

Cotex North
Nº 283 . Año 26 . Marzo 2020

Ejemplar sin cargo

www.cotexnorth.com

TU MEJOR OPCIÓN EN NORDELTA



Lic. PAUL A. REYNOLDS

· DIRECTOR REYNOLDS PROPIEDADES ·
CMCP51 4408

Cra. MARÍA LAURA SARDI

· GERENTE SUCURSAL NORDELTA ·



TE ASESORAMOS EN CADA OPERACIÓN INMOBILIARIA,
HACIENDO UN ANÁLISIS INTEGRAL Y PROTEGIENDO TUS INTERESES.

- +5411 6572 0405
- sardi@reynoldspropiedades.com
- www.reynoldspropiedades.com
- reynolds propiedades
- reynolds propiedades
- Av. de los Lagos 7008. Nordelta.

MIEMBRO EXCLUSIVO

LUXURY
PORTFOLIO
INTERNATIONAL®

Leading
REAL ESTATE
COMPANIES
22 THE WORLD

The image features two snake plants (Sansevieria) in terracotta pots. The plant on the left is larger and more mature, with several long, upright, sword-shaped leaves that have a dark green base color and prominent yellow or light green variegation along the edges. The plant on the right is smaller and younger, with fewer, similar leaves. Both plants are set in simple, cylindrical terracotta pots filled with white decorative pebbles. The background is a solid, vibrant blue, and the plants are resting on a light-colored surface.

ENCUENTRA EL LUGAR
QUE PUEDES LLAMAR
HOGAR

WWW.COTEXNORTH.COM

MÁS DE ZONA NORTE, IMPOSIBLE!

STAFF

Director Roberto Caballero **Coordinación General** Santiago Mauvezin **Administración** María Marta Caballero **Logística** Elias Jarenko **Diseño Gráfico** Bureau Cotex North
Suscripciones Emiliano Palomo **Edición Digital** Federico Gruppali **Colaboradores** Mechi Alvarez. **Distribución** Fabián Navata. Impreso en B.A Argentina. El editor no se responsabiliza por las ofertas y fotos que ilustran los avisos ya que las mismas son autorizadas por las empresas anunciantes. Se prohíbe la reproducción parcial o total de cualquiera de los avisos de la revista. Edición # 283 . Marzo 2020. T. 4964.9237 W.11.5938.9908 - Buenos Aires, Argentina. www.cotexnorth.com - catalogo@cotexnorth.com



ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

DEPARTAMENTOS

OLIVOS BAJO



Excel. triplex de 4 amb. con dep. y coch.. En la 1er pta liv. com. coc.com.drio, toil. balcon , en la 2da pta 3 dorm. 1 ste y dos en semisuite, en la 3cer pta dep. de servicio, lavadero, terraza, quincho. Edificio con piscina, Sum, gimnasio y parque de juegos. **U\$S 1.375.000**

OLIVOS BAJO



Edificio Rivarola. Excel. 4 amb. con dep. frente y contrafrente, palier priv. liv. com. con salida a balcón, coc.com.drio, lav. indep. 3 dorm. el ppal en suite, 2 baños, toil. entrada de servicio. Ascensor ppal, 2 ascensores de servicio. Coch. fija cub. Seg. 24 hs, Amenities **U\$S 765.000**

OLIVOS BAJO



CON RENTA

Semipiso de 4 amb. liv. com. coc. toil. 3 dorm. Ste. Coch. cub. Seg. nocturna, piscina, sum y laundry. **U\$S 485.000**

LA LUCILA



CON RENTA

Exc. piso de 3 amb. en Ann Tower, al frente, súper lum. Liv. com. 2 dorm. 2 baños en ste. Coc.Gran balcón.Coch. cub.Ed.c/Vig.24 hs. **U\$S 410.000**

OLIVOS



4 amb. liv. com. cal. ctral, coc.com. indep. 2 baños, lavadero, tres dormitorios, cochera cubierta. **U\$S 410.000**

OLIVOS BAJO



CON RENTA

3 amb. puerto de Olivos, liv. com. coc. integrada, 2 dorm. toil. baño. coch. cub. Seg 24 hs, solárium, Sum parr. **U\$S 400.000**

OLIVOS BAJO



OPORTUNIDAD

Excelente piso. Liv. com. 3 dorm. 2 baños, coc.com.drio, lav. dep.serv Coch. cub. Piscina en planta baja. **U\$S 385.000**

OLIVOS BAJO



Piso de 3 amb. Isla de Olivos. liv. com. lav. indep. toil. 2 dorm. en ste con vestidor. 2 coch. Piscina, solárium y parrilla. **U\$S 375.000**

OLIVOS BAJO



OPORTUNIDAD

3 amb. coch. zona La Isla. liv. com.coc. Baño. 2 habitaciones pisos de parquet, 2 balcones. Piscina, Sum y Gym. **U\$S 340.000**

OLIVOS



CON RENTA

Semipiso de 3 amb. vista al río, piso alto, coch. cub. y baulera, lav. coc. 2 dorm. Edif. con parr. Sum, Solarium. **U\$S 287.500**

OLIVOS BAJO



Depto de 2 dorm. liv. com. coc. baño completo.Piscina, seg. 24hs, laundry, SUM y GYM, parque. Coch. baulera. **U\$S 275.000**

CMSI. 4429

ALVAREZ DUPOT
PROPIEDADES



Zona Norte
Av. Libertador 2669 (esq. Camacua)
4794-1500
zonanorte@alvarezdupot.com.ar

C.A.B.A
Roosevelt 5001 (esq. Colodrero)
4521-0101
capital@alvarezdupot.com.ar

Olivos Alto . Florida
Av. Maipú esq. Acassuso
4790-8900
florida@alvarezdupot.com.ar

ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

EMPRENDIMIENTOS

OLIVOS

NorthHomes VI Apartments

Sobre Av del Libertador, ubicado cercano a la Quinta Presidencial, a 2 cuadras del Puerto de Olivos y muy cercano al nuevo vial costero y a 1 cuadra de la Estación del tren Mitre.

Semi torre de Categoría.

Excelentes departamentos de 1, 2 y 3 ambientes. Buenos detalles de terminación, living comedor y dormitorios con pisos de madera, calderas individuales, calefacción por radiadores.

Edificio con piscina, Solarium y Sum.



VICENTE LOPEZ



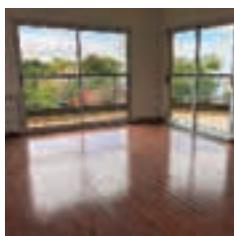
NorthHomes VII Apartments

Sobre Av del Libertador a metros del Boulevard Yrigoyen y a 2 cuadras del río y costanera. Semi pisos exclusivos de 2 y 3 ambientes y piso de 4 ambientes. Departamentos al frente, orientación Este. Living comedor con salida a balcón, 2 baños, calefacción por radiadores con caldera individual. Todos los departamentos con posibilidad de cocheras (opcionales).

OLIVOS

NorthHomes V Apartments

Sobre Av. Maipú. Muy cercano al gran centro comercial de Olivos, con varias líneas de colectivos sobre la Avenida. Departamentos de 2 y 3 amb. Unidades con balcón en excelente ubicación. Muy buenas terminaciones, calefacción por radiadores por calderas individuales, Living comedor y dormitorios con pisos de madera. Todas las unidades con cochera.



ACASSUSO

NorthHomes IV Apartments

Ubicado en el corazón de Acassuso, cercano al centro comercial, a la Estación de Tren Mitre Tigre-Retiro y a metros de la Av. Santa Fe. Pisos exclusivos de 3 ambientes con detalles de calidad en la construcción, con 2 amplios balcones, gran living comedor, 2 baños completos, dormitorio principal en suite. Edificio ubicado en un entorno muy agradable y con accesos a todos los servicios y medios de transporte. Cocheras optativas, posibilidad de comprar 2º cochera.



ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

OLIVOS BAJO



Casa de estilo minimalista de 5 ambientes, ubicada en una zona única y exclusiva de Olivos, desarrollada en 2 plantas. Gran living comedor de doble altura, escritorio, toil de recep y baño completo, cocina de generosas medidas, despensa, 4 dorm, jardín, par, gge y piscina **U\$S 1.475.000**

OLIVOS BAJO



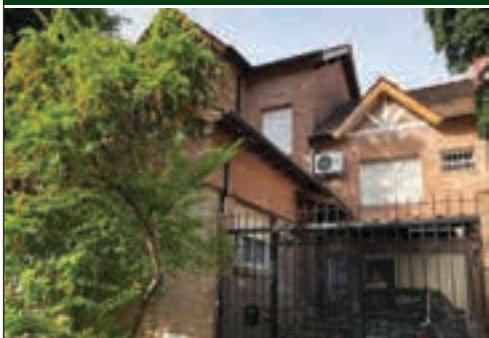
Moderna casa ubicada en el mejor sector del bajo, a metros de la Quinta Presidencial, 4 dorm, 2 suite, amplio liv. com., jardín, piscina, gje doble. Únicos detalles de const. **U\$S 1.350.000**

MARTINEZ



Gran chalet en inmejorable ubicación. Gran living comedor con pisos de roble de Eslovenia, cocina comedor diario refaccionada. 4 dormitorios; actualmente uno de ellos es escritorio. Dos baños completos, orangerie con vistas al jardín y piscina. dependencia de servicio con baño en planta alta. Lavadero independiente. Calefacción central por radiadores. Hermoso jardín, entorno arbolado y excelente pulmón de manzana. Jardín con piscina tipo riñón, cochera cubierta para un auto y entrada para dos. Se encuentra ubicada en excelente zona residencial de vías a Libertador. **U\$S 890.000**

VICENTE LOPEZ



Impecable chalet en dos plantas. Amplia cocina comedor diario, refaccionada a nuevo, toilette, living comedor luminoso, tres dormitorios, principal en suite, dependencia de servicio, lavadero, garage y entrada para un segundo auto, jardín, parrilla. **U\$S 685.000**

CMSI. 4429

ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

OLIVOS GOLF



Impecable chalet en 2 plantas c/subsuelo. PB: amplia recep. Gran living c/hogar a leña y com. Toil, cocina indep, com diario, salida al jardín con hermoso pulmón de manzana arbolado, piscina y parrilla. PA: 4 dorm, ppal en suite c/ducha y jacuzzi, gran vestidor. En el subsuelo garaje p/2 autos. Dep de servicio c/baño, lavad indep. **U\$S 595.000** Tomo propiedad en menor valor.

MARTINEZ



Excelente chalet de generosas dimensiones, muy luminoso, recepción con gran living comedor con vista al jardín, toilette de recepción c/ducha, amplia cocina independiente, jardín con piscina, quincho y parrilla. En planta alta: 2 baños completos, 4 dormitorios amplios c/excelentes placares, garaje cubierto y entrada de coche. **U\$S 485.000**

MARTINEZ



Excelente chalet de 4 ambientes, gran living comedor, amplia cocina con comedor diario, tres dormitorios, dos baños, garage, jardín con piscina y parrilla. Excelente ubicación próxima a Avenida Santa Fe. **U\$S 392.500**

VICENTE LOPEZ



Hermoso chalet de 3 ambientes ubicada en el bajo de Olivos a mts de Av Maipú, cocina con detalles de categoría, baño reciclado a nuevo, hall de recepción y gran living comedor, dos dormitorios mas playroom, patio, terraza, parrilla y garaje **U\$S 390.000**

www.alvarezdupot.com

ALVAREZ DUPOT
PROPIEDADES



Zona Norte
Av. Libertador 2669 (esq. Camacua)
4794-1500
zonanorte@alvarezdupot.com.ar

C.A.B.A
Roosevelt 5001 (esq. Colodrero)
4521-0101
capital@alvarezdupot.com.ar

Olivos Alto . Florida
Av. Maipú esq. Acassuso
4790-8900
florida@alvarezdupot.com.ar

ALVAREZ DUPOT

PROPIEDADES

OLIVOS



Casa de 5 ambientes en dos plantas. Planta baja: amplio living comedor, escritorio. Baño. Cómoda cocina, comedor diario. Toil. jardín con piscina, quincho y lav. Planta Alta: 3 amplios dorm. dos de ellos con salida a balcón. baño completo. En un segundo sector, con entrada independiente en planta alta, la segunda vivienda cuenta con amplio dorm. con salida a gran terraza con orientación Este, coc. con comedor diario. Baño. **U\$S 388.000**

OLIVOS



Excelente chalet en 2 plantas en inmejorable ubicación PB: Amplio living comedor muy luminoso con gran ventanal hacia el jardín. Cocina comedor con excelentes dimensiones. Baño completo. Jardín con Parrilla. Lavadero Independiente. Escritorio. PA: 3 dormitorios de excelentes dimensiones. Principal Master Suite. 2 baños completos. Cuenta con Playroom. Entrada de coche. **U\$S 385.000**

OLIVOS



Excelente triplex. Cuenta con living comedor, toilette de recepción, amplia cocina con comedor diario, tres dormitorios, principal en suite, dos baños completos, playroom o cuarto dormitorio, gran jardín con pileta y cochera para dos autos. **U\$S 375.000**

OLIVOS



Impecable triplex de 4 ambientes más playroom o 4 dormitorio. PB: Living comedor y toilette, cocina con comedor diario y salida a muy lindo jardín, parrilla y lavadero. PA: amplio dormitorio principal, otros dos con placard, baño con ducha. Entrada para dos autos. **U\$S 345.000**

CMSI. 4429

Una nueva oportunidad para invertir. URBANA LAS LOMAS - DEPARTAMENTOS



FECHA
DE ENTREGA
ESTIMADA:
2021.



NUEVO PROYECTO.
DESCUBRILO.
INVERTÍ.

CONTACTANOS:

sanisidro@lramos.com.ar
4719-9000

OFICINAS • COMERCIOS • ÁREA PARQUIZADA • SEGURIDAD
PASEO COMERCIAL • TERRAZAS GASTRONÓMICAS • GIMNASIO
• COCHERAS PARA PROPIETARIOS Y DE CORTESÍA •

LA MEJOR INVERSIÓN EN SAN ISIDRO / VENTA CON ANTICIPO Y CUOTAS

    
www.ljramos.com


L.J. RAMOS
BROKERS INMOBILIARIOS

Av. Sucre 2491
San Isidro
 **4719-9000**

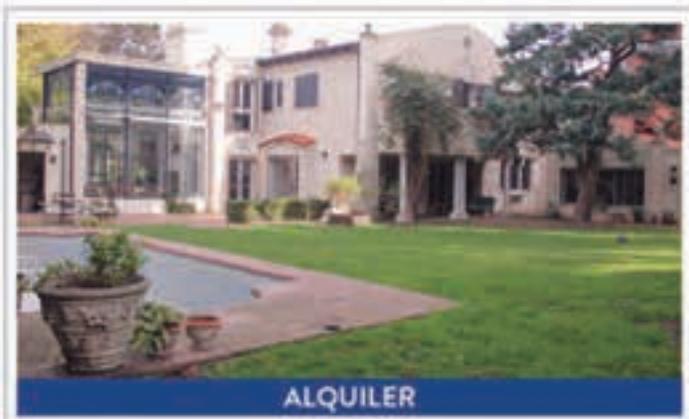


L.J. RAMOS

BROKERS INMOBILIARIOS

CUCICBA N° 483 / LJRamos CSI 4957

Te ofrecemos lo que ves aquí,
con un asesoramiento que va más allá.



ALQUILER

MARTÍNEZ: Libertador al río. Lindísima. 460 m² cub sobre 1.246 m². Impecable y muy luminosa. Amplio liv y comedor sep, escrit o estar con Vitraux, coc c/isla, com diario, play. Suite ppal, suite junior, 2 dorm, baño. Jardín arbolado. Galería. Coch. 2 autos.



ALQUILER

HORQUETA: Barrio Cerrado Windbells. Impecable. Living-comedor, toilette, playroom, 4 dormitorios (2 suites). Dep. Jardín. Pileta. Sobre 782 m² de lote. USD 4.100.-



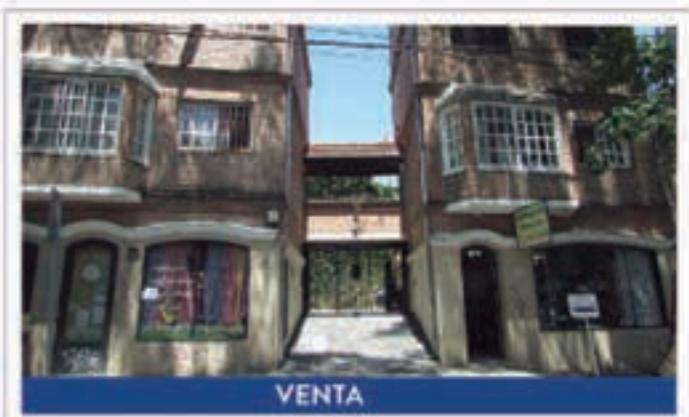
VENTA

COMPLEJO AL RÍO: Departamento ubicado en el piso 21 con vista al río, 3 dormitorios en suite con 2 cocheras en excelente complejo. USD 860.000.-



VENTA

PUNTA CHICA BAJO: 2 triplex independientes de hasta 150 m² que comparten pileta. Estacionamiento propio. Unidades 3/4 ambientes con parrilla propia. Desde USD 310.000.-



VENTA

SAN ISIDRO: Dúplex muy luminoso. Living comedor al frente, 3 dormitorios, 3 baños. PA: Escritorio o playroom, lavadero, terraza con parrilla. USD 275.000.-



VENTA

SAN FERNANDO: Complejo de 6 deptos a estr, entrega en Mayo del 2020. Amb. amplios y muy lum. Liv comedor c/cocina integrada, y salida a Balcón, Toill. 1/2 dormitorios, 1 baño. Coch semi cub. Calefacción por losa radiante, baulera. Desde USD 152.000.-



DIVISIÓN RESIDENCIAL ZONA NORTE 4719-9000



VENTA

B° C° REY MORO: Exclusivo barrio en la Horqueta. Sobre 1.260 m², 600 m² cubiertos de excelente calidad. Impecable. Gran recepción, 4 dormitorios, ascensor, garage.



LOMAS JOCKEY. Excelente casa racionalista. Impecable. Sobre un amplio lote de 800 m². Living comedor, family, cocina, comedor diario. 5 dormitorios (2 suites), imponente play. Excelente galería, jardín, pileta. 3 cocheras semicubiertas. USD 890.000.-



VENTA

LA HORQUETA Newman: Cómoda casa en la mejor calle cortada. Lote de 1.352 m², 4 dormitorios en PB (1 en suite). Escritorio. PA: 1 suite y estar. Calefacción central. Garage. Espléndido jardín, pileta. USD 880.000.-



VENTA

LOMAS SAN ISIDRO. Santa Rita espectacular lote de 2.820 m² posibilidad subdivisión y 445 m³ cub. Casa de estilo, todo amplio, 4 dormitorios (1 suite). USD 870.000.-



VENTA

LOMAS SAN ISIDRO: Sobre 1140 m², casa de estilo diseño Le Corbusier. Amplios y luminosos ambientes. Living luminoso. 3 dormitorios (2 suites) 1 en planta baja. Dpcias. Pileta. u\$s 730.000



VENTA

LOMAS SAN ISIDRO: Sobre 1.000 m² parqueizados. Refaccionada canchera, todo amplio. Gran recepción y comedor, escritorio, playroom, 5 dormitorios (2 suites). Calefacción central. Pileta. Vigilancia. USD 650.000.-

DIVISIÓN RESIDENCIAL ZONA NORTE 4719-9000



LA HORQUETA: Casa en muy buen estado, desarrollada en una planta, con un excelente jardín y pulmón de manzana. En la mejor zona de La Horqueta. USD 610.000.-



SANTA RITA: Barrio Cerrado. Excelente casa sobre 700 m² de lote. Living y comedor, family, 3 dormitorios (gran suite). Cochera. Jardín, pileta. USD 485.000.-



LOMAS SAN ISIDRO: Espléndida casa sobre 420 m² lote. Living y Comedor, buena cocina, dependencias, P.A: 3/4 dormt (1 suite). Play con baño. Jardín. Pileta. Garage. USD 480.000.-



LOMAS DE SAN ISIDRO: Sobre privada calle en cul-de-sac, 3 dormitorios. Jardín y pileta. Fácil acceso a Panamericana. USD 440.000.-



LA HORQUETA. Muy linda casa. Sobre un lote de 360 m², se desarrolla una casa de 200 m² cub con 3 dormitorios, living comedor con cocina amplia. Más family y pileta. USD 375.000.-



VICTORIA: Chalet clásico, cómodo, a pocas cuadras de Libertador. 3 dormitorios, más gran playroom. Quincho. Linda con la cancha de Tigre. USD 349.000.-

solimanodalpos

INMUEBLES

EMPRENDIMIENTOS

CEI 6289 / CUCIOMA 9402

www.solimanodalpos.com.ar



Florida M.

LAS HERAS 1760

EXCELENTE UBICACION

Ubicación estratégica que conecta el centro de la ciudad con Zona Norte. Múltiples accesos para el auto y el transporte público.

Unidades de 1, 2 y 3 ambientes
Cocheras Disponibles

CLUB HOUSE - PISCINA - SOLARIUM - JUEGOS



Vicente Lopez

GUEMES 885

EXCELENTE UBICACION

A METROS DEL RIO Y AV. LIBERTADOR

Unidades de 2 y 3 ambientes
de 49 a 68 m²

Cocheras Disponibles

ANTICIPO + CUOTAS EN PESOS



RIOJA 3078 - LA LUCILA

sdp

INMUEBLES

4799-5706

solimanodalpos

INMUEBLES

EMPRENDIMIENTOS

EST 6289 / CUCIOMA 5402

www.solimanodalpos.com.ar



VICENTE LOPEZ

AV. MAIPU 1873

UN PARAISO VERDE EN LA CIUDAD
GRAN PARQUE 2800 m²

Unidades de 1, 2 y 3 ambientes
y PENTHOUSE

APTO PROFESIONAL
Cocheras Disponibles

SUM - SPA - SAUNA - SOLARIUM - PILETA - GIM



Olivos Río

SOLIS 1982

EXCELENTE UBICACION
VISUALES DIRECTAS AL RIO



Depto en DUPLEX
de 4 ambientes.

PB: Ampla cocina con comedor diario, toilette, living comedor integrados con salida al balcón.

PA: gran hall, 3 dormitorios, Baño completo, Dormitorio ppal con vestidor y baño en suite, con VISUALES AL RIO. Cochera.

Terraza común con deck y jacuzzi, CON VISTA PLENA.



VENTA O ALQUILER



RIOJA 3078 - LA LUCILA

sdp

INMUEBLES

4799-5706

solimanodalpos

INMUEBLES

CSJ 6289 / CUCIIBA 9402

www.solimanodalpos.com.ar

Florida M. 60m² cub. 2 1



USD 210.000

Próximo al DOT. Complejo c/Gym. Seguridad. Laundry, Piscina c/parque y deck. Coch. cub. living. Comedor. Cocina equipada. Baño. 2 Dormi c/placard. Hall c/placard y escrit. Paba propia c/jardín. Eléctrico. Súper luminoso.

La Lucila 55m² cub. 1 1



USD 230.000

Sempiso con balcón y parrilla. Muy luminosa. Cuenta con cocina con barra desayunadora, living, toilette, dormitorio con vestidor y baño en suite. Amenities en terraza y cochera disponible.

Olivos 67m² cub. 2 1



1927 USD 239.000

ESTRENAR. Sempiso al contratante c/living comedor integrados c/balcón corrido. Excelentes visuales al norte y buena luminosidad. Cocina separada. Dos baños. Dos dormitorios. Coch cub.

La Lucila 65m² cub. 2 1 1



USD 365.000

Sempiso de 65 m², impecable estado. Cochera. A mts del Centro de La Lucila y 2 de la Estación. Living com c/salida a balcón aterrazado c/parrilla y vista abierta a Jardines. Dormi c/vest y baño en suite. Toll. Cocina c/barra.

Florida M. 110m² cub. 2 1 1



Lote 160 m² USD 280.000

Chalet 3 amb c/gge y jardín en una planta. Cuenta con living comedor, gran cocina c/comedor diario c/salida a galería c/lavand moa jardín en L c/parrilla. Dos dormi. Baño completo.

Olivos 131m² cub. 3 2 1



USD 340.000

Duplex c/jardín, quincho, parrilla y coch. PB: Liv com, toll, gran cocina c/com diario, c/muebles bajo y sobre mesada, mucha luz, lav indep. PA: 3 Dorm, (ppal c/vest y baño en suite), Baño.

Olivos 310m² cub. 3 1 3



Lote 10 x 33 USD 380.000

PB: Cocina americana c/sis - Toll - Galería Lav Parrilla y baño c/vestuario p/pileta. 3 dorm. Baño. PA: Dorm de Servicio c/baño y Playroom. Jardín de 12x10, piscina c/filtro automático.

La Lucila 120m² cub. 3 2 1



Lote 8,66 x 27 USD 475.000

PB: Coch Cub c/bautera y ducha. Cocina com Gran Living comed en desnivel - toll - Galería c/parrilla y lavad. Jardín de 100 m c/cuarto de heram. PA: Escrit - 3 dorm (Dorm ppal c/hogar, vestidor y baño en suite), Baño.

Martinez 140m² cub. 4 1 4



Lote 16 x 30 USD 650.000

PB: Liv, comed, coc, toll, Family. Deck c/parrilla, home de barro y solarium. 35°: gge cub, Cava, Playroom, escrit y baño, microcine, spa c/ jacuzzi y sauna, depend. PA: 4 dorm (ppal master suite c/vest y baño, 2°dorm en suite), Baño. Parque c/pileta, estanque, invernadero.



RIOJA 3078 - LA LUCILA

sdp

INMUEBLES

4799-5706



BECCAR: Libertador al río, sobre Cul de Sac. PB: Hall, toilette, living comedor, family, escritorio, cocina, comedor diario, lavadero, cochera para 2 autos. PA: Suite principal con balcón, 3 dormitorios, 2 baños completos, dependencia de servicio. Exteriores, jardín de invierno, galería, parrilla, pileta, jardín, canil, tender, parking varios autos. Calefacción central por aire. Ascensor. Sótano. **Venta**



PUNTA CHICA: En su mejor sector sobre 600mts de lote. Practicamente a est. 430 mts cub. Recep. a liv. com. con doble circulación. Coc. con isla y com. diario. Fam. Escr. Dep. 4 dorm en suite + master suite. Play. Jdin. Parr. Cal. ctral. **U\$S 750.000.-**



BECCAR: Lib. a vias. 400mts de lote. Recepcion, liv. com. toilette. Escritorio. Cocina comedor diario. Master suite con enorme vestidor y baño de lujo. Dos dorm. con baño completo. Quinco. Jardin, pileta climatizada. Entrada varios autos. **U\$S 680.000.-**



PUNTA CHICA BAJO: Living Comedor con salida al jardín. Escritorio baño completo. Cocina con barra. 3 dormitorios, principal en suite con dos vestidores. Galería, jardín y pileta. Impecable!!! **U\$S 435.000.-**



PUNTA CHICA: S/Av. Lib. apta comercial. Recep. Liv com. Coc con salida a patio tipo quincho. Tres dorm, ppal en suite con vest. Lav. Jardín orientado al oeste con pileta revestida. El estado de la casa es impecable y actualizada. **U\$S 485.000.-**

Tel. **4725.3131** . Av. Libertador 2946 . Punta Chica



ARVAS

arquitectos y asoc.

CSI 1861



PUNTA CHICA BAJO: Lindisima casa con jardín al frente. Recepcion. Living comedor. Toilete. Cocina con comedor diario. En planta alta 2/3 dorm. baño completo. Jardín. Parrilla. Pileta. Imejorable entorno y visuales. **U\$S 370.000.-**



PUNTA CHICA: S/ barranca. Mag.casa estilo moderno con único diseño. Liv. com. con excel. visuales. Toil. Coc. com. 3 dorm, ppal en suite. Escrit. Jardín, pil.y parr. Casa de huéspedes con entrada totalmente independ. (pos. de renta). **U\$S 470.000.-**



PUNTA CHICA: S/Av. Lib. Chalete apto comercial. 360 mts de lote. Recep. Liv. com. en ele toi. Fam. Cocina con com diario y salida al exterior. Escr. con baño completo. Tres dorm con un baño comp. Jardín bien orientador, gal.deposito. **U\$S 450.000.-**



PUNTA CHICA: Liv.comedor, cocina con family y toilette PA: 2 dormitorios (uno en suite) y otro baño completo, balcón. Tercer nivel playroom y suite junior Exteriores: estacionamiento para dos autos, galería, parrilla, jardín, pileta. **U\$S 340.000.-**



PUNTA CHICA: Villa Magdalena, triplex de 148 mts2.PB: Hall, toil. liv. com.PA: suite principal y un segundo dormitorio. Baño comp. P Superior play. con gran espacio y lugar de guardado. Caldera dual, radiadores, 2 coch. Amenities. Pil. Vest. **Venta.-**



PUNTA CHICA: xcelente departamento con ambientes muy luminosos. Amplia cocina, living come. lava. y balcón. Dos habitaciones, una en suite con práctico vestidor. Segundo baño completo para compartir. Coch. con portón automático. **Venta.-**



PUNTA CHICA: Entrada para 2 autos. Amplio Living comedor con conexión al escritorio o dependencia de servicio. Baño completo. Cocina-comedor, lavadero con salida a un gran jardín.PA: dormitorios baño completo y terraza. **U\$S 320.000.-**



BECCAR: PH de 2 dorm. (piso parquet plastificado y placard), baño completo, living comedor y cocina c/ com. diario y salida al jardín. Calefacción en los distintos ambientes.Patio con parr. lav. y cuarto de guardado. Muy bueno estado. **U\$S 148.000.-**

Tel. **4725.3131** . Av. Libertador 2946 . Punta Chica

info@arvas.com.ar / www.arvas.com.ar



INMUEBLES COMERCIALES



PUNTA CHICA: Excelente y Única Esquina Comercial 29 m de Frente Libertador con Semaforo. 573 m2 (29 mts sobre lib.), apto emprendimiento comercial. Vereda ancha y semaforo. Casa desarrollada toda PB 255 m2 cub. Apta varios destinos.



PUNTA CHICA: única esquina. Planta Libre libre, en doble altura toda vidriada, con acceso peatonal y vehicular 400 mts. cocheras cubiertas. 2 baños. 3 oficinas. Baño y kitchenette. Subsuelo. **ALQUILER.-**



PUNTA CHICA: Excelente local sobre Av. Libertador. Gran arquitectura. Doble altura, espacios abiertos. Cocina, baños, patio. Apto varios destinos. **ALQUILER.-**



PUNTA CHICA: Sobre Av Libertador Excel Local. Apto Varios Destinos PB Libre Todo Vidriado (3,6 mde altura losa)estacionamiento en el retiro de frente. baño.



PUNTA CHICA: Sobre Av. Libertador. 9 mts de frente, doble altura, planta libre en planta baja, baño, oficinas y/o deposito en plata alta, parking varios autos. Apto Varios Destinos. Varias opciones de alquiler **Venta o Alquiler.-**



BECCAR: Zona comercial, sobre Av. Libertador. 65 mts cubiertos. Moderno local con doble altura. **Consultar Alquiler.-**



BECCAR: S/Lib. frente a Coto, farmacia, librería, pinturera prestigio, kiosco, ferretería, etc, Único local, totalmente instalado y funcionando (facturación comprobable)Salón (6 mesas aprox), AA barra mostrador, coc. 2 baños, mesas en el retiro de frente. Se vende fondo de comercio con habilitación y18 años de funcionamiento **Consultar.-**



BECCAR: Sobre avenida del Libertador, en el centro comercial de local impecable, apto Varios destinos. Estacionamiento

Tel. **4725.3131** . Av. Libertador 2946 . Punta Chica



ARVAS

ar q u i t e c t o s y a s o c .

CSI 1861



PUNTA CHICA: Oportunidad de inversión. Edificio de categoría con amenities. Departamentos con calefacción central, parrillas y muy lindas visuales. Jardín, pileta, cocheras, etc... Últimas unidades disponibles con o sin rentan
Consultar.



OM PUNTA CHICA: Ubicado en la exclusiva zona de Barrancas de Punta Chica, frente al Campus de la Universidad de San Andrés y a tan solo metros del Club Barlovento, OM Punta Chica propone un nuevo estilo de vida, rodeado de paisajes privilegiados.
Oportunidad de inversión hasta un 10% en Inbest.

Tel. **4725.3131** . Av. Libertador 2946 . Punta Chica

info@arvas.com.ar / www.arvas.com.ar

PUNTA DEL ESTE . URUGUAY

TENNIS RANCH



RINCON DEL INDIO: Parada 26 de La Brava 6.000/12.000 m2 parquizado y arbolado.
Apto desarrollo Fot 0,80 – Fos 0,20. Construibles 5000/10.000 m2



ARVAS

arquitectos y asoc.

Tel. 4725.3131 Cel. 15.4477.9171



Punta del Este . Inmobiliaria Rio de la Plata
(00598) 4249.1504 / 05 Gorlero 1115

hectorarvas@gmail.com / rioplata@adinet.com.uy



ARVAS

arquitectos y asoc.

CSI 1861

Tel. 4725.3131 Cel. 15.4477.9171

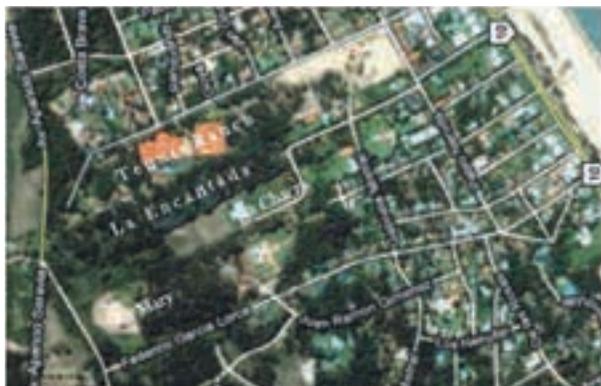
PUNTA DEL ESTE . URUGUAY



LA ENCANTADA



Acceso a La Encantada



Vista aerea

RINCON DEL INDIO: Unica fracción de 78.000m2 en el corazón de la zona residencial de Rincon del Indio a tres cuadras de la Playa Brava, parada 26.

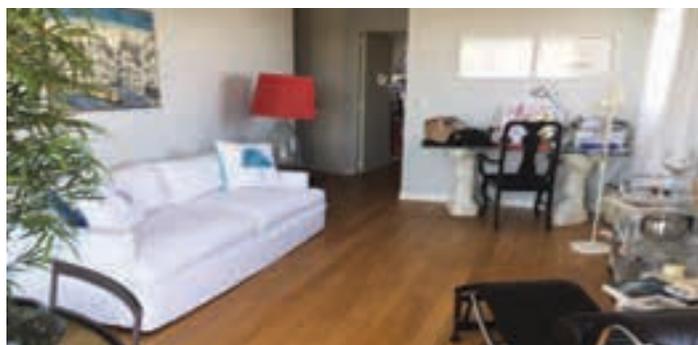
En virtud de su extensión y proporciones, admite innumerables desarrollos, loteos, hotelería, emprendimientos turísticos, barrios con seguridad, y otros.

Se consideran propuestas de desarrollos en conjunto.



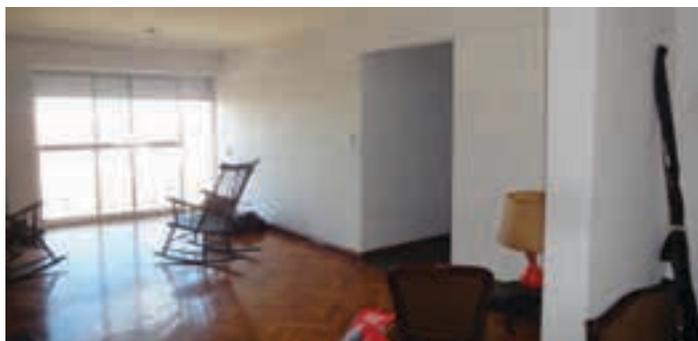
Punta del Este . **Immobiliaria Rio de la Plata**
(00598) 4249.1504 / 05 Gorlero 1115

LA LUCILA – DEPTO VENTA - EXCELENTE



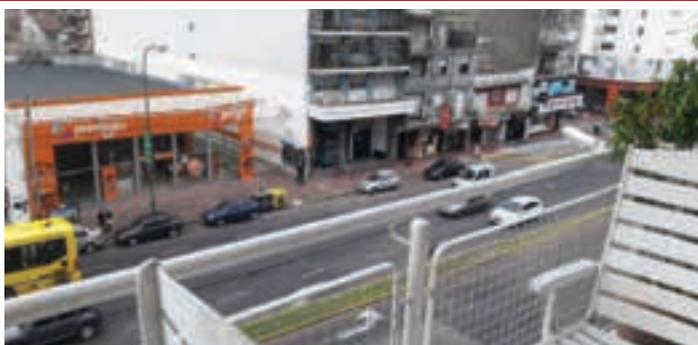
Piso 9°. Divino Departamento de 2 ambientes en la Torre Ann Tower, amenities de primer nivel como piscina climatizada y SUM, impecable, muy luminoso con una lúndisima vista al río y zona residencial. Cómodo Living/comedor con split y salida a balcón impecable. Cocina con lavadero incorporado. 1 buen dormitorio con A/A. 1 Baño. Cochera fija y cubierta + baulera. Calefacción por losa radiante con caldera dual. 9.46m2 Cubiertos: 52 + balcon **U\$S 230.000.-**

OLIVOS – DEPTO VENTA



Excelente cuadra en edificio Manente 9° piso frente al Olivos Tennis Club y a una de la Plaza. Muy buen departamento con buena luminosidad y únicas vistas a todo el corazón de Olivos residencial, con refacciones recientes. Buen living comedor, comoda cocina con comedor diario, dependencia. 3 dormitorios de buenas dimensiones y 2 baños, Baulera. Apto para OFICINAS PROFESIONALES. No consultorios. **U\$S 278.000.-**

MARTINEZ – DEPTO VENTA



MUY BUEN VALOR. Edificio Laguzzi. solida construcción. Comoda ubicacion en pleno centro de Martinez y a 3 cuadras de la estacion. Muy buen departamento luminoso y funcional. Living comedor con pisos de parquet . Balcon. Cocina con espacio para comedor diario, lavadero separado y dependencias de servicio. 3 amplios dormitorios, 2 baños con ducha. Cochera cubierta y baulera. Calefacción por radiadores. **U\$S 265.000.-**

MARTINEZ – DEPTO VENTA – 3 COCHERAS



Piso 8º, a pocas cuadras del centro comercial, y en zona residencial. Muy buen piso con excelente vista de 360º al río y a toda la ciudad. 191m2 totales. Edificio con lindísimo jardín y pileta climatizada. Seguridad, 3 cocheras cub. y baulera 7m2. Hall. Amplio living y com. Apaisado, con gran ventanal y salida a balcón. Muy buena boiserie, toil. Cocina cómoda, bien equipada, comedor diario, Dependencia de servicio. 3 buenos dormitorios, el principal en suite con vestidor, baño adicional. Parquet de roble bajo alfombrado. U\$S 498.000.-

ACASSUSO –Bº PARQUE AGUIRRE - CASA VENTA



Clásico y excelente chalet en Bº Parque Aguirre. PB: Cómodo living con chimenea, comedor amplio separado, pisos tarugados de viraró, todo con vista a un muy bien parqueizado jardín. Amplia cocina country con comedor diario. Escritorio/family. Toilete. PA: 4 dormitorios muy amplios y luminosos. Pisos alfombrados. 2 baños completos (1 en suite). Calefacción por radiadores (caldera Peisa) Muy lindo jardín en esquina, pileta con reja, parrilla. Coch cub para dos autos. Alarma. U\$S 565.000.-

SAN ISIDRO B. PARQUE AGUIRRE



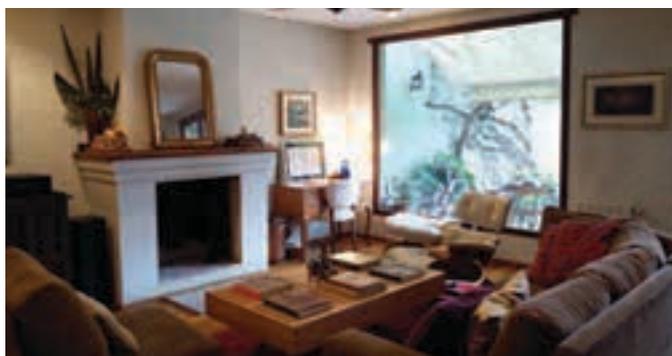
Imponente casa estilo Tudor, en pleno barrio Parque Aguirre, Gran galería para coches, sala principal, sala de escritorio, salón comedor, cocina, dependencia de servicio, en 1er piso, 4 dormitorios, 2 baños, en 2do piso inmensa bohardilla con baño, jardín al frente y al fondo. Pisos de madera y detalles de estilo en toda la casa. **VENTA U\$850.000**

ACASSUSO VIAS A LIBERTADOR



Lindísima casa en muy buen estado y excelente sector. a 2 cuadras de Libertador y 4 de estación Acassuso. Desarrollada en dos plantas sobre un lote 10m x 40m. P.B: Porch de entrada, estar comedor (con posibilidad de ampliacion), toilette, gran coc.con com.diario y family con salida al jardín. PA: 3 dorm.y un baño.Jardín al frente con espacio para 3 autos, y muy buen jardín al contrafrente con pileta, quincho con baño y dep.Garage cub.para 1 auto **VENTA U\$550.000**

SAN ISIDRO



Soñada casa sobre terreno de 419m², totalmente reciclada. Living comedor, gran cocina con comedor diario y vistas abiertas hacia el jardín, lavadero y toilette de recepción. En PB 2 dormitorios, uno con entrepiso mas 1 baño completo. En PA: gran suite con cuarto de vestidor, balcon y baño completo. Jardín arbolado pileta, quincho, baño. Espacio para 2 autos. Impecable **VENTA U\$550.000**

MARTINEZ VIAS A LIBERTADOR



Lindísima e impecable casa en fantástica zona de MARTINEZ. S/ lote apaisado de 24 mts de frente por 19 mts de fondo. En PB: comedor y estar con hogar y salida al jardín, toil. coc. con com.diario, tipo family. Lav. gge, dep. jardín, pil. c/ filtro nuevo y parr.lleno de sol! Riego PA: Suite ppal con vest.y baño, hogar y balcón. 1 suite jr y otros 3 dorm. que comparten un baño. pisos patagonian flooring. Reciclada recientemente con muy buen gusto y calidad. Muy luminosa! Digna de ver!!!

ACASSUSO – SANTA FE A VIAS



Excel. y original diseño. PB; Hall: family en desnivel y toilette de recepción. Living y comedor. Cocina, estar con salida al jardín. PA; hall, dos dormitorios, ambos con salida a una terraza. Suite principal y terraza propia. Jardín con vista a muy buen pulmón de manzana. Garaje **US\$ 450.000.-**

ACASSUSO – SANTA FE A VIAS



Sobre un lote de 10m x 45m y una superficie cub.de 336m. Actualmente se usa con fines prof. las medidas, superficies, antigüedad y expensas consignadas en la presente son aproximadas, al solo efecto orientativo, los datos definitivos son los que surgirán del título y plano **VENTA.**

ACASSUSO – SANTA FE A VIAS



Casa en esquina desarrollada en una planta, a una cuadra de la estación, Living - comedor. 3 dormitorios. Cocina con comedor diario con salida a patio. Garaje cubierto para 1 auto. Sobre el garaje dependencia de servicio con un dormitorio - escritorio y baño. **US\$ 380.000.-**

MARTINEZ



CASA en venta sobre lote de 8.62m x 36.45m, a metros de Av. Santa Fé. PB: EXCELENTE jardín AL FONDO. Jardín al frente con cochera descubierta. Hall de distribuc. Living com, Toil. Cocina comedor diario, dormitorio, 1 baño completo. PA: 2 DORMIT. **VENTA CONDICIONADA**

MARTINEZ



A metros de Av. Santa Fe y Parana. Excelente chalet de 3 dormitorios, 2 baños, gran living y comedor, cocina con isla, terraza, piletta, parrilla, lavadero, garage, lote de 11x21, superficie cubierta 175m2. **US\$ 290.000.-**

MARTINEZ



CHALET todo en PLANTA BAJA, LOTE PROPIO de 211m! A 3 cuadras de Dardo Rocha y a 8 cuadras de Av Santa Fé.. Living comedor. Cocina Comedor. Baño completo reciclado. 2 dormitorios. Cochera. Jardín. **US\$ 270.000.-**

ACASSUSO



PISO frente al Hipódromo, TOTALMENTE recic. 5 años, 4 amb. amplios y modernos! MB pta de 171.72m, Bcón aterraz. 19m. Coch. Baul. Pisos de madera - Liv. com. Coc.com.diario, full equipé - Ste con vestidor - 2 dormitorios más con sus placares - Dependencia de servicio – Seguridad **VENTA US\$ 485.000**

ACASSUSO



Muy buen depto, 3 amb.c/ dep. Exc. ubic. Liv.-com. c/sal.a balcón.2 dorm. c/ 1 baño. Coc.reciclada. Dep o 3º dorm. **VENTA US\$ 195.000**

OLIVOS - LIBERTADOR AL RIO

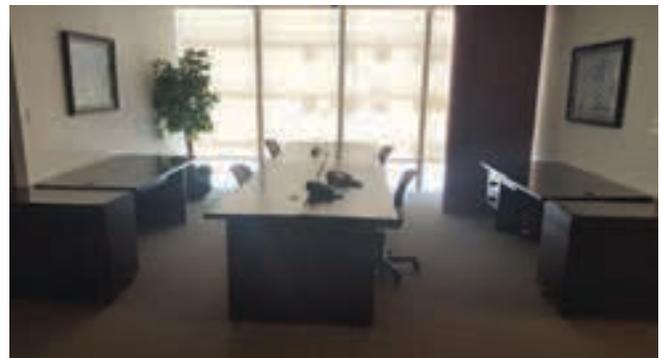
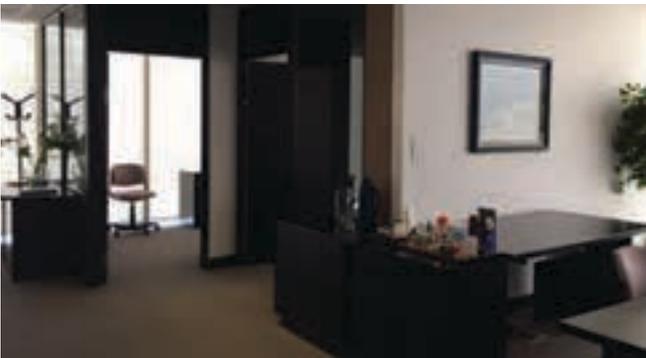


Excelente depto de 3 ambientes con dep 2 cocheras y baulera en Edificio REGATTA OLIVOS. Palier privado, Estar comedor con salida a balcón, toil, 1 dorm. Suite con vest y baño comp. Cocina con lav. Dep.amenities: Piscina externa climatizada con deck, solárium y jacuzzi, con vista abierta al rio. Piscina indoor clim. Gym con vestuario, Parrillas, Sauna Microcine, Bussines center, Coch.de cortesía, Seguridad 24hs, Laundry, Vestuarios para personal. **VENTA U\$S 595.000**

OLIVOS REGATTA OFICINAS EN VENTA O ALQUILER



DESTACADO



Impecable oficina equipada en Edificio Regatta Olivos. 179m2 de alfombra, 4 despachos, sala de reuniones, mas 4 puestos de trabajo. Piso técnico con alfombra, equipos de aire acond. marca Daikin. La oficina comparte un sector de toillettes y office, hay uno por piso. 2 cocheras y 2 bauleras en 2do subsuelo.Seguridad 24 hs, cochera de cortesía, y comedor en piso 15. Opción alquiler temporario de 6 meses. Consultar . **VENTA O ALQUILER**

LOS CARDOS LOTES EN VENTA



BECCAR Juan Bautista de Lasalle al 2100. Excelentes Lotes en venta - Barrio cerrado en Beccar, en el predio que en la actualidad es sede del colegio San Andrés, localizado en una zona de excelencia, de barrios privados ya posicionados, como San Isidro Chico y el Boating. Calles anchas Servicios subterráneos Diseño y planificación paisajística Control de acceso vehicular. Seguridad en todo el perímetro. Sistemas de seguridad de primera línea. **CONSULTE VALORES.**



PRANA

SAN ISIDRO

Nuevo Lanzamiento

Ubicado en el corazón de Lomas de San Isidro

Exclusivas residencias
de 2, 3 y 4 ambientes

Prana conjuga una serie de elementos que lo hacen único.
Las unidades se encuentran dispuestas en torno al
Gran Parque Central, cuyo pulmón verde hace que el espacio
sea el lugar ideal para llevar a cabo actividades relajantes.

Liniers (esquina Jorge Newbery) B1642ETD. San Isidro. Buenos Aires. Argentina
emprendimientos@tizado.com

comercializa



4797.0770

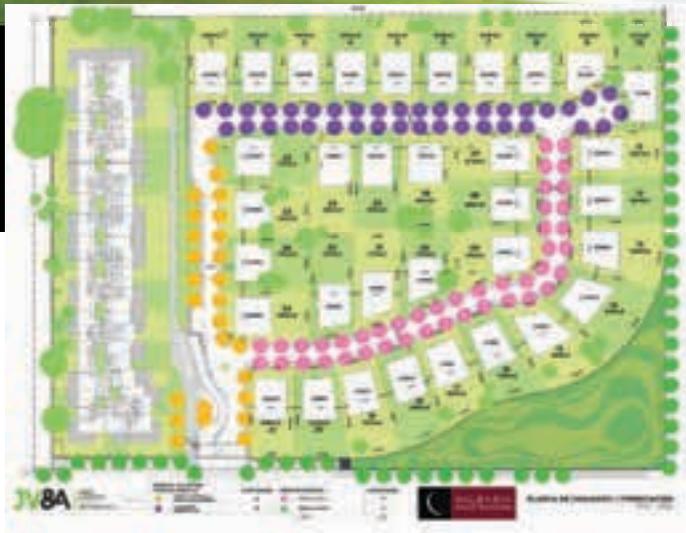
15.3028.1000

CMSI2911

PROXIMAMENTE...



CSI 4804



LA EXCLUSIVIDAD QUE BUSCABAS
EN EL MEJOR LUGAR DE
LAS LOMAS DE SAN ISIDRO

La Clementina. Un proyecto único,
en una exclusiva ubicación.

34 lotes .

110 departamentos con en el mejor entorno.

VALENCIA PROPIEDADES

Av. Sucre 1762 - B1642AFS - San Isidro. Tel.: 4737-4040
Centro Comercial Santa Bárbara, Oficina N° 25. Tel.: 4101-7300
info@anavalencia.com www.anavalencia.com



NORDELTA – CABOS DEL LAGO: OPORT. AL AGUA. S/1000M2 de lote 375m2 cubHall. Toil. Liv. con hogar. Com. ppal. Coc.com.diario. Family. Escrit. Lav. y dep. Gal. parr. Jardín . Riego. P.A.: 4 dorm. Master Ste con vest. Suite jr y 2 dorm. Calefacción por losa radiante. **OPORTUNIDAD! US\$ 770.000.-**



B.CERR. LAS MARIAS: Lote interno arboladoS/1070m2 de lote y 366m2 cub PB: Liv. y com. chim. Toil. Coc. Family con salida a galería.Lav. Dep. 3 dorm. Ste ppal, vestidor, y amplio baño. Los otros 2 dormitorios son suites junior. 2º PLANTA:Playroom con dos sectores diferenciados, con posibilidad de 4to dorm. EXTI: Muy lindo jardín. Excel.galería. Pileta **VENTA US\$ 1.200.000.- Y ALQ. US\$ 3.500.-**



B° CERR “ SAN JOSE”: S/ 862 m2 de lote y 480 m2 cub. recep. liv. con chim. y com. toil. Escrit. Play. Amplia coc. con isla, com.drio. Dep. doble con baño. Lav. 5 dorm. ppal en suite con piso de travertino y vestidor doble. 2 dorm. en semi-suite + otro baño com.Calefacción por losa radiante. Muy buena galería con parrilla. Espectacular jdín con pil. Gge cub. para varios autos. **US\$ 1.100.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO - JOCKEY: Muy linda casa! S/631 M2 de lote 250 m2Cub. PB: Hall, living-comedor con pisos de madera, escritorio. Toilette. Amplia cocina con comedor de diario. Lavadero. Dep. con baño. PA: 3 Dormitorios, ppal en suite + otro baño completo. Calif. por eskabes. Quincho con baño. Parrilla. Excelente jardín con pileta. Garage. Galería. **US\$ 640.000.-**



EL ENCUENTRO: S/1230 de lote 315 cub. 160m2 de semicub. PB: Hall. Liv. com. Toil. Coc. con isla con doble circulación hacia el com. Lav. dep. Escrit. o play. losa rad. PA: Hall. 2 dorm. comparten un baño. Ste ppal con vest. y baño. Gran parque con pileta revestida en venecitas, riego por aspersión. **US\$ 800.000.-**



B.CERR. LA CLARIDAD: Muy linda casa! Moderna! S/370M2de lote 182 m2 Cub con buen gusto y calidad!!!PB: Hall de recepción, living con chimenea, comedor, toilette. Muy linda cocina con comedor diario tipo family. Lavadero. PA: Estar. 3 dormitorios, ppal en suite + otro baño completo. Escritorio. Galería con parrilla. Jardín con pileta. **US\$ 398.000.-**



B° CERR “ GREENLANDS”: S/790M2 DE LOTE Y 320M2 cuB. Casa súper impec!!! Moderna!!!! en cul de sac!!!Hall, toil, liv. y com. con pisos de cemento alisado. Escrit. Coc.com.drio. Family, lav. Dep. 3 dorm. ppal en suite con vest. Cal. losa radiante en PB y rad. en PA. Entrada cub. para 3 autos. Muy lindo jardín con pileta revestida. Baño de pileta. Parrilla. Cuarto guardatutti. **US\$ 890.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Excelente dúplex totalmente refaccionado! Muy bien ubicado con buenos accesos! Living-comedor con aire acondicionado y pisos de cemento alisado, toilette. Cocina con com. diario con salida a patio parrilla. 2 dormitorios con 1 baño y family. Posibilidad en el 3º Nivel de un 3º dorm. o un gran play. Calif. por tiro balanc. y aires frío-calor. **US\$ 198.000.-**

4793-9300

HAROLD HYLAND

11-3191-9999



PROPIEDADES

Av. Libertador 12999 • Martínez (1640) Buenos Aires. Argentina

Fax: (54-11) 4793.1836 www.haroldhyland.com.ar e-mail: martinez@haroldhyland.com.ar

CASAS



SAN ISIDRO: Muy buen dúplex Living / Comedor, toilette, cocina y com drio. PA: 3 dormitorios, 2 baños + altillo, jardín 5x12 + quincho c/horno y parrilla. Impecable. Vigilancia **U\$S 320.000.-**



NUEVA

SAN ISIDRO- BARRIO CARRERAS: Casa americana en 1 planta S/385 m2 de lote y 190 cub. Living/Comedor, 3 dormitorios, 2 baños (1 en suite), cocina, comedor. Gran jardín 10 x 15 c/quincho. Pileta. **U\$S 380.000.-**



MARTINEZ: Vías a Libertador. Excelente zona. Simpatico chalet Living/Comedor, cocina y comedor, toilette. PA: 3 dorm, 1 baño, dep serv, jardín 10 x 10, parrilla en patio, garaje y entrada. **U\$S 420.000.-**



MARTINEZ: Vías /Lib. Muy buen chalet Living / Comedor amplio al jardín, family, cocina y comedor diario, toilette. PA: 5 dormitorios, 2 baños (1 en suite), jardín 10 x 8 con pileta y parrilla, dep serv, calef ctral. **U\$S 450.000.-**

NUEVA



ACASUSSO: (V/Av.) Muy lindo chalet. Living y com, toilette, cocin/comed, escrit. 4 dorm, 2 baños. Muy lindo jardín (10x12) c/pileta. Parrilla. Cochera p/ 2 autos. Muy buen estado general. **U\$S 470.000.-**

RETASADA



MARTINEZ: V/Santa fe. Chalet ingles s/751m2 de terr. recep. c/ hogar, coc. c/ com. toil, lav y amp.dep. PA: 4 dorm/2 baños, importante ste c/ liv. intimo y vest. Jdin, pil. gge doble y entrada vs. cerca de Est. **U\$S 625.000.-**



OLIVOS: Excel chalet inglés s/700 m2 lote total a nuevo (4 años) L y Com sep, escrit, cocina, fam, toil. PA: 4 / 5 dorm, 3 baños (2 en suite), jardín con pileta, quincho cerrado, vest. Calef x rad. **U\$S 900.000.-**

DEPARTAMENTO

NUEVA



MARTINEZ: Sobre Libertador, Excelente 3 ambientes. 82 m2 + 10 m2 semicubiertos + 20 m2 patio. Toilette, baño. Cochera, baulera. Amenities **U\$S 335.000.-**

 11-3191-9999

HAROLD HYLAND

4793-9300

P R O P I E D A D E S

Av. Libertador 12999 • Martínez (1640) Buenos Aires. Argentina

Fax: (54-11) 4793.1836 www.haroldhyland.com.ar e-mail: martinez@haroldhyland.com.ar**LOTE****ACASSUSO:**

Vías a Libertador. Excelentes lotes en muy buen sector de 412 m2 y 398 m2 (15x27) Orientación Este.

U\$S 400.000.-

OFICINA**VICENTE LOPEZ - LIBERTADOR AL RIO:**

Vista al río. Edificio corporativo en block de oficinas, con posibilidad de pisos separados. Son 3 plantas libres + entrepiso. Cuenta con 3 de salas de reuniones, cada planta cuenta con 2 baños y 1 cocina. Cocheras 17 (posibilidad de más autos). Piso técnico (conductos bajo piso para electricidad, telefonía y datos). Iluminación. Cableado para computadoras.

Lugar de archivo. Grupo electrogeno. Calefaccion y refrigeracion central con manejo individual por piso. Sistema de incendio. Planta libre divisible. 1 ascensor hidráulico. A 4 cuadras de la estación de tren Vicente Lopez y rápido acceso a

CABA. Superficie cubierta 1135 m2. **ALQUILER**



MARTINEZ

Excelente semipiso en torre Laguzzi. Living com.balcón corrido, excelentes vistas. 3D, 2 baños, coc.com.diario, lav. dep. de servicio. Coch. y baulera **U\$S 405.000.- ALQ \$ 45.000.-**



SAN ISIDRO

Muy buena oficina a pasos de centro comercial y tribunales. La oficina consta de 3 despachos más 1 sala grande. 1 baño completo c/ ducha. Kitchenette con office c- linda vista. **ALQ. \$ 30.000**



SAN FERNANDO - MARINA DEL SOL

PB: hall, recep. liv. com.ppal y estar, coc. comedor diario - family. escrit. toil. D de huéspedes, lav. dep. Quincho, parrilla, cava y baño. gge 2 autos. PA: hall, D ppal en suite c/ baño, suite c/ vestidor, 3er D en suite c/ baño. Vistas al río. **ALQUILER U\$S 8.500.-**



TIGRE - PALMAS PLAZA

Departamento. de 3 ambientes. Cocina con barra, lavadero, living comedor, 2 dormitorios, 1 baño completo, 1 toilette, amplio balcón con parrilla. Cochera cub. Amenities. **ALQUILER \$ 18.000.-**



SAN FERNANDO - B°C° MARINA CANESTRARI

Excel. casa. PB: Hall,Toill. Liv. com. y coc. y com.diario. gal. cub. c/ parr. PA 1 piso: Family, 2 D, en suite. PA 2 piso: Master Suite c/ vest. y terraza. Baño. Jdín c/ pil. SS: Gge 4 autos. Hab. de serv. c/ baño. Lav. baulera. **U\$S 1.500.000.- ALQ. U\$S 6.500.-**



SAN FERNANDO - B°C° EL TRÉBOL

PB: Hall, Gran living c/ chim. escrit.Toil. Liv. com.c/ salida a jardín. Coc. amplia; com.diario c/ salida a jardín. Lav.Dep. de servicio c/ baño. PA: Hall. 4D, 1 suite jr con baño. Y 2 dorm. comparten un baño. 3°P: Play. o 5D. jardín c/ pil. c/ baño. Coch. **U\$S 690.000.-**



BOULOGNE

Venta en Block. Depto en 1°P, local en PB, y casa al fondo. Depto: 4A, 3D, 1 baño. liv. com.balcon al frente, coc. com.diario c/ salida a terraza. PB: salon + taller + gge cub. 3 autos. Casa al fondo: 4A, 3D, liv.om. coc.com.drio, 1 baño,1 toil. qcho, jardín. **U\$S 290.000.-**



SAN ISIDRO

Casa a 1 cdra de Av. Sta Fe y centro de SI. PB: Liv. com. toil.cocina individual c/ comedor diario, hab. de serv. c/ toilette, garage 1 auto. Jardín c/ pil.quincho c/ parrilla y lav. PA1: 3D, ppal en suite c/ escrito. baño completo, terraza. PA2: escritorio. **U\$S 360.000.-**



LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA

4743-2090

Av. del Libertador 15878 . San Isidro



NORDELTA – EL PALMAR

Edificio INSIGNA Excelente 3A. Living comedor c/ salida a terraza. 2D: ppal en suite c/ vestidor y baño completo, otro D c/ baño. Cocina c/ lavadero. 3 AA. Amenities. Cochera. **U\$S 220.000.- ALQ. \$ 26.500.-**



SAN FERNANDO – ARBORIS

Impecable depto. de 4A c/ dep. en Arboris La Horqueta. Hall. Living c/ salida a balcón. Parrilla. Cocina semi integrada. Dorm. en suite, otros 2 D c/ baño. Dep. de servicio. 2 cocheras. Amenities. **ALQUILER \$ 75.000.-**



VICENTE LOPEZ – LA LUCILA

Excelente semipiso a estrenar c/ vistas abiertas! Living comedor; balcón c/ deck. Toilete, cocina comedor c/ lavadero. 2D; ppal en suite c/ vestidor. Amenities. Disponible a partir de Marzo 2020. **ALQUILER U\$S 900.-**



SAN ISIDRO - BECCAR

Propiedad desarrollada en 3P refaccionada a nuevo. Recep.c/ toilette, cocina semi integrada c/ salida a jardín. 1°P: hall de distribución; dorm. Play. escritorio. 2 baños completos. 2°P: altillo. Coch. 2 autos. **ALQ \$ 75.000.- U\$S 295.000.-**



TIGRE – LOS ROBLES VILLAGE

Excelente depto en increíble entorno. Hall, toil. Amplio living y comedor c/ salida a balcón aterrazado, D ppal en suite c/ vestidor, baño. 2do dorm. c/ vest. Baño comp. Cocina. Lav.Balcón c/ par.Baño de serv. 2 coch. **ALQ. \$ 42.000.-**



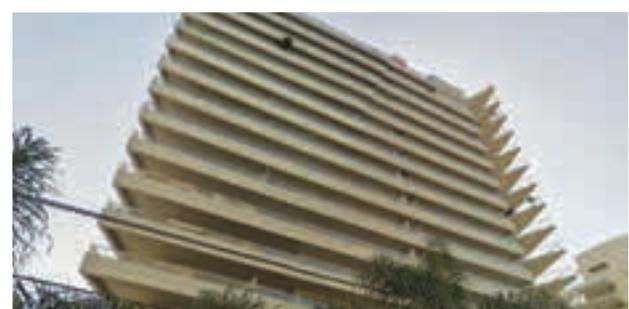
OLIVOS - TORREMAYOR

Depto c/ excelentes vistas al río. Amenities. Living-Comedor, Toilete. Cocina. Hab. y baño de servicio. D en suite c/ vestidor y balcón . 2D c/ placard. 2 baños. Impactante balcón. 2 coch. 2 bauleras **ALQ. \$ 160.000.-**



PILAR – B°C° LA CAÑADA DE PILAR

Hermosa casa a estrenar en 2 plantas, consta de 3 dormitorios, 2 baños completos, 1 toilette, 1 escritorio, 1 cochera cubierta, galeria, calefaccion por losa radiante, jardín. **U\$S 190.000.-**



VICENTE LOPEZ - OLIVOS

Departamento en Torre Mayor. Semipiso. Living comedor c/ salida balcón terraza, vista al Río! Cocina c/ lav. Toil. Dorm. ppal en suite c/ vestidor y balcón terraza, 2do D c/ baño completo. Cochera opc. **ALQ. U\$S 1.500.- U\$S 750.000.-**

VIVÍ EN LA PLAYA TODO EL AÑO

PROGRAMA DE
BROKERS ASOCIADOS
SELECCIONADOS POR
REMEROS BEACH

REMEROS
BEACH



PREVENTA

Predio de 17 hectáreas en el Partido de Tigre, Remeros Beach es un desarrollo urbano distinto en la zona por su protagonista única: la laguna de agua cristalina con playas de arena blanca.

M.Ó'CONNOR

PROPIEDADES

Desde 1958

4792.1040 | 4733.8081 | info@moconnorpropiedades.com.ar

REMEROS
BEACH

HOME & RESORT
TIGRE, BUENOS AIRES



vizora

DESARROLLA

VENTAS Y ALQUILERES



BAHIA DEL SOL: Excel.cal. recep en 3 amb. Toda vidriada al rio, c/ doble altura.PB Suite.PA: Suite ppal c vest. 2da suite al frente . escrit.o 4 dorm, sala estar. Pil. c/ cascada, gge 1 auto entrada cub y desc. p 6 autos Deck al rio. **Opción Alquiler.**



TIGRE JOVEN: Muy buena casa,Lote 375m2 , 180 m2cub. Hall, liv.y com. sep. toil,pequeño escritorio. coc. c com. diario. lav.dep.c/ baño.P:A hall , 3 dorm 1 en suite con vestidor. otro baño completo. gal.a la pileta, parr. quincho. **U\$S 380.000.-**



MARINA DEL SOL: Vila Italiana PB: Hall, Liv. int.c chim. Liv. y com , coc. com. drio, Lav. Dep.Sotano. PA: 4 D, suite a terraza 4 x 4 c/ vista al rio, vest., chim.2 Suite jr con escrit.y baño . 3 Pta : Atelier .Parr. pil. clim.amarra. **Alq. con muebles!**



SAN ISIDRO: Muy Buen Local 200m2 s/ Lib. en una planta, a mts de la Cat.4 despachos, cocina y 2 baños. Impec.estado Zona APP1 . No Apto para Gastronomía **Alq. \$ 39.000.-**



MIRADORES DEL BOULEVARD TIGRE: Zona Turistica. Ideal inver. alq.Airbnb !!! RENTA ASEGURADA.se encuentra en el edificio III, 2 amb. al c-frente, hall , liv. com.coc. integ. dorm. c/vest. baño. balcon c/ parr. cochera incl. **U\$S 125.000.-**



TIGRE: Muy lindo departamento todos los amb. al exterior con orientación Norte! Living comedor con balcón . 2 dormitorios , baño completo. Calef.individual. Mucha luz y sol. Lavadero en PB. Pileta. Juego para chicos. **U\$S 172.000.-**



PUNTA CHICA EDIFICIO ABADIA: Muy lindo duplex al frente.Hall, living comedor, cocina todo electrico. Balcon de 4 x 1,50 mts. PA: 1 dormitorio , vestidor, baño completo. Balcon Cochera fija subsuelo.Pi, SUM **Alq. \$ 32.000.-**



Bº PARQUE AGUIRRE. ACASSUSO: S/660 m2 lote y 360m2cub.P.B.2 Liv.,toil. escrit. c.c.drio gal.P.A.1 ste c vest. 3 ste jr. 2 piso play, depen lav. pil, parr. **U\$S 3.500.-**



COMPLEJO EL NAUDIR ESCOBAR : Lote perimetral, amenities, canchas de tenis, pileta cub.SUM, gym. Salida al Rio c/ amarras. Seg.las 24 hs. 27 ha de agua. compuestas por lagunas internas y agua natural del Río Luján. **U\$S 22.000.-**



TIGRE EDIFICIO TIGRE 01: Muy luminoso ambiente. vivienda o apto prof. Cocina integrada con separación durlock con ventana ab. Pisos porcelanato. Cochera descubierta. Gym, Pileta. SUM. Seg. 24 h. **Opc. Alq.**



BAHIA DEL SOL DORMYS: Dormy en PA completamente reciclado a nuevo. PB Liv. com, coc. toilette. 3 dorm. 2 baños. Balcón con parrilla. Calef. por rad. 2 Aire Acond. 2 cocheras. Amarra chica. 3.50 x10 . **Alquiler U\$S 1.500.-**



SAN FERNANDO: 2 amb. liv. com. c/ cocina int. Opc. deja hel.y lavaropa. Dorm. en ste c/ vest. balcón. Calx loza rad. Seg. 24hs, Pil. clim. Amenities Coch. cub. **Alq.\$ 17.000.-**

M.Ó'CONNOR
PROPIEDADES
Desde 1958

4792.1040 / 4733.8081

info@moconnorpropiedades.com.ar

SEGUINOS EN FACEBOOK M.OCONNOR PROPIEDADES E INSTAGRAM



CASAS / BARRIOS CERRADOS



LOMAS DE SAN ISIDRO: 3 dormitorios 1 en suite c/ vestidor, living y comedor, coc. com. lav. baño y toilette, jardín, parrilla, , cochera 2 autos, calef.x radiador. A Estrenar 1 Planta **VENTA U\$S 398.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO: Prop.Comercial sobre Fdo. de La Legua PA: 3 Despachos baño y tza, PB: Estar amplificador, garaje varios autos, patio, depósito 7 x15 . 227 cub. 320 lote **VENTA U\$S 398.000.-**



VILLA ADELINA: Dúplex a est. PA: 3 dorm. 1 en ste con vestidor, baño completo, PB: hall de entrada, living comedor, cocina comedor, lav, toil, jardín, quincho parrilla, ent. de auto, cal. por radiador, 2° Pta: Play. 156 cub, 150m lote. **VENTA U\$S 255.000.- U\$S 265.000.-**



SAN ISIDRO: Impec. PA: 3 dorm. 1 ste, baño , balcón. PB, liv. hogar, com. escrit., dep. toil. coc.com.drio, lav. gal. Jdín, baño, ent. vs autos, gge. **U\$S 490.000.- (PROYECTO DE 6 DEPTOS Y 13 COCH)**



ACASSUSO: Lib. al Río PA: 4 dorm. todos en semi suite, 2 baños PB: liv.com. coci.com. dep. gge 2 autos, qcho, parr, Jdín , Pil. 2° Planta: Play, baulera y Baño. Vig. **VENTA U\$S 950.000.- ALQ. U\$S 3.200.-**



B° CASTORES: Hall, Liv. com. con hogar, Coc.com.drio, family, toil. escrit. cuarto de herramientas Lav. dep. de servicio. Jdín, gal. Pil. Parr. gge PA. 4 dormitorios. Una master suite, una junior y dos cuartos en semisuite. Tercera Planta: Playroom. **VENTA U\$S 750.000.-**

BLANCO ENCALADA 197 OF 6 . LOMAS DE SAN ISIDRO . 4763.5777 / (15) 4404.9397

INFO@ROBERTOJAIME.COM.AR - WWW.ROBERTOJAIME.COM.AR



CASAS / BARRIOS CERRADOS



MARTINEZ: Vías a Lib. Casa a refac. 3 dorm, liv. com. cocina comedor, dep. de serv. garaje, 2 baños, jardín. Amplio estudio con baño con entrada indep. 170 m2 cub. 415 m2 Lote **VENTA U\$S 385.000.-**



B.C.SANTA CLARA: Villanueva Casa A Laguna. PA: 3 dorm, 1 en suite con vest, PB: hall, liv. com. coc.com. lav. toil. gal. parr. gje. 2 autos, jdín pil. muelle, 260 Cub 840 m2 Cub **VENTA U\$S 550.000.-**



ACASSUSO: Señorial casa 4 dormitorios, 2 baños, hall de entrada, living comedor, coc. com. dep. gge 2 autos, com.diario, toil. jardín cuarto de herra. parr. 280 m2 cub. 400m2 Lote. **ALQ. \$ 120.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: 3 dormitorios, 1 en suite, 2 baños, liv. com. coc.com. jdín, pil. parr. dep. o escritorio, gge 2 autos, cal. ctral, reciclada a nuevo Cub. 170 m2 Lote 300 m2 **VENTA U\$S 420.000.-**

OFICINAS



LOMAS SAN ISIDRO: Ofic. Comp. Paneco Golf: hall, 3 Despachos, amplio lugar de trabajo, 2 baños, coc. com. 3 coch. archivo, server, cal. y aire ctral, Cub. 120 m2. Exp. \$ 12.000. **ALQ. \$ 58.000.-**



LOMAS SAN ISIDRO: Oficina en dúplex 4 despachos, baño, kichinette, balcón, archivo 58 m2 2 m2 de balcón. Vista Al Golf. Expensas \$ 3.500 **VENTA U\$S 140.000.- ALQUILER \$ 20.000.-**

BLANCO ENCALADA 197 OF 6 . LOMAS DE SAN ISIDRO . 4763.5777 / (15) 4404.9397

INFO@ROBERTOJAIME.COM.AR - WWW.ROBERTOJAIME.COM.AR



¿QUERÉS SABER

CUÁNTO VALE

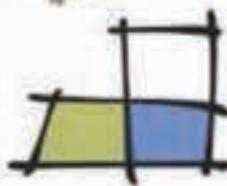
TU CASA?



Cel. 11 5023 7112

11 6122 5664

@degiovanniprop



JDG DE GIOVANNI
PROPIEDADES



SABEMOS LO QUE BUSCÁS



DE GIOVANNI PROP.

VENTAS - ALQ - TASACIONES

11 5023 7112

degiovanini@fibertel.com.ar



De Giovanni Propiedades



degiovaniniprop 11 6122 5664



C.S.I. 3773

MENDÍVIL

propiedades

CASA EN VENTA

SAN ISIDRO



Muy lindo Chalet, zona de la Calabria. Planta baja: Living comedor, tres dormitorios, 1 suite, y otro baño completo. Cocina comedor diario. Lavadero independiente. Dependencia de servicio con baño. Planta alta: amplio playroom. Jardín con linda pileta, parrilla. Cochera descubierta para 2 autos con portón corredizo. Alarma. **U\$S 369.000.-**

DEPARTAMENTOS

ACASSUSO



Cuatro ambientes amplios con orientación este y vista verde. Living comedor con balcón. Toilete. Tres dormitorios. Baño completo. Amorosa cocina con lavadero incorporado. Ubicado en el centro de Acassuso. APTO Profesional. **U\$S 219.000.-**

B° C. TALAR DE MARTINEZ



Excelente. acceso. Parque, Piletas, Gym, Bar, Sauna, Laundry, Seguridad. Excelente departamento orientado al este con living comedor con balcón y parrilla. Impecable estado. Dos y Tres Dormitorios, uno en suite y otro baño más Cocina con lavadero incorporado. Cochera. Desde: **U\$S 195.000.-**

VICTORIA



En el Centro de Victoria cerca de los medios de transporte. Impecable 3 ambientes al frente con muy linda vista abierta, balcón amplio corrido y terraza con parrilla. Cochera semicubierta. **U\$S 168.000.-**

OFICINA EN VENTA

MARTINEZ



PISO en ochava s/Avenida MUY LUMINOSA Entrada con ascensor propio. Salón general con posibilidad de subdividir, 2 despachos baño cocina y lavadero. Doble circulación Sótano. Alarma monitoreada SIN EXPENSAS!! **U\$S 308.000.-**

Tel. 4792.0020

Sáenz Valiente nº 7 . Martínez . mendivilprop@fibertel.com.ar



LA ALAMEDA
POLO

www.chacrasdelalameda.com.ar

LOMAS DE SAN ISIDRO – ZONA JOCKEY



Excel. ubicación y estado. IMPECABLE. Hall, doble sector de living con chim. y com. toil.escrit. amplia cocina y com. diario/family con vista al jardín. 4 dorm. (dos en suite, 2 en semisuite) Dorm. ppal con doble vest. y jacuzzi. Gge 2 autos. jardín c/ pil. qcho c/ parr. kitchinette y baño. Sector de servicio y lav.Entrada para autos. Riego pisos de madera, calef. ctrl por losa. muy buenas aberturas. **U\$S 850.000.-**

LOMAS DE SAN ISIDRO – ZONA GOLF



Excelente ubicación. Hall de recepción, amplio living con chimenea, comedor, toilette, escritorio, cocina comedor, dependencia. 5 dormitorios, 3 baños (uno en suite con vestidor). Muy lindo jardín con pileta con filtro e iluminación, quincho con parrilla, baño/vestuario, riego por aspersión, entrada vs. autos. **U\$S 620.000.-**

BARRIO C. LAS VICTORIAS



Chalet en buen estado y con muy amplios ambientes. Hall, toilette, living con chimenea y comedor, cocina muy bien equipada, con comedor diario y family con salida al jardín. 4 dormitorios, 3 baños (2 en suite). Playroom en 3º planta. Dependencia. Galería con parrilla, muy lindo jardín con pileta con filtro. Cochera para vs. autos, calef. ctrl **U\$S 620.000.-**

BARRIO C. LAGUNA DEL SOL



Lote interno, lindísima casa con muy buenos detalles de terminación. Living con chimenea y comedor, toilette, cocina con comedor diario, 2 dormitorios (uno en suite). En pl. alta dormitorio principal en suite con salida a balcón terraza, playroom/estar. Muy linda galería con parrilla. Jardín con pileta con filtro e iluminación, riego por aspersión, calef.ctrlal. por piso. **U\$S 540.000.-**

SAN ISIDRO CENTRO



Excelente ubicación, VIVIENDA ATRAS TOTALMENTE REFACCIONADA A NUEVO. Living comedor, cocina, 2 dormitorios en planta baja y 2 baños. En planta alta 1 dormitorio y terraza. Galería, patio y cochera. Calef. Ctral. por radiadores! **U\$S 360.000.-**

SANTA RITA - BARRIO C. AMANCAY



Excelente ubicación y acceso. Único y ultimo lote de 401 m2, 15.16 x 26.5. Capitan Juan de San Martín esquina colectora Panamericana! **U\$S 285.000.-**

BARRIOS CERRADOS EN TIGRE

BARRIO NÁUTICO ALBANUEVA



282 M2 6 AMB. PLAYROOM USD 1.100.000.-



330 M2 5 AMB. GRANDES VENTANALES USD 1.050.000.-



500 M2 6 AMB. COCINA CON ISLA USD 1.650.000.-

NORDELTA - LOS CASTAÑOS



270 M2 6 AMB. PILETA USD 490.000.-



193 M2 4 AMB. COCINA CUBIERTA USD 590.000.-



238 M2 5 AMB. GRAN LAVADERO USD 465.000.-

OPORTUNIDADES

ARBORIS LAS LOMAS



105 M2 3 AMB. CANCHAS DE TENIS USD 379.000.-

DOMUS ARENALES - V. LÓPEZ



85 M2 3 AMB. PILETA USD 420.000.-

SOLIS 2336 - V. LÓPEZ



74 M2 4 AMB. GYM USD 392.000.-



info@landing.com.ar



www.landing.com.ar

CMSI. 3817
CUCICBA. 4957



CONTACTANOS



(54 11) 4793-0022



(54 11) 3135-2245



Dardo Rocha 1046, Martínez, San Isidro
Buenos Aires, Argentina (1548)

BA^{DE LA}savilbaso

PROPIEDADES

CSI 3392



LA HORQUETA: Impecable casa, hall- living y comedor con chimenea y pisos de madera, toilette, cocina comedor diario, family, lavadero dependencia de servicio, 4 dormitorios, 1 en suite, 1 baño mas. Playroom en 3ª planta, galeria, jardin, parrilla, cochera, calefac. por losa. **U\$S 500.000.-**



SANTA RITA: Casa en 1 planta totalmente hecha a nuevo hace 4 años. Sobre 600mts. Hall living comedor, toilette, cocina integrada, 3 dormitorios, 1 en suite, galeria cerrada con parrilla, varias cocheras cub. jardin, pil. parr. **U\$S 485.000.- OPORTUNIDAD**



LA HORQUETA: Casa moderna en excel. estado muy luminosa 5 años de antigüedad, hall living comedor con chimenea, toilette, cocina con comedor diario y family , 4 dormitorios, 1 en suite, 1 baño mas, 3ª planta gran play con terraza y lavadero, galeria, parr. jardin pil. **U\$S 515.000.-**



LA HORQUETA: Muy linda, moderna y luminosa casa. Hall, living con chimenea, comedor, toilette, amplia cocina con comedor diario, family lavadero. Dependencia de servicio, 1 suite master, 1 suite junior, 2 dormitorios con 1 baño, linda galeria con parrilla, pileta, cochera. **U\$S 600.000.-**



B.C.LA COLINA DE LA HORQUETA: Hall, living comedor, cocina integrada, 3 dormitorios, 1 en suite, 1 baño mas, cochera, galeria, parrilla, calefaccion por radiadores, pequeño jardin, lote interno. **U\$S 290.000.-**



B.C. LA MERCED: Excelente casa impecable! Hall, living y comedor con pisos de madera, toilette , cocina comedor diario, dependencia de servicio. Lavadero, 3 dormitorios, 1 en suite, 3ª planta playroom, galeria, muy lindo jardin, pileta, parrilla, cochera. **U\$S 520.000.-**



LA HORQUETA: 1200mts y en 1 planta. Hall, living con chimenea, comedor, toilette, 1 dormitorio en suite amplio, 3 dormitorios con 2 baños, cocina comedor diario, lavadero, dep. de serv. Muy lindo jardin con pil, parrilla. **U\$S 600.000.-**



B.C.IBERA: La Horqueta. Excelente casa de muy buena calidad, hall, amplio living, comedor, toilette, escritorio, family, cocina, lav. dep. 5 dorm. (1 en suite 2 en semi) play en 3ª planta galeria jardin, parrilla, pileta, garaje. **U\$S 1.200.000.-**



LA HORQUETA: Excelente ubicacion cerca centro comercial hall living y comedor, toilette. Cocina comedor diario lav dep 4 dormitorios, 1 en suite, family , galeria parrilla pileta cochera cub, **ALQUILER \$ 95.000 VENTA U\$S 550.000.-**

BLANCO ENCALADA 2115 - LA HORQUETA - TEL. 4719.5257

PROPIEDADES@ADELABASAVILBASO.COM.AR

WWW.ADELABASAVILBASO.COM.AR



AMAPOLAS

vivir en verde

viviendas familiares de
2 y 3 ambientes



ESPACIOS VERDES & DE ESPARCIMIENTO

Contamos con un amplio parque central con jardines cuidadosamente diseñados combinados con espacios de esparcimiento. Piscina con área de solárium, vestuarios, SUM con 2 parrillas, y un sector de juegos infantiles.



SEGURIDAD

Seguridad y vigilancia las 24hs con monitoreo de cámaras y muro perimetral que rodea todo el desarrollo.



COCHERAS SUBTERRÁNEAS Y BAULERAS

Nuestras cocheras y bauleras son subterráneas para que puedas disfrutar las vistas abiertas del parque central y los espacios de esparcimiento al 100%. Todas las unidades cuentan con cochera fija.



EXPENSAS BAJAS

Sistemas eficientes para la administración de los recursos de energía y agua en todo el desarrollo.

+54 911 5465-4740 | 02320-404040
Panamericana Km. 42,5 | Office Park | Del Viso
www.bullrichpilar.com

INMOBILIARIA
Bullrich
PILAR



C.S.I 5739

POCCARDBULLRICH

propiedades

Clara Bullrich



ALTOS DE LA HORQUETA : Buena casa en b. c. / el mejor acceso y muy cerca de colegios y centro com. 1059 lote, 382 cub. hall recep. / bar, chim.com. coc. nueva, family o com. de diario / chim. Lav. Toil. 4 dorm., dos en suite, y un baño mas. Dep. y baulera. jdin. pil. calef. central splits **VENTA U\$S 965.000.-**



LOMAS DE SAN ISIDRO - JOCKEY: Excelente. 1228m lote, 500 m2 cubiertos. Porch hall. Recepción. Escrit living, toilette, cocina, comedor drio, family. 4 dorm. 2 suite, ppal con vest. play. jardin. pileta. parr. Coch. varios autos, gge 2 autos. **VENTA U\$S 990.000.-**



HORQUETA: A pasos de todo. Refaccionada. Muy canchera, impecable. Luminosa. Hall, living, comedor, toilette, cocina comedor diario. dependencia de servicio. PA 3/4 dormitorios, gran playroom, suite garaje doble, taller. Seguridad! **VENTA U\$S 455.000.-**



LA MERCED.: Duplex - clasico. cochera, porch living comedor a simpatico patio con pariilla, cocina americana. en planta alta 2/3 dormitorios y un baño completo. carpinteria de madera, buena altura. seguridad en la esquina **VENTA U\$S 195.000.-**



B.C LOMAS VILLAGE : buena casa lista para entrar en el barrio cerrado en el corazon de las lomas .living comedor grande cocina lavadero dep. 3 / 4 dorm. dos en suite y la ppal doble . calefaccion central, split , jardin , galeria parrilla , pileta cercada con filtro, cancha de tenes y seguridad ! **ALQUILER \$ 180.000.-**



SAN FERNANDO: A ESTRENAR CON TODOS LOS DETALLES. COCHERA. Living comedor a balcón americano. Toilette, 2 dormitorios. baño completo, tercer dormitorio, un baño y gran terraza. Baulera en planta baja, jardín. **VENTA U\$S 260.000.-**



J. Segundo Fernández 256 . Local 13 . Lomas de San Isidro
4766.2849 / 4519.3554 / 15.5715.8079

info@poccardbullrich.com.ar clarapbullrich@gmail.com www.poccardbullrich.com.ar



EXCLUSIVA ISLA CON HOTEL BOUTIQUE

Laguna del Monte

GUAMINÍ

Isla de 320 hectáreas, (740 hectáreas según título),
ubicada a 2 Km por agua, de Guaminí y a 522 Km de Buenos Aires.



Reserva Ecológica con especies exóticas incluyendo 180 antilopes,
400 ciervos, faisanes y liebres Patagónicas.

HOTEL BOUTIQUE DE APROXIMADAMENTE 600M².
8 habitaciones, 3 en suite y 2 baños más.
4 habitaciones de servicio y gran galpón inglés.

VALOR U\$S 2.750.000

La propiedad incluye su propio puerto en Guaminí con casa de 240 m²
sobre 1 hectárea de lote, ideal para desarrollo comercial.

Se incluyen lancha, tractor, camioneta, 2 cuatriciclos, maquinaria e inventario animal.

COLEGIADO

PAUL A. REYNOLDS
CMCPSI 4408

info@reynoldspiedades.com
www.reynoldspiedades.com

+54 11 4812 1300
+54 9 11 5183 1557



MIEMBRO EXCLUSIVO

LUXURY
PORTFOLIO
INTERNATIONAL®



SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL

LIMPIEZA EN FINALES DE OBRA.

LIMPIEZA EN DEPARTAMENTOS, CASA, OFICINAS.

LAVADO DE ALFOMBRAS.

PERSONAL DE LIMPIEZA PARA EVENTOS PRIVADOS.

Responsabilidad y Seriedad en nuestras tareas.

“UN SITIO LIMPIO, ES UN LUGAR DE TRABAJO SANO Y PRODUCTIVO”



info@cleanerargentina.com.ar



11-3180-9309

WWW.CLEANERARGENTINA.COM.AR



EN PILAR TASAMOS Y VENDEMOS

📞 +54 911 5465-4740 | 02320-404040
Panamericana Km. 42,5 | Office Park | Del Viso
www.bullrichpilar.com



INMOBILIARIA
Bullrich
PILAR



MARQUESTAU COLAUTTI

PROPIEDADES



HORQUETA 330M2 LOTE – 185 M2 CUB

Moderna y lum. liv – com c/chim, toil. Escrit. c/ baño, coc.c/com. drio. Y lav.
PA: 3 dorm.(ppal en suite)Y otro baño. Jardín, pil.y parr. **ALQ \$ 80.000**



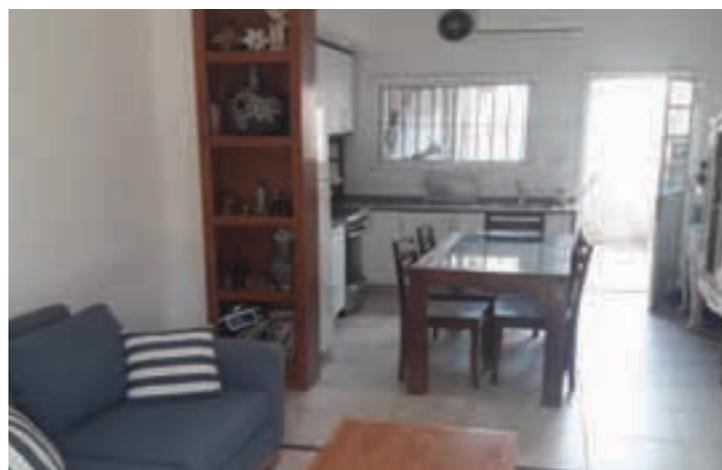
MARTINEZ 56M2 CUB – 85M2 LOTE

Lindísimo PH, de 2 ambientes, , reciclado a full en el a nuevo en el 2015,
hiper canchero, todo en una planta. **U\$S 198.000**



BARRIO MALVINAS 138 M2 CUBIERTOS - 206M2 LOTE

Lindísima!!! En una planta, living comedor y play, 2 dormitorios con
un baño y amplia dependencia o 3er dorm. Jardín con parrilla **U\$S 230.000**



MARTINEZ 72 M2 CUB – 150 M2 LOTE

Totalmente refaccionada, liv – com, cocina integrada. 2 dormitorios con 1 baño,
más otro ambiente externo, parrilla **U\$S 240.000**



DON TORCUATO 170 M2 CUB – 500 M2 LOTE

Muy linda casa en el Triangulo, liv. c/ chim, com. y play. 4 dorm. 3 en PA c/ un baño
y 1 en PB c/ otro baño. Jdín, gal. c/ parr. pi. y entrada de autos.**U\$S 280.000**



Bº C LA DAMASIA 215 M2 TOT – 587 M2 LOTE

Moderna, liv/com, toil, coc c/com. drio, dep. y lav. PA: 3 dorm. (ppal en ste c/vest y
tza) otro baño. y estar. Gal. c/ parr. tipo qcho, pil. gge p/2 autos. **U\$S 570.000**



MARQUESTAU COLAUTTI PROPIEDADES



Bº C RINCON DE LA HORQUETA 245 M2 CUB – 531 M2 LOTE

Lote central. Excelente calidad, liv – com, toilette, cocina c/breakfast, lavadero, depend. PA: (3 dorm.) ppal en suite con vest, más 2 dorm con otro baño. Galería con parrilla, jardín, pileta y entrada autos. **U\$S 650.000**



Bº C WINDBELLS 417 M2 CUB – 740 M2 LOTE

Lote central, liv - com, escritorio, toil, coc c/ comedor diario, lav y dep. PA: amplio estar, (4 dorm): suite ppal, suite junior y 2 dorm en semi suite. Gran galería con parrilla, pileta, cochera p/2 autos. **DETALLES DE CATEGORÍA U\$S 1.050.000**



LOMAS JOCKEY 430 M2 CUB – 1.050.- M2 LOTE

Casa de categoría, estudio Otamendi de exc. calidad. totalmente domotizada. PB: Atelier, escrit. toil. living con chimenea, comedor. gal. con parr. liv. externo y com. máster suite con escrit. PA: Suite, escrit.y 2 semi suite que comparten baño. jardín, pileta. Ab. con DVH, **U\$S1.370.000-**

Puertos / Escobar

Km 44.5 RAMAL ESCOBAR

Viví con viento a favor.

Puertos ofrece un verdadero cambio en tu calidad de vida porque vas a encontrar seguridad, tranquilidad y contacto con la naturaleza sin resignar la comodidad y la infraestructura de la ciudad.

Con un inmejorable Acceso Directo desde la Panamericana, Puertos ofrece todas las facilidades de viviendas: lotes, casas, departamentos, townhouses y oficinas.

- 7 barrios consolidados
- Lago central de 200 hectáreas
- Reserva Natural de 60 hectáreas
- Colegio St. Johns School y Northfield School
- Club Náutico
- Club Deportivo
- Restaurant
- Proveduría



VENTA DE LOTES
Desde **U\$S 60.000**
CONSULTAR POR PLANES DE PAGO

    
www.ljramos.com


L.J. RAMOS
BROKERS INMOBILIARIOS

Km 44,5 Panamericana
Ramal Escobar
 **4871-8838**