadras de avenida. **U\$S 195.000.-**

**BAJÓ PRECIO**



**SAN ISIDRO:** Muy buen dúplex Living / Comedor, toilette, cocina y com drío. PA: 3 dormitorios, 2 baños + altillo, jardín 5x12 + quincho c/horno y parrilla. Impecable. Vigilancia. **U\$S 275.000.-**

**BAJÓ PRECIO**



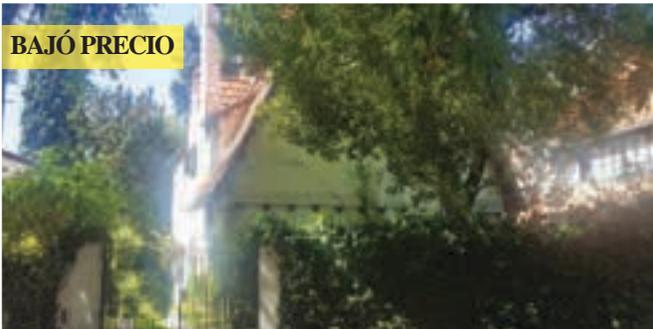
**MARTINEZ:** Vías /Lib. Muy buen chalet Living / Comedor amplio al jardín, family, cocina y comedor diario, toilette. PA: 5 dormitorios, 2 baños (1 en suite), jardín 10 x 8 con pileta y parrilla, dep serv, calef ctral. **U\$S 410.000.-**

**BAJÓ PRECIO**



**MARTINEZ:** Hall, liv.y com., chim. a leña, escrit.(indep), 3 dorm. baño y toil. coc.y com drío, lav. coch. y gge jdín de 17x20 con qcho y parr. Med Terr: 17.32 x 33.50 mts Sup Terr: 581.40 m2 Sup Cub: 214.35 m2. **U\$S 430.000.-**

**BAJÓ PRECIO**



**ACASSUSO:** B.Aguirre. Muy buen chalet ingles, s/493 m2 lote (15 frente) L/C, family, coc.dep. PA: 3 dormitorios 2 baños (1 en suite) 2° piso play-room. muy buen jardín con pileta, garaje y entrada. **U\$S 450.000.-**

**BAJÓ PRECIO**



**MARTINEZ:** Vías a Libertador. Excel chalet inglés. Hall, liv y com. 4 dorm. (2 PB y 2 PA) baño y toil, coc c/com drío, dep, lav, gge y coch. jardín. Refacc. Excel.estado! Terr: 535.38 m2 Sup Cub: 220 m2. **U\$S 475.000.-**

**BAJÓ PRECIO**



**LA LUCILA:** Lib al rio S/ 699 m2 de terreno, m/b chalet Living y Comedor, coc y com, toil PA:3 D, 2 baños (1 en ste),gran amb en 2° piso, escrit. PB: play. jdín. parr. dep serv. gge. doble.Seg 24 hs. Valor lote. **U\$S 530.000.-**

**BAJÓ PRECIO**



**OLIVOS:** Excel chalet inglés s/700 m2 lote total a nuevo (4 años) L y Com sep, escrit, cocina, fam, toil. PA: 4 / 5 dorm, 3 baños ( 2 en suite), jardín con pileta, quincho cerrado, vest. Calef x rad. **U\$S 810.000.-**

4793-9300

# HAROLD HYLAND

 11-3191-9999

P R O P I E D A D E S

Av. Libertador 12999 • Martínez (1640) Buenos Aires. Argentina

Fax: (54-11) 4793.1836 www.haroldhyland.com.ar e-mail: martinez@haroldhyland.com.ar

## CASAS

BAJÓ PRECIO



**LA LUCILA:** Para actualizar 450 m2 cubiertos sobre 1212 metros cuadrados de terreno, muy buenos detalles, vista parcial al río, mejor sector residencial, gran parque, vig 24 horas. Retasada. **U\$S 880.000.-**

BAJÓ PRECIO



**ACASSUSO:** Lib. al Río, 1433 m2 de terreno, recep, amplia cocina y comedor/family.PA: 4 DORM 2 stes y 2 semi, gran parque c qcho, pil, y gym. Gge 2 y coch. 4 más. Materiales de gran categ. Digna de ver. **U\$S 2.500.000.-**

## LOTE



**ACASSUSO:** Vías a Libertador. Excelentes lotes en muy buen sector de 412 m2 y 398 m2 (15x27)Orientación Este. **U\$S 395.000.-**

## DEPARTAMENTO



**MARTINEZ:** Muy lindo 3 amb, todo refaccionado a nuevo, baño y toilette, vista a árboles, balcón, baulera jardín uso común. **U\$S 190.000.-**

## DEPARTAMENTOS

BAJÓ PRECIO



**MARTINEZ:** Edif. Laguzzi. Luminoso y amplio. Hall, living com.escriptorio/family, 3 dorm. 2 baños,balcón corrido al frente ,toil. coc c/com drio, dep de serv, lav, 2 coch fijas, baul. Palier priv. Linda cuadra, a 1 cuadra de la estac.Martínez. **U\$S 395.000.-**

BAJÓ PRECIO



**MARTINEZ:** Excelente piso Laguzzi con vista abierta! Hall, living comedor, 3 dorm (1 suite c/vest y balcon), 2 baños, toil, coc y com drio, dep de serv, lav, 2 balcones, 3 coch, baul, part.amplio jardín común con linda pileta clim. **U\$S 495.000.-**

SUCURSAL LOMAS DE SAN ISIDRO 4719.5005 / 11.2267.1886

NUEVO



**LOMAS JOCKEY:** En el mejor sector. Impecable y luminoso, chalet en una planta. Sobre 205 m2 de terreno y 105 m2 cubiertos. Living comedor, 3 dormitorios (1 en suite). Agradable y soleado jardín. **U\$S 330.000.-**

NUEVO



**B.CLA COMARCA:** Lote Int. de 587 m2, en dos plantas que suman 188 m2 cub. : LCdor, cocina integrada, escrit, toilette, lavadero y dep. en PB. En PA 3 Dormitorios (ppal en suite) y baño completo. Jardín parqueizado y galería con par. **U\$S 370.000.-**



¿QUERÉS SABER

CUÁNTO VALE

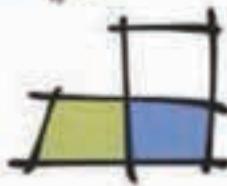
TU CASA?



Cel. 11 5023 7112

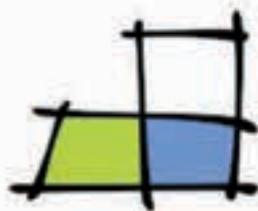
11 6122 5664

@degiovanniprop



JDG DE GIOVANNI  
PROPIEDADES

# ALQUILERES . VENTAS . TASACIONES



JDG

DE GIOVANNI  
PROPIEDADES

CMSI 5263

[degiovanni@fibertel.com.ar](mailto:degiovanni@fibertel.com.ar)

11 5023 7112

11 6122 5664

**CASAS / BARRIOS CERRADOS**



**LOMAS DE SAN ISIDRO:** 3 dormitorios 1 en suite c/ vestidor, living y comedor, coc. com. lav. baño y toilette, jardín, parrilla, , cochera 2 autos, calef.x radiador. A Estrenar 1 Planta **VENTA U\$S 398.000.-**



**SAN ISIDRO:** Impec. PA: 3 dorm. 1 ste, baño , balcón. PB, liv. hogar, com. escrit., dep. toil. coc.com.drio, lav. gal. Jdín, baño, ent. vs autos, gge. **U\$S 490.000.- (PROYECTO DE 6 DEPTOS Y 13 COCH)**



**LOMAS DE SAN ISIDRO:** Prop.Comercial sobre Fdo. de La Legua PA: 3 Despachos baño y tza, PB: Estar ampliador, garaje varios autos, patio, depósito 7 x15 . 227 cub. 320 lote **VENTA U\$S 398.000.-**



**ACASSUSO:** Lib. al Río PA: 4 dorm. todos en semi suite, 2 baños PB: liv.com. coci.com. dep. gge 2 autos, qcho, parr, Jdín , Pil. 2° Planta: Play, baulera y Baño. Vig. **VENTA U\$S 950.000.- ALQ. U\$S 3.200.-**



**VILLA ADELINA:** Dúplex a est. PA: 3 dorm. 1 en ste con vestidor, baño completo, PB: hall de entrada, living comedor, cocina comedor, lav, toil, jardín, quincho parrilla, ent. de auto, cal. por radiador, 2° Pta: Play. 156 cub, 150m lote. **VENTA U\$S 255.000.- U\$S 265.000.-**



**B° CASTORES:** Hall, Liv. com. con hogar, Coc.com.drio, family, toil. escrit. cuarto de herramientas Lav. dep. de servicio. Jdín, gal. Pil. Parr. gge PA. 4 dormitorios. Una master suite, una junior y dos cuartos en semisuite. Tercera Planta: Playroom. **VENTA U\$S 750.000.-**



## CASAS / BARRIOS CERRADOS



**MARTINEZ:** Vías a Lib. Casa a refac. 3 dorm, liv. com. cocina comedor, dep. de serv. garaje, 2 baños, jardín. Amplio estudio con baño con entrada indep. 170 m2 cub. 415 m2 Lote **VENTA U\$S 385.000.-**



**B.C.SANTA CLARA:** Villanueva Casa A Laguna. PA: 3 dorm, 1 en suite con vest, PB: hall, liv. com. coc.com. lav. toil. gal. parr. gje. 2 autos, jdín pil. muelle, 260 Cub 840 m2 Cub **VENTA U\$S 550.000.-**



**ACASSUSO:** Señorial casa 4 dormitorios, 2 baños, hall de entrada, living comedor, coc. com. dep. gge 2 autos, com.diario, toil. jardín cuarto de herram. parr. 280 m2 cub. 400m2 Lote. **ALQ. \$ 120.000.-**



**LOMAS SAN ISIDRO:** 3 dormitorios, 1 en suite, 2 baños, liv. com. coc.com. jdín, pil. parr. dep. o escritorio, gge 2 autos, cal. ctral, reciclada a nuevo Cub. 170 m2 Lote 300 m2 **VENTA U\$S 420.000.-**

## OFICINAS



**LOMAS SAN ISIDRO:** Ofic. Comp. Paneco Golf: hall, 3 Despachos, amplio lugar de trabajo, 2 baños, coc. com. 3 coch. archivo, server, cal. y aire ctral, Cub. 120 m2. Exp. \$ 12.000. **ALQ. \$ 58.000.-**



**LOMAS SAN ISIDRO:** Oficina en dúplex 4 despachos, baño, kichinette, balcón, archivo 58 m2 2 m2 de balcón. Vista Al Golf. Expensas \$ 3.500 **VENTA U\$S 140.000.- ALQUILER \$ 20.000.-**

**BLANCO ENCALADA 197 OF 6 . LOMAS DE SAN ISIDRO . 4763.5777 / (15) 4404.9397**

**INFO@ROBERTOJAIME.COM.AR - WWW.ROBERTOJAIME.COM.AR**



**Laura  
Pigliacampo**  
BIENES RAICES

**Laura Pigliacampo**  
Asesora Inmobiliaria

Matrícula C.S.I 5946. | 15.2546.1313 / 15.5467.0207  
info@laurapigliacampo.com - www.laurapigliacampo.com



**ESCOBAR: BARRIO EL CAZAL - EL CAZADOR:** Impecable propiedad construida sobre lote de 1000m<sup>2</sup>. 320m<sup>2</sup> cubiertos. PB: amplio living comedor con hogar con ventanales a la galería, playroom, toilette, baño comp. Coc.com.diario. Planta alta: 1 dormitorio en suite, 3 dormitorios con un baño completo. Amplio parque con piscina de 4m x 11m, sal. al río, Club house, canchas de tenis y fútbol. **USD 330.000.-**



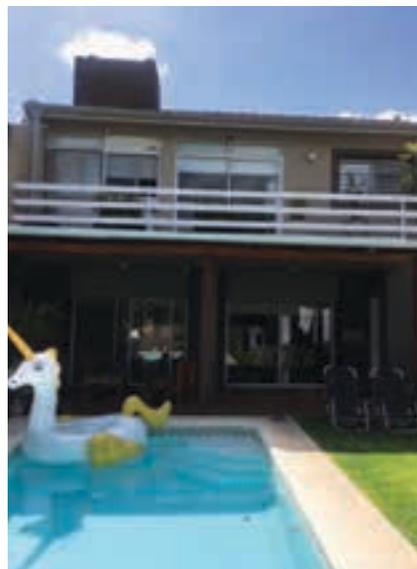
**LOMAS SAN ISIDRO:** A refac. Const. lote de 11.21m de frente x 40m de fondo (448m<sup>2</sup>). 220m<sup>2</sup> construidos aprox.PB: escrit, liv.com.con vista al frente y al parque, c.c.diario, toil. PA: 3 dorm. Otro dormitorio que da al jardín con baño completo, dep. Playroom de 25m<sup>2</sup> aprox. a terminar. Sotano con caldera central. Garage cubierto para un auto y descubierto para otro. Amplio jardín con pileta y quincho. **USD 390.000.-**



**SAN FERNADO: LIBERTADOR AL RIO.** Construida en 2 plantas. Planta baja : amplio living comedor, cocina con comedor diario, family con vista al jardín, baño completo, lavadero. Dormitorio en suite. PA: 4 dormitorios ( 2 de ellos unificados actualmente) y un baño con ducha y antebañó. Jardín con dependencia de servicio completa y pequeño galpon. Lote de 11m x 30m (330m<sup>2</sup>) y 228m<sup>2</sup> cubiertos. **USD 400.000.-**



**VICTORIA:** Casa en 3 plantas, con techo de tejas francesas y ladrillos a la vista. Excelente carpintería de madera. En calle cortada.Planta baja: amplio living comedor con ventanal al jardín, hogar, toilette, cocina con comedor diario. 1er piso: 4 dormitorios, uno en suite con vestidor, otro baño completo.Segundo piso: play.Garage para 3 autos, lavadero. Jardín con pileta. Hornó de barro. Como lugar de estar, juegos, o pequeño galpón. **USD 470.000.-**



**P. CHICA ALTO:** Construida en 2 plantas. PB: amplio living comedor Cocina con comedor diario. Planta alta: 3 dormitorios, principal en suite, otros 2 con un baño completo. Amplio play o estar con posibilidad de armar cuarto dorm. Gal. con deck, jardín con piscina, quincho con parrilla, baño con ducha, lavadero.Al frente , cochera para 3 autos descubierto. Porton automatico **USD 450.000.-**  
**USD 1.200.-**



**SAN ISIDRO - BARRIO LAS CARRERAS -** Lote de 419m<sup>2</sup> , 240m<sup>2</sup> cubiertos. hall amplio living comedor el L, cocina con comedor diario, toilette, lavadero, dependencia de servicio completa. Escritorio y sala de cine totalmente equipada. Quincho con parrilla. Jardín con piscina, barra de exterior y glorieta. Planta alta: un dormitorio en suite, 2 dormitorios con un baño completo. Amplio playroom hoy utilizado como cuarto dormitorio. Excelente ubicacion. **USD 500.000.-**



**Laura  
Pigliacampo**  
BIENES RAICES

**Laura Pigliacampo**  
Asesora Inmobiliaria

Matrícula C.S.I 5946. | 15.2546.1313 / 15.5467.0207  
info@laurapigliacampo.com • www.laurapigliacampo.com



**VICTORIA: DUPLEX EN VENTA.** Amplio living comedor con cocina integrada, toilette, PA 2 dormitorios con placard. Baño completo, sala de juegos o 3er dormitorio accesible x escalera. Terraza balcón amplio. Estado general muy bueno. Acepta menor valor en parte de pago **USD 225.000.-**



**SAN FERNANDO: DEPTO 2 AMBIENTES A A ESTRENAR.** Centrica ubicacion, amplias medidas, moderno diseño y detalles de calidad Libertador al rio, 2 ambientes luminosos y amplios Living comedor con balcon, cocina con amoblamientos completos, dormitorio y baño completo Entrega Mayo 2020 **USD98.000.-**



**TIGRE: 2 ambientes con cochera.** Dormitorio en suite, toilette, amplio living comedor, cocina y balcón corrido. Edificio frente al río. Todo eléctrico. Caldera central a gas para agua caliente. Expensas \$4000 que incluyen gas (caldera central) y aysa. **USD 125.000.-**



**TIGRE: departamento en VENTA.** 2 ambientes al frente. Dormitorio en suite, living comedor, cocina, lavadero, toilette. Balcón corrido Impecable! **USD 110.000.-**  
**COCHERA OPCIONAL**



**SAN FERNANDO:** Departamento en VENTA ubicado en la zona centrica de San Fernando, entre las calles Lavalle y 3 de febrero. 2 ambientes con cocina integrada, dormitorio con placard, baño completo. Calefaccion por tiro balanceado. Split. Cochera fija semicubierta. Pisos de cerámicos. **USD 110.000.-**



**SAN FERNANDO -** departamento en venta - 2 amb al frente - piso 11 - excelente ubicacion y calidad de construccion - dormitorio, baño completo. Living comedor y cocina separada. Calefactor, split, calefon. Muy luminoso. Cerca de la estacion del ffc mitre y de avenidas.  
**USD 115.000.-**  
Cochera opcional **USD 23.000.-**  
Actualmente con renta.



C.S.I 5739

# POCCARDBULLRICH

propiedades

Clara Bullrich



### ◀ ARBORIS LOMAS DE SAN ISIDRO:

Lindísimo departamento, orientado al N.  
Hall, living comedor grande a balcón aterrazado, escritorio.  
3 dormitorios, uno en suite con vestidor.  
Cocina con breakfast y dependencia de servicio con baño.  
Cochera, baulera, parrilla, luces, rolles splits.  
Super lugar.

### EL ENCUENTRO: ▶

Excelente ubicación porch.  
Hall, living comedor, chimenea con salida a galería. Grandes ventanales.  
Toilette muy canchero, family realmente casi un living más, cocina, gran lavadero.  
Dependencia de servicio con baño.  
PA 4 dormitorios, cada uno son su baño, la suite principal con vestidor.  
Galería. Parrilla, pileta.  
**\$ 170.000.-**



### ◀ LOMAS DE SAN ISIDRO - JOCKEY:

Excelente.  
Sobre 1228m lote, 500m2 cubiertos.  
Porch, hall. Recepción.  
Escritorio, living, toilette, cocina, comedor diario, familyroom.  
4 dormitorios, 2 suite, principal con vestidor.  
Playroom. Jardín. Pileta. Parrilla.  
Cochera para varios autos.  
Garage para 2 autos.



J. Segundo Fernández 256 . Local 13 . Lomas de San Isidro  
4766.2849 / 4519.3554 / 15.5715.8079

info@poccardbullrich.com.ar clarapbullrich@gmail.com www.poccardbullrich.com.ar





C.S.I 5739

# POCCARDBULLRICH

propiedades

Clara Bullrich



## ◀ ALTOS DE LA HORQUETA:

Buena casa en barrio cerrado con el mejor acceso y muy cerca de colegios y centro comercial.

Sobre 1059m lote, 382m cub.

Hall recepción con bar, chimenea, comedor, cocina nueva, family o comedor de diario con chimenea.

Lavadero. Toilete, 4 dormitorios, dos en suite, y un baño mas.

Dependencia de servicio y baulera.

Jardín. Pileta.

Calefacción central splits.

## ▶ B.C LOMAS VILLAGE :

Buena casa lista para entrar, barrio cerrado en el corazón de las lomas.

Living comedor grande, cocina, lavadero, dependencia de servicio.

3 / 4 dormitorios, dos en suite y la principal doble. Calefacción central, split, jardín, galería, parrilla, pileta cercada con filtro.

Cancha de tenis y seguridad!

**\$ 180.000.-**



## ▶ LA MERCED:

Duplex - clásico.

Cochera, porch living comedor a simpático patio con parrilla.

Cocina americana.

En planta alta 2/3 dormitorios y un baño completo.

Carpintería de madera, buena altura.

Seguridad en la esquina.



J. Segundo Fernández 256 . Local 13 . Lomas de San Isidro  
4766.2849 / 4519.3554 / 15.5715.8079

info@poccardbullrich.com.ar clara@bullrich@gmail.com www.poccardbullrich.com.ar





**VICENTE LOPEZ**

Excelente depto de 3 amb. Living comedor c/ vista y salida al balcón. Amplia cocina, lavadero incorporado. 2 dormitorios. El ppal en suite. Otro dormitorio c/ baño completo. Amenities. **ALQUILER \$ 48.000.- U\$S 325.000.-**



**PILAR**

Duplex a estrenar en 2 plantas, cocina, living, toilette, 2 cuartos, 1 baño completo, jardín. Cochera 2 autos. Barrio semi cerrado sin expensas, todas las unidades tienen jardín. Casas de 2 y 3 amb. **U\$S 82.000**



**MARTINEZ**

Casa desarrollada en 1 planta. Recepción, 2 dormitorios amplios; un baño completo, cocina comedor diario con salida al jardín y cuarto de guardado. Portón para entrada vehicular por calle Dorrego. **U\$S 260.000**



**SAN ISIDRO - ACASSUSO**

Espectacular Lote de 596.37 m2 con muy lindo pulmón de manzana. Único en la zona excelente ubicación, 3 cuadras de la Estación, del Centro Comercial de San Isidro, y del CASI. **U\$S 499.000**



**SAN FERNANDO - B° EL TRÉBOL**

Lote Int. Hall, Gran living c/ chim, escrit. Toil.. Liv. com. c/ salida a jardín. Cocina amplia; comedor diario c/ salida a jardín. Lavadero. Dep. c/ baño. PA: Hall. 4D, Una suite junior con baño. Y dos dormitorios que comparten un baño. 3°P: Play. o 5D. Muy lindo jardín c/ pileta, c/ baño. Cochera. **U\$S 650.000**



**RECOLETA**

Duplex en edif. frances 6 pisos. Corresponde al 4to y 5to piso. APTO PROFESIONAL. PB: Liv.c/ chim. Antecocina. Coc. Escrit. Hall. D ppal c/ baño y vest. Segundo D c/ baño. PA: Dorm. c/ baño. Play. 2D c/ baño. Dor.con baño de servic. AA frío/calor. **U\$S 900.000**



**OLIVOS - OLIVOS BAY**

Depto - duplex a estrenar en piso alto. Cocina, living comedor, toilette y balcón. PA: 2 dormitorios que comparten un baño + balcón. Ambientes amplios c/ vista abierta. Amenities. **U\$S 275.000**



**TIGRE**

Excelente departamento de 2 ambientes. Living comedor con balcon terraza. Cocina, espacio para lavarropa. 1 dormitorio en suite con vestidor. AA frío/calor. beige. Cochera descubierta. Amenities **U\$S 120.000**



### MARTINEZ

Excelente semipiso en torre Laguzzi. Living com.balcón corrido, excelentes vistas. 3D, 2 baños, coc.com.diario, lav. dep. de servicio. Coch. y baulera **U\$S 405.000.- ALQ \$ 45.000.-**



### SAN ISIDRO

Muy buena oficina a pasos de centro comercial y tribunales. La oficina consta de 3 despachos más 1 sala grande. 1 baño completo c/ ducha. Kitchenette con office c- linda vista. **ALQ. \$ 30.000**



### TIGRE – PALMAS PLAZA

Departamento. de 3 ambientes. Cocina con barra, lavadero, living comedor, 2 dormitorios, 1 baño completo, 1 toilette, amplio balcón con parrilla. Cochera cub. Amenities. **ALQUILER \$ 18.000.-**



### NORDELTA – EL PALMAR

Edificio INSIGNA Excelente 3A. Living comedor c/ salida a terraza. 2 dormitorios: ppal en suite c/ vestidor y baño completo, otro dormitorio c/ baño. Cocina con lavadero. 3 AA. Amenities. Cochera. **U\$S 220.000.- ALQ. \$ 26.500.-**



### VICENTE LOPEZ – OLIVOS

Oficina desarrollada en un edificio de 16 pisos de categoría AAA. Zona de Olivos Puerto. Oficina en piso 15°, 80m2 planta libre, plena vista al río. Baños comunes en c/piso. 1 Cochera. **ALQUILER U\$S 1.500.-**



### VICENTE LOPEZ – LA LUCILA

Excelente semipiso a estrenar c/ vistas abiertas! Living comedor; balcón c/ deck. Toilette, cocina comedor c/ lavadero. 2D; ppal en suite c/ vestidor. Amenities. Disponible a partir de Marzo 2020. **ALQUILER U\$S 900.-**



### BOULOGNE

Venta en Block. Depto en 1°P, local en PB, y casa al fondo. Depto: 4A, 3D, 1 baño. liv. com.balcon al frente, coc. com.diario c/ salida a terraza. PB: salon + taller + gge cub. 3 autos. Casa al fondo: 4A, 3D, liv.om. c.c.drio. 1 baño, 1 toil. qcho, jardín. **U\$S 290.000.-**



### SAN ISIDRO - BECCAR

Propiedad desarrollada en 3P refaccionada a nuevo. Recep.c/ toilette, cocina semi integrada c/ salida a jardín. 1°P: hall de distribución; dorm. Play. escritorio. 2 baños completos. 2°P: altillo. Coch. 2 autos. **ALQ \$ 75.000.- U\$S 295.000.-**



LA CLEMENTINA  
SAN ISIDRO

Un Lugar con Más Lugar.



34 LOTES ÚNICOS

116 DEPARTAMENTOS  
PREMIUM

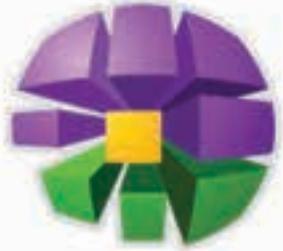
La Clementina, Barrio Privado  
ubicado en lo mejor de Las Lomas de San Isidro.

*Conocelo.*

COMERCIALIZA  
**NARVAEZ**  
LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA

Av. Libertador 15.878/80 San Isidro, Buenos Aires  
Tel (5411) 4743.2090 / [www.narvaez.com.ar](http://www.narvaez.com.ar)

**JV&A** **Fiducia**  
PROYECTO



**Durban  
&Keiller**  
Asesoramiento Inmobiliario

Darío Durban C.S.I. N° 5654 CUCICBA N° 5606

**LOMAS - LA MERCED**



120m2/95cub. Lindísimo duplex a metros de la Av. Sucre. PB: living comedor, cocina semi integrada, toilette. PA: 3 dormitorios c/placard, ppal en suite, otro baño para los dos dormitorios. Atillo, playroom o 4° dormitorio con A/A. Cochera, jardín , quincho c/parrilla y lavadero. POSIBILIDAD DE PERMUTA POR DUPLEX O PH EN SAN ISIDRO-BECCAR. **U\$S 215.000.- masinfo.dk/ma26**

**MARTINEZ - SAN ISIDRO**



235m2/168 cub. Sólida casa en muy buen estado. PB: hall, liv. com. amplio. family, toil. coc. amplia y com.diario. Lav. Dorm. c/acceso indepte. que puede servir de oficina. 1 baño. PA: 3 dorm.: ppal. de 3,5 x 3,5 mts c/placard; 2,35 x 4,5 mts ; y 3 x 2,2 mts c/placard y acceso a baulera. 1 baño. calef. por tiros balan. A/A en todos los amb. patio c/pil. parr. coch.cub. p/2 autos. **U\$S 364.000.- masinfo.dk/Saam**

**LA HORQUETA - SAN ISIDRO**



548m2/265cub. Muy buena casa en lote int, construida en 1995, en perfecto estado, en 2 plantas. PB: hall, toil. liv. c/hogar, com. pisos de madera, coc. c/com. diario, family c/ toil. dep. lav. PA: escrit. 4 dorm. suite ppal. c/ estar intimo/ofi. c/vest. placares, y baño c/ hidro; ste jr c/vest. otro baño p/2 dorm. calef. ctrl x aire, splits. ab. de mad. Gal. parr. jdín c/pil.Coch. p/1 auto **U\$S 650.000.- masinfo.dk/crac46**

**TIGRE**



50m2/45cub. Moderno 2 amb.en condominio. PB: hall, liv.-com. orientación NO, salida a balcón de 1x4,5mts, cocina amer.c/gran barra, espacio p/ lavarropas, 1 dorm. vest. baño en suite. Detalles: ab. de aluminio. 2 splits (1 frío-calor), tiro balanceado. Coch.descub. Amenities: pileta de grandes y chicos, parr. jardín, amplio SUM para 50 personas c/baños, coc.y parr. **U\$S 105.000.- masinfo.dk/adrt**

**SANTA RITA - BOULOGNE**



271m2/220cub. Hall, liv. con hogar c/vista al frente y a continuación al comedor con vista al jardín y pileta. Coc. equipada c/com.drio de doble circulación. Cuarto de serv. o escritorio. Toil. jardín c/pileta. PA: play, dos habitaciones c/placares, comparten un baño. Cuarto ppal c/hogar, muy buenos placares y baño en suite. Calefacción c/TB, hogar a gas y aires frío/calor. **U\$S 298.000.- masinfo.dk/fgal**

**VILLANUEVA - TIGRE**



955m2/262cub. Casa de estilo mod. c/ costa de lago. PB: hall, liv. hogar, com. escrit. c/placard o 4° dorm., baño; coc. lav.PA: hall tipo family/TV room, 3 dorm.: suite ppal. c/vista al lago, sal. a tza, vest. y baño completo c/doble bacha y ducha; otros 2 dorm., 1 baño, calef.central por aire, splits, 2 calderas. Ext. Gal.c/parr. jdín, riego,pileta, deck c/pérg. junto al lago, muelle. **U\$S 489.000.- masinfo.dk/bstca**

**ACASSUSO - SAN ISIDRO**



549m2/230cub. Hermosa casa de estilo en excel. ubic. res. PB: acceso por escalera, hall c/placard, liv. c/techos a doble altura y hogar a leña, pisos de roble de Eslovenia; com. en desnivel al jdín c/techo vidriado y pisos de laja negra, c.c.drio. 4/5 dorm. 2 baños. PA: Suite ppal. SS: Gge. Jardín añosa arboleda, parr. deck c/pérgola. Pileta. Pos. de construir 3 coch. **U\$S 650.000.- masinfo.dk/avsm**



# AMAPOLAS

vivir en verde

viviendas familiares de  
2 y 3 ambientes



## ESPACIOS VERDES & DE ESPARCIMIENTO

Contamos con un amplio parque central con jardines cuidadosamente diseñados combinados con espacios de esparcimiento. Piscina con área de solárium, vestuarios, SUM con 2 parrillas, y un sector de juegos infantiles.



## COCHERAS SUBTERRÁNEAS Y BAULERAS

Nuestras cocheras y bauleras son subterráneas para que puedas disfrutar las vistas abiertas del parque central y los espacios de esparcimiento al 100%. Todas las unidades cuentan con cochera fija.



## SEGURIDAD

Seguridad y vigilancia las 24hs con monitoreo de cámaras y muro perimetral que rodea todo el desarrollo.



## EXPENSAS BAJAS

Sistemas eficientes para la administración de los recursos de energía y agua en todo el desarrollo.

+54 911 5465-4740 | 02320-404040  
Panamericana Km. 42,5 | Office Park | Del Viso  
[www.bullrichpilar.com](http://www.bullrichpilar.com)

INMOBILIARIA  
**Bullrich**  
PILAR



# UGARTE PROPIEDADES

www.ugartepropiedades.com.ar

## SAN ISIDRO



Lindo local a la calle con baño. Av. Sucre al 500. Lomas Santa Rita, zona Coletora Panamericana. **U\$S 41.000**

## MARTINEZ



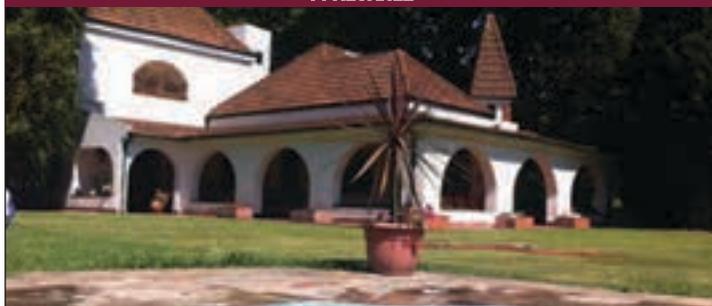
PH todo a nuevo, 2 dorm, baño c/ducha, living/comedor, cocina, patio semi techado, garage. Parana al 3200. **U\$S 155.000**

## B.C.ACACIAS BLANCAS



ING. Maschwitz. Linda Casa c/hall recepc. Com. c/salida a gran gal. c/parr.Piscina y parque. Total del terr. 600m2 3 Dorm (1 ste + vest y sal. a balcón/tza. 3 baños 1 toil. **U\$S 240.000**

## F. ALVAREZ



UNICA QUINTA !! 12.000m2 de lote - Ideal flia numerosa, emprendimientos, superficie cubierta 650m. Gran piscina y parque. **U\$S 600.000**

## OLIVOS



A mts de Maipu y Ugarte - Amplio PH, 2 dormitorios, living/comedor, cocina/comedor, lavadero, dependencia de servicio, pequeña terraza patio/jardín. **U\$S 280.000**

## OLIVOS



Zona Unicenter - 3 cuadras de Paraná, 4 dormitorios, living/comedor, cocina, lavadero, 3 baños, patio garage. **U\$S 310.000**

## B.C. SANTA CLARA . LOMAS



Ramal Tigre y Uruguay. Muy linda casa, luminosa, 3 dormitorios. Suite, playroom, jardín, pileta. No se la pierda! **U\$S 560.000.- Alquiler 1 año Amoblada \$ 100.000**

## VISTA AL RIO . VICENTE LOPEZ



Complejo al río, soñado 2 ambientes. Amplio departamento con amenities **U\$S 310.000**

TEL. 4790.1124 / 4794.3567

UGARTE 1582 . 4 B . OLIVOS . VICENTE LOPEZ . BS. AS. ARGENTINA

# RENE MARTIN

## PROPIEDADES



**LOMAS DE SAN ISIDRO - HORQUETA**

Casa estilo clásico de ladrillo a la vista, desarrollada en PB en un lote increíble (15m de frente x 30m de fondo), a metros del Colegio Goethe Schule. Entrada a living con chimenea integrado a comedor y comedor diario. Cocina integrada a un comedor diario muy luminoso. Espacio de lavadero y bacha. 2 baños completos. 3 amplios dormitorios. Increíble jardín con una excelente galería techada con parrilla. La orientación del lote es al este con un pulmón frondoso y toda la luz. Muy buena piscina de 8 x 4. **VENTA U\$S 325.000.-**



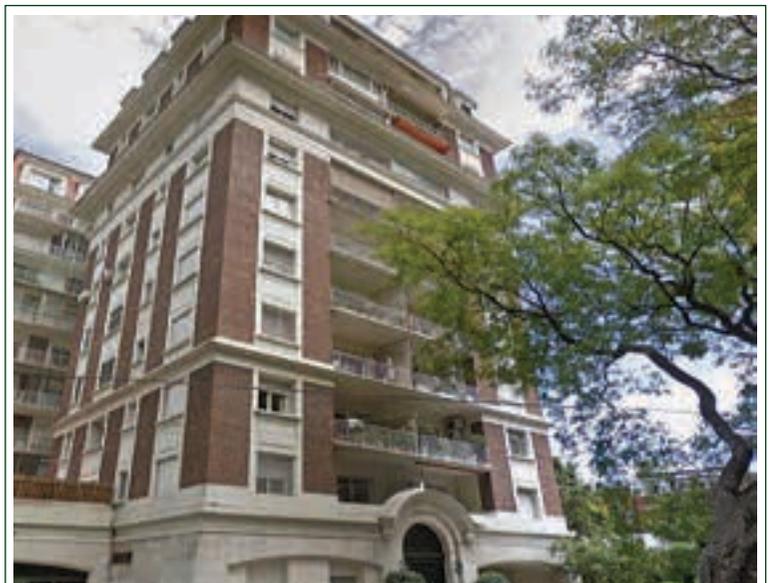
**LOMAS DE SAN ISIDRO - HORQUETA**

Muy linda casa en La Horqueta, con la mejor ubicación y accesos! A media cuadra del Centro Comercial. Proxima al colegio Geothe. PB.: Muy buen living comedor con chimenea y escritorio. Salida al jardín con grandes ventanales. Toilete. Cocina amoblada con desayunador/breakfast. Lavadero. P.A.: 3 dormitorios. Amplia suite principal. Otros dos dormitorios con su baño completo. Un 4to dormitorio o playroom. Altillo con baño. Lindo jardín con buen pulmón de manzana. Pileta al fondo. Parrilla que se puede acceder desde adentro y afuera. Calefacción por Eskabes. **VENTA U\$S 400.000.-**



**SANTA RITA**

En lo mejor del barrio Malvinas (Santa Rita), casa clásica refaccionada a nuevo en excelente esquina arbolada, con seguridad. PB: Hall de recepción. amplio living con toda la luz y ventanales. Comedor con salida al jardín. Excelente cocina con comedor diario y lavadero separado. Toilete. PA: 3 dormitorios. Uno master suite con su baño y vestidor y ventanal. Otros dos buenos dormitorios con su baño completo que dan a un increíble balcón terraza. En la última planta, espacio de playroom (atelier, taller, escritorio, etc), con otro dormitorio y un baño (este dormitorio puede ser una dependencia de servicio). Muy lindo jardín con excelente piscina y galería techada. **VENTA U\$S 330.000.-**

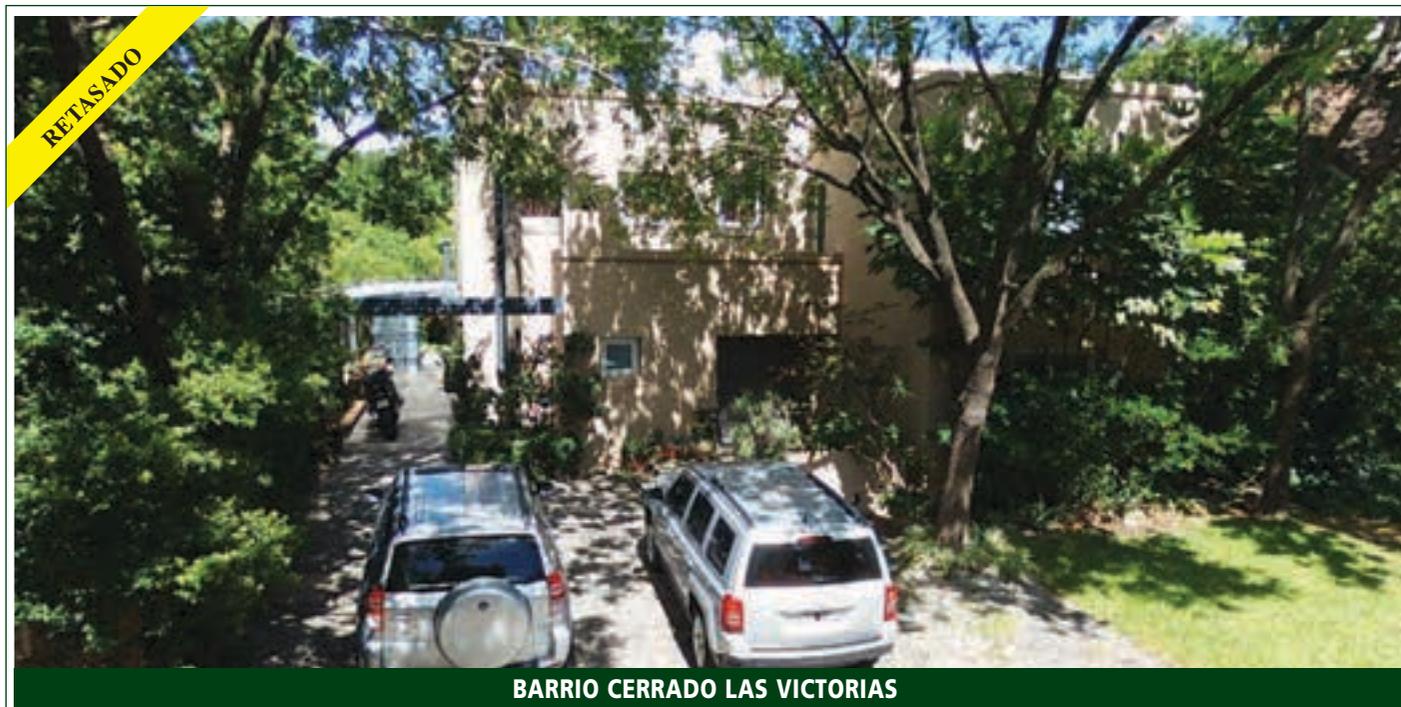


**LA LUCILA - VICENTE LOPEZ**

Edificio Lanusse de gran categoría y estilo, en lo mejor de La Lucila, y rodeado de jardines! Excelente departamento 3 ambientes refaccionado, e impecable. Gran recepción a living comedor con salida a balcón aterrazado. 2 amplios dormitorios, excelentes vistas a La Lucila y el atardecer. El baño de la suite con duchador e hidromasaje es compartimentado con el toilette. excelente mueble biblioteca -estantes - lugar de guardado. Muy buena cocina. Lavadero separado. Otro baño de servicio. Espacio guardacoches cochera. Generador eléctrico. Increíble Jardín. Juegos para chicos. Biciclero. Seguridad 24hs. Portero y ayudante. **VENTA U\$S 360.000.-**

# RENE MARTIN

## PROPIEDADES



**BARRIO CERRADO LAS VICTORIAS**

En lote con excelente orientación, y luz muy linda casa estilo moderno! Refaccionada a nuevo hace 4 años con los mejores materiales. Living con chimenea y comedor comedor. Family. Excelente cocina. PA: Escritorio y 3 dormitorios. Master suite con salida a balcón terraza y un baño increíble. Excelente galería cubierta y semi cubierta, con parrilla y living exterior. Piscina con jacuzzi climatizado. Muy lindo jardín frondoso. **VENTA U\$S 680.000.-**



**MARTINEZ - VIAS A LIBERTADOR**

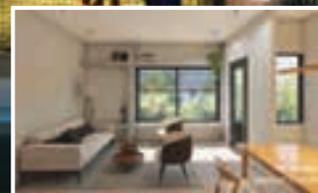
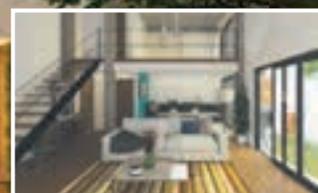
En lo mejor de Martinez, sobre un excelente lote de 777 m2 con 20 mtrs. de frente, con orientación al norte (toda la luz), casa de categoría. Casa estilo europeo de época con materiales y construcción de gran calidad. Recepción y sala de piano. Amplio escritorio y Living comedor con chimenea, pisos de madera tarugados y boiserie. Aberturas y carpinterías en madera. Comedor diario al jardín y cocina. Lavadero. Dependencias y entrada de servicio. Escalera en madera a hall de distribución en PA. 5 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite. Otro baño completo. Calefacción central por radiadores. Jardín con el mejor sol y orientación al norte. Piscina. Gran quincho con parrilla y garage cubierto. **VENTA U\$S 585.000.-**

# SARMIENTO 3445 - OLIVOS

ULTIMAS 8 UNIDADES DISPONIBLES



**EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSION!**



Vista lateral

- Un proyecto ideal, en inmejorable ubicación, con creciente valorización año a año.
- Complejo de 27 exclusivas unidades de 2 y 3 ambientes con toda la luz y en el mejor entorno.
- Las unidades de planta baja poseen jardín, las del segundo piso una amplia terraza y el resto con cómodos balcones, todas con parrilla.

**EXCELENTE INVERSIÓN PARA VIVIENDA PROPIA O RENTA**

**CONSULTE FINANCIACION**

Anticipo en U\$S Saldo en cuotas pesificado Dólar Banco Nación ajustable por CAC.

**ENTREGA PREVISTA MEDIADOS 2021 . BAJAS EXPENSAS**

**RENE MARTIN**  
PROPIEDADES

### QUEEN MOLDES 2050



- Edificio de Excelente Categoría Unidades de 1, 2, y 3 ambientes sobre lote de triple frente desarrollado en PB con local y 8 pisos de departamentos. 140 Cocheras fijas distribuidas en PB y 3 subsuelos con estacionamiento privado y parking. Moderno Hall de entrada y terminaciones acordes a la categoría del edificio.

#### Exclusivos Amenities:

Piscina, Terraza verde, Solárium, Sector de parrillas, Gym, Salón de usos múltiples (SUM) con bussines center, Laundry. Cochera. Lava-Autos. Guarda bicicletas y motos

**CONSULTAR POR OTRAS UNIDADES**

Se deja constancia que las medidas, superficies y m2 consignados son aproximados, al igual que las expensas que pueden estar sujetos a verificación y/o ajuste. El precio del inmueble puede ser modificado sin previo aviso, las fotos de carácter no contractual.



FOTOGRAFIA PARA INMOBILIARIAS  
PIEZAS PUBLICITARIAS  
REDES SOCIALES  
BROCHURES  
AVISOS

 11.5938.9908



**RENOVAMOS**  
NUESTRA PÁGINA WEB

**LEMOS**

NEGOCIOS INMOBILIARIOS



[www.lemosnegociosinmobiliarios.com.ar](http://www.lemosnegociosinmobiliarios.com.ar)

CMCPSI 5434

Maria Laura Lemos - Negocios Inmobiliarios - Pilar // [info@marialauralemos.com.ar](mailto:info@marialauralemos.com.ar)

 155 591-1010

 152 167-7501

C.S.I. 3773

# MENDÍVIL

propiedades

## CASA EN VENTA

### SAN ISIDRO



Muy lindo Chalet, zona de la Calabria. Planta baja: Living comedor, tres dormitorios, 1 suite, y otro baño completo. Cocina comedor diario. Lavadero independiente. Dependencia de servicio con baño. Planta alta: amplio playroom. Jardín con linda pileta, parrilla. Cochera descubierta para 2 autos con portón corredizo. Alarma. **VENTA.-**

## DEPARTAMENTOS

### ACASSUSO



Cuatro ambientes amplios con orientación este y vista verde. Living comedor con balcón. Toilete. Tres dormitorios. Baño completo. Amorosa cocina con lavadero incorporado. Ubicado en el centro de Acassuso. APTO Profesional. **VENTA.-**

### B° C. TALAR DE MARTINEZ



Excelente. acceso. Parque, Piletas, Gym, Bar, Sauna, Laundry, Seguridad. Excelente departamento orientado al este con living comedor con balcón y parrilla. Impecable estado, Dos y Tres Dormitorios, uno en suite y otro baño más Cocina con lavadero incorporado. Cochera. **VENTA.-**

### VICTORIA



En el Centro de Victoria cerca de los medios de transporte. Impecable 3 ambientes al frente con muy linda vista abierta, balcón amplio corrido y terraza con parrilla. Cochera semicubierta. **VENTA.-**

## OFICINA EN VENTA

### MARTINEZ



PISO en ochava s/Avenida MUY LUMINOSA Entrada con ascensor propio. Salón general con posibilidad de subdividir, 2 despachos baño cocina y lavadero. Doble circulación Sótano. Alarma monitoreada SIN EXPENSAS!! **VENTA.-**

**Tel. 4792.0020**

Sáenz Valiente nº 7 . Martínez . [mendivilprop@fibertel.com.ar](mailto:mendivilprop@fibertel.com.ar)



# EN PILAR TASAMOS Y VENDEMOS

+54 911 5465-4740 | 02320-404040  
Panamericana Km. 42,5 | Office Park | Del Viso  
[www.bullrichpilar.com](http://www.bullrichpilar.com)



# ROS ARTAYETA

P R O P I E D A D E S



47 AÑOS OFRECIENDO LOS MEJORES NEGOCIOS INMOBILIARIOS

**TASACIONES**

**VENTAS . ALQUILERES**

**ALQUILERES TEMPORALES . INVERSIONES**

AV. LIBERTADOR 3722 - (1636) - LA LUCILA - BUENOS AIRES - TEL. 4711-5800

info@rosartayeta.com.ar - www.rosartayeta.com.ar

# BA<sup>DELA</sup>savilbaso

PROPIEDADES

CSI 3392



**B.C.IBERA:** La Horqueta. Excelente casa de muy buena calidad, hall, amplio living, comedor, toilette, escritorio, family, cocina, lav. dependencia de servicio. 5 dormitorios (1 en suite 2 en semi) playroom en 3ª planta galeria jardin, parrilla, pileta, garaje. **VENTA.-**



**LA HORQUETA:** Muy linda, moderna y luminosa casa. Hall, living con chimenea, comedor, toilette, amplia cocina con comedor diario, family lavadero. Dependencia de servicio, 1 suite master, 1 suite junior, 2 dormitorios con 1 baño, linda galeria con parrilla, pileta, cochera. **VENTA.-**



**LA HORQUETA:** Sobre 1200mts y en 1 planta. Hall, living con chimenea, comedor, toilette, 1 dormitorio en suite amplio, 3 dormitorios con 2 baños, cocina comedor diario, lavadero, dependencia de servicio. Muy lindo jardin con pileta, parrilla. **VENTA.-**



**LA HORQUETA:** Excelente ubicacion cerca centro comercial. Hall living y comedor, toilette. Cocina comedor diario, lavadero, dependencia de servicio, 4 dormitorios, 1 en suite, family, galeria parrilla pileta cochera cubierta **ALQUILER / VENTA.-**



**B.C. LA MERCED:** Excelente casa impecable! Hall, living y comedor con pisos de madera, toilette, cocina comedor diario, dependencia de servicio. Lavadero, 3 dormitorios, 1 en suite, 3ª planta playroom, galeria, muy lindo jdin, pil, parr, coch. **VENTA.-**



**LA HORQUETA:** Casa moderna en excel. estado muy luminosa 5 años de antigüedad, hall living comedor con chimenea, toilette, cocina con comedor diario y family, 4 dormitorios, 1 en suite, 1 baño mas, 3ª planta gran play con terraza y lavadero, galeria, parr. jardin pil. **VENTA.-**



**LA HORQUETA:** Impecable casa, hall- living y comedor con chimenea y pisos de madera, toilette, cocina comedor diario, family, lavadero dependencia de servicio, 4 dormitorios, 1 en suite, 1 baño mas. Playroom en 3ª planta, galeria, jardin, parrilla, cochera, calefac. por losa. **VENTA.-**



**SANTA RITA:** Casa en 1 planta totalmente hecha a nuevo hace 4 años. Sobre 600mts. Hall living comedor, toilette, cocina integrada, 3 dormitorios, 1 en suite, galeria cerrada con parrilla, varias cocheras cub. jardin, pil. parr. **OPORTUNIDAD. VENTA.-**



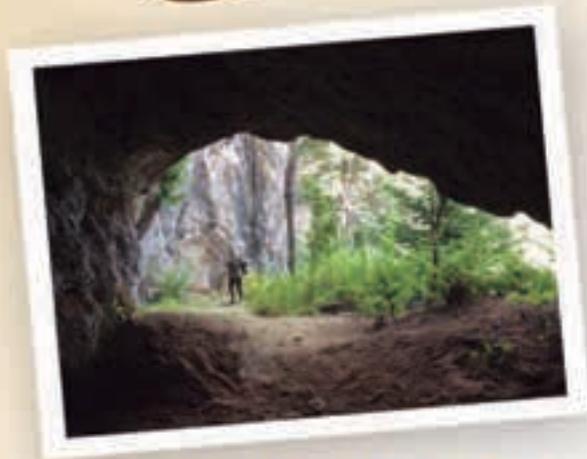
**B.C.LA COLINA DE LA HORQUETA:** Hall, living comedor, cocina integrada, 3 dormitorios, 1 en suite, 1 baño mas, cochera, galeria, parrilla, calefaccion por radiadores, pequeño jardin, lote interno. **VENTA.-**

BLANCO ENCALADA 2115 - LA HORQUETA - TEL. 4719.5257

PROPIEDADES@ADELABASAVILBASO.COM.AR

WWW.ADELABASAVILBASO.COM.AR

# MÁS ALLÁ DE *Buenos Aires*



## ARELAUQUEN, BARILOCHE.

Lote único de 2230 m<sup>2</sup> con cueva propia y vista al Lago. A 20 minutos del Aeropuerto y 15 minutos del Cerro Catedral. Adjunto al Lago Gutiérrez.

**US\$ 140,000**



## NEUQUÉN, EL CHAÑAR.

A pocos km del corazón de Vaca Muerta. Casa Patronal. Casa de Encargado y galpones. Viñedo de 96 ha, con 74 ha. plantadas con riego por goteo. Malbec, Pinot noir, Merlot y Sauvignon blanc.

**US\$ 758,000**



## LOS COCOS, LA CUMBRE, CÓRDOBA.

Espectacular Apart Hotel de 400m<sup>2</sup> recientemente reciclados sobre 4000m<sup>2</sup> de lote. 6 apartamentos, cada uno con su cocina y baño completo. Calefacción central, pileta de natación, cocheras, quincho, parrillas y horno de barro.

**US\$ 420,000**



## SAN RAFAEL, MENDOZA.

Barrio de Fincas Productivas Eco Sustentables. Lotes de 1,7 ha. promedio apto edificación vivienda. Represa de 2,5 ha.común para irrigación y deportes náuticos. Administración Central. Ej. 1,7 ha. con 1,5 ha. plantadas con Viña. Primeras 4 lotes en PRE VENTA 25% de descuento.

**Desde US\$ 75,000**

COLEGIADO

**PAUL A. REYNOLDS**  
CMCPSI 4408

info@reynoldspropiedades.com  
www.reynoldspropiedades.com

+54 11 4794-4100  
+54 9 11 5183 1557



MIEMBRO EXCLUSIVO

*Leading*  
REAL ESTATE  
COMPANIES  
OF THE WORLD



**VICTORIA:** Casa de 4 ambientes en dos plantas. pb: liv/com. c/ hogar. com. cocina com. toilette. quincho c/ parrilla y c/ baño. hab. de serv. jardín. (8x7) pa: 2 dorm. c/ placard. 1 c/ vestidor. escrit. baño y antebañ. terraza. **FICHA 4625**



**PUNTA CHICA:** Liv. com. en desnivel, coc.com. toil. lav. gge para 2 autos, ent. de auto pasante, hab. de serv. baño y kitch. fondo c/pil. jdín. qcho y parr. sala de audio c/baño. PA: 3 dorm. c/placard- baño comp. dorm. en ste c/vest. sala de estar. **FICHA 3776**



**PUNTA CHICA:** SS: Hab. de serv. c/ baño. cava de vinos. deposito . baño.PB: Liv/com. c/ hogar. com. y family. qcho c/ parr. jdín c/ pil. escrit. toil. 1º PLANTA: 3 Dorm. 1 en suite c/ jacuzzi 2º PLANTA: Estar c/ sal.al balcon. baño comp. hab. de huesp. **FICHA 4674**



**PUNTA CHICA:** Chalet 7 amb. Ent. para 2 autos. gge. jardín al fte. liv/com. cocina, despensa. lavadero. baño escrit. baño patio int.altillo. hab. de serv. c/ baño comp. jardín c/ pil. qcho c/ parr.galponcito.3 dorm. c/ piso de parq. y placard c/ vent. al patio. **FICHA 4662**



**SAN FERNANDO:** , 4 Amb. 3 Baños. Garage. Jardín. living comedor. com. diario. cocina .toilette lav.jardín fondo c/parr. PA: 1dorm. suite c/ baño. 2 dormitorios. techos de madera vista. Acepta propiedad p/pago. **FICHA 3973**



**SAN FERNANDO:** CASA 5 AMB. PB: Liv/com c/ hogar. Coci. comedor. Baño +comp. c/ vanitory. hab. de serv. Toil. PA: 3 dorm. c/ placard. 1 c/vestidor.baño comp. c/ vanitory. jardín c/ pil. Quincho c/ parrilla. Baño Lav. Terraza. Apto crédito! **FICHA 4617**



**SAN FERNANDO:** Chalet 4 amb. pb: entr. de auto y gge p/ 2. jdín al fte. liv/com. toil liv/com c/ piso de porc. c/ hogar baño lav. cub. quincho c/ parr;2 galponcitos. pa 1: dorm. pa 2: dorm. calef y a/ac. baño comp. c/ vanitory y dos bachas, en suite c/ vest. pa 3: dorm. c/ a/ac. baño arriba del gge, al fdo: loft indep. c/ baño, coc. dorm. **FICHA 4677**



**PUNTA CHICA:** CHALET 5 AMB. PB: Jardín al frente y entrada de auto, porch. cocina com. living comedor y hogar, baño 2 dorm., jardín con pileta (3,50x7,50). lavadero cubierto baño con ducha. PA: 2 Dormitorios. **FICHA 4678**



LA ALAMEDA  
POLO

[www.chacrasdelalameda.com.ar](http://www.chacrasdelalameda.com.ar)

# Una nueva oportunidad para invertir. URBANA LAS LOMAS - DEPARTAMENTOS



FECHA  
DE ENTREGA  
ESTIMADA:  
2021.



NUEVO PROYECTO.  
DESCUBRILO.  
INVERTÍ.

**CONTACTANOS:**

sanisidro@lqramos.com.ar  
4719-9000

OFICINAS • COMERCIOS • ÁREA PARQUIZADA • SEGURIDAD  
PASEO COMERCIAL • TERRAZAS GASTRONÓMICAS • GIMNASIO  
• COCHERAS PARA PROPIETARIOS Y DE CORTESÍA •

**LA MEJOR INVERSIÓN EN SAN ISIDRO / VENTA CON ANTICIPO Y CUOTAS**



Av. Sucre 2491  
San Isidro

 **4719-9000**